

Radków, dnia 09-07-2024 r.

### Informacja o wyniku przetargu

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) Burmistrz Miasta i Gminy Radków podaje do publicznej wiadomości, iż:

- dnia **1 lipca 2024 r.** w Urzędzie Miasta i Gminy Radków w sali obrad w przyziemiu ratusza o godz. 10<sup>00</sup> odbył się I przetarg ustny nieograniczony na zbycie gminnej nieruchomości gruntowej położonej w **Ścinawce Średniej** oznaczonej geodezyjnie jako działka nr **471/5 AM 3** o powierzchni ewidencyjnej **0,0633 ha**, oznaczonej według ewidencji gruntów i budynków jako łąki trwałe (LIV).
- zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radków, działka nr 471/5 obręb Ścinawka Średnia leży w granicach obszaru stanowiącego tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.20). Działka leży w granicach strefy obserwacji zabytków archeologicznych objęte ochroną w planie oraz w obszarze zabytkowym wpisanym do rejestru wraz z granicami (OZR(p)).
- dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kłodzku V Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00026433/8;
- cena wywoławcza wynosiła 22 500,00 zł. Cena sprzedaży podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23 %. Nabywca ponosi również całość kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości;
- do uczestniczenia w przetargu dopuszczonych zostało dwóch uczestników, którzy w określonym terminie dokonali wpłaty wadium;
- w drodze przetargu ustalono cenę nieruchomości w kwocie **39 360,00 zł brutto**. Zwycięzcą przetargu zostali Państwo Anna i Sebastian Gawlas.

BURMISTRZ  
*Jan Sednarczyk*

Sporządziła:  
Dorota Bagińska  
09.07.2024 r.

Wywieziono na tablicy ogłoszeń w dniu 10.07.2024r. i wpisano pod poz. 225  
dt