

GiGN.6840.57.2022.AR

Informacja o wyniku przetargu

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) Burmistrz Miasta i Gminy Radków podaje do publicznej wiadomości, iż:

- dnia **17 października 2023 r.** w Urzędzie Miasta i Gminy Radków w sali obrad w przyziemiu ratusza o godz. 10³⁰ odbył się II przetarg ustny nieograniczony na zbycie gminnej nieruchomości gruntowej położonej w **Radkowie** oznaczonej geodezyjnie jako działka nr **357/2 AM 16** o powierzchni ewidencyjnej **0,0277 ha**, oznaczonej według ewidencji gruntów i budynków jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp).
- zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radków, działka nr 357/2 obręb Radków 1 leży w granicy obszaru przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą lub bliźniaczą o niskiej intensywności zabudowy (MN). Ponadto działka leży w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego, w granicy otuliny Parku Narodowego Gór Stołowych oraz w granicy strefy ochrony sanitarnej od cmentarza, w której wyklucza się lokalizację w obszarze strefy nowej zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi.
- dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kłodzku V Wydziale Ksiąg Wieczystych urzędzona jest księga wieczysta nr SW2K/00026497/4;
- cena wywoławcza wynosiła 14 500,00 zł. Cena sprzedaży podlega częściowemu opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23 %. Nabywca ponosi również całość kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości;
- do uczestniczenia w przetargu dopuszczony został jeden uczestnik, który w określonym terminie dokonał wpłaty wadium;
- w drodze przetargu ustalono cenę nieruchomości w kwocie **18 019,50 zł brutto**. Zwycięzcą przetargu została Pani Wiesława Śmigacz.

BURMISTRZ
Anna Rożej
Anna Rożej