

**Protokół Nr LVII/22
z sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Radkowie
z dnia 23 marca 2022 roku**

Otwarcie obrad – 8.35

Zamknięcie obrad – 9.00

Ad. 1

Obrady LVII sesji Rady Miejskiej w Radkowie otworzył Przewodniczący RM witając osoby uczestniczące w sesji oraz poinformował, że na podstawie art. 15zzx ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych powiadzenie odbywa się w trybie zdalnym, poprzez wideokonferencję w aplikacji Skype.

Ad. 2

Na podstawie listy obecności Przewodniczący RM stwierdził, że obrady są prawomocne - w sesji uczestniczy 15 radnych.

Ad. 3

Przewodniczący RM - stwierdził, że dzisiejsza sesja zwołana została zgodnie z zasadami określonymi w Statucie Gminy, w związku z czym stwierdził prawidłowość jej zwołania.

Ad. 4

Przewodniczący RM - przedstawił porządek obrad sesji w dniu 23 marca 2022 r.:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Stwierdzenie prawidłowości zwołania sesji.
4. Przedstawienie porządku obrad i wprowadzenie ewentualnych zmian.
5. Podjęcie uchwał w sprawie
 - a) przekazania do właściwego podmiotu petycji z dnia 24 lutego 2022 roku
– **DRUK NR 1**
 - b) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Ścinawka Średnia oraz części obrębu Ścinawka Górna – część I
– **DRUK NR 2**
 - c) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu miasta Radków
– **DRUK NR 3**
 - d) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Ścinawka Dolna oraz Suszyna – część I
– **DRUK NR 4**

e) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu miasta Radków w rejonie ul. Osiedle Robotnicze oraz ul. Leśnej – **DRUK NR 5**

f) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Wambierzyce oraz Raszków – **DRUK NR 6**

6. Zamknięcie sesji.

Przewodniczący RM - zapytał, czy ktoś chciałby zgłosić wniosek w sprawie zmiany przedstawionego porządku obrad (porządek obrad stanowi załącznik do protokołu).

Nikt nie zgłosił wniosku o zmianę porządku obrad.

Ad. 5

DRUK NR 1 w sprawie przekazania do właściwego podmiotu petycji z dnia 24 lutego 2022 roku

Przewodniczący RM – oddał głos Burmistrzowi.

Burmistrz – stwierdził, że przedmiotowa uchwała jest głównym powodem zwołania sesji nadzwyczajnej i poprosił o przedstawienie szczegółów projektu uchwały Panią Joannę Rakowską – Sekretarza Gminy.

J. Rakowska – poinformowała, że do Rady Miejskiej wpłynęła petycja, której przedmiotem jest zmiana uchwał podjętych przez Sejmik Województwa Dolnośląskiego. Komisja skarg wniosków i petycji uznała, że Rada Miejska w Radkowie nie jest właściwa do rozpatrzenia petycji, dlatego należy ją przekazać do podmiotu właściwego w terminie 30 dni od daty wpływu petycji i aby dochować tego terminu konieczne było zwołanie sesji nadzwyczajnej i podjęcie uchwały.

Przewodniczący RM - zapytał czy ktoś z Pań i Panów radnych ma pytania odnośnie projektu uchwały DRUK NR 1.

Nikt nie miał pytań.

Przewodniczący RM - stwierdził kworum i zarządził głosowanie nad uchwałą.

Przystąpiono do głosowania:

Głosowało 15 radnych: za - 15 przeciw - 0 wstrzymało się - 0.

Wykaz imiennych głosowań stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący RM stwierdził, że w wyniku głosowania uchwała została przyjęta.

DRUK NR 2 zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Ścinawka Średnia oraz części obrębu Ścinawka Górna – część I

Przewodniczący RM - zapytał czy ktoś z Pań i Panów radnych ma pytania odnośnie projektu uchwały DRUK NR 2.

Burmistrz – poinformował, że na poprzedniej sesji została uregulowana opłata planistyczna na terenie Radkowa, a Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami przeanalizował tereny, które mają różną formę przekształcenia, aby uporządkować i ujednoczyć system naliczania opłaty planistycznej na terenie całej gminy. Burmistrz zaznaczył, że pozostałe projekty uchwał dotyczą takiej samej zmiany w planach miejscowych i pod względem merytorycznym i prawnym są identyczne, a zmiana ma na celu ułatwienie prywatnym inwestorom pozytywnego zagospodarowania obszarów objętych miejscowym planem.

Przewodniczący RM - zapytał czy w związku z uzasadnieniem Burmistrza ktoś z radnych ma pytania odnośnie projektu uchwały DRUK NR 2.

J. Gorczycki – zapytał, czy 5% opłaty naliczane jest od wartości sprzedaży.

Burmistrz – odpowiedział, że działki są wyceniane przed planem, a z uwagi na duże koszty sporządzenia planu miejscowego, wartość działek po jego uchwaleniu często wzrasta o 50 lub nawet 100 % wartości sprzed planu, dlatego biegły sądowy sporządza operat, wycenia działki przed i po planie i różnica wartości jest objęta opłatą planistyczną. Burmistrz zaznaczył także, że wiele miast obniżyło tę opłatę często do wartości 0,1-0,5%, a przeważnie jest to wartość 1%.

Przewodniczący RM – zapytał, czy ktoś jeszcze ma pytania.

Nikt nie miał więcej pytań.

Przewodniczący RM - stwierdził kworum i zarządził głosowanie nad uchwałą.

Przystąpiono do głosowania:

Głosowało 15 radnych: za - 15 przeciw - 0 wstrzymało się - 0.

Wykaz imiennych głosowań stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący RM stwierdził, że w wyniku głosowania uchwała została przyjęta.

DRUK NR 3 zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu miasta Radków

Przewodniczący RM - zapytał czy ktoś z Pań i Panów radnych ma pytania odnośnie projektu uchwały DRUK NR 3.

Nikt nie miał pytań.

Przewodniczący RM - stwierdził kworum i zarządził głosowanie nad uchwałą.

Przystąpiono do głosowania:

Głosowało 15 radnych: za - 15 przeciw - 0 wstrzymało się - 0.

Wykaz imiennych głosowań stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący RM stwierdził, że w wyniku głosowania uchwała została przyjęta.

DRUK NR 4 zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Ścinawka Dolna oraz Suszyna – część I

Przewodniczący RM - zapytał czy ktoś z Pań i Panów radnych ma pytania odnośnie projektu uchwały DRUK NR 4.

Nikt nie miał pytań.

Przewodniczący RM - stwierdził kworum i zarządził głosowanie nad uchwałą.

Przystąpiono do głosowania:

Głosowało 15 radnych: za - 15 przeciw - 0 wstrzymało się - 0.

Wykaz imiennych głosowań stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący RM stwierdził, że w wyniku głosowania uchwała została przyjęta.

DRUK NR 5 zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu miasta Radków w rejonie ul. Osiedle Robotnicze oraz ul. Leśnej

Przewodniczący RM - zapytał czy ktoś z Pań i Panów radnych ma pytania odnośnie projektu uchwały DRUK NR 5.

Nikt nie miał pytań.

Przewodniczący RM - stwierdził kworum i zarządził głosowanie nad uchwałą.

Przystąpiono do głosowania:

Głosowało 15 radnych: za - 15 przeciw - 0 wstrzymało się - 0.

Wykaz imiennych głosowań stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący RM stwierdził, że w wyniku głosowania uchwała została przyjęta.

DRUK NR 6 zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Wambierzyce oraz Raszków

Przewodniczący RM - zapytał czy ktoś z Pań i Panów radnych ma pytania odnośnie projektu uchwały DRUK NR 6.

Nikt nie miał pytań.

Przewodniczący RM - stwierdził kworum i zarządził głosowanie nad uchwałą.

Przystąpiono do głosowania:

Głosowało 15 radnych: za - 15 przeciw - 0 wstrzymało się - 0.

Wykaz imiennych głosowań stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący RM stwierdził, że w wyniku głosowania uchwała została przyjęta.

Burmistrz – podziękował za przyjęcie uchwał i dopowiedział, że niektóre obszary mogą nie być wykazane w uchwałach, ale są to tylko te rejony, których plan przekroczył okres ważności 5 lat i nie obowiązuje tam opłata adiacencka.

Ad. 6

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący RM zamknął LVII nadzwyczajną sesję Rady Miejskiej w Radkowie.

Protokołowała:

Przewodniczący RM w Radkowie

Justyna Ożóg

Aleksander Mielniczuk