

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO I LEŚNEGO

1. Rok

.....

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz.613, z późn. zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. Dz.U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1682 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Burmistrz Miasta i Gminy Radków – właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Burmistrz Miasta i Gminy Radków, ul. Rynek 1, 57-420 Radków

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta informacji
 3. informacja składana indywidualnie 4. informacja składana wspólnie z małżonkiem

Uzasadnienie przyczyn złożenia informacji

C. DANE PODATNIKA

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia

5. Imię ojca

6. Imię matki

7. Numer PESEL

8. Numer NIP

9. Identyfikator REGON

10. PKD (działalność podstawowa)

C.2. ADRES ZAMIESZKANIA

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Numer domu/ Numer lokalu

17. Miejscowość

18. Kod pocztowy

19. Poczta

20. Numer telefonu

C.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA

(należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową)

21. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia

22. Imię ojca

23. Imię matki

24. Numer PESEL

25. Numer NIP

26. Identyfikator REGON

27. PKD

C.4. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁMAŁŻONKA

28. Kraj

29. Województwo

30. Powiat

31. Gmina

32. Ulica

33. Numer domu/ Numer lokalu

34. Miejscowość

35. Kod pocztowy

36. Poczta

37. Numer telefonu

D. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU

D.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

38. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

D.2. TYTUŁ PRAWNY

39. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)

1. właściciel
 2. współwłaściciel
 3. posiadacz samoistny
 4. współposiadacz samoistny
 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty
 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca)
 8. współposiadacz zależny

D.3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI

(Identyfikatory wykazuje się, jeżeli zostały nadane).

40. Działki

41. Budynki

42. Lokale

D.4. KSIĘGA WIECZYSTA

43. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

44. Nazwa sądu

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

**Podstawa opodatkowania
w m² (ha)**

1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	45.	m ²
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	46.	ha
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	47.	m ²

E.2 POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

Podstawa opodatkowania w m²

1 mieszkalnych - ogółem		48.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	49.	m ²
	- powyżej 2,20 m	50.	m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		51.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	52.	m ²
	- powyżej 2,20 m	53.	m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		54.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	55.	m ²
	- powyżej 2,20 m	56.	m ²
4. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		57.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	58.	m ²
	- powyżej 2,20 m	59.	m ²
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		60.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	61.	m ²
	- powyżej 2,20 m	62.	m ²

(*) Podstawę opodatkowania dla budynków lub ich części stanowi POWIERZCHNIA UŻYTKOWA, czyli powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się.

E.3. BUDOWLE		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł			
1. budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7- uopl)		63.			
F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH					
F.1. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY					
Tytuł prawny zwolnienia		Grunty (m ²)	Budynki powierzchnia użytkowa (m ²)	Budowle wartość (zł)	
Art. 7 ust. 1 pkt 4 uopl – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		X	64.	X	
65. Inne (podać rodzaj oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)		66.	67.	68.	
69. Inne zwolnienia wprowadzone uchwałą Rady Miejskiej w Radkowie		70.	71.	72.	
II. PODATEK ROLNY					
G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)					
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych				
	Orne	Sady	Użytki zielone	Rolne zabudowane	Zadrzewione i zakrzewione	Ogółem ha
I					
II					
III	X	X	.....	.....	.....
IIIa	.....	.....	X	.....	.....
IIIb	.....	.....	X	.....	.....
IV	X	.....	.....	.....	.....
IVa	.....	.....	X	.....	.....
IVb	.....	.....	X	.....	.....
V	.....	.....	.....	.....	.....
VI	.....	.....	.....	.....	.....
VIz	.....	.....	.....	.....	.....
Razem	.....	.....	.....	.....	.....
Grunty pod stawami:					
	- zarybione /czym/ .....				.....
	- nie zarybione				.....
Rowy					
RAZEM					
H. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM					
Tytuł prawny zwolnienia (podać przepis prawa - z którego wynika zwolnienie)		Powierzchnia w ha fizycznych			
73.		74. , , ,			
I. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW					
1. Z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów		75.	<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	
2. Inwestycyjna		76.	<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	
3. Inne		77.			

III. PODATEK LEŚNY	
J. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU	
1. Lasy	78. ha
2. Lasy ochronne	79. ha
3. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	80. ha
K. ZWOLNIENIA Z PODATKU LEŚNEGO	
1. Lasy z drzewostanem do 40 lat	81. ha
2. Inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	82. ha
L. ADRES DO KORESPONDENCJI	
83. Adres do korespondencji wykazuje się, jeżeli jest inny niż adres zamieszkania	
M. UWAGI PODATNIKÓW / OSOBY UPOWAŻNIONEJ	
84.	
N. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKÓW / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
Oświadczam, że znana jest mi odpowiedzialność karna za składanie fałszywych zeznań, przewidziana w art. 233 kk (Dz.U. Nr 88 z 1997 r., poz 553 ze zm.), zgodnie z którym za złożenie fałszywych zeznań grozi kara pozbawienia wolności do lat 3	
N.1. PODATNIK / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
85. Imię	86. Nazwisko
87. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	88. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
N.2. WSPÓŁMAŁŻONEK / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ WSPÓŁMAŁŻONKA	
89. Imię	90. Nazwisko
91. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	92. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej współmałżonka
O. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
93. Uwagi organu podatkowego	
94. Data (dzień - miesiąc - rok)	95. Podpis przyjmującego formularz

**Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późniejszymi zmianami) w brzmieniu nadanym art. 1 pkt 30 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o zmianie ustawy Ordynacja podatkowa oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. Nr 143, poz. 1199) - podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrąglą się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.*