

Radków, dnia 20.04.2023r.

GiGN.6840.76.2021.AR

Informacja o wyniku przetargu

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2021, poz. 2213) Burmistrz Miasta i Gminy Radków podaje do publicznej wiadomości, iż:

- dnia 12 kwietnia 2023r. w Urzędzie Miasta i Gminy Radków w sali konferencyjnej w przyziemiu ratusza o godz. 10⁰⁰ odbył się I przetarg ustny ograniczony na zbycie gminnych nieruchomości rolnych położonych w Radkowie na które składają się:

-działka nr **677/1 AM 26** o powierzchni ewidencyjnej **0,2809 ha**. Według danych z ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako pastwiska trwałe (PsIV). Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kłodzku V Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00022422/0.

-działka nr **676/1 AM 25** o powierzchni ewidencyjnej **0,0332 ha**. Według danych z ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako droga (dr). Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kłodzku V Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00022416/5.


- zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radków, działki nr 677/1 oraz 676/1 położone w Radkowie leżą w granicach obszaru przeznaczonego na cele ekstensywnych użytków rolnych, oznaczonego na rysunku planu symbolem „RE.4”. Ponadto obszar działek położony jest w granicy obszaru w odległości 200 m od granic Parku Narodowego Gór Stołowych z ograniczeniami w zabudowie, działki leżą w granicy otuliny Parku Narodowego Gór Stołowych oraz w obszarze specjalnej ochrony – Góry Stołowe PLB020006 oraz PLH020004.

- cena wywoławcza wynosiła **7 900,00 zł.** brutto. Cena sprzedaży zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.

- do uczestniczenia w przetargu dopuszczony został jeden uczestnik, który w określonym terminie złożył zgłoszenie uczestnictwa w przetargu wraz z wymaganymi załącznikami.

- w drodze przetargu ustalono cenę nieruchomości w kwocie **7 980,00 zł.** brutto. Zwycięzcą przetargu został Pan Krzysztof Lipnicki.

Sporządziła:
Anna Rożej

20.04.2023r. 

BURMISTRZ

Jan Szubert