

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO I LEŚNEGO

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r., poz.849, z późn. zm.), Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 1381 z późn. zm.), Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 465 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników oraz posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Burmistrz Miasta i Gminy Radków – właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Burmistrz Miasta i Gminy Radków, ul. Rynek 1, 57-420 Radków

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta informacji
 3. informacja składana indywidualnie 4. informacja składana wspólnie z małżonkiem

4. Uzasadnienie przyczyn złożenia informacji

C. DANE PODATNIKA

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko	6. Pierwsze imię	7. Data urodzenia
8. Imię ojca	9. Imię matki	10. Numer PESEL
11. Numer NIP	12. Identyfikator REGON	13. PKD (działalność podstawowa)

C.2. ADRES ZAMIESZKANIA

14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat
17. Gmina	18. Ulica	19. Numer domu/ Numer lokalu
20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta
		23. Numer telefonu

C.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA

(należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową)

24. Nazwisko	25. Pierwsze imię	26. Data urodzenia
27. Imię ojca	28. Imię matki	29. Numer PESEL
30. Numer NIP	31. Identyfikator REGON	32. PKD

C.4. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁMAŁŻONKA

33. Kraj	34. Województwo	35. Powiat
36. Gmina	37. Ulica	38. Numer domu/ Numer lokalu
39. Miejscowość	40. Kod pocztowy	41. Poczta
		42. Numer telefonu

D. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU**D.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI**

43. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

D.2. TYTUŁ PRAWNY

44. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) 8. współposiadacz zależny

D.3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI

(Identyfikatory wykazuje się, jeżeli zostały nadane).

45. Działki

46. Budynki

47. Lokale

D.4. KSIĘGA WIECZYSTA

48. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

49. Nazwa sądu

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA** (z wyjątkiem zwolnionych)**E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW****Podstawa opodatkowania
w m² (ha)**

1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

50.

m²

2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych

51.

ha

3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

52.

m²

4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

53.

m²**E.2 POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)****Podstawa opodatkowania w m²****1. mieszkalnych - ogółem**

54.

m²

w tym kondygnacji o wysokości: - 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)

55.

m²

- powyżej 2,20 m

56.

m²**2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem**

57.

m²

w tym kondygnacji o wysokości: - 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)

58.

m²

- powyżej 2,20 m

59.

m²**3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem**

60.

m²

w tym kondygnacji o wysokości: - 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)

61.

m²

- powyżej 2,20 m

62.

m²**4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem**

63.

m²

w tym kondygnacji o wysokości: - 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)

64.

m²

- powyżej 2,20 m

65.

m²**5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem**

66.

m²

w tym kondygnacji o wysokości: - 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)

67.

m²

- powyżej 2,20 m

68.

m²

(*) Podstawę opodatkowania dla budynków lub ich części stanowi POWIERZCHNIA UŻYTKOWA, czyli powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się.

E.3. BUDOWLE	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
1. budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7- uopl)	69.

F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

F.1. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty (m ²)	Budynki powierzchnia użytkowa (m ²)	Budowle wartość (zł)
1. Art. 7 ust. 1 pkt 4 uopl – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej	X	70.	X
2. Inne (podać rodzaj oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)	71.	72.	73.
3. Inne zwolnienia wprowadzone uchwałą Rady Miejskiej w Radkowie	74.	75.	76.

II. PODATEK ROLNY

G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych					
	Orne	Sady	Użytki zielone	Rolne zabudowane	Zadrzewione i zakrzewione	Ogółem ha
I						
II						
III	X		.....	.....	.....
IIIa	.....	.....	X	.....	.....
IIIb	.....	.....	X	.....	.....
IV	X	.....	.....	.....	.....
IVa	.....	.....	X	.....	.....
IVb	.....	.....	X	.....	.....
V	.....	.....	.....	.....	.....
VI	.....	.....	.....	.....	.....
VIz	.....	.....	.....	.....	.....
Brak klasy	.....	.....	.....	.....	.....
Razem	.....	.....	.....	.....	.....	.....

Grunty pod stawami:

	- zarybionymi lososiem, trocią, głowacią, palią i pstrągiem	.....
	- zarybionymi innymi gatunkami ryb, grunty pod stawami niezarybionymi	.....

Rowy

Użytki rolne na których nie można ustalić przelicznika

RAZEM

H. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM

Tytuł prawny zwolnienia (podać przepis prawa - z którego wynika zwolnienie)	Numer działki	Powierzchnia w ha fizycznych
77.	78.	79. , , ,

I. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW

1. Z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów	80.	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
2. Inwestycyjna	81.	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
3. Inne	82.	

J. INFORMACJA O POSIADANYCH UŻYTKACH ROLNYCH POŁOŻONYCH NA TERENIE INNYCH GMIN (MIAST) RP

(podać nazwę gminy, powiat, województwo oraz rodzaj, klasę i powierzchnię użytków rolnych)

83.

III. PODATEK LEŚNY**K. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**

1. Lasy	84.	ha
2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	85.	ha

L. ZWOLNIENIA Z PODATKU LEŚNEGO

1. Lasy z drzewostanem do 40 lat	86.	ha
2. Inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	87.	ha

M. ADRES DO KORESPONDENCJI

88. Adres do korespondencji wykazuje się, jeżeli jest inny niż adres zamieszkania

89. e-mail

N. UWAGI PODATNIKÓW / OSOBY UPOWAŻNIONEJ

90.

O. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKÓW / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że informacja jest zgodna z moją wiedzą. Odpowiedzialność karno-skarbowa za zatajenie danych mających wpływ na ustalenie zobowiązania podatkowego lub jego wysokości oraz za podanie danych niezgodnych z prawdą – jest mi znana.

O.1. PODATNIK / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

91. Imię	92. Nazwisko
93. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	94. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

O.2. WSPÓŁMAŁŻONEK / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ WSPÓŁMAŁŻONKA

95. Imię	96. Nazwisko
97. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	98. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej współmałżonka

P. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

99. Uwagi organu podatkowego

100. Data (dzień - miesiąc - rok)

101. Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie

Podatnik, który uchylając się od opodatkowania, nie ujawnia właściwemu organowi podatkowemu przedmiotu lub podstawy opodatkowania lub nie składa deklaracji, przez co naraża Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego na uszczuplenie podatku, podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych albo karze pozbawienia wolności do lat 3, albo obu tym karom łącznie – art. 54 § 1 ustawy z dnia 10 września 1999 r. Kodeks Karny Skarbowy (Dz. U. z 2013 r. poz. 186 z późn. zm.).