

UMOWA NR 271.24.2015

na utrzymanie zieleni miejskiej

zawarta w dniu maja 2015r. pomiędzy:

Miastem Radymno z siedzibą w Radymnie przy ul. Lwowskiej 20 NIP: 792-20-32-905 reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta Radymno Pana Krzysztofa Romana
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Radymno Pani Janiny Kaczmarz

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym,**

a

reprezentowaną przez:

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą,**

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn. „**Utrzymanie zieleni miejskiej**”. Zakres prac zgodny jest z „Wykazem terenów przeznaczonych do utrzymania i opisem przedmiotu zamówienia” oraz ofertą Wykonawcy z dnia..... stanowiącymi integralną część niniejszej umowy.
2. Umowa została zawarta zgodnie z przepisami § 7 Regulaminu udzielania zamówień publicznych których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30000 EURO

§ 2

Termin wykonania

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy ustala się na dzień 01.07.2015 r.
2. Termin zakończenia wykonywania przedmiotu umowy ustala się na dzień: 30.10.2015 r.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a. wykonywać zadanie zgodnie z „Wykazem terenów przeznaczonych do utrzymania i opisem przedmiotu zamówienia”,
 - b. zapewnić właściwą jakość realizowanego zadania,
 - c. realizować zadanie w sposób, aby w jak najmniejszym stopniu powodowały utrudnienia i nie zagrażały bezpieczeństwu ruchu drogowego,
 - d. informować Zamawiającego o wszystkich przeszkodach, które miałyby wpływ na terminowe ukończenie prac,
 - e. naprawić szkody wyrządzone osobom trzecim w toku realizacji zadania,
 - f. wszelkie prace wykonywane przez Wykonawcę w pasie drogowym wymagają bezwzględnie oznakowania zgodnego ze stosownymi przepisami,
 - g. po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu pasa drogowego i przekazania informacji o zakończeniu prac na danym terenie (telefonicznie) Zamawiającemu,

Projekt umowy „Utrzymanie zieleni miejskiej”

- h. w przypadku uszkodzenia drzewa podczas wykonywania prac w skutek czego nastąpią utrudnienia w ruchu drogowym Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego uprzątnięcia pasa drogowego,
- i. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania lub unieszkodliwienia wszystkich odpadów komunalnych i prowadzenia planowej segregacji odpadów tworzonych w czasie procesu pracy i wywóz na odpowiednie składowiska odpadów,
- j. trawa ma być koszona kosiarkami o regularnej wysokości koszenia, wykaszarkami i podkaszarkami w celu dokaszania trawnika,
- k. wysokość trawy bezpośrednio po skoszeniu na żadnym fragmencie skoszonego terenu nie może przekraczać 5 cm., w trakcie koszenia należy unikać zaśmiecania ściętą trawą chodników i jezdni, w przypadku zanieczyszczenia chodników i jezdni skoszoną trawą należy uprzątać na bieżąco lub bezpośrednio po koszeniu (najpóźniej w dniu koszenia),
- l. wycięcie traw i chwastów w miejscach niedostępnych i częściowo obsadzonych wykonywać należy kosiarkami żyłkowymi równoległe z głównym koszeniem. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac zgodnie ze sztuką ogrodniczą, niedopuszczalne jest powodowanie w trakcie tych czynności uszkodzeń lub niszczenia drzew, krzewów, wykonawca zobowiązany jest do dokładnego wykoszenia trawy przy krawężnikach, wokół krzewów, drzew, lamp oświetleniowych, znaków drogowych, wiat przystankowych, barierek ochronnych lub innych elementów infrastruktury miejskiej i drogowej,
- m. w czasie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzania kontroli poprawności koszenia trawy i zwalczania chwastów, w szczególności:
 - usunięcia wszystkich obcych zanieczyszczeń z miejsc pracy kosiarek,
 - skontrolowanie dopuszczalnej wysokości trawy po jej skoszeniu,
 - usunięcia zanieczyszczeń i skoszonej trawy,
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy określony w § 1, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz zgodnie z zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i należytą starannością i przepisami prawa.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy przy wykorzystaniu własnych urządzeń.
4. Wykonawca zapewni kompetentne kierownictwo nad prowadzonymi pracami, siłę roboczą, materiały, sprzęt i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie odpowiednie warunki socjalne dla pracowników zatrudnionych przy wykonaniu przedmiotu umowy oraz wyposaży pracowników w jednolity, ochronny strój roboczy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac.
7. Wykonawca dokona dodatkowych wykoszeń na wezwanie Zamawiającego w przypadku gdy określona dla poszczególnych standardów koszenia max. wysokość trawy na wskutek nadmiernych przyrostów zostanie przekroczona.

§ 4

Odbiór

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o wykonaniu zleconych prac.
2. Z wykonanych czynności każdorazowo Wykonawca sporządzi protokół częściowy prac, który będzie podstawą do wystawienia faktury i otrzymania przez Wykonawcę wynagrodzenia.
3. Jeżeli Wykonawca wykonywać będzie przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie

Projekt umowy „Utrzymanie zieleni miejskiej”

- wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu niniejszej umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego zaniedbań i poinformowaniu o zaistniałym fakcie Wykonawcę, Wykonawca ma obowiązek poprawienia prac w wyznaczonym terminie (jednak nie dłuższym niż dwa dni), inaczej prace uważa się za niewykonane.
 5. Miejsca trudnodostępne należy dokosić ręcznie.

§5

Nadzór

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad wykonaniem zadania sprawować będzie:, która jest uprawniona do podejmowania decyzji dotyczących zakresu prac i ich ceny w granicach zawartej umowy.
2. Ze strony Wykonawcy osobą do kontaktu z tytułu realizacji niniejszej umowy będzie, tel.
3. Zmiana osób wyznaczonych do współpracy ze strony Zamawiającego i Wykonawcy może nastąpić w formie powiadomienia i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§ 6

Wynagrodzenie za przedmiot umowy

1. **Za wykonanie przedmiotu umowy** wykonawca otrzyma zryczałtowane miesięczne wynagrodzenie w kwocie:
wartość netto wynosi: zł miesięcznie
(słownie:)
VAT 23% kwota podatku: zł
(słownie:)
wartość brutto wynosi: zł
(słownie:)
2. Wynagrodzenie będzie płatne z rachunku Zamawiającego, Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionego rachunku/faktury w rozliczeniach miesięcznych.
3. Podstawą wystawienia rachunku/faktury będzie protokół, nie zawierający żadnych zastrzeżeń, co do jakości wykonanej pracy, podpisany przez Zamawiającego i upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
4. Cena ryczałtowa wymieniona w ofercie Wykonawcy, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające z szacunkowej ilości prac, jak również prace tam nie ujęte, a niezbędne do wykonania zadania, a w szczególności: prace przygotowawcze, porządkowe, opłaty za korzystanie z wysypiska, oznakowanie drogowe na czas trwania prac, itp.
5. Wierzytelności przysługujące Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem przelewu na inny podmiot bez zgody Zamawiającego.

§7

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody i straty oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków i zdarzeń losowych, dotyczących pracowników i osób trzecich oraz ich mienia, powstałych w związku z realizacją umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować usługę w sposób nie powodujący uszkodzeń mienia osób trzecich. W przypadku powstania jakiegokolwiek szkody, zobowiązuje się on do jej naprawienia.

§8

Oświadczenia wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT NIP nr.
2. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT NIP nr. 792-20-32-905

§ 9

Kary umowne

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo stosowania kar umownych:
 - a) za nieterminowe rozpoczęcie lub zakończenie prac w wysokości: 50 zł brutto za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w wysokości 50 zł brutto, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za niewykonanie przedmiotu umowy określonego szczegółowo w „Wykazie terenów przeznaczonych do utrzymania i opisem przedmiotu zamówienia” w wysokości 100 zł brutto,
 - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6,
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną. Jeżeli wysokość szkody przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający będzie dochodzić swoich praw na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
3. Kary umowne mogą zostać potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, choćby wiarygodności te nie były jeszcze wymagane.

§10

Rozwiązanie umowy

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym, gdy:

- a) wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania zamawiającego złożonego na piśmie,
- b) nastąpi rozwiązanie firmy wykonawcy,
- c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku wykonawcy,
- d) wystąpią okoliczności uniemożliwiające realizację umowy, a których zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili jej zawarcia,
- e) za wypowiedzeniem jednej ze stron z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia.

§11

Postanowienia końcowe

1. Zmiana warunków umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie unormowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące.
3. Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla Zamawiającego.
4. Umowa zostaje spisana w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: