



- UWAGA:**

  1. Cień dokumentację budynku należy traktować łącznie:
  2. Wszystkie elementy konstrukcyjne tj. wieńce, stropy, słupy i konstrukcję dachu należy wykonać zgodnie z rys. konstr.
  3. Wszystkie elementy branżowe tj. oświetlenie, piony, c.o. należy wykonać zgodnie z rysunkami branżowymi.
  4. Wyniały podano w centymetrach.
  5. Wszystkie zaproponowane przez wykonawcę materiały, urządzenia, elementy i technologie, powinny spełniać wszystkie założenia w projekcie parametry techniczne, estetyczne i formalno - prawne, a także przed skierowaniem do realizacji, powinny uzyskać akceptację generalnego projektanta, inspekt, nadzoru i inwestora
  6. Wszystkie materiały, urządzenia, elementy i technologie, powinny posiadać przewidziane prawem odpowiednimi przepisami dopuszczenia, atesty i certyfikaty.
7. Przed przystąpieniem do prac wykonawczych, wykonawca ma obowiązek zapoznania się z pełną dokumentacją projektową. Eventualne rozbieżności należy zgłaszać do zamawiającego.

8. Należy zdemonstrować istniejące wyposażenie meblowe, sufitu, oprawy oświetleniowe, armaturę sanitarną, grzejniki CO, osprzet elektryczny i teletechniczny, itp. Zdemonstrować istniejące płytki i inne okładziny ścienne oraz posadzki, zdjęcie wykończenie posadzki i ścian.

9. Należy zdemonstrować warstwy wylewki podłogowej w celu wyrownania poziomu nowej posadzki.

10. Wszystkie posadzki łączyć bezprzeglądowo na tym samym poziomie.

11. Istniejące zasłanianie instalacji CO lub wod-kan poprowadzić w ścianie.
12. Skuć tynki nie trzymające się podłoża. Zaprządy do uzupełnienia ubytków w tynku dobrać z pełną dokumentacją i oznakowaniem jego zniszczenia

13. Uzyskać proszę i gładką powierzchnię ścian, wyrównując ściany zaprawą cementowo-wapianą lub piłą GK.

14. Ściany przed malowaniem, ubiorem okładzin i płytek ceramicznych zagrubować preparatem wzmacniającym podłożu zgodnie z wytycznymi producenta.

15. Przed zamocowaniem i montażem elementów wyposażenia wnętrza dokonać pomiarów na miejscu.

16. Przewiedzieć odpowiednie wzmocnienie ścian pod montaż armatury sanitarnej oraz innych elementów wyposażenia montowanego do ścian.

17. Należy przewidzieć naprawy ścian, tynków, okładzin w miejscach wymienianych przez...
18. Istniejące okablowanie np. istniejących rozdzielnic, skrzynek elektrycznych, itp. należy wprowadzić w ściany posadzki w przelotach, przewidując zapas na dodatkowe okablowanie zgodnie z zaleceniami producenta.

19. Stale elementy wykończenia wnętrza, przegrody itp. należy wykonać jako przylgnięte, trudnopalne, higieniczne, antylekustyczne, łatwe w utrzymaniu czystości.
- LEGENDA**

POSADZKI: zaproponowane lub równorzędne

	GRES – płytki kolor szary np. PARADYZ PURO 40x40 GRAFT lub równowadny
	WYKŁADZINA HOMOGENICZNA np. Torkeet kolor jasny szary Torkeet PRIMO PLUS to – 3049316
	WYKŁADZINA HOMOGENICZNA torkeet kolor ciemny szary Torkeet CENTRA 43 kolor 011
- UWAGI: PODŁOGI**

5. Listwy progowe lokalizować w osi podłużnej skrzyżowania drzwi zamkniętych.

6. Łączenia technologiczne materiałów podłóg wykonać zgodnie z zaleceniami producenta.

7. Przed przystąpieniem do wykonania warstwy wykończeniowych, próbki materiałów w wybranych podłogach odczekać, inwestorowi.

W celu wyrownania docelowego poziomu posadzek wszystkich pomieszczeń do poziomu istniejącego, należy zdemonstrować warstwy podłogi do wysokości wylewki – zapobiegawczo FOLIA PE, JASTRYCH DOCIŚKOWY, FOLIA W PŁYTYNIE W POMIESZCZENIACH "MOKRYCH", warstwa POSADZKOWA. Brak danych odnośnie istniejących warstw podłogi na stropie, grubości warstw podłogi należy przyjąć na etapie robót budowlanych zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
- RZUT PARTERU - POSADZKI - UKŁAD**

**ip-design Iłona Paleniczuk**  
ul. Bartosza Głowackiego 6, 83-000 Pruszcze Gdański  
Nr: 604 004 32 37, e-mail: [kontakt@ip-design.pl](mailto:kontakt@ip-design.pl)  
tel. 606 67 68 48

Nazwa	Remont pomieszczeń Wydziału Komunikacji
Zamawia	Pruszcze Gdański, ul. Wojska Polskiego 16, dz.nr 93/40
Inwestor	Powiat Gdański w Pruszcze Gdańskim 83-000 Pruszcze Gdański, ul. Wojska Polskiego 16
Projektant	mgr inż. arch. Maria Chmielewska nr 548/POCK/2013
Podpis	mgr inż. arch. Iłona Paleniczuk mgr inż. Patrycja Sobarska-Andryszczak

Data: grudzień 2017r. Skala 1 : 100 Nr rys. WK - 2