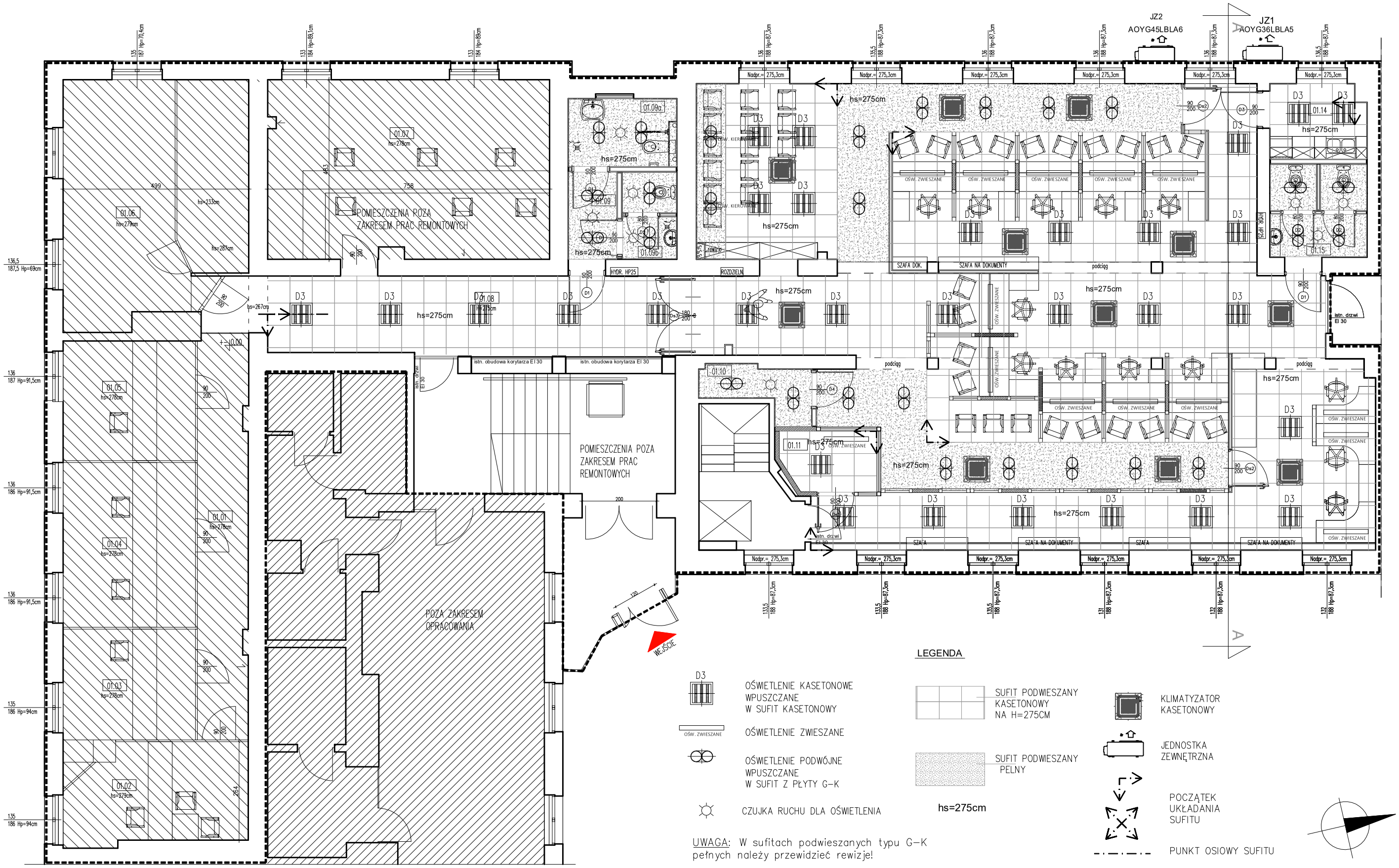

420 x 297

UWAGA:

1. Całą dokumentację budynku należy traktować łącznie;
2. Wszystkie elementy konstrukcyjne tj. wieńce, stropy, słupy i konstrukcję dachu należy wykonac zgodnie z rys. konstr.
3. Wszystkie elementy branżowe tj. oswietlenie, piony, c.o. należy wykonywać zgodnie z rysunkami branżowymi.
4. Wymiary podano w centymetrach;
5. Wszystkie zaproponowane przez wykonawcę: materiały, urządzenia, elementy i technologie, powinny spełniać wszystkie założone w projekcie parametry techniczne, estetyczne i formalno - prawne, a także przed skierowaniem do realizacji powinny uzyskać akceptację generalnego projektanta, inspekt. nadzoru i inwestora
6. Wszystkie: materiały, urządzenia, elementy i technologie, powinny posiadać przewidziane prawem i odpowiednimi przepisami dopuszczenia, atesty i certyfikaty.
7. Przed przystąpieniem do prac wykonawczych, wykonawca ma obowiązek zapoznania się z pełną dokumentacją projektową. Ewentualne rozbieżności należy zgłaszać do zamawiającego.
8. Należy zdemontować istniejące wyposażenie meblowe, sufity, oprawy oświetleniowe, armaturę sanitarną , grzejniki CO, osprzęt elektryczny i teletechniczny, itp. Zdemontować istniejące płytki i inne okładziny ścienne oraz posadzki, zdjąć wykończenie posadzki i ścian.
9. Należy zdemontować warstwy wylewki podłogowej w celu wyrównania poziomu nowej posadzki.
10. Wszystkie posadzki łączyć bezprogowo na tym samym poz.
11. Istniejące zasilanie instalacji CO lub wod-kan poprowadzić w ścianie.
12. Skuć tynki nie trzymające się podłoża. Zaprawy do uzupełn. ubytków w tynku dobierać w zależności od rodzaju tynku oraz stopnia jego zniszczenia
13. Uzyskać prostą i gładką powierzchnię ścian, wyrównując ściany zaprawą cementowo-wapienną lub płytą GK.
14. Ściany przed malowaniem, ułożeniem okładzin i płytek ceramicznych zagruntować preparatem wzmacniającym podłoże zgodnie z wytycznymi producenta.
15. Przed zamówieniem i montażem elementów wyposażenia wnętrza dokonać pomiarów na miejscu.
16. Przewidzieć odpowiednie wzmocnienie ścian pod montaż armatury sanitarnej oraz innych elementów wyposażenia montowanego do ściany.
17. Należy przewidzieć naprawy ścian, tynków, okładzin w miejscach wymienianych drzwi.
18. Istniejące okablowanie np.istniejących rozdzielinic, skrzynek ele, tele itp. należy wprowadzić w ściany, posadzki w peszlach, przewidując zapas na dodatkowe okablowanie
19. Stałe elementy wykończenia wnętrza, przegrody itp. należy wykonać jako przynajmniej trudnozapalne, higieniczne, antyelektrostatyczne, łatwe w utrzymaniu czystości.

UWAGI: PODŁOGI

1. Układ / rozkrój podłóg należy lokalizować w osi korytarzy, pomieszczeń zachowując proporcjonalne odległości pomiędzy ścianami;
2. Łączenie materiałów podłogowych wykonywać zgodnie z zaleceniami wybranego producenta;
3. Kleje, podkłady i inne materiały systemowe do wykonania podłóg należy dobrać zgodnie z zaleceniami producenta!
4. W posadzkach wykonać dylatacje materiałowe;
5. Listwy progowe lokalizować w osi podłużnej skrzydła drzwi zamkniętych;
6. Łączenia technologiczne materiałów podłóg wykonać zgodnie z zaleceniami producenta;
7. Przed przystąpieniem do wykonania warstw wykończeniowych, próbki materiałów wybranych podłóg okazać Inwestorowi;

W celu wyrównania docelowego poziomu posadzek wszystkich pomieszczeń do poziomu istniejącego, należy zdemontować warstwy podłogi do wysokości wylewki. Zaprojektowano FOLIA PE, JASTRYCH DOCISKOWY, FOLIA W PŁYNIE W POMIESZCZENIACH "MOKRYCH", warstwa POSADZKOWA. Brak danych odnośnie istniejących warstw podłogi na stropie, grubości warstw podłogi należy przyjąć na etapie robót budowlanych zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.

RZUT PARTERU - SUFITY - UKŁAD

ip-design Ilona Paleńczuk
ul. Bartosza Głowackiego 6, 83-000 Pruszcz Gdański
NIP: 604 004 32 37, e-mail: kontakt@ip-design.pl
tel. 506 67 65 48

Nazwa zadania:	Remont pomieszczeń Wydziału Komunikacji w budynku siedziby Powiatu Gdańskiego Pruszcz Gdański, ul.Wojska Polskiego 16, dz.nr 93/40
Inwestor:	Powiat Gdański w Pruszczu Gdańskim 83-000 Pruszcz Gdański, ul. Wojska Polskiego 16
Projektanci:	mgr inż. arch. Maria Chmielewska upr. w specjalności arch. bez ograniczeń nr 548/POOKK/2013 mgr inż. arch. Ilona Paleńczuk mgr inż. Patrycja Sobańska-Andryszczak
Podpis:	

Data: grudzień 2017r. | Skala 1 : 100 | Nr rys. **WK - 1**