

**Uchwała Nr ...xxxvi/508/05.....  
Rady Miejskiej  
w Radkowie**

z dnia .....31 marca..... 2005 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie bonifikaty**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9, lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami)

**Rada Miejska w Radkowie u c h w a l a, co następuje:**

§1

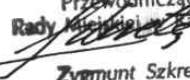
Wyraża się zgodę na zastosowanie bonifikaty w wysokości 98% od pierwszej opłaty za oddanie nieruchomości położonych w Radkowie, oznaczonych geodezyjnie jako działki nr 322/6, 323/1 AM 16, 455 AM 17 o ogólnej powierzchni 4,3800 ha, w użytkowanie wieczyste.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Radków.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Radkowie  
  
Zygmunt Szkretka

## UZASADNIENIE

do uchwały nr ...XXXVI/200/05.  
Rady Miejskiej w Radkowie  
z dnia ...21. marca 2005... r.

Przedmiotowe nieruchomości przeznaczone są na realizację celów publicznych w zakresie ochrony zdrowia. Szczegółowy projekt zagospodarowania przedmiotowych działek przewiduje konieczność podjęcia szerokich działań zmierzających do zainwestowania w zagospodarowanie znacznego pod względem obszarowym terenu (4,38 ha)

Propozycja bonifikaty w wysokości 98% od pierwszej opłaty rocznej z tytułu oddania przedmiotowych nieruchomości w użytkowanie wieczyste wiąże się ze skalą planowanego przedsięwzięcia opisanego w zaakceptowanym Uchwałą Rady Gminy szczegółowym projekcie zagospodarowania. Mając na względzie fakt, iż wdrożenie w życie niniejszego projektu wymusza konieczność podjęcia działań zmierzających do pozyskania dużego kapitału finansowego oraz zaangażowania w jego realizację odpowiedniego zasobu ludzkiego dysponującego specyficznymi kwalifikacjami, przedstawicieli świata nauki, autorytetów z różnych dziedzin życia społecznego i gospodarczego, zastosowanie bonifikaty jest celowe i uzasadnione. Daje jednocześnie dowód na to, iż ze swojej strony Gmina podejmie wszelkie starania, które pomogą jej w wykreowaniu swojego wizerunku jako gminy otwartej na zewnątrz oraz stwarzającej preferencyjne warunki dla inwestycji, które wpłyną na jej rozbudowę i rozwój gospodarczy oraz promocję regionu.

