

Zarządzenie Nr 125/11...  
Burmistrza Miasta i Gminy Radków  
z dnia 14 października 2011r.

**w sprawie przeznaczenia  
nieruchomości do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz.U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), zarządzam co następuje:

§1

Wyrażam zgodę na zbycie gminnej nieruchomości gruntowej opisanej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Radkowie.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
*Jan Bednarczyk*  
Jan Bednarczyk

*Jan Bednarczyk*  
Słonec

**W y k a z**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia**  
**wywiesza się na okres 21 dni**

tj. od dnia .....~~14 października~~..... 2011 roku do dnia .....~~4 listopada~~..... 2011 roku.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona numerem ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 736/11 AM 3, o pow. 0,2495 ha, położona w Ścinawce Średniej. Działka sklasyfikowana jest jako tereny mieszkaniowe (B). Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta SW2K/00024820/4.

Zgodnie z wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na **terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej**.

Działka położona jest przy ul. 3 Maja. Dojazd do nieruchomości odbywa się przez działkę nr 376/4. Działka leży w płaskim terenie i ma nieregularny kształt. Teren sąsiadujący z nieruchomością wyposażony jest w urządzenia infrastruktury technicznej: wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna.

**Cena nieruchomości wynosi 66 000,00 zł netto.** Cena sprzedaży zostanie obciążona należnym podatkiem VAT. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do pokrycia całości kosztów notarialnych i sądowych.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity: Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) lub odrębnych przepisów, a także jeżeli są one poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercami winny złożyć wnioski o nabycie w/o nieruchomości do tut. Urzędu w terminie 42 dni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ  
*Bednarczyk*  
Jan Bednarczyk

*Słowo.*