

Ogłoszenie o zamówieniu

Data zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: **25.07.2017r.**

Numer ogłoszenia: **557412-N-2017**

Zamieszczenie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej- nie

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych- nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający (jeżeli dotyczy)- nie dotyczy

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających- nie dotyczy

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej- nie dotyczy

I.1) Nazwa i adres: Powiat Gdański z siedzibą w Pruszczu Gdańskim reprezentowany przez Zarząd Powiatu Gdańskiego, REGON: 191674842

Adres pocztowy: ul. Wojska Polskiego 16, 83 – 000 Pruszcz Gdański, woj. Pomorskie, tel. (58) 773-12-12, (58) 773-12-55 , fax (58) 683 48 99, adres e-mail: zamowienia@powiat-gdanski.pl

Adres strony internetowej Zamawiającego: www.powiat-gdanski.pl

Adres profilu nabywcy: nie dotyczy

Adres strony internetowej, pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne: nie dotyczy.

I.2) Rodzaj zamawiającego: administracja samorządowa

I.3) Wspólne udzielanie zamówienia- nie dotyczy

I.4) Komunikacja-

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL):

<https://biuletyn.net/powiat-gdanski/?bip=1&cid=198>

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia: <https://biuletyn.net/powiat-gdanski/?bip=1&cid=198>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać:

Elektronicznie- nie dotyczy

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób: pisemnie pocztą lub osobiście do siedziby Zamawiającego

Adres: Powiat Gdański z siedzibą w Pruszczu Gdańskim ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański- biuro podawcze- parter.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: „Modernizacja instalacji wodnej w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Wojska Polskiego 16” dokończenie robót..

Numer referencyjny: ZP.272.24.2017.PN

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny- nie

II.2) Rodzaj zamówienia

Roboty Budowlane

II. 3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części: **nie**

II. 4) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest:

„Modernizacja instalacji wodnej w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Wojska Polskiego 16” dokończenie robót..

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

Budowę i przebudowę wewnętrznej instalacji wody zimnej, ciepłej, cyrkulacyjnej i p.poż częściowo wykonanej- niedokończonej, w budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim przy ul. Wojska Polskiego 16

w tym:

- przebudowa instalacji wewnętrznej - wody zimnej, ciepłej i cyrkulacyjnej dla pomieszczeń Starostwa Powiatowego, lokali usługowych i banku;
- demontaż i montaż armatury sanitarnej wraz z podejściami wodno –kanalizacyjnymi;
- przebudowa instalacji wewnętrznej p.poż wraz z wymianą istniejących hydrantów wewnętrznych na nowe;
- uzupełnienie braków w izolacji istniejącej instalacji wodnej;
- odtworzenie przegród budowlanych w miejscu przejść demontowanych ist. instalacji oraz montowanych nowych instalacji;
- montaż zestawu podnoszenia ciśnienia w instalacji ppoż wraz z instalacją elektryczną;

Dla budowy i przebudowy wewnętrznej instalacji należy:

- wymienić istniejącą wewnętrzną instalację wody zimnej, ciepłej, cyrkulacyjnej i p.poż.;
- zamontować nowe rozprzewadzenia wody ppoż. i cyrkulacji c.w.u. dla potrzeb budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim;
- zamontować zestaw podnoszenia ciśnienia w instalacji ppoż wraz z instalacją elektryczną;
- uzupełnić braki w izolacji ist. instalacji wodnej;
- odtworzyć przegrody budowlane w miejscu przejść demontowanych ist. instalacji oraz montowanych nowych instalacji;

Do istniejącej instalacji ppoż. za zestawem wodomierzowym dla potrzeb wody ppoż. należy wpiąć 3-pompy zestaw podnoszenia ciśnienia (1 pompa czynna rezerwa), który to uruchamiany będzie automatycznie w momencie spadku ciśnienia. Zestaw należy zasilić z istniejącej instalacji energetycznej w obiekcie z włączeniem przed głównym wyłącznikiem prądu ppoż.

Na poziomie piwnicy przy pionie „PH9” na ist. bypasse należy zamontować zawory odcinające DN80 (2 szt.) w celu umożliwienia odcięcia fragmentów instalacji w razie awarii pozostawiając możliwość dopływu wody do pozostałej części obwodu. W czasie normalnej eksploatacji instalacji ppoż wszystkie zawory muszą być przez cały czas w 100% otwarte.

Na podejściu do pionu „Pu8” i „Pu9” na wodzie zimnej i ciepłej zamontować zawory odcinające, a na cyrkulacji c.w.u. zawory równoważące (wielofunkcyjne termostacyjne zawory cyrkulacyjne z automatyczną dezynfekcją termiczną) poprzedzone zaworem odcinającym w celu zrównoważenia systemu dystrybucji c.w.

Należy na istniejącej instalacji zamontować, przed samym podejściem do węzła c.w.u., zawory odcinające na wodzie ciepłej i cyrkulacyjnej.

W budynku należy zamontować hydranty wewnętrzne i tak:

- w piwnicy 1 hydrant wewnętrzny Ø52 na wąż płaskoskładany o dł. L=20,0 mb w szafce natynkowej – podłużnej (KOMUNIKACJA – pom. nr P.30), 1 hydrant Ø52 na podwójny wąż płasko składany o dł. L=20,0 mb każdy umieszczony w szafce natynkowej (KOMUNIKACJA - pom. nr P.06),
- na parterze 1 hydrant Ø25 na wąż półsztywny o dł. 30,0 mb umieszczony w szafce podtynkowej (KOMUNIKACJA – pom. nr 0.59) i 2 hydranty Ø25 na wąż półsztywny o dł. 30,0 mb umieszczone w szafkach podtynkowych (KOMUNIKACJA – pom. nr 0.59) – pion „PH4” i „PH16”,
- na I piętrze 1 hydrant Ø25 na wąż półsztywny o dł. 30,0 mb umieszczony w szafce podtynkowej (KOMUNIKACJA – pom. nr 1.24) - pion „PH11”,
- na II piętrze 1 hydrant Ø52 na podwójny wąż płasko składany o dł. L=20,0 mb każdy umieszczony w szafce podtynkowej (KOMUNIKACJA - pom. nr 2.03),
- na III piętrze 2 hydranty Ø25 na wąż półsztywny o dł. 30,0 mb umieszczone w szafkach podtynkowych (KOMUNIKACJA – pom. nr 3.07 i KOMUNIKACJA – pom. nr 3.16).

oraz następujące ist. szafki hydrantowe uzupełnić o wyposażenie:

- w piwnicy 1 hydrant Ø52 na wąż płaskoskładany o dł. L=20,0 mb w szafce podtynkowej – podłużnej (POM. GOSP. – pom. nr P.58 z dostępem od strony KOMUNIKACJI),
- na parterze 1 hydrant Ø25 na wąż półsztywny o dł. 30,0 mb umieszczony w szafce natynkowej (HOLL – pom. nr 0.36) i 2 hydranty Ø25 na wąż półsztywny o dł. 30,0 mb umieszczone w szafkach podtynkowych (KOMUNIKACJA – pom. nr 0.18, SALA OBSŁUGI – pom. nr 0.24),
- na I piętrze 1 hydrant Ø25 na wąż półsztywny o dł. 30,0 mb w szafce podtynkowej (KOMUNIKACJA – pom. nr 1.36) – pion „PH5”.

Istniejący hydrant w pom. nr 0.04 (SALA OPERACYJNA BANKU) należy obudować wraz z pionem na całej wysokości pomieszczenia np. ścianką z płyty G-K.

W pomieszczeniu KOMUNIKACJA – pom. nr 2.34 – II piętro podejście do hydrantu na odcinku od pionu ”PH5” do zaworu hydrantowego należy zabezpieczyć przed zamrażaniem poprzez zastosowanie kabla grzejnego i izolacji o grubości min 70 mm. Przewiduje się na rurociągu montaż spiralny kabla grzejnego o dł. min 10,0 m samoregulującego, jednostronnie zasilanego z wtyczką (dł. przewodu zimnego min 6,0 m). Kabel grzejny należy podłączyć do najbliższego ist. gniazdka elektrycznego 230 V w pom. nr 2.23, bądź zgodnie ze wskazaniem Inwestora np. w pom. nr 2.32, 2.34, 2.15 czy 2.33.

Zawory czerpalne odcinające kątowe (pom. nr P.01; P.20; P.23; P.39; 0.21; 0.22; 0.40; 1.55; 3.21), należy wyposażyć w zawory antyskażeniowe typu HA (izolator przepływów zwrotnych na przyłączy węzła).

W celu opomiarowania zużycia wody przez lokale usługowe i Bank na pionach „Pu5” – „Pu9” oraz na cele podlewania zieleni w pom. nr P.39. należy zamontować zestawy wodomierzowe na wodzie zimnej, ciepłej i cyrkulacyjnej z wodomierzami klasy C montowanymi na konsoli wodomierzowej lub konstrukcji wsporczej.

Całą instalację poddać próbie szczelności zgodnie z obowiązującymi przepisami.

INSTALACJA GOSPODARCZO-BYTOWA

Należy zlikwidować urządzenia sanitarne wraz z podejściami wod-kan i armaturą w piwnicy w pom. nr „P.12” (WC) – likwidacja natrysku (1 szt.), w pom. nr „P.40” (WC) – likwidacja natrysku (1 szt.), umywalki (1 szt.) i muszli ustępowej (1 szt.), na I piętrze w pom. nr „1.61” (POM. BIUROWE) – likwidacja umywalki (1 szt.) i na II piętrze w pom. nr „2.35” (STRYCH) – likwidacja zlewu (1 szt.).

W ramach przedmiotowego zamierzenia przewiduje się wymianę na nową armatury w następujących pomieszczeniach:

a) piwnica:

LOKAL USŁUGOWY NR 1

- pom. nr „P.01” (WC) – bateria umywalkowa stojąca (1 szt.), zawór ze złączką do węża (1 szt.), zawór ze złączką do płuczki ustępowej (1 szt.)
- pom. nr „P.04” (POM. GOSP.) – bateria zlewozmywakowa ścienna z mieszaczem (1 szt.)

URZĄD STAROSTWA POWIATOWEGO

- pom. nr „P.12” (WC) – bateria umywalkowa stojąca (1 szt.), zawór ze złączką do płuczki ustępowej (1 szt.)
- pom. nr „P.39” (POM. GOSP.) – zawór ze złączką do węża (1 szt.)
- pom. nr „P.42” (NATRYSKI) – bateria umywalkowa ścienna (1 szt.), bateria natryskowa (1 szt.), zawór ze złączką do płuczki ustępowej (1 szt.)
- pom. nr „P.52” (WC) – bateria umywalkowa ścienna (1 szt.), zawór ze złączką do płuczki ustępowej (1 szt.)
- pom. nr „P.60” (WC) – bateria umywalkowa ścienna (1 szt.), zawór ze złączką do płuczki ustępowej (1 szt.)
- pom. nr „P.61” (NATRYSKI) – bateria umywalkowa ścienna (1 szt.), bateria natryskowa (1 szt.)

LOKAL USŁUGOWY NR 8

- pom. nr „P.64” (WC) – bateria umywalkowa ścienna z mieszaczem (1 szt.), zawór ze złączką do płuczki ustępowej (1 szt.)

LOKAL USŁUGOWY NR 4

- pom. nr „P.71” (POM. SOCJ.) – bateria zlewozmywakowa stojąca (1 szt.)
- pom. nr „P.72” (SALA SPRZEDAŻY – SKLEP PIEKARNIA) – bateria zlewozmywakowa stojąca (1 szt.)
- pom. nr „P.73” (SALA SPRZEDAŻY – SKLEP MIĘSNY) – bateria zlewozmywakowa ścienna (1 szt.)
- pom. nr „P.74” (WC) – bateria umywalkowa stojąca (1 szt.), zawór ze złączką do płuczki ustępowej (1 szt.)
- pom. nr „P.77” (POM. GOPS.) – bateria zlewozmywakowa ścienna (1 szt.)

LOKAL USŁUGOWY NR 3

- pom. nr „P.79” (WC) – bateria umywalkowa stojąca (1 szt.), zawór ze złączką do płuczki ustępowej (1 szt.)

b) parter:

BANK

- pom. nr „0.02” (POM. SOCJALNE) – bateria zlewozmywakowa stojąca (1 szt.),
- pom. nr „0.03” (WC) - bateria umywalkowa stojąca (1 szt.), zawór ze złączką do płuczki ustępowej (2 szt.) zawór ze złączką do węża– wymiana na baterię zlewozmywakową ścienną (1 szt.)

URZĄD STAROSTWA POWIATOWEGO

- pom. nr „0.27” (WC) – bateria umywalkowa ścienna (1 szt.), zawór ze złączką do płuczki ustępowej (1 szt.)
- pom. nr „0.54” (POK. LEKARSKI) – bateria umywalkowa stojąca z mieszaczem (1 szt.), bateria zlewozmywakowa ścienna z mieszaczem (1 szt.),

c) I piętro:

URZĄD STAROSTWA POWIATOWEGO

- pom. nr „1.01” (POM. BIUROWE) – bateria umywalkowa ścienna z mieszaczem (1 szt.)
- pom. nr „1.12” (WC MĘSKIE) – zawór pisuarowy (1 szt.)
- pom. nr „1.40” (POM. SOCJALNE) – bateria zlewozmywakowa stojąca z mieszaczem (1 szt.)
- pom. nr „1.59” (WC) – bateria umywalkowa stojąca (1 szt.), zawór ze złączką do płuczki ustępowej (1 szt.)
- pom. nr „1.69” (SALA KONFERENCYJNA) – bateria zlewozmywakowa stojąca z mieszaczem (1 szt.), zawór ze złączką do zmywarki do naczyń (1 szt.)

d) II piętro:

URZĄD STAROSTWA POWIATOWEGO

- pom. nr „2.11” (POM. SOCJALNE) – bateria zlewozmywakowa ścienna (1 szt.)
- pom. nr „2.13” (WC) – zawór pisuarowy (1 szt.)
- pom. nr „2.16” (WC) – zawór ze złączką do płuczki ustępowej (2 szt.),

e) III piętro:

URZĄD STAROSTWA POWIATOWEGO

- pom. nr „3.20” (POM. SOCJALNE) – bateria zlewozmywakowa ścienna (1 szt.)

INSTALACJA P.POŻ. - HYDRANTOWA

W ramach przedmiotowego zamierzenia przewiduje się wymianę istniejących hydrantów wewnętrznych na nowe na parterze w pom. nr 0.24 (SALA OBSŁUGI) - hydrant Ø25 na wąż półsztywny umieszczony w szafce podtynkowej – 1 kpl. i w pom. nr 0.59 (KOMUNIKACJA) – hydrant Ø25 na wąż półsztywny umieszczony w szafce podtynkowej – 1 kpl.; na I piętrze w pom. nr 1.24 (KOMUNIKACJA) - hydrant Ø25 na wąż półsztywny umieszczony w szafce podtynkowej – 1 kpl. i w pom. nr 1.36 (KOMUNIKACJA) - hydrant Ø25 na wąż półsztywny umieszczony w szafce podtynkowej – 1 kpl.

Dodatkowo należy zamontować:

a) w piwnicy:

- hydrant wewnętrzny Ø52 na wąż płaskoskładany o dł. L=20,0 mb w szafce podtynkowej – podłużny (POM. GOSP. – pom. nr P.58) z dostępem od strony KOMUNIKACJI – 1 kpl.,
- hydrant wewnętrzny Ø52 na wąż płaskoskładany o dł. L=20,0 mb w szafce natynkowej – podłużny (KOMUNIKACJA pom. nr P.30) - 1 kpl.,
- hydrant Ø52 na podwójny wąż płasko składany o dł. L=20,0 mb każdy umieszczony w szafce natynkowej (KOMUNIKACJA - pom. nr P.06) - 1 kpl.,

b) na parterze:

- hydrant Ø25 na wąż półsztywny o dł. 30,0 mb umieszczony w szafce natynkowej (HOLL – pom. nr 0.36) - 1 kpl.,
- hydrant Ø25 na wąż półsztywny o dł. 30,0 mb umieszczony w szafce podtynkowej (KOMUNIKACJA – pom. nr 0.59) - 1 kpl.,

c) na II piętrze:

- hydrant Ø52 na podwójny wąż płasko składany o dł. L=20,0 mb każdy umieszczony w szafce podtynkowej (KOMUNIKACJA - pom. nr 2.03) - 1 kpl.,

d) na III piętrze:

- hydrant Ø25 na wąż półsztywny o dł. 30,0 mb umieszczony w szafce podtynkowej (KOMUNIKACJA – pom. nr 3.07) - 1 kpl.,
- hydrant Ø25 na wąż półsztywny o dł. 30,0 mb umieszczony w szafce podtynkowej (KOMUNIKACJA – pom. nr 3.16) - 1 kpl.

W przedmiotowym opracowaniu projektowym pozostawiono rodzaj baterii umywalkowych, zlewozmywakowych i natryskowych analogiczne jak w stanie istniejącym. Jednakże doboru rodzaju armatury tzn. czy zastosować baterie umywalkowe z kurkami, z mieszaczem, czy

bezdotykowe (analogicznie baterie zlewozmywakowe i natryskowe) należy dokonać na etapie budowy zgodnie z życzeniem i wytycznymi Inwestora. Dopuszcza się, po wcześniejszym uzyskaniu zgody Inwestora, zastosowanie innych rodzajów baterii np. ściennie czy stojące (sztorcowe) niż zastosowane w projekcie.

DODATKOWO NALEŻY:

- demontaż istniejących wyłączonych z użytkowania odcinków instalacji wodociągowej. wykonać
- brakującą izolację na istniejącej instalacji wodociągowej, uzupełnić
- drzwiczki rewizyjne w pom. nr 2.13, 2.16, 2.29, 0.41, 0.43, 0.54, P.64, P.69, P.70, P.77, P.79 zamontować
- wykończenie ścian, posadzek i sufitów wraz z odtworzeniem brakujących elementów wykonać
- ustaleniami z Inwestorem pionów hydrantowe należy pomalować w kolorze ścian zgodnie z
- czyszczenia sitek na wylewkach wszystkich baterii umywalkowych, zlewozmywakowych i natryskowych wykonać
- sprawdzenia i ewentualną korektę mocowania wszystkich punktów poboru wody wykonać
- sprawdzenia i ewentualnego uzupełnienia masą elastyczną przejść instalacji w ścianach i stropach wykonać
- mocowania instalacji w pom. nr P.07, P.08, P.09, 0.39, 0.40, 0.41, 1.11, 1.56, w pom. nr P.46 należy na instalacji wody ciepłej i cyrkul. (DN 25/15) wymienić łuki na kolana (2kpl.) wykonać poprawę

UWAGA:

- Całość instalacji wykonać zgodnie z *Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych cz. II - instalacje sanitarne i przemysłowe*.
- Użyte materiały i urządzenia muszą posiadać niezbędne ważne atesty dopuszczenia do stosowania w Polsce.
- Po zakończeniu robót instalacyjnych objętych niniejszym opracowaniem ściany, podłogi i sufity w miejscu prowadzonych prac należy doprowadzić co najmniej do stanu sprzed budowy np. przemalować w kolorystyce istniejącej pomieszczenia, bądź w kolorze zgodnie z życzeniem Inwestora, odtworzyć terakotę i glazurę oraz sufit podwieszane.
- Przed przystąpieniem do realizacji prac budowlanych, demontażowych i montażowych należy uzgodnić termin wejścia do lokali usługowych i Banku z ich najemcami. Prace prowadzone w pomieszczeniach wynajmowanych przez Bank należy prowadzić poza godzinami pracy Banku i w asyście ochrony Banku. Koszt wynajęcia, na czas prac związanych z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia, pracowników ochrony należy ustalić na etapie budowy z Bankiem lub firmą ochroniarską Koszt ten należy ująć w kosztach realizacji niniejszego zamówienia.

- Na okres zimowy należy spuścić wodę z odcinka instalacji zasilającej zawór do podlewania zieleni w pom. nr P.39.
- **W czasie normalnej eksploatacji instalacji p.poż. wszystkie zawory odcinające na instalacji p.poż. muszą być przez cały czas w 100% otwarte.**

DANE OGÓLNE:

Na terenie planowanej inwestycji występuje następujące uzbrojenie:

- ist. przyłącze wody wA80,
- ist. sieć kanalizacji deszczowej kd160, kd200, kd250,
- ist. sieć kanalizacji sanitarnej ks150, ks200 z przykanalikami,
- ist. sieć telekomunikacyjna,
- ist. sieć energetyczna eNN,

W ciągu ul. Wojska Polskiego występuje następujące uzbrojenie:

- ist. i proj. sieć wodociągowa wA150 z przyłączami,
- ist. i proj. sieć kanalizacji deszczowej z przykanalikami,
- ist. i proj. sieć kanalizacji sanitarnej z przykanalikami,
- ist. sieć gazowa gl50,
- ist. sieć telekomunikacyjna,
- ist. i proj. sieć energetyczna,

Istniejący budynek Starostwa Powiatowego zlokalizowany na dz. nr 93/40 przy ul. Wojska Polskiego 16 w Pruszczu Gdańskim jest to obiekt podpiwniczony o 4 kondygnacjach nadziemnych, o konstrukcji murowanej. W ist. budynku mieści się urząd Starostwa Powiatu Gdańskiego, pogotowie ratunkowe, Bank oraz 8 lokali usługowych. Budynek wyposażony jest w instalacje c.o. wod-kan, c.wu. z cyrkulacją i wody ppoż. Ciepło na potrzeby zasilenia instal. c.o. i c.w.u. dostarczane jest poprzez ist. węzeł cieplny z miejskiej sieci ciepłowniczej. Zaopatrzenie w wodę na cele bytowo-gospodarcze i p.poż. obiektu na dz. nr 93/40 z ist. sieci wodociągowej ØA150 zlokalizowanej w ciągu ul. Wojska Polskiego (dz. nr 5) poprzez ist. przyłącze ØA80. Natomiast odprowadzenie ścieków sanitarnych i wód opadowych do ist. Sieci kanalizacyjnych.

Obszar inwestycji wraz z budynkiem znajduje się w strefie bezpośredniej ochrony konserwatorskiej.

3.3. Warunki prowadzenia robót:

- 1) Zamówienia będzie realizowane w oparciu o harmonogram rzeczowo - finansowy robót sporządzony przez Wykonawcę (z uwzględnieniem warunków płatności) i dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
- 2) Wykonawca **zobowiązany** jest do prowadzenia robót w godzinach urzędowania Starostwa tj. poniedziałki, wtorki, czwartki w godzinach od 7.30 do 15.30, środy od 8.00 do 16.00 , piątki od 7.30 do 15.00;
- 3) Wykonawca **zobowiązany** jest do prowadzenia robót uciążliwych mogących zakłócić pracę Starostwa po godzinach urzędowania Starostwa oraz w dni wolne od pracy tj.:
 - a) od poniedziałku do czwartku bez środy od godziny 16⁰⁰ do 7⁰⁰
 - b) w środę od godziny 17⁰⁰ do 7⁰⁰
 - c) od piątku od godziny 16⁰⁰ do poniedziałku do godziny 7⁰⁰
 - d) prace prowadzone w dni ustawowo wolne należy uzgodnić w terminie min. 2 dni przed ich rozpoczęciem

Do robót uciążliwych zalicza się min.:

- prace powodujące hałas,

- prace powodujące drgania,
- inne prace powodujące zakłócenia pracy Urzędu,

Wszelkie prace opisane powyżej oraz inne wpływające na pracę Starostwa należy uzgodnić z Inspektorem Nadzoru i Zamawiającym przynajmniej na dwa dni przed planowanymi pracami,

- 4) Wykonawca **zobowiązany jest do zabezpieczenie placu budowy w sposób uniemożliwiający przedostawanie się kurzu i zanieczyszczeń do pomieszczeń nie objętych zakresem prac. Jednocześnie Wykonawca na własny koszt uprzątnie i doprowadzi plac robót oraz inne pomieszczenia które uległy zanieczyszczeniu do należytego porządku po każdorazowym stwierdzeniu tego faktu przez Inwestora lub Inspektora Nadzoru.**
- 5) Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania terenu budowy i jej zaplecza (w porozumieniu z zamawiającym), w tym wykonania - własnym staraniem i na własny koszt - tymczasowych obiektów i urządzeń na terenie budowy, w szczególności:
 - opomiarowanego punktu poboru energii elektrycznej,
 - zaplecza socjalno-magazynowego,
 - zamontowania *rękawa* do transportu gruzu ,
 - uzyskania, na własny koszt, wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w:

dokumentacji projektowej, przedmiarze oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zał. nr 9 do SIWZ).

UWAGA:

Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie w celu zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania umowy.

5. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z zapisami SIWZ i załączoną dokumentacją techniczną, na którą składają się:
 - Projekt budowlano – wykonawczy dla budowy i przebudowy wewnętrznej instalacji wody zimnej, ciepłej, cyrkulacyjnej i p.poż.
 - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
 - Przedmiar ;
5. Jeżeli dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie - Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Pzp, dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez Wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem *minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe* Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania.

Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygadniających te materiały lub urządzenia.

6. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących czynności bezpośrednio związane z:

- montażem instalacji sanitarnych;
- wykonywaniem robót hydraulicznych;
- wykonywaniem robót ogólnobudowlanych (w tym m.in murarskich; tynkarskich glazurniczych);

z wyjątkiem osób sprawujących samodzielne funkcje w budownictwie.

Powyższy obowiązek dotyczy również podwykonawców. W związku z tym wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności. Szczegółowe zasady dokumentowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę ww. osób oraz kontrolowanie tego obowiązku przez Zamawiającego i przewidziane z tego tytułu sankcje określone są w projekcie umowy **stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ.**

7. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 5 ustawy Pzp uwzględnił w dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych i wszystkich użytkowników budynków.

II.5) Wspólny słownik zamówień (CPV)

Główny kod CPV 45.30.00.00-0

Dodatkowe kody CPV: 45.33.00.00-9

45.33.22.00-5

45.33.24.00-7

45.44.21.00-8

II. 6) Całkowita wartość zamówienia (*jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia*)- zamawiający podaje całkowitą wartość zamówienia na otwarciu ofert

Wartość bez VAT: - Waluta: -

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: tak

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

Zamawiający może w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego udzielić zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Pzp tj:

- montażu armatury sanitarnej (tzw. biały montaż – umywalki, ustępy itp.);
- rozbudowy sieci wodociągowej, sanitarnej, p.poż ;
- montażu urządzeń armatury wod.-kan. (liczniki, wodomierze, zawory itp.)
- wykonanie robót towarzyszących – ogólnobudowlanych;

Termin wykonania zamówienia i cena zostaną ustalone w drodze negocjacji, a wynegocjowana cena nie może przekroczyć kwoty 35.000 zł. netto

Udzielenie zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych jest jednostronną, uznaniową decyzją Zamawiającego i jest zależne od ograniczeń budżetowych oraz zadowolenia z jakości robót budowlanych wykonanych w ramach zamówienia podstawowego.

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie: do dnia 31.10.2017 r.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

określenie warunków:

Zamawiający oceni warunek za spełniony, gdy Wykonawcy ubiegający się o zamówienie posiadają dokument potwierdzający, ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **100.000,00zł.**

III.1.3). Zdolności technicznej lub zawodowej

określenie warunków:

1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyli co najmniej 2 zamówienia, z których każde obejmowało swoim zakresem wykonanie robót budowlanych zgodnych z przedmiotem zamówienia w budynku użyteczności publicznej o wartości **łączniej** równej lub wyższej niż **100 000 zł brutto**. Przez **budynek użyteczności publicznej** rozumie się budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

2) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować w okresie wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji:

-kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; powinien posiadać **co najmniej pięcioletnią praktykę zawodową** oraz doświadczenie przy kierowaniu **minimum 1 robotą budowlaną związaną z budową, modernizacją, przebudową lub remontem wewnętrznych instalacji sanitarnych o wartości min. 200.000,00 zł**

Zamawiający, określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im

uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016r. poz. 65).

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:
tak

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp- tak

Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

-podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu- tak

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP

1. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu zamawiający żąda następujących dokumentów:

- a. odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy;

2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 1 ppkt a)-c) - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

3. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 2, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub

gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Zapis pkt 3 stosuje się.

4. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 2, § 5 i § 8 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
5. W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 2, § 5 i § 8 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r, które pozostają w dyspozycji zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów, przechowywanych przez zamawiającego stosownie do dyspozycji art. 97 ust. 1 ustawy, zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1 W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- a. Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty – **wg wzoru na załączniku nr 6 do SIWZ**
- b. potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określona przez Zamawiającego.
- c. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – **wg wzoru na załączniku nr 7 do SIWZ wraz z zał. nr 7A do SIWZ**

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W

CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIEWYMIENIONE W PKT III.3) - III.6)

1. Dokumenty składane wraz z ofertą:

2. Dokumenty składane wraz z ofertą:

- 1) Wypełniony formularz oferty – załącznik nr 1 do SIWZ wraz z kosztorysem ofertowym
- 2) Oświadczenia:
 - oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 pkt 12-22 ustawy załącznik nr 2 do SIWZ.
 - oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu załącznik nr 3 do SIWZ
- 3) zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów – **załącznik nr 8 do SIWZ,**
- 4) Dowód wniesienia wadium

Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy (zestawienie złożonych ofert), przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,- załącznik nr 4 do SIWZ.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium- tak

1. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości **2.500,00. zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100) najpóźniej w dniu składania ofert przed godz. 11.30 dnia 16.08.2017 r. W przypadku jeżeli do godz. 11:30 dnia 16.08.2017 r. nie wpłynęła wymagana kwota wadium na konto Zamawiającego, będzie to oznaczało, że wadium nie zostało wniesione.**

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia- nie

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych –nie

IV.1.5) Wymaga się złożenia oferty wariantowej –nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu-

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów-

IV.1.8) Aukcja elektroniczna-

IV.2) Kryteria oceny ofert

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria:	Znaczenie:
Cena oferty	- 60 %
Termin zakończenia robót	- 30%
Okres udzielonej rękojmi i gwarancji	- 10 %

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust.1 ustawy Pzp – tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne (jeżeli dotyczy)- nie dotyczy

IV.4) Licytacja elektroniczna (jeżeli dotyczy)- nie dotyczy

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy: tak

Stosownie do treści art. 144 ust.1 pkt 1 Ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian umowy w zakresie, o charakterze oraz warunkach ich wprowadzenia opisanych niżej:

- 1) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa podatkowego w zakresie stawki podatku VAT, mające wpływ na wysokość ceny brutto za świadczoną robotę. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, należne Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy wynagrodzenie zostanie ustalone z uwzględnieniem stawki podatku wynikającej z obowiązujących przepisów, przy niezmienionym wynagrodzeniu netto;
- 2) w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionej niżej w ppkt a-e) termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności:
 - a) okoliczności związane z koniecznością usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej;
 - b) wystąpienia w trakcie realizacji robót niezainwentaryzowanych sieci wewnętrznych (sanitarnych, teletechnicznych, elektrycznych), wskutek czego wystąpi konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub wezwania odpowiednich służb (gestorów sieci) ;
 - c) wystąpienia w trakcie realizacji przerw w dostawie energii elektrycznej i innych awarii niezależnych od Wykonawcy wskutek czego nie będzie w stanie kontynuować prac związanych z przedmiotem zamówienia;
 - d) wystąpienia utrudnień dostępu do wynajmowanych lokali użytkowych znajdujących się w budynku Zamawiającego;
- 3) Zmiana Kierownika Budowy jest dopuszczalna, pod warunkiem, że nowy kierownik budowy zgłoszony przez Wykonawcę będzie spełniał warunki wskazane w SIWZ, a ilość robót budowlanych prowadzonych przez nowego kierownika budowy polegających na budowie, modernizacji, przebudowie lub remoncie wewnętrznych instalacji sanitarnych o wartości min. 200.000,00 zł będzie nie mniejsza niż wskazana w ofercie Wykonawcy - zał. nr 2 do umowy.

IV.6.) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy)-nie dotyczy

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu 16.08.2017r. do godziny 11:30. Otwarcie ofert nastąpi 16.08.2017 r. o godz. 12:00

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia –nie

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Język polski

IV.6.3) Termin związania ofertą-30 dni licząc od upływu terminu składania ofert

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie

Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane- nie

IV.6.6)-Informacje dodatkowe-

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych, sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia wg wzoru załącznik nr 8 do SIWZ.
3. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 ustawy.
4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.
6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt 2, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
 - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt 2.
7. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodne z zał. nr 2 i nr 3 do SIWZ.

8. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
9. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.
10. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352). W takiej sytuacji Wykonawca zobligowany jest do wskazania Zamawiającemu sygnatury postępowania, w którym wymagane dokumenty lub oświadczenia się znajdują.
11. Oświadczenia, o których mowa w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ogłoszeniu o zamówieniu dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
12. Dokumenty, o których mowa w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ogłoszeniu o zamówieniu, potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
13. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
14. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.
15. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
16. W przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo z określeniem jego zakresu. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.
17. W przypadku złożenia przez wykonawców dokumentów, w których jakiegokolwiek kwoty podane zostały w walutach obcych, zamawiający przeliczy te kwoty na złote polskie według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego obowiązującego w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.
18. Zamawiający dopuszcza zatrudnienie podwykonawcy/ dalszych podwykonawców. W przypadku zatrudnienia podwykonawcy/dalszych podwykonawców, w oparciu o art. 36b ust.1 Ustawy Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom/ dalszym

podwykonawców i podania przez wykonawcę firm podwykonawców o ile są znane na dzień składania ofert.

19. W związku z tym, że roboty budowlane, będą wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca zawiadomi zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa powyżej, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaże informacje na temat nowych podwykonawców, którym zamierza powierzyć realizację robót budowlanych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
20. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcami /dalszymi Podwykonawcami jest wymagana pisemna zgoda Zamawiającego pod rygorem nieważności. Wprowadzenie na budowę Podwykonawcy/ dalszych Podwykonawców bez zgody Zamawiającego może skutkować rozwiązaniem umowy z winy Wykonawcy. Umowy pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcami/ dalszymi Podwykonawcami muszą być dostarczone do Zamawiającego przed rozpoczęciem przez Podwykonawców/ dalszych Podwykonawców robót i zawierać przedmiot i zakres robót jakie wykona Podwykonawca/ dalszy Podwykonawca, ich wartość, termin płatności co najmniej o 9 dni wcześniejszy niż terminy płatności Zamawiającego na rzecz Wykonawcy, wskazanie konta bankowego Podwykonawcy/ dalszych Podwykonawców, zapis o obowiązku złożenia przez podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę niezwłocznie po otrzymaniu należnego wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane oświadczenia, że otrzymał należne mu wynagrodzenie za wykonane roboty (Wykonawca dostarczy oświadczenie Zamawiającemu), a w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia w terminie w całości lub części o obowiązku niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o tym fakcie wraz z kopiami niezapłaconych faktur.
21. Wykonawca zamierzający zawrzeć lub zmienić umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy. Obowiązek ten dotyczy także Podwykonawcy i dalszych Podwykonawców, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie lub zmianę umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
22. Zamawiający może zgłosić w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian - w przypadkach określonych w art. 143b ust. 3 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, w terminie 14 dni od przedłożenia projektu.
23. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający w terminie 7 dni od przedłożenia kopii tej umowy może zgłosić w formie pisemnej sprzeciw w przypadkach określonych w art. 143b ust. 3 pkt 1 i 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych. Niezgłoszenie sprzeciwu w tym terminie jest jednoznaczne z akceptacją umowy przez Zamawiającego.

24. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo o wartości powyżej 50 000 zł, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w każdym przypadku.
25. Niedochowanie terminu płatności na rzecz Podwykonawcy przez Wykonawcę i brak oświadczenia, spowoduje przelanie przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy na rzecz Podwykonawcy, do wysokości wynagrodzenia należnego Podwykonawcy od Wykonawcy.
26. Kwestie dotyczące podwykonawców określa wzór umowy - (zał. nr 5 do SIWZ).
27. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową, w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.
28. Wprowadzenie robót zamiennych jest możliwe jeśli:
 - stały się konieczne na skutek ujawnienia niezainwentaryzowanych sieci wewnętrznych w istniejących obiektach budowlanych lub błędów w dokumentacji projektowej,
 - wystąpiła niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w ofercie, dokumentacji projektowej,
29. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywane w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – w zakresie wskazanych norm/aprobat/specyfikacji technicznych/ systemów odniesienia. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
30. W trakcie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisów BHP zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku (Dz. U. z 2003 roku, Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

ZATWIERDZAM

w zast. STAROSTY


.....
Marian Cichon
WICESTAROSTA