

Zarządzenie Nr/.....

Burmistrza Miasta i Gminy Radków

z dnia 2008r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 13 ust 1, art. 15 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz § 3 pkt 1 i 7 Uchwały Nr XVIII/87/07 Rady Miejskiej w Radkowie z dnia 29 grudnia 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami, zarządzam co następuje:

§ 1

1. Przeprowadzić ze Spółką „J.A.Sokół-Melafir” Sp. z o.o. z siedzibą w Tłumaczowie zamianę nieruchomości położonej w Tłumaczowie, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 570/22 AM 3 o pow. 2,28 ha, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr 21753, stanowiącej Jej własność, na nieruchomość położoną w Tłumaczowie, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 796/1 AM 2 o pow. 0,80 ha, uregulowaną w księdze wieczystej KW nr 20048, stanowiącą własność Gminy Radków.

2. Przy dokonaniu zamiany, stanowiącą własność Gminy Radków działkę nr 796/1 AM 2 obręb Tłumaczów uregulowaną w księdze wieczystej KW nr 20048, obciążyć prawem nieodpłatnej służebności gruntowej (prawem przechodu i przejazdu) na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr: 661/1, 662, 663, 665/1, 665/2, 665/3, 665/4, 665/5, 665/6, 665/7, 666/1, 667/3, 667/5, 667/6, 667/7, 667/11, 667/12, 797 AM 2 obręb Tłumaczów.

3. Zamiana nastąpi bez konieczności dokonania przez Gminę Radków dopłaty wiążącej się z większą wartością nieruchomości stanowiącej własność Spółki „J.A.Sokół-Melafir” Sp. z o.o.

4. Koszty związane z dokonaniem zamiany (koszty dokumentacji niezbędnej do przeprowadzenia procedury zamiany oraz koszty taksy notarialnej i opłaty sądowej) strony pokryją po połowie.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta i Gminy Radków.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
[Podpis]
Jan Fednarczyk

[Podpis]