

UCHWAŁA NR ..... /2024  
ZARZĄDU POWIATU GDAŃSKIEGO  
z dnia 26. czerwca 2024 r.

w sprawie przeznaczenia na oddanie w najem na czas określony, w trybie bezprzetargowym pomieszczeń w budynku Powiatu Gdańskiego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16.

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 107) oraz art.11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

**Zarząd Powiatu Gdańskiego  
uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym na czas określony od dnia 01.08.2024 r. do 31.10.2031 r. pomieszczeń o łącznej powierzchni 188,70 m<sup>2</sup> znajdujących się na parterze w budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16, na rzecz Banku Millennium S.A. z siedzibą w Warszawie – z przeznaczeniem na świadczenie usług bankowych i finansowych wraz ze wszystkimi czynnościami pomocniczymi.

**§ 2**

Ustala się miesięczny czynsz najmu lokalu w wysokości 16 428,55 zł netto.

**§ 3**

Czynsz będzie waloryzowany każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa GUS, dotyczący roku ubiegłego.

**§ 4**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem, o których mowa w § 1 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim oraz w BIP. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnej prasie.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu Gdańskiego :**

- |                          |       |
|--------------------------|-------|
| 1. Jarosław Karnath      | ..... |
| 2. Weronika Wróbel       | ..... |
| 3. Daniel Kulkowski      | ..... |
| 4. Małgorzata Cieszyńska | ..... |
| 5. Marek Urbanek         | ..... |

Zarząd Powiatu Gdańskiego  
ul. Wojska Polskiego 16  
83-000 Pruszcz Gdański

Załącznik nr 1  
do Uchwały nr 26./2024  
Zarządu Powiatu Gdańskiego  
z dnia 26.07.2024 r.

## WYKAZ

### *nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia*

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

### **Zarząd Powiatu Gdańskiego ogłasza co następuje:**

Z zasobu nieruchomości Powiatu Gdańskiego przeznaczony został do wynajmu w trybie bezprzetargowym na okres 7 lat lokal użytkowy o łącznej powierzchni 188,70 m<sup>2</sup> znajdujący się na parterze w budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim przy ul. Wojska Polskiego 16, posadowionym na działce Nr 93/45, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00086092/0, na rzecz Banku Millennium S.A. z siedzibą w Warszawie z przeznaczeniem na świadczenie usług bankowych i finansowych wraz ze wszystkimi czynnościami pomocniczymi.

Czynsz najmu za 1 miesiąc wynosi 16.428,55..... zł netto.

Czynsz płatny jest z góry w terminie 14 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

Czynsz najmu będzie waloryzowany nie częściej niż jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz wywiesza się w dniach od 09.07.2024 r. do 30.07.2024 r.