

GiGN.6840.12.2023.AR

Informacja o wyniku przetargu

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) Burmistrz Miasta i Gminy Radków podaje do publicznej wiadomości, iż:

- dnia **21 maja 2024 r.** w Urzędzie Miasta i Gminy Radków w sali obrad w przyziemiu ratusza o godz. 11⁰⁰ odbył się I przetarg ustny nieograniczony na zbycie gminnej nieruchomości gruntowej położonej w **Ścinawce Dolnej** oznaczonej geodezyjnie jako działka nr **482/3 AM 1** o powierzchni ewidencyjnej **0,21 ha**, oznaczonej według ewidencji gruntów i budynków jako grunty orne (RIIIa- 0,11 ha i RIIIb- 0,10 ha).
- zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radków, działka nr 482/3 leży w granicach obszaru stanowiącego teren ekstensywnych użytków rolnych (RE.44), w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (OSZP1) i granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 10% (OSZP10).
- dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kłodzku V Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00022511/1;
- cena wywoławcza wynosiła 14 000,00 zł. Cena sprzedaży podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23 %. Nabywca ponosi również całość kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości;
- do uczestniczenia w przetargu dopuszczony został jeden uczestnik, który w określonym terminie dokonał wpłaty wadium;
- w drodze przetargu ustalono cenę nieruchomości w kwocie **17 392,20 zł brutto**. Zwycięzcą przetargu został Pan Sławomir Krężel.

BURMISTRZ
Anna Rożej
[Podpis]

Sporządziła:
Anna Rożej
29.05.2024 r.