

**UCHWAŁA NR 426/2021  
ZARZĄDU POWIATU GDAŃSKIEGO  
z dnia 30 czerwca 2021 r.**

**w sprawie przeznaczenia na oddanie w najem na czas określony, w trybie bezprzetargowym pomieszczeń w budynku Powiatu Gdańskiego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16 oraz oddanie w najem części elewacji budynku administracyjnego na którym zamieszczone są 4 szt. podświetlanych paneli reklamowych.**

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020r. poz. 920 z późn. zm.) oraz art.11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.).

**Zarząd Powiatu Gdańskiego  
uchwala, co następuje:**

**§ 1**

1. Przeznacza się na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym na czas określony od dnia 01.11.2021r. do 31.10.2026r. pomieszczeń o łącznej powierzchni 188,70 m<sup>2</sup> znajdujących się na parterze w budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16, na rzecz Banku Millennium S.A. z siedzibą w Warszawie – z przeznaczeniem na świadczenie usług bankowych i finansowych wraz ze wszystkimi czynnościami pomocniczymi.
2. Przeznacza się na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym na czas określony od dnia 01.11.2021r. do 31.10.2026r. część elewacji budynku administracyjnego na którym zamieszczone są 4 szt. podświetlanych paneli reklamowych, każdy o powierzchni do 1 m<sup>2</sup> na rzecz Banku Millennium S.A. z siedzibą w Warszawie.

**§ 2**

1. Ustala się miesięczny czynsz najmu lokalu w wysokości 12.265,50 zł netto.
2. Ustala się miesięczny czynsz najmu części elewacji w wysokości 219,24 zł netto.

**§ 3**

Czynsz będzie waloryzowany każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa GUS, dotyczący roku ubiegłego.

**§ 4**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia, o której mowa w § 1 ust. 1 i 2 stanowiący załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

**Zarząd Powiatu Gdańskiego**  
**ul. Wojska Polskiego 16**  
**83-000 Pruszcz Gdański**

**WYKAZ**  
***nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia***

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).

**Zarząd Powiatu Gdańskiego ogłasza co następuje:**

Z zasobu nieruchomości Powiatu Gdańskiego przeznaczony został do wynajmu w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat lokal użytkowy o łącznej powierzchni 188,70 m<sup>2</sup> znajdujący się na parterze w budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim przy ul. Wojska Polskiego 16, posadowionym na działce Nr 93/45, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00086092/0, na rzecz Banku Millennium S.A. z siedzibą w Warszawie z przeznaczeniem na świadczenie usług bankowych i finansowych wraz ze wszystkimi czynnościami pomocniczymi.

*Czynsz najmu za 1 miesiąc wynosi 12.265,50 zł netto.*

*Czynsz płatny jest z góry w terminie 14 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.*

*Czynsz najmu będzie waloryzowany nie częściej niż jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.*

Wykaz wywiesza się w dniach od 08.10.2021r. do 29.10.2021r.



Załącznik nr 2  
do uchwały nr 246/2021  
Zarządu Powiatu Gdańskiego  
z dnia 30 czerwca 2021 r.

**Zarząd Powiatu Gdańskiego**  
**ul. Wojska Polskiego 16**  
**83-000 Pruszcz Gdański**

**WYKAZ**  
***nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia***

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).

**Zarząd Powiatu Gdańskiego ogłasza co następuje:**

Z zasobu nieruchomości Powiatu Gdańskiego przeznaczona została do wynajmu w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat część elewacji budynku administracyjnego na której zamieszczone są 4 szt. podświetlanych paneli reklamowych na rzecz Banku Millennium S.A. z siedzibą w Warszawie.

*Czynsz najmu za 1 miesiąc wynosi 219,24 zł netto.*

*Czynsz płatny jest z góry w terminie 14 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.*

*Czynsz najmu będzie waloryzowany nie częściej niż jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.*

Wykaz wywiesza się w dniach od 08.10.2021r. do 29.10.2021r.

