

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY RADKÓW
na dzień 31.12.2018 r.

Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie działania Urzędu Miasta i Gminy w Radkowie dotyczące przysługującego w gminie Radków prawa własności, innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności ograniczonych praw rzeczowych użytkowania wieczystego obejmują okres od dnia 01.01.2018 r. do dnia 31.12.2018 r.

1. Dane dotyczące zmian gruntów stanowiących własność gminy Radków z rozróżnieniem na poszczególne grupy i podgrupy rejestrowe zostały przedstawione w Tabeli nr 1.
2. Dane dotyczące zmian powierzchni gruntowych stanowiących własność gminy Radków oraz nieruchomości będących przedmiotem użytkowania wieczystego w ha zostały przedstawione w Tabeli nr 2.
3. Dane dotyczące zmian powierzchni gruntowych stanowiących własność gminy Radków oraz nieruchomości będących przedmiotem użytkowania wieczystego w PLN zostały przedstawione w Tabeli nr 3.
4. Dane dotyczące przysługujących gminie Radków praw własności z rozróżnieniem na poszczególne grupy i podgrupy rejestrowe zostały przedstawione w Tabeli nr 4.
5. Dane dotyczące udziałach w spółkach, akcjach zostały przedstawione w Tabeli nr 5.
6. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania zostały przedstawione w Tabeli nr 6.

URZĄD MIASTA I GMINY
Rynek 1, 57-420 Radków
woj. dolnośląskie
tel.(074)873 5014, fax(074)873 5015
identyfikator: 000529893

BURMISTRZ
Jan Bednarczyk
Jan Bednarczyk

Tabela nr 1 Zestawienie zmian gruntów stanowiących własność gminy Radków z rozróżnieniem na poszczególne grupy i podgrupy rejestrowe

L.p	Wyszczególnienie	Powierzchnia gruntów w ha	w tym						Grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości z wyłączeniem gruntów przekazanych w trwałe zarząd_SZCZYTNA
			wieczyste użytkowanie gruntów należących do Skarbu Państwa	tworzących gminny zasób nieruchomości	przekazanych w trwałe zarząd gminnym jednostką organizacyjnym	przekazanych w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym	przekazanych w użytkowanie wieczyste pozostałym osobom	Grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości z wyłączeniem gruntów przekazanych w trwałe zarząd_SZCZYTNA	
1	2	3	4	5	6	8	8		
		grupa rejestrowa 2, 4 i 5	podgrupa rejestrowa 2.4	podgrupa rejestrowa 4.1	podgrupa rejestrowa 4.2	grupa rejestrowa 5.1	podgrupa rejestrowa 5.4	podgrupa rejestrowa 6.1	
1	stan na 31.12.2017 r.	1 247,0089	0,0000	1 208,6813	4,2294	4,7488	29,1641	0,1853	
2	stan na 31.12.2018 r.	1 236,3118	0,0323	1 198,2027	4,2294	4,4980	29,1641	0,1853	
3	Zmiany + / -	-10,6971	0,0323	-10,4786	0,0000	-0,2508	0,0000	0,0000	

Tabela nr 2 Zestawienie zmian powierzchni gruntowych stanowiących własność gminy Radków oraz nieruchomości będących przedmiotem użytkowania wieczystego w ha

L.p	Nazwa Jednostki Ewidencyjnej	Numer obrębu	Nazwa obrębu	6 Powierzchnia stanowiąca własność Gminy Radków [ha] stan na 31.12.2017 r.	7 Powierzchnia stanowiąca własność Gminy Radków [ha] stan na 31.12.2018 r.	Zmiany +/-
1	3	4	5	6	7	8
1.	Radków - obszar wiejski	0001	Gajów	7,5818	7,5746	-0,0072
2.	Radków - obszar wiejski	0002	Karłów	25,5136	24,4873	-1,0263
3.	Radków - obszar wiejski	0003	Pasterka	10,6230	10,4260	-0,1970
4.	Radków - obszar wiejski	0004	Raszków	55,4304	55,1928	-0,2376
5.	Radków - obszar wiejski	0005	Raino Dolne	42,2181	42,1139	-0,1042
6.	Radków - obszar wiejski	0006	Raino Górne	29,1861	29,2124	0,0263
7.	Radków - obszar wiejski	0007	Ścinawka Dolna	227,2293	225,8596	-1,3697
8.	Radków - obszar wiejski	0008	Ścinawka Górna	99,5289	99,4922	-0,0367
9.	Radków - obszar wiejski	0009	Ścinawka Średnia	142,8950	142,4938	-0,4013
10.	Radków - obszar wiejski	0010	Suszyna	78,0729	77,9199	-0,1530
11.	Radków - obszar wiejski	0011	Tumaczów	187,3669	182,3234	-5,0435
12.	Radków - obszar wiejski	0012	Wambierzyce	133,4192	132,1645	-1,2547
			Suma	1 039,0651	1 029,2603	-9,8048
13.	Radków - miasto	0001	Radków	207,1585	206,2662	-0,8923
14.	Radków - miasto	0002	Radków	0,6000	0,6000	0,0000
			Suma	207,7585	206,8662	-0,8923
15.	Szczytna - obszar wiejski	0004	Niwa	0,1853	0,1853	0,0000
			Suma	0,1853	0,1853	0,0000
			OGÓLEM	1 247,0089	1 236,3118	-10,6971

Tabela nr 3 Zestawienie zmian powierzchni gruntowych stanowiących własność gminy Radków oraz nieruchomości będących przedmiotem użytkowania wieczystego w PLN

Lp	Nazwa Jednostki Ewidencyjnej	Numer obrębu	Nazwa obrębu	Powierzchnia stanowiąca własność Gminy Radków [PLN] stan na 31.12.2017 r.	Powierzchnia stanowiąca własność Gminy Radków [PLN] stan na 31.12.2018 r.	Zmiany +/-
1	3	4	5	6	7	8
1.	Radków - obszar wiejski	0001	Gajów	189 492,5000	189 492,5000	0,0000
2.	Radków - obszar wiejski	0002	Karłów	696 807,5000	669 337,6000	-27 469,9000
3.	Radków - obszar wiejski	0003	Pasterka	265 575,0000	260 650,0000	-4 925,0000
4.	Radków - obszar wiejski	0004	Raszków	1 388 186,5000	1 383 536,5000	-4 650,0000
5.	Radków - obszar wiejski	0005	Ratno Dolne	1 058 426,3333	1 057 728,8333	-697,5000
6.	Radków - obszar wiejski	0006	Ratno Górne	741 776,0700	742 433,5700	657,5000
7.	Radków - obszar wiejski	0007	Ścinawka Dolna	5 651 422,5395	5 630 552,1295	-20 870,4100
8.	Radków - obszar wiejski	0008	Ścinawka Górna	2 612 860,6050	2 616 977,9675	4 117,3625
9.	Radków - obszar wiejski	0009	Ścinawka Średnia	3 662 104,2514	3 651 930,4264	-10 173,8250
10.	Radków - obszar wiejski	0010	Suszyzna	1 955 528,3233	1 951 778,3233	-3 750,0000
11.	Radków - obszar wiejski	0011	Tłumaczów	4 780 794,8000	4 608 307,6875	-172 487,1125
12.	Radków - obszar wiejski	0012	Wambierzyce	3 364 503,7750	3 334 893,8250	-29 609,9500
			Suma	26 367 478,1976	26 097 619,3626	-269 858,8350
13.	Radków - miasto	0001	Radków	5 335 335,1387	5 314 073,6633	-21 261,4753
14.	Radków - miasto	0002	Radków	6 000,0000	6 000,0000	0,0000
			Suma	5 239 098,2069	5 320 073,6633	80 975,4564
15.	Szczytna - obszar wiejski	0004	Niwa	883,8500	883,8500	0,0000
			Suma	883,8500	883,8500	0,0000
			OGÓLEM	31 607 460,2545	31 418 576,8759	-188 883,3786

Tabela nr 4. Dane dotyczące przysługujących gminie Radków praw własności z rozróżnieniem na poszczególne grupy i podgrupy rejestrowe

Lp.	DANE EWIDENCYJNE					WARTOŚĆ	UŻYTKI ROLNE							GRUNTY LEŚNE ORAZ ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE		GRUNTY ZABUDOWANE I ZURBANIZOWANE				
	Numer Jednostki Ewidencyjnej	Nazwa Jednostki Ewidencyjnej	Numer grupy rejestrowej	Numer podgrupy rejestrowej	Powierzchnia grupy i podgrupy rejestrowej		Grunty orne	Sępy	Łąki trwałe	Pastwiska trwałe	Użytki rolne zabudowane	Grunty pod stawami	Rowny	Łasy	Tereny zadrzewione i zakrzewione	Tereny mieszkalne	Tereny przyspłowe	Inne tereny zabudowane	Zurbanizowane tereny niezabudowane	
1.	020812_5	Radków - obszar wiejski	2	2.4 w	0,0323	3 500,0000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Powierzchnia					0,0323	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.	020812_5	Radków - obszar wiejski	4	4.1w	1 010,4604	25 631 791,1288	308,7390	1,2050	98,4768	263,7876	11,6101	-	13,0564	71,4270	5,2639	4,9190	0,3022	1,8210	0,0973	
2.	020812_5	Radków - obszar wiejski	4	4.2w	2,7421	68 305,0000	0,6600	-	-	0,0300	0,0265	-	-	-	0,0448	-	1,0808	-	-	
3.	020812_5	Radków - obszar wiejski	4	4.3w	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Powierzchnia					1 013,2025	25 700 096,1288	308,3990	1,2050	98,4768	263,8176	11,6366	-	13,0564	71,4270	5,2639	4,9638	0,3022	2,9018	0,0973	-
4.	020812_5	Radków - obszar wiejski	5	5.1w	1,6390	39 025,0000	0,2269	-	0,4045	0,1612	0,3993	-	-	-	0,2258	-	0,2213	-	-	
5.	020812_5	Radków - obszar wiejski	5	5.2w	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6.	020812_5	Radków - obszar wiejski	5	5.3w	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
7.	020812_5	Radków - obszar wiejski	5	5.4w	19,3649	481 475,0000	6,5161	-	0,3900	0,2100	-	-	-	-	-	-	12,1588	-	-	
Powierzchnia					21,0039	520 500,0000	6,7430	-	0,7945	0,3712	0,3993	-	-	-	0,2258	12,1588	0,2213	-	-	
1.	020812_5	Radków - miasto	2	2.4m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Powierzchnia					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.	020812_5	Radków - miasto	4	4.1m	187,7423	4 839 959,4432	57,3053	-	4,3081	39,8868	0,5891	0,8615	2,2585	6,0223	0,7380	8,1158	0,0983	1,5238	0,6296	
2.	020812_5	Radków - miasto	4	4.2m	1,4873	37 183,0639	-	-	-	-	0,0056	-	-	-	-	0,6930	-	0,7887	-	
3.	020812_5	Radków - miasto	4	4.3m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Powierzchnia					189,2296	4 877 142,5071	57,3053	-	4,3081	39,8868	0,5947	0,8615	2,2585	6,0223	0,7380	8,8088	0,0983	2,3125	0,6296	-
4.	020812_5	Radków - miasto	5	5.1m	2,8590	71 474,3900	-	-	-	0,1210	0,0767	-	0,0208	-	0,0885	2,2893	-	-	0,1096	
5.	020812_5	Radków - miasto	5	5.2m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6.	020812_5	Radków - miasto	5	5.3m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
7.	020812_5	Radków - miasto	5	5.4m	9,7992	244 980,0000	9,5436	-	-	0,2000	0,0056	-	-	-	-	-	-	-	-	
Powierzchnia					12,6582	316 454,3900	9,5436	-	-	0,3710	0,0823	-	0,0208	-	0,0885	2,2893	-	-	0,1596	-
1.	020814_5	Szczytna - obszar wiejski	6	6.1w	0,1853	883,8500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Powierzchnia					0,1853	883,8500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suma powierzchni dla 2 grupy rejestrowej		0,0323	2	2.4	0,0323	3 500,0000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Suma powierzchni dla 4 grupy rejestrowej		1 202,4321	4	4.1	1 189,2027	30 471 750,5421	366,0443	1,2050	102,7847	303,6744	12,1992	0,8615	15,3149	77,4493	6,0019	13,0349	0,4005	3,3448	0,7269	
			4	4.2	4,2294	105 488,0639	0,6600	-	-	0,0300	0,0321	-	-	-	-	0,7378	-	1,8695	-	
			4	4.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Suma powierzchni dla 5 grupy rejestrowej		33,6621	5	5.1	4,4990	110 499,3900	0,2269	-	0,4045	0,2822	0,4760	-	0,0208	-	0,0885	2,5151	-	0,2213	0,1596	
			5	5.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			5	5.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			5	5.4	29,1641	726 455,0000	16,0597	-	0,3900	0,4600	0,0056	-	-	-	-	12,1588	-	-		
Suma powierzchni dla 6 grupy rejestrowej		0,1853	6	6.1	0,1853	883,8500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ogólna powierzchnia					1 236,3118	31 415 076,8759	382,9906	1,2050	103,5792	304,4466	12,7129	0,8615	15,3357	77,4493	6,0904	16,2878	12,5593	5,4356	0,8865	-
Suma powierzchni poszczególnych użytków gruntowych					1 236,3118	31 415 076,8759	382,9906	1,2050	103,5792	304,4466	12,7129	0,8615	15,3357	77,4493	6,0904	16,2878	12,5593	5,4356	0,8865	-
WARTOŚĆ					1 236,3118	31 415 076,8759	382,9906	1,2050	103,5792	304,4466	12,7129	0,8615	15,3357	77,4493	6,0904	16,2878	12,5593	5,4356	0,8865	-

z tego:	
wartość bilansowa (grunty będące własnością gminy)	30 472 634,392
wartość bilansowa (grunty będące w użytkowaniu wieczystym)	836 924,390
wartość bilansowa RAZEM	31 309 558,782
wartość pozabilansowa	105 518,084

Legenda:

- (opis poszczególnych grup rejestrowych zgodnie z rozporządzeniem w sprawie ewidencji gruntów i budynków)
- 2.4 Grunty Skarbu Państwa przekazane w użytkowanie wieczyste innym osobom
 - 4.1 Grunty gmin tworzące gminny zasób nieruchomości
 - 4.2 Grunty gmin i związków międzygminnych przekazanych w trwałą zarząd gminnym jednostkom organizacyjnym
 - 4.3 Pozostałe grunty spośród gruntów zaliczanych do 4 grupy
 - 5.1 Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych
 - 5.2 Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym gminnych osób prawnych
 - 5.3 Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym spółdzielni mieszkaniowych
 - 5.4 Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym pozostałych osób
 - 6.1 Grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości z wyłączeniem gruntów przekazanych w trwałą zarząd „SZCZYTNA

liczące przysługujących gminie Radków praw własności z rozróżnieniem na poszczególne grupy i podgrupy rejestrowe

Lp.	DANE EWIDENCYJNE				GRUNTY ZABUDOWANE I ZURBANIZOWANE							GRUNTY POD WODAMI			Tereny różne
	Numer Jedności Ewidencyjnej	Nazwa Jedności Ewidencyjnej	Numer grupy rejestrowej	Numer podgrupy rejestrowej	Tereny należących do wycożalowe	Użytki kapitałowe	Drogi	Tereny zielone	Inne tereny komunikacyjne	Użytki ekologiczne	Mieszkalne	Grunty pod powierzchnią wódami wsi.	Grunty pod wodami pow. płynącymi	Grunty pod wodami pow. stojącymi	
1.	020812_5	Radków - obszar wiejski	2	2.4 w	-	-	0,0323	-	-	-	-	-	-	-	
Powierzchnia					-	-	0,0323	-	-	-	-	-	-	-	
1.	020812_5	Radków - obszar wiejski	4	4.1w	16,7811	0,0900	199,4097	3,1400	0,9535	-	7,7838	-	0,0080	0,0084	1,5808
2.	020812_5	Radków - obszar wiejski	4	4.2w	0,9000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	020812_5	Radków - obszar wiejski	4	4.3w	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Powierzchnia					17,6811	0,0900	199,4097	3,1400	0,9535	-	7,7838	-	0,0080	0,0084	1,5808
4.	020812_5	Radków - obszar wiejski	5	5.1w	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	020812_5	Radków - obszar wiejski	5	5.2w	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	020812_5	Radków - obszar wiejski	5	5.3w	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	020812_5	Radków - obszar wiejski	5	5.4w	-	-	0,0900	-	-	-	-	-	-	-	-
Powierzchnia					-	-	0,0900	-	-	-	-	-	-	-	-
1.	020812_5	Radków - miasto	2	2.4m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Powierzchnia					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.	020812_5	Radków - miasto	4	4.1m	13,4816	-	43,6831	-	-	-	0,5746	-	0,0178	7,0380	0,6000
2.	020812_5	Radków - miasto	4	4.2m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	020812_5	Radków - miasto	4	4.3m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Powierzchnia					13,4816	-	43,6831	-	-	-	0,5746	-	0,0178	7,0380	0,6000
4.	020812_5	Radków - miasto	5	5.1m	0,1031	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	020812_5	Radków - miasto	5	5.2m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	020812_5	Radków - miasto	5	5.3m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	020812_5	Radków - miasto	5	5.4m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Powierzchnia					0,1031	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.	020814_5	Szczytna - obszar wiejski	6	6.1w	-	-	0,1853	-	-	-	-	-	-	-	-
Powierzchnia					-	-	0,1853	-	-	-	-	-	-	-	-
Suma powierzchni dla 2 grupy rejestrowej		0,0323	2	2.4	-	-	0,0323	-	-	-	-	-	-	-	-
Suma powierzchni dla 4 grupy rejestrowej		1 202,4321	4	4.1	30,2727	0,0900	243,0928	3,1400	0,9535	-	8,3584	-	0,0258	7,0464	2,1808
			4	4.2	0,9000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			4	4.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suma powierzchni dla 5 grupy rejestrowej		33,6621	5	5.1	0,1031	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			5	5.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			5	5.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			5	5.4	-	-	0,0900	-	-	-	-	-	-	-	-
Suma powierzchni dla 6 grupy rejestrowej		0,1853	6	6.1	-	-	0,1853	-	-	-	-	-	-	-	-
Ogólna powierzchnia					31,2758	0,0900	243,4004	3,1400	0,9535	-	8,3584	-	0,0258	7,0464	2,1808
Suma powierzchni poszczególnych użytkowników															
WARTOŚĆ					314,0289										
z tego:															
wartość bilansowa (grunty będące własnością gminy)															
wartość bilansowa (grunty będące w użytkowaniu wieczystym)															
wartość bilansowa RAZEM															
wartość pozabilansowa															

z tego:
wartość bilansowa (grunty będące własnością gminy)
wartość bilansowa (grunty będące w użytkowaniu wieczystym)
wartość bilansowa RAZEM
wartość pozabilansowa

Tabela 5 Dane dotyczące udziałów w spółkach, akcjach

L.p.	Nazwa	Stan na 31.12.2017 r.	Zmiany + / -	Stan na 31.12.2018 r.
1	Agencja Rozwoju Regionalnego „AGROREG” w Nowej Rudzie	1 000,00 zł	-	1 000,00 zł
2	Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Nowej Rudzie	3 814 500,00 zł	-	3 814 500,00 zł
3	Dolnośląskie Centrum Pielęgnacji, Terapii, Rehabilitacji i Edukacji „Teraz Życie” w Radkowie	2 500,00 zł	-	2 500,00 zł
4	Radkowskie Usługi Komunalne Sp. z o.o.w Radkowie	10 900 000,00 zł	-	10 900 000,00 zł
	Ogółem:	14 718 000,00 zł	-	14 718 000,00 zł

Tabela 6. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

Lp.	Treść	Dział	Rozdział	Paragraf	Wykonanie za 2018r.
1	2	3	4	5	6
1.	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	700	70005	0550	140 665,27
2.	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	020	02001	0750	2 723,94
		700	70004		1 492 833,00
		700	70005		405 999,77
				Razem:	1 901 556,71
3.	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	700	70005	0760	2 800,71
4.	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	010	01095	0770	0,00
		700	70005		1 226 303,67
5	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	020	02001	0870	27 145,38

Ogółem: 3 298 471,74