

BURMISTRZ MIASTA I GMINY
57-420 RADKÓW

Zarządzenie Nr *27*/.....

Burmistrza Miasta i Gminy Radków

z dnia *1 marca*..... 2011r.

**w sprawie przeznaczenia
nieruchomości do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz.U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), zarządzam co następuje:

§1

Wyrażam zgodę na wydzierżawienie gminnej nieruchomości, opisanej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia - załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Radkowie.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Bieduniewicz
J. Bieduniewicz

Alina

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
wywiesza się na okres 21 dni

od dnia roku do dnia roku

Część o powierzchni 2,30 ha gminnej nieruchomości rolnej nr 153/1 położonej w Ścinawce Górnej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 153/1. Nieruchomość sklasyfikowana jest jako łąki trwałe (LIV - 1,00 ha), pastwiska trwałe (PsIV - 0,58 ha. PsV - 0,12 ha), grunty orne (RV - 0,60 ha). Zgodnie z wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na obszarze użytków rolnych oraz łąk i pastwisk. Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta 22503. Działka jest wieloletnio odłogowana i porośnięta samosiejkami drzew i krzewów. Dojazd do nieruchomości jest utrudniony. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawia na cele rolniczo-ogrodnicze na okres do lat 10. Czynsz dzierżawny ustalony zostanie w oparciu o stawki bazowe czynszu dzierżawnego obowiązujące na dzień zawarcia umowy dzierżawy. Czynsz dzierżawny może być aktualizowany raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok miniony podany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w całości, najpóźniej ostatniego dnia miesiąca, w którym umowa dzierżawy zostanie zawarta, przy czym za pierwszy rok dzierżawny czynsz płatny jest w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Działka powinna być zagospodarowana najpóźniej do dnia 31 lipca każdego roku.

BURMISTRZ
Jan Bodnarczyk

2/11/11