

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA  
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY DO LAT TRZECH

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) - zwanej dalej *ugn*, podaje się do publicznej wiadomości nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, przeznaczone do dzierżawy, na czas oznaczony - do lat trzech.

<b>OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI</b>
działka ewidencyjna nr 2, pow. 0,3738 ha, obr. 6, m. Pruszcz Gdański, KW nr GD1G/00040520/6.
<b>POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONA DO DZIERŻAWY</b>
0,1041 ha
<b>OPIS NIERUCHOMOŚCI</b>
Nieruchomość gruntowa niezabudowana.
<b>PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI</b>
Przedmiotowa nieruchomość jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tj. <i>Uchwałą Nr VII/82/2019 z dnia 2019-06-26 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański "Rejon przy Osiedlu Rotmanka"</i> . Działka znajduje się w jednostce urbanistycznej oznaczonej symbolem KDX - Teren publicznego ciągu pieszego i drogi rowerowej.
<b>OKRES DZIERŻAWY</b>
Do lat trzech.
<b>CEL DZIERŻAWY</b>
Zieleń ozdobna.
<b>STAWKA ROCZNEGO CZYNSZU DZIERŻAWNEGO</b>
0,42 zł /m2 netto, powiększonej o należny podatek VAT. Przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004r. <i>o podatku od towarów i usług</i> stosuje się odpowiednio.
<b>ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT</b>
Czynsz będzie waloryzowany każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa GUS, dotyczący roku ubiegłego.
<b>TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT</b>
Czynsz płatny jednorazowo – do 30 listopada każdego roku dzierżawnego.
<b>WYKAZ WYWIESZA SIĘ NA OKRES 21 DNI , TJ. OD DNIA 15.06.2022R. do 06.07.2022r.</b>

STAROSTA  
  
Marian Cichon