

(pieczęć zamawiającego)

.....
.....
.....

ZAPYTANIE OFERTOWE
Nr sprawy IN.7126.1.8.2015.PK

**Zamawiający: Powiat Gdański z siedzibą w Pruszczu Gdańskim przy ul. Wojska
Polskiego 16 reprezentowany przez Zarząd Powiatu Gdańskiego**

zaprasza do złożenia oferty na:

1. Przedmiot zamówienia: wykonanie Audytów Energetycznych i Audytów Efektywności Energetycznej dla zadania: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej należących do Powiatu Gdańskiego - termomodernizacja Domu Pomocy Społecznej w Zaskoczynie oraz termomodernizacja budynków oświatowych Powiatu Gdańskiego”

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisany jest w punkcie 11 niniejszego zapytania ofertowego.

2. Termin realizacji zamówienia: do 30.04.2015 r.

3. Miejsce lub sposób uzyskania informacji oraz dodatkowej dokumentacji określającej szczegółowe warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

**Starostwo Powiatowe w Pruszczu Gdańskim ul. Wojska Polskiego 16, pokój nr 104,
Piotr Karankowski tel. (058)-773-12-26.**

4. Kryteria wyboru oferty: *najniższa cena 100%*

5. Wykaz oświadczeń i dokumentów niezbędnych do potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

5.1 *Aktualny odpis z właściwego rejestru wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej wygenerowany nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.*

5.2 *Do oferty pod rygorem odrzucenia należy złożyć stosowne oświadczenie (Zał. nr 3 do Zapytania Ofertowego) dotyczące dysponowania osobą posiadającą odpowiednie kwalifikacje i umiejętności do wykonania przedmiotu umowy tj.:*

a) *ukończyła Kurs audytora energetycznego lub Studium Podyplomowe z zakresu auditingu energetycznego i,*

b) *jest członkiem Zrzeszenia Audytorów Energetycznych i jest wpisana na listę audytorów energetycznych Ministerstwa Infrastruktury i,*

c) *wykonała jako **główny wykonawca przynajmniej 10 lub wykonała jako **współautor** przynajmniej 20 audytów energetycznych w ramach Ustawy Termomodernizacyjnej. które zostały pozytywnie zweryfikowane i którym została przyznana premia termomodernizacyjna***

6. Z wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana, Zamawiający podpisze umowę na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.
7. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, sposobu oraz formy jego wniesienia (jeżeli jest wymagany): **nie wymagane**
8. Warunki gwarancji: **nie dotyczy**
9. Sposób przygotowania oferty:
- wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
 - ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, ręcznie, na maszynie lub komputerze, nieścieralnym atramentem, według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego,
 - kopie dokumentów powinny być przez wykonawcę poświadczane za zgodność z oryginałem,
 - dokumenty, które wymagane są jako wzory dokumentów należy sporządzić wg załączonych wzorów z podaniem wszystkich wymienionych w nich danych,
 - w przypadku, gdy upoważnienie do reprezentowania dostawcy osoby, która podpisała ofertę, nie wynika z właściwego wypisu z rejestru sądowego lub wpisu do ewidencji działalności gospodarczej, oferta powinna zawierać również dokument potwierdzający to upoważnienie, itp. odpowiednie pełnomocnictwo, umowa spółki cywilnej, itp.
 - wskazane jest, aby wszystkie strony oferty zawierające treść były podpisane przez osobę wymienioną w formularzu ofertowym,
 - wszystkie miejsca w dokumentach oferty, w których dostawca po napisaniu naniósł zmiany, winny być również podpisane przez osobę, o której mowa powyżej,
 - wskazane jest, aby opakowanie zewnętrzne było zaadresowane wg następującego wzoru:

**Starostwo Powiatowe w Pruszczu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16; 83-000 Pruszcz Gdański**

Oferta na: wykonanie Audytów Energetycznych i Audytów Efektywności Energetycznej dla zadania: „**Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej należących do Powiatu Gdańskiego – termomodernizacja Domu Pomocy Społecznej w Zaskoczynie oraz termomodernizacja budynków oświatowych Powiatu Gdańskiego**”

nie otwierać przed 02.03.2015 r. godz. 10⁰⁰

wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed terminem składania ofert i wymaga to formy pisemnej,

- zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób, co oferta; dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta należy opatrzyć napisem ZMIANA,
- powiadomienie o wycofaniu oferty powinno być opakowane i zaadresowane w ten sam sposób, co oferta; dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie należy opatrzyć napisem WYCOFANIE.

10. Miejsce i termin złożenia ofert:

Ofertę należy złożyć do dnia **02.03.2015 r.** do godziny **10⁰⁰** w kancelarii Zamawiającego w **Starostwie Powiatowym w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański, pokój nr 101, piętro I.**

11. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

I. Przed Przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym danych wyjściowych do realizacji zadania.

II. W ramach zamówienia należy wykonać Audyty Energetyczne i Audyty Efektywności Energetycznej w następującym zakresie:

1. Wykonanie Audytów Energetycznych dla każdego z obiektów:
 - a) budynek Domu Pomocy Społecznej w Zaskoczynie
 - b) budynek nr 2 w ZSOiO w Pruszczu Gdańskim,
 - c) budynek internatu w ZSRCKP w Rusocinie,
 - d) budynek warsztatów w ZSRCKP w Rusocinie,
2. Wykonanie Audytów Efektywności Energetycznej w zakresie oświetlenia wbudowanego dla każdego z obiektów:
 - a) budynek internatu w ZSRCKP w Rusocinie,
 - b) budynek warsztatów w ZSRCKP w Rusocinie,
3. Audyty energetyczne i audyty efektywności energetycznej, o których mowa powyżej należy sporządzić i dostarczyć Zamawiającemu w 4 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w w wersji elektronicznej (w formatach pdf. i doc.) na nośniku elektronicznym (CD lub pendrive) – dla każdego z obiektów. Jeżeli Audyty i obliczenia były wykonywane w arkuszu kalkulacyjnym np. Excel powinien on być również dostarczony na nośniku elektronicznym razem z pozostałą dokumentacją.
4. Audyty, o których mowa powyżej należy wykonać zgodnie z zamiarem Zamawiającego oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, normami i zapisami min.:
 - a) Ustawa z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów (Dz. U. 2008 nr 223, poz. 1459 z późn. zm.),
 - b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz. U. 2009 nr 43 poz. 346 z późn. zm.),
 - c) Ustawa z dnia 15 kwietnia 2011 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. nr 94 poz. 551 z późn. zm.),
 - d) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 10 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej, wzoru karty audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii (Dz. U. 2012 poz. 962 z późn. zm.),
 - e) Ustawa z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. 2014 poz. 1200 z późn. zm.),
 - f) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 czerwca 2014 r. w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw charakterystyki energetycznej (Dz. U. 2014 poz. 888 z późn. zm.),
 - g) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetycznej (Dz. U. 1997 nr 54 poz. 348 (z późn. zm.),

- h) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr. 75 poz. 690 z późn. zm.)
- i) Obwieszczenie Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie szczegółowego wykazu przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej. Monitor Polski z dn. 11 stycznia 2013 r., poz. 15
- j) Regionalny program Strategiczny w zakresie energetyki i środowiska „Ekoefektywne Pomorze”; zał. nr 1 do Uchwały nr 931/274/13 Zarządu Województwa Pomorskiego z dnia 08.08.2013 r., Gdańsk 2013 r.
- k) PN-EN ISO 6946:2008. Opór cieplny i współczynniki przenikania ciepła. Metoda obliczania,
- l) PN-EN 12831: 2006. Instalacje ogrzewcze w budynkach. Metoda obliczania projektowanego obciążenia cieplnego,
- m) PN-EN ISO 13790: 2009. Energetyczne właściwości użytkowe budynków. Obliczanie zużycia energii na potrzeby ogrzewania i chłodzenia.
- n) PN-EN ISO 13370: 2008. Właściwości cieplne budynków. Wymiana ciepła przez grunt. Metody obliczania.

III. Cena za wykonanie przedmiotu umowy:

Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca, z którym zostanie podpisana umowa na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego. Otrzyma wynagrodzenie **ryczałtowe** wynikające ze złożonej oferty. Ustalone wynagrodzenie obejmują całość prac niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z zamiarem inwestora, oraz warunkami określonymi w: zapytaniu ofertowym, umowie, ofercie wykonawcy oraz przekazanymi załącznikami. Cena określona w Ofercie Wykonawcy jest ceną ostateczną i nie podlega zmianie.

IV. Dane techniczne budynków:

1. **budynek Domu Pomocy Społecznej w Zaskoczynie – Główny:** (Zamawiający posiada Inwentaryzację budynku w formie papierowej z 1995 r.):
 - **I. kondygnacji:** 3 + podziemna (wys. kondygnacji: od 2,5 do 4,00),
 - **kubatura:** ok. 10.200 m³,
 - **pow. użytkowa:** ok. 2500 m²
2. **budynek nr 2 w ZSOiO w Pruszczu Gdańskim:** (Zamawiający posiada dokumentację dotyczącą budynku – inwentaryzacje z 2013 r. . W 2014 r. przeprowadzono modernizację inst. c.o. Dokumentacja w formie papierowej i pdf)
 - **I. kondygnacji:** 4 (wys. kondygnacji: od 2,6 do 3,50) niepodpiwniczony
 - **I. kondygnacji:** 1 + podpiwniczony
 - **kubatura:** ok. 13.470 m³,
 - **pow. użytkowa:** ok. 3.800 m²
3. **budynek internatu w ZSRCKP w Rusocinie,** (Zamawiający posiada inwentaryzację budynku z 2005 r w wersji papierowej)
 - **I. kondygnacji część wysoka:** 4 (wys. kondygnacji: od 2,5 do 2,70),
 - **I. kondygnacji część niska:** 1 (kotłownia z kuchnią)
 - **kubatura:** ok. 13.470 m³,
 - **pow. użytkowa:** ok. 3.800 m²
4. **budynek warsztatów w ZSRCKP w Rusocinie**
 - **I. kondygnacji:** 1 (wys. kondygnacji: od 2,5 do 4,30)
 - **kubatura:** ok. 9000 m³,
 - **pow. użytkowa:** ok. 2.400 m²

Zamawiający informuję, iż dane techniczne budynków podane powyżej mają charakter orientacyjny i przybliżony. Zaleca się aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie. Dokumentacja techniczno-budowlana opisana powyżej dotycząca poszczególnych budynków znajduje się w pokoju nr 104 w siedzibie Zamawiającego – do wglądu. Po dokonaniu wyboru oferty dokumentacja zostanie przekazana Wykonawcy realizującemu zadanie.

V. Informacje uzupełniające:

1. Osoby do kontaktu.

Zamawiający informuję, iż wszelkie informacje na temat zapytania ofertowego, dokumentacji i danych o budynkach można uzyskać od niżej wymienionych osób:

- Piotr Karankowski – Podinspektor Wydziału Infrastruktury Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, tel. (058) 773-12-26, p.karankowski@powiat-gdanski.pl,
- Mirosław Grzelak - Kierownik DPS w Zaskoczynie, tel. (058) 682-81-14, dps.administracja@powiat-gdanski.pl,
- Stefan Zeler - Kierownik ZSRCKP w Rusocinie, tel. (058) 682-29-16 (wew. 18), zsreckp@op.pl,
- Jerzy Czapiewski - Kierownik ZSOiO w Pruszczu Gdańskim, tel. (058) 682-35-10 (wew. 12), jurek.cz@vp.pl

2. Zamawiający zaleca aby wykonawca przed złożeniem oferty na wykonanie przedmiotu zamówienia dokonał wizji lokalnej budynku i zapoznał się z dokumentacją techniczną posiadaną przez Zamawiającego.

STAROSTA

Stefan Szonieczny

.....
Podpis