

ZARZĄDZENIE NR
BURMISTRZA MIASTA I GMINY RADKÓW

z dnia ...5. lutego..... 2012r.

**w sprawie przeznaczenia
do wydzierżawienia gminnej nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2010, Nr 102, poz. 651, z 2010r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337), zarządzam co następuje:

§1. Przeznaczam do wydzierżawienia gminne nieruchomości gruntowe opisane w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Radkowie.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Jan Bednarczyk
Jan Bednarczyk

Jan Bednarczyk

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 9/12
Burmistrza Miasta i Gminy Radków
z dnia 8. lutego 2012 roku

W y k a z
gminnych nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
wywiesza się na okres 21 dni

od dnia 8. lutego 2012 roku do dnia 29. lutego 2012 roku

- gminna nieruchomość gruntowa nr 208/3 o pow. ewidencyjnej 0,2400 ha położona w Ścinawce Górnej. Nieruchomość sklasyfikowana jest jako grunty orne (RIVa – 0,1300 ha, RIVb – 0,1100 ha). Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00022506/3. Zgodnie z wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w obszarze użytków rolnych (RP). Nieruchomość była użytkowana jako łąka i pastwisko. Dojazd do działki jest utrudniony ze względu na fakt, iż drogi wewnętrzne są częściowo nieprzejezdne. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na cele rolnicze na okres do lat 10. Czynsz dzierżawny ustalony zostanie w oparciu o stawki bazowe czynszu dzierżawnego obowiązujące na dzień zawarcia umowy dzierżawy. W przypadku przetargowego trybu wydzierżawienia, czynsz ustalony zostanie w oparciu o stawki bazowe obowiązujące na dzień ogłoszenia przetargu. Czynsz dzierżawny może być aktualizowany raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok miniony podany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w całości, najpóźniej ostatniego dnia miesiąca, w którym umowa dzierżawy zostanie zawarta, przy czym za pierwszy rok dzierżawny czynsz płatny jest w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Działka powinna być zagospodarowana najpóźniej do dnia 31 lipca każdego roku.

- część o powierzchni 2,1400 ha gminnej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 9 położonej w Ścinawce Dolnej, sklasyfikowanej jako pastwiska trwałe (PsIV). Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta nr SW2K/00022511/1. Zgodnie z wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w obszarze użytków rolnych (RP). Nieruchomość użytkowana jako pastwisko. Dojazd do działki odbywa się drogami wewnętrznymi stanowiącymi własność Gminy. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na cele rolnicze na okres do lat 10. Czynsz dzierżawny ustalony zostanie w oparciu o stawki bazowe czynszu dzierżawnego obowiązujące na dzień zawarcia umowy dzierżawy. W przypadku przetargowego trybu wydzierżawienia, czynsz ustalony zostanie w oparciu o stawki bazowe obowiązujące na dzień ogłoszenia przetargu. Czynsz dzierżawny może być aktualizowany raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok miniony podany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w całości, najpóźniej ostatniego dnia miesiąca, w którym umowa dzierżawy zostanie zawarta, przy czym za pierwszy rok dzierżawny czynsz płatny jest w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Działka powinna być zagospodarowana najpóźniej do dnia 31 lipca każdego roku.

BURMISTRZ
Jan Bednarczyk
Jan Bednarczyk

✓
-
di