

GiGN.6840.17.2023.AR

### Informacja o wyniku przetargu

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) Burmistrz Miasta i Gminy Radków podaje do publicznej wiadomości, iż:

- dnia **19 października 2023 r.** w Urzędzie Miasta i Gminy Radków w sali obrad w przyziemiu ratusza o godz. 10<sup>00</sup> odbył się I przetarg ustny nieograniczony na zbycie gminnej nieruchomości gruntowej położonej w **Wambierzycach** oznaczonej geodezyjnie jako działka nr **801/15 AM 2** o powierzchni ewidencyjnej **0,1889 ha**, oznaczonej według ewidencji gruntów i budynków jako grunty orne (RIVa- 0,1886 ha i RIIIb- 0,0003 ha).
- zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radków działka nr 801/15 położona w Wambierzycach leży w granicach obszaru przeznaczonego na tereny zabudowy mieszkawej jednorodzinnej i usługowej, oznaczonego na rysunku symbolem MNU.20. Działka nr 801/15 leży w granicy otuliny Parku Narodowego Gór Stołowych oraz w obszarze specjalnej ochrony -Gór Stołowych PLB 020006.
- dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kłodzku V Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00022285/7;
- cena wywoławcza wynosiła 115 000,00 zł. Cena sprzedaży podlega częściowemu opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23 %. Nabywca ponosi również całość kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości;
- do uczestniczenia w przetargu dopuszczonych zostało dwóch uczestników, którzy w określonym terminie dokonali wpłaty wadium;
- w drodze przetargu ustalono cenę nieruchomości w kwocie **155 595,00 zł brutto**. Zwycięzcą przetargu został Państwo Dorota i Przemysław Bogusz.

BURMISTRZ  
*Boduan*  
Dorota Bogusz

Sporządziła:  
Anna Rożej  
27.10.2023 r.