

BURMISTRZ MIASTA I GMINY
57-420 RADKÓW

Zarządzenie Nr 113/11
Burmistrza Miasta i Gminy Radków
z dnia 19 kwietnia 2011r.

**w sprawie przeznaczenia
nieruchomości do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz.U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na zbycie gminnej nieruchomości gruntowej opisanej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Radkowie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Jan Bednarczyk
Jan Bednarczyk

Bednarczyk

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
wywiesza się na okres 21 dni

tj. od dnia 19 września 2011 roku do dnia 10 października 2011 roku.

Nieruchomość gruntowa, oznaczona numerem ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr 756/1 AM 30, o pow. 0,0080 ha, położona w Radkowie**. Działka sklasyfikowana jest jako tereny mieszkaniowe (B). Dla nieruchomości w VII Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Nowej Rudzie urządzona jest księga wieczysta **SW2K/00022282/6**.

Zgodnie z wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na **terenie usług turystyki (UT)**. Nieruchomość położona jest w otulinie parku narodowego oraz w strefie ochrony krajobrazu kulturowego.

Działka położona jest w Radkowie przy ul. Łkowej w strefie peryferyjnej miasta. Na nieruchomości znajduje się szambo, wybudowane na użytek domków rekreacyjnych znajdujących się na działce nr 754 stanowiącej własność osoby prywatnej. Działka nie ma bezpośredniego dojazdu do drogi publicznej. Działka jest niezabudowana.

Cena nieruchomości wynosi 5 200,00 zł netto i zostanie obciążona należnym podatkiem VAT w wysokości 23%. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do pokrycia całości kosztów notarialnych i sądowych.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) lub odrębnych przepisów, a także jeżeli są one poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercami winny złożyć wniosek o nabycie w/o nieruchomości do tut. Urzędu w terminie 42 dni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ
Bednarek
Jan Bednarczyk