

(załącznik nr 10 – projektowane postanowienia umowy)

UMOWA nr PRiWT.042.3.2021

W dniu roku w Radkowie, pomiędzy **Gminą Radków** z siedzibą w Radkowie,
ul. Rynek 1, 57-420 Radków, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta i Gminy Radków - Jana Bednarczyka,
przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Radków** – Swietłany Koszałko,

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą w,

adres:, wpisanym/wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców

Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy

w,

Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:,

NIP:, REGON:, reprezentowanym przez:

1.,

2.,

zwanym/ną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”, na podstawie art. 2 ust 1pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021r., poz. 1129 ze zmianami), w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej w odpowiedzi na Zaproszenie do złożenia oferty o wartości szacunkowej poniżej 130 000,00 złotych oraz zgodnie z §10 ust. 1 Załącznika nr 1 do zarządzenia Nr 97/21 Burmistrza Miasta i Gminy Radków z dnia 21 maja 2021 roku w sprawie zasad wykonywania w Urzędzie Miasta i Gminy Radków oraz jednostkach organizacyjnych Gminy Radków ustawy Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: „Zagospodarowanie terenu oraz renowacja pomnika w Ścinawce Średniej”.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią załączniki do Zaproszeniu do złożenia oferty:

1) załącznik nr 1 – Projekt budowlany - (utwardzenie terenu),

2) załącznik nr 2 – Przedmiar robót - (utwardzenie terenu),

3) załącznik nr 3 – Program prac konserwatorskich,

4) załącznik nr 4 – Przedmiar robót - (prace konserwatorskie),

5) załącznik nr 5 – Dokumentacja fotograficzna pomnika,

6) załącznik nr 6 – Opis zamówienia – tablice poglądowe,

7) załącznik nr 7 – Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych,

8) załącznik nr 8 – Kosztorys ofertowy na wykonanie zadania,

9) załącznik nr 9 – Formularz ofertowy,

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

Fundusz mikroprojektu w Euroregionie Glacensis

Projekt NR CZ.11.4.120/0.0/0.0/16_008/0002749, pn.: „PAMIĘĆ I TOŻSAMOŚĆ”

współfinansowany jest przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa
za pośrednictwem Euroregionu Glacensis w ramach Interreg V-A Republika Czeska – Polska

4. Wykonawca oświadcza, że na etapie przygotowania oferty wyjaśnił z Zamawiającym wszelkie wątpliwości dotyczące zarówno zakresu robót do wykonania jak i dokumentacji projektowej opisującej te roboty.

5. Przedmiot umowy realizowany jest przy współudziale środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa za pośrednictwem Euroregionu Glacensis w ramach Programu INTERREG V-A Republika Czeska – Polska na lata 2014 - 2020.

§ 2

Termin wykonania

1. Termin wykonania całości robót budowlanych nastąpi w terminie **do dnia: 15.04.2022 roku.**

2. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważana będzie data otrzymania przez Zamawiającego pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego z załączonym oświadczeniem Wykonawcy o wykonaniu całego zakresu zamówienia wynikającego z postanowień umowy – o ile zostanie podpisany protokół odbioru.

3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o okolicznościach mogących mieć wpływ na niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy, określonego w ust. 1 w nieprzekraczalnym terminie do 7 dni od dnia wystąpienia w/w okoliczności, jednak nie później niż na 7 dni przed upływem terminu realizacji zadania (*wraz z przedstawieniem pisemnego uzasadnienia*), a jeżeli okoliczności te wystąpiły później – powiadomienie powinno nastąpić niezwłocznie.

4. W przypadku rozpoczęcia i nie zakończenia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy w terminie wskazanym w ust. 1 w zw. z ust. 2 Zamawiającemu przysługuje prawo do wykonania na koszt i ryzyko Wykonawcy pozostałej do zrealizowania części (do dokończenia) przedmiotu umowy, w tym do zlecenia jej wykonania osobie trzeciej (wykonanie zastępcze). W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kosztów związanych z dokończeniem przedmiotu umowy. W celu dokończenia przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest, na każde żądanie Zamawiającego i w terminie maksymalnie do 7 dni, protokolarnie przekazać Zamawiającemu lub wskazanemu przez Zamawiającego Wykonawcy (Wykonawcy zastępczemu) plac budowy oraz wszelką dokumentację niezbędną do należytego wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) przejęcie od Zamawiającego, zabezpieczenie, wygrodzenie placu budowy i odpowiednie oznakowanie terenu robót w sposób uniemożliwiający dostęp osób trzecich;
- 2) zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt i ryzyko;
- 3) poniesienie kosztów z tytułu zużycia energii i wody podczas realizacji zadania;
- 4) poniesienie kosztów związanych z urządzeniem i organizacją zaplecza dla potrzeb budowy;
- 5) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz.1333 z późn. zm.), okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru, certyfikatów zgodności z obowiązującą normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
- 6) zakupienie, dostarczenie i właściwe zastosowanie wszelkich materiałów, urządzeń, środków produkcji niezbędnych do kompleksowego wykonania przedmiotu umowy na własny koszt i ryzyko;
- 7) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;

- 8) terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenie, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
 - 9) dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
 - 10) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów w terminie do dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót;
 - 11) kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
 - 12) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
 - 13) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
 - 14) niezwłoczne informowanie Zamawiającego, Inspektora nadzoru o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
 - 15) usuwanie usterek i wad stwierdzonych w czasie realizacji robót oraz ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi;
2. Wykonawca, jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 22 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą o odpadach ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji zadania odpadów, zgodnie z ustawą o odpadach i ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.).
 3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia możliwości odbioru odpadów komunalnych przez przedsiębiorcę wykonującego tą usługę na zlecenie Gminy Radków w terminach określonych w harmonogramie wywozu odpadów komunalnych dostępnych na stronie internetowej Gminy Radków.
 4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie i umiejętności potrzebne do należytego wykonania zamówienia.
 5. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia Kierownika budowy o przejęciu obowiązków najpóźniej w dniu podpisania umowy.
 6. Wszelkie ustalenia pomiędzy Stronami powinny być dokonywane drogą pisemną. Strony dopuszczają dokonanie ustaleń faksem lub drogą elektroniczną (e-mail).
 7. Osoby odpowiedzialne za odbiór końcowy robót oraz podpisywanie protokołów odbioru:
 - 1) po stronie Zamawiającego –
 - 2) po stronie Wykonawcy –

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót w terminie do 7 dni licząc od dnia zawarcia umowy;
- 2) odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 3) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

§ 5

Podwykonawcy

I wariant

Wykonawca swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia.

II wariant

1. Wykonawca swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia z wyłączeniem prac (części zamówienia) wymienionych w ust. 2.

2. Podwykonawca(cy) oraz dalszy(si) Podwykonawca(cy) zgodnie z zawartą umową o podwykonawstwo, wykona(ją) następujące prace (części zamówienia):

3. Po zawarciu niniejszej umowy Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego zawrzeć umowy o podwykonawstwo, dalsze podwykonawstwo, jeżeli w złożonej ofercie nie wskazał, że zamierza powierzyć Podwykonawcy wykonanie zamówienia publicznego będącego przedmiotem niniejszej umowy w określonym zakresie. Wprowadzenie nowego Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy, zmiana Podwykonawcy określonego w ust. 2 oraz zlecenie podwykonawstwa w sytuacji, gdy Wykonawca w złożonej ofercie oświadczył, że wykona zamówienie osobiście, wymaga pisemnej zmiany umowy.

Umowa z Podwykonawcą i dalszym Podwykonawcą

4. Umowy Wykonawcy z Podwykonawcami oraz umowy Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami winny być zawierane w formie pisemnej.

5. Wykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmian.

6. Zamawiający w terminie do 7 dni zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także do projektu jej zmiany, w szczególności, gdy:

1) umowa z Podwykonawcą o podwykonawstwo dotyczy innej części zamówienia niż wskazana w ofercie bez wcześniejszego uzyskania zgody Zamawiającego na zmianę jej zakresu;

2) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej Podwykonawcy;

3) termin wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wskazany w § 2 niniejszej umowy;

4) umowa zawiera postanowienia uzależniające wypłatę wynagrodzenia Podwykonawcy od dokonania przez Zamawiającego płatności na rzecz Wykonawcy za części zamówienia zrealizowane przez Podwykonawcę;

5) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami;

6) umowa nie spełnia wymagań określonych w Zaproszeniu do złożenia oferty;

7) wartość umowy za wykonanie zleconej części zamówienia jest wyższa niż wartość tych robót wynikająca z kosztorysu ofertowego Wykonawcy;

8) umowa o podwykonawstwo nie zawiera zakazu zabezpieczenia roszczeń Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę oraz roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji w formie zatrzymania lub potrącenia z wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z umowy o podwykonawstwo.

7. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o

podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany w terminie 7 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu jej zmiany przez Zamawiającego.

8. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

9. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. W szczególności w przypadku, gdy zawiera ona odmienne postanowienia, niż uprzednio przedłożony do akceptacji projekt umowy lub projekt jej zmiany.

10. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmiany, w terminie 7 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację umowy lub jej zmiany przez Zamawiającego.

11. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, 7-dniowy termin, o którym mowa powyżej liczy się ponownie od dnia przedstawienia poprawionego projektu lub umowy.

12. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem umowy są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie nie dotyczy umów o wartości większej niż 50.000,00 zł.

Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w umowie o Podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej Podwykonawcy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

W przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług, której nie obejmuje obowiązek przedłożenia Zamawiającemu określony w zdaniu pierwszym, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie o zawarciu takiej umowy wraz ze wskazaniem podstawy wyłączenia obowiązku przedłożenia jej kopii Zamawiającemu.

13. Kopie umów o podwykonawstwo poświadczą za zgodność z oryginałem przedkładający.

14. Obowiązki Wykonawcy w zakresie umów z Podwykonawcami określone w ust. 2-13 dotyczą także umów Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami.

15. Integralną częścią umów o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo winna być zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

16. Postanowienia ust. 4 - 15 stosuje się odpowiednio do zmian danej umowy o podwykonawstwo.

Płatności

17. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty (w tym w szczególności potwierdzenia dokonania przelewu, potwierdzenie przekazania gotówki itp.) wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy i dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.

W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w zdaniu poprzednim, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty do czasu ustalenia wysokości należnej zapłaty i podmiotu, któremu płatność się należy.

18. W przypadku uchylenia się odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, wyłącznie gdy:

- 1) zawarł on zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane;
- 2) zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi.

Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi.

19. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

20. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia pisma Zamawiającego.

21. W przypadku zgłoszenia we wskazanym terminie uwag, o których mowa w ust. 20, Zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

22. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie 14 dni od otrzymania dokumentów i wyjaśnień niezbędnych do ustalenia wysokości należnej zapłaty i podmiotu, któremu płatność się należy albo w terminie tym składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.

23. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 18 Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

24. Zapłatę uważa się za dokonaną z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą należnego wynagrodzenia.

Kary umowne

25. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto należnego Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom;
- 2) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom za każdy dzień przekroczenia terminu zapłaty
- 3) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub montażowe, lub projektu jej zmiany, w wysokości

1.000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych)

4) z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonyj za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości **1.000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych)** za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia określonego w **ust. 8 i ust. 12**.

5) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo, do której Zamawiający zgłosił pisemny sprzeciw w zakresie terminu zapłaty, w wysokości **1.000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych)**.

26. Kary umowne, o których mowa w ust. 25 mogą być potrącane z faktury VAT Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę bądź dochodzone na zasadach ogólnych.

Odstąpienie od umowy

27. Zamawiający może odstąpić od umowy z Wykonawcą, jeżeli Wykonawca powierza wykonanie robót budowlanych Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom innym niż wskazanym w ust. 2.

28. Zlecenie części prac Podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania prac powierzonych Podwykonawcy.

29. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania zaniechania Podwykonawcy, jak za działanie lub zaniechanie własne.

30. Wykonawca jest zobowiązany do należytego wykonywania umowy zawartej przez siebie z Podwykonawcą.

31. Na roboty budowlane, usługi i dostawy wykonane przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców gwarancji i rękojmi udziela Wykonawca.

§ 6

Odbiór robót i protokół odbioru robót

1. Odbiór końcowy odbędzie się w terminie do 7 dni od otrzymania przez Zamawiającego pisemnego zgłoszenia o gotowości Wykonawcy do odbioru końcowego.

2. Odbiór, o którym mowa w ust. 1 zostanie potwierdzony protokołem odbioru, podpisanym przez Wykonawcę, Inspektora nadzoru i Zamawiającego,

3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie czynności odbiorowych wykonania przedmiotu umowy w sposób istotnie odbiegających od dokumentacji projektowej Zamawiający nie dokonuje odbioru końcowego przedmiotu umowy, tylko sporządza notatkę służbową określającą stwierdzone wady oraz wytyczne, w tym terminy, do ich usunięcia. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego usunięcia wad zgodnie z wytycznymi Zamawiającego w tym zakresie, które są dla Wykonawcy wiążące. Po usunięciu wad Wykonawca dokonuje ponownego pisemnego zgłoszenia faktu zakończenia robót budowlanych i Zamawiający ponownie przystępuje do odbioru zgodnie z ust.

1. W razie ponownego stwierdzenia wad powyższą procedurę ponawia się, chyba że Zamawiający skorzysta z uprawnienia określonego w § 2 ust. 4 niniejszej umowy.

3. Do protokołu końcowego Wykonawca dołączy następujące dokumenty:

1) oświadczenie Wykonawcy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami;

2) certyfikaty lub deklaracje zgodności zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz.1333 z późn. zm.).

§ 7

Rękojmia i gwarancja oraz reakcja na zgłoszone wady roboty budowlanej

1. Wykonawca na wykonane roboty budowlane, dotyczące przedmiotu umowy, udzieli 60 - miesięcznej rękojmi i gwarancji, zgodnie z ofertą Wykonawcy, od dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy (§ 2 ust. 1-3). Za oświadczenie gwarancyjne Strony uznają podpisaną przez obie strony niniejszą umowę.

2. Wykonawca zobowiązany jest do odbycia w czasie obowiązywania rękojmi i gwarancji rocznych przeglądów gwarancyjnych;
3. Protokoły z przeglądów gwarancyjnych (wraz listą ewentualnych wad oraz sposobem i terminami na ich usunięcie) zostaną podpisane przez Zamawiającego, Wykonawcę, Inspektora Nadzoru.
4. Czas reakcji na zgłoszone przez Zamawiającego wady wykonanej już roboty budowlanej, dotyczące przedmiotu umowy, a ujawnione w trakcie realizacji umowy, podczas odbiorów oraz w okresie rękojmi i gwarancji, wyniesie maksymalnie do 3 dni od dnia ich zgłoszenia.
5. Czas na usunięcie zgłoszonych wad wykonanej już roboty dotyczących przedmiotu umowy w trakcie realizacji umowy, podczas odbiorów oraz w okresie rękojmi i gwarancji, wyniesie maksymalnie do 14 dni od dnia zgłoszenia chyba, że z powodu okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w tym z przyczyn technicznych ich usunięcie w w/w terminie będzie niemożliwe. Wówczas Zamawiający, Inspektor Nadzoru i Wykonawca ustalą ostateczny, możliwy ze względu na zaistniałe okoliczności, termin usunięcia zgłoszonych wad.
6. Usunięcie zgłoszonych wad zostanie potwierdzone protokołem usunięcia wad podpisanym przez Wykonawcę, Inspektora Nadzoru oraz przedstawiciela Zamawiającego.
7. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania w sposób terminowy i na swój wyłączny koszt wad powstałych z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność i stwierdzonych przez nadzór w trakcie realizacji umowy, podczas odbiorów oraz w okresie obowiązuje rękojmi i gwarancji.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie określonym w ust. 5, to Zamawiający uprawniony jest usunąć tę wadę we własnym zakresie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, potrącając kwotę wynagrodzenia z tytułu wykonania zastępczego z zabezpieczenia należytego wykonania umowy; nie powoduje to utraty przez Zamawiającego uprawnień wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi.
9. Strony dopuszczają dokonanie Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 4 i 5 faksem lub drogą elektroniczną.

§ 8

Wynagrodzenie, rozliczenie i płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy należy się wynagrodzenie w kwocie: PLN brutto (słownie:); w tym należny podatek VAT w wysokości%, tj.: zł; (słownie:); w tym za:
 - 1) „**Utwardzenie terenu wokół pomnika**” w kwocie: PLN brutto (słownie:); w tym należny podatek VAT w wysokości%, tj.: zł; (słownie:);
 - 2) „**Konserwacja pomnika**” w kwocie: PLN brutto, (słownie:); w tym należny podatek VAT w wysokości%, tj.: zł; (słownie:);
 - 3) „**Tablice poglądowe**” w kwocie: PLN brutto (słownie:); w tym należny podatek VAT w wysokości%, tj.: zł; (słownie:);
2. Wykonawca wystawi fakturę VAT od dnia obustronnego podpisania protokołu odbioru końcowego. Na fakturze zamieści informację: Zadanie pn. „**Zagospodarowanie terenu oraz renowacja pomnika w Ścinawce Średniej**”.
3. Podstawą do określenia wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, jest umowa, kosztorys ofertowy na wykonanie zadania oraz formularz ofertowy. W/w dokumenty stanowią integralną część umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że w cenie ofertowej podanej w ofercie, skalkulował wszystkie składniki określone w § 3 ust. 1 – 4 wpływające na cenę ostateczną niniejszej Umowy.

5. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania jakichkolwiek robót, których zakres, sposób wykonania lub ilość różni się od zakresu, sposobu wykonania lub ilości robót wskazanych w dokumentacji projektowej, zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w terminie do 7 dni od dnia zaistnienia w/w okoliczności, do pisemnego przedstawienia odpowiedniej dokumentacji potwierdzającej zaistniały stan rozbieżności wraz z pozytywną oceną Projektanta oraz Inspektora Nadzoru do zaakceptowania Zamawiającemu.

Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne dla zapewnienia bezpieczeństwa i likwidacji zagrożeń oraz wynikające z konieczności zapobieżenia awarii.

6. Zamawiający, zobowiązany jest w terminie do 14 dni, przedstawić na piśmie swoje stanowisko, dotyczące sytuacji określonej w ust. 5.

7. Zamawiający, w związku z zaistnieniem sytuacji określonej w ust. 5, informuje o możliwości wstrzymania robót budowlanych w określonym zakresie, do momentu przedstawienia swojego stanowiska.

8. Wszelkie zamówienia nieobjęte niniejszą umową i nieprzewidziane w dokumentacji projektowej oraz których nie można było wcześniej przewidzieć, a których wykonanie jest niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, Wykonawca zgłasza Zamawiającemu (wraz z opinią Inspektora Nadzoru oraz wyceną ich wykonania, a w razie konieczności również z opinią Projektanta).

9. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przez Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w terminie 30 dni licząc od dnia otrzymania poprawnej pod względem formalnym i rachunkowym faktury VAT i załączonymi dowodami zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.

10. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

11. Zamawiający nie dopuszcza zmiany wysokości wynagrodzenia z tytułu wzrostu wskaźnika inflacji.

12. W przypadku ograniczenia lub rezygnacji z wykonania części przedmiotu umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do korekty wartości przedmiotu umowy.

13. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury VAT, w terminie wskazanym w ust. 9 Wykonawcy należą się odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.

14. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.), Zamawiający ma obowiązek odbierania faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, jeżeli Wykonawca wyśle do Zamawiającego ustrukturyzowaną fakturę za pośrednictwem tej platformy. Platforma Elektronicznego Fakturowania (PEF) dostępna jest pod adresem <https://efaktura.gov.pl/>.

Jeżeli Wykonawca wyśle do Zamawiającego fakturę za pośrednictwem tej platformy poinformuje niezwłocznie o tym fakcie Zamawiającego.

15. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.

16. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT jest:

1) rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,

2) rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.

17. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w § 8 ust. 16 niniejszej umowy, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

18. Wykonawca do faktury zobowiązany jest dołączyć oświadczenie następującej treści:
„Oświadczam, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturze wystawionej w związku z realizacją umowy zawartej z Gminą Radków nr PRiWT.042.3.2021 z dnia roku jest numerem właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).”

19. Strony ustalają i zastrzegają, że Wykonawca nie ma prawa bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać na rzecz innego podmiotu cesji wierzytelności przysługujących mu od Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy, w tym prawa do wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 umowy.

20. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług i posiada numer NIP: 885-15-35-030.

21. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług i posiada numer NIP:

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, w § 5 ust. 27 niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

- 1) gdy nastąpi otwarcie likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy;
- 2) w przypadku zajęcia majątku Wykonawcy w toku postępowania egzekucyjnego, które uniemożliwi realizację zamówienia;
- 3) gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie kontynuuje robót przez okres dłuższy niż 14 dni mimo pisemnego wezwania Zamawiającego;

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót oraz robót w toku na dzień zaprzestania wykonywania robót budowlanych spowodowanego odstąpieniem od umowy;
- 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z przyczyn, których nastąpiło odstąpienie od umowy;
- 3) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu dokonanie czynności odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających;
- 4) Wykonawca niezwłocznie po odbiorze przerwanych robót, a najpóźniej w terminie 7 dni usunie z placu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wybudowane.

4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, leżących po stronie Wykonawcy, zobowiązany jest do dokonania inwentaryzacji wykonanych robót, odbioru robót wykonanych i przerwanych oraz do przyjęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 10

Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy

1. Wykonawca może zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę w oddaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia określonego w § 2 ust. 1 i 2.
 - 2) za niewykonanie obowiązków określonych w § 2 ust. 4 zd. 3 - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 3) z tytułu zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy, stwierdzonych w trakcie realizacji zadania, przy odbiorze końcowym oraz w okresie obowiązującej gwarancji i rękojmi za wady, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od terminu wskazanego w § 7 ust. 5.
 - 4) z tytułu zwłoki w wykonaniu przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 7 ust. 7 w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 5) z tytułu zwłoki w uporządkowaniu placu budowy przez Wykonawcę w terminie określonym w § 3 ust. 1 pkt 10 w wysokości w wysokości 500,00 zł brutto (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 - 6) z tytułu zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu oświadczenia Kierownika budowy o przejęciu obowiązków, w wysokości 500,00 zł brutto (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia określonego w § 3 ust. 5;
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy w wysokości 10% wartości umowy ogółem brutto określonej w § 8 ust.1.
3. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 – 2 mogą być potrącane z faktury VAT Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę bądź dochodzone na zasadach ogólnych.
4. Łączną maksymalną wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1.
5. Zamawiający może zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wysokości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 , za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego oraz w niniejszej umowie.
6. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej określonej w ust. 2 nie wyklucza naliczenia kar umownych określonych w ust. 1 za każdy dzień zwłoki, aż do dnia odstąpienia od umowy.
7. Zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza prawa dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

§ 11

Nadzór nad przedmiotem umowy

1. Nadzór merytoryczny nad robotami budowlanymi ze strony Wykonawcy pełnić będą:
Kierownik budowy - pan/ pani posiadający/ca uprawnienia budowlane do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w granicach określonych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz.1333 z późn. zm.).
2. Nadzór ze strony Zamawiającego nad tokiem prac sprawowany będzie przez Inspektora nadzoru wskazanego przez Zamawiającego.
3. Osobą koordynującą realizację umowy ze strony Zamawiającego jest Pani/Pan

§ 12

Zmiany postanowień umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany niniejszej umowy w zw. z

postanowieniami ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1842 z późn. zm.). Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany w zawartej umowie w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w następujących przypadkach:

1) przedłużającego się stanu epidemii lub wprowadzenia stanu klęski żywiołowej lub wystąpienia innych sytuacji niemożliwych do przewidzenia w czasie zawarcia niniejszej umowy lub prowadzenia usługi w związku z zapobieganiem oraz zwalczaniem zakażenia wirusem SARS-CoV-2 i rozprzestrzenianiem się choroby zakaźnej u ludzi, wywołanej tym wirusem, Zamawiający na wniosek Wykonawcy może przedłużyć termin realizacji zamówienia;

2) w zakresie przedłużenia terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:

a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian Dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót;

b) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;

c) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;

d) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, tj.:

- temperatury powietrza poniżej 0°C lub powyżej 35°C – utrzymującej się przez 5 dni z rzędu,
- wiatru o prędkości większej niż 80 km/h uniemożliwiającego pracę maszyn budowlanych – trwającego ponad 3 dni, lub
- zalania terenu w wyniku gwałtownych opadów deszczu (oberwanie chmury) – utrzymującego się powyżej 3 dni,

3) w zakresie zmiany materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych i sposobu wykonania przedmiotu Umowy w sytuacji konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 Prawa Budowlanego;

4) skierowania przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego żądania wstrzymania robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia lub wydania zakazu prowadzenia robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia przez organ administracji publicznej, o ile żądanie lub wydanie zakazu nie nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi na jaki Wykonawcy nakazano wstrzymanie robót budowlanych lub zakazano prowadzenia robót budowlanych,

5) konieczności dokonania wymiany osób, o których mowa w treści umowy, po stronie którejkolwiek ze stron umowy;

6) w przypadku:

1) wprowadzenia nowego Podwykonawcy(ców) /lub dalszego/ych) Podwykonawcy(ców) a także zmiana Podwykonawcy(ców) oraz dalszego/ych) Podwykonawcy(ców) określonych w § 5 ust. 1 umowy,

Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca, w terminie do 3 dni na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

2) zmiany zakresu prac, które Wykonawca powierzył Podwykonawcy(com)/lub dalszemu(y) Podwykonawcy(com), a które określone są w § 5 ust. 1 umowy,

3) zlecenia podwykonawstwa w sytuacji, gdy Wykonawca w złożonej ofercie oświadczył, że wykona zamówienie osobiście.

2. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

3. W przypadku wystąpienia opóźnienia przedstawionego w ust. 1 pkt 1 strony ustalą nowy termin realizacji w drodze aneksu zmieniającego niniejszą umowę.

4. W przedstawionych w ust. 1 pkt 2 przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalą w drodze pisemnego protokołu określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie okoliczności wymienionych w ust. 1 oraz określającego nowe terminy realizacji, z tym że okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju, o ile obliczenie dokładnego okresu przerwy lub postoju będzie możliwe, a gdyby dokładne obliczenie okresu nie było możliwe przyjęty zostanie najbardziej adekwatny ze względu na zaistniałe okoliczności okres. Protokół będzie załącznikiem do aneksu zmieniającego niniejszą umowę.

5. W przypadku o którym mowa w ust. 1 pkt 3 Wykonawca, powinien złożyć do Zamawiającego wnioski w zakresie zmiany umowy niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.

6. W przypadkach o których mowa w ust. 1 pkt 4-5 Wykonawca, powinien złożyć do Zamawiającego wnioski w zakresie zmiany umowy niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.

7. Warunkiem wprowadzenia zmian do umowy w zakresie o którym mowa w ust. 1 pkt 6 jest sporządzenie podpisanego przez strony Protokołu określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 6. Protokół będzie załącznikiem do aneksu zmieniającego niniejszą umowę.

8. W terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.

9. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

10. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.

11. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:

- 1) danych związanych z obsługą administracyjno - organizacyjną Umowy,
- 2) danych teleadresowych,
- 3) danych rejestrowych,
- 4) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.

§ 13

Obowiązek informacyjny

Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego.

§ 14

Ochrona i przetwarzanie danych osobowych

1. Administratorem danych osobowych, o którym mowa w art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej Rozporządzeniem) oraz ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, przekazywanych Zamawiającemu w związku z wykonaniem niniejszej umowy, jest Gmina Radków.
2. Wszelkie przekazane dane osobowe wykorzystywane są wyłącznie na potrzeby realizacji zawieranych umów, ich wykonywania i rozliczania, a w szczególności do:
 - 1) wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia);
 - 2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia);
 - 3) celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią (art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia).
3. Dane osobowe, które zostały przekazane administratorowi w ramach wykonania niniejszej umowy, nie będą przekazywane do państw trzecich oraz organizacji międzynarodowych.
4. Dane osobowe przetwarzane są wyłącznie przez czas niezbędny do wykonania niniejszej umowy oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń mogących wyniknąć w ramach realizacji tejże umowy, a także obowiązków wynikających z przepisów prawa.
5. Osoba, której dane osobowe dotyczą, ma prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych jej dotyczących, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także przenoszenia danych. Nadto osobie przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Żądanie usunięcia danych osobowych w przypadku gdy podstawą przetwarzania jest umowa, wiązać się będzie z koniecznością rozwiązania niniejszej umowy.
6. Administrator pozyskuje również dane osobowe z publicznych rejestrów takich jak: CEIDG, GUS, KRS.
7. W przypadku gdy realizacja umowy wiąże się z powierzeniem przetwarzania danych osobowych, kwestie przetwarzania danych osobowych uregulowane zostaną odrębną umową.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne są takie zmiany postanowień umowy oraz wprowadzenie do umowy takich postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty Wykonawcy.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez rzeczowo właściwy Sąd Powszechny wg siedziby Zamawiającego.

4. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego oraz ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz.1842 z późn. zm.).

6. Integralną część niniejszej umowy stanowi :

- 1) Kosztorys ofertowy na wykonanie zadania – załącznik nr 8 do Zaproszenia do złożenia oferty,
- 2) Formularz ofertowy - załącznik nr 9 do Zaproszenia do złożenia oferty.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Kontrasygnata Skarbnika