

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W FORMIE DAROWIZNY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) - zwanej dalej *ugn*, podaje się do publicznej wiadomości nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, przeznaczone do zbycia w drodze darowizny, na rzecz gminy Pruszcz Gdański zgodnie z zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 27.03.2022r.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI
dz. ewid. nr 95/4, o pow. 0,1904 ha, dz. ewid. nr 95/14 o pow. 0,1080 ha, dz. ewid. nr 95/17 o pow. 0,0265 ha, dz. ewid. nr 95/18 o pow. 0,0307 ha, dz. ewid. nr 95/19 o pow. 0,0061 ha, dz. ewid. nr 95/20 o pow. 0,0828 ha - położone w obr. Dziewięć Włók, gm. Pruszcz Gdański, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr GD1G/00007776/2
OPIS NIERUCHOMOŚCI
Nieruchomość gruntowa niezabudowana, wykorzystywana przez lokalną społeczność jako droga.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI
Zgodnie z <i>mpzp</i> , zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIV/190/2005 Rady Gminy Pruszcz Gdański z dnia 27 października 2005r.: cz. dz. ewid. nr 95/4 – KGP/Z – drogi główne ruchu przyspieszonego/drogi zbiorcze dz. ewid. nr 95/17 – KD – drogi dojazdowe Zgodnie z <i>mpzp</i> zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIX/18/2018 Rady Gminy Pruszcz Gdański z dnia 16 lutego 2018r.: cz. dz. ewid. nr 95/4, dz. ewid. nr 95/14, 95/18, 95/19 95/20 –KDL – teren dróg publicznych - drogi lokalne.
CENA WYWOŁAWCZA
Nie dotyczy.
DODATKOWE KOSZTY
Koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz koszty wieczystoksięgowe ponosi Obdarowany.
FORMA ZBYCIA
Darowizna na rzecz Gminy Pruszcz Gdański. Przeniesienie własności nastąpi w formie umowy notarialnej sporządzonej w kancelarii notarialnej wskazanej przez Darczyńcę.
CEL DAROWIZNY
Utrzymanie drogi.
FORMA I TERMIN ZAPŁATY
Nie dotyczy.
INFORMACJE O PIERWSZEŃSTWIE W NABYCIU / TERMIN ZŁOŻENIA WNIOSKU
Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt. 2 <i>ugn</i> pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie, b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie, Termin złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługuje opisane wyżej prawo pierwszeństwa: do 29 lipca 2022r. , przy czym termin złożenia wniosku <u>nie może być krótszy niż 6 tygodni</u> , licząc od dnia wywieszenia wykazu.
WYKAZ WYWIESZA SIĘ NA OKRES 21 DNI , TJ. OD DNIA 15.06.2022R. DO 06.07.2022R.