

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

A. MIENIE

I) UBEZPIECZENIE BUDYNKÓW, BUDOWLI ORAZ NAKŁADÓW INWESTYCYJNYCH OD OGNIA I INNYCH ZDARZEŃ LOSOWYCH W ZAKRSIE OKREŚLONYM W ZAŁĄCZNIKU NR 4 DO SIWZ

1. Miejsca ubezpieczenia:

- Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 25,
- Starostwo Powiatowe w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 16,
- Zespół Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 2, 4, 6, 8,
- Dom Pomocy Społecznej „Leśny” w Zaskoczynie, 83-041 Mierzeszyn, gmina Trąbki Wielkie,
- Zespół Szkół Rolniczych w Rusocinie, ul. M. Rataja 12,
- Zespół Szkół Specjalnych w Warczu, Warcz 6, 83-041 Mierzeszyn
- Pruszcz Gdański, ul. Słowackiego 6,

2. Współubezpieczeni:

- 1) Powiat Gdański z siedziba w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 16, w tym jednostki Powiatu:
 - Starostwo Powiatowe w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 16,
 - Zespół Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 2, 4, 6, 8,
 - Dom Pomocy Społecznej „Leśny” w Zaskoczynie, 83-041 Mierzeszyn, gmina Trąbki Wielkie,
 - Zespół Szkół Rolniczych w Rusocinie, ul. M. Rataja 12,
 - Zespół Szkół Specjalnych w Warczu, Warcz 6, 83-041 Mierzeszyn,
- 2) Gmina Trąbki Wielkie

3. Przedmiot i suma ubezpieczenia:

- a) budowle, w tym obiekty małej architektury,
- b) budynki wraz z zewnętrznymi i wewnętrznymi instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz ze stałymi elementami wyposażenia i wystroju wnętrz i elementami zewnętrznymi,
- c) nakłady inwestycyjne

1) mienie przy ul. Grunwaldzkiej 25

a) Budynek trzykondygnacyjny, w części podpiwniczony. Rok budowy - przed 1939r. Powierzchnia 1.861 m², kubatura 7.938 m³. Fundamenty – betonowe, ściany – murowane, stropy żelbetowe, częściowo na belkach stalowych, stropodach żelbetowy kryty papą. W 2005 r. remont dachu i instalacji odgromowej. W 2006 r. wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.

W 2008 r. remont i docieplenie elewacji z budową schodów zewnętrznych, wykonanie izolacji wodoszczelnej tarasu stanowiącego stropodach wejścia do poradni, wykonanie izolacji pionowej murów piwnic budynku

W 2009 r. budowa wodociągu i rurociągu do odprowadzania ścieków, wykonanie kanalizacji deszczowej

W 2011 r. modernizacja budynku: wykonanie I etapu wymiany instalacji elektrycznej,

W 2014 r. modernizacja budynku: wykonanie II etapu wymiany instalacji elektrycznej,

Przeznaczenie: budynek użytkowany głównie przez służbę zdrowia- pomieszczenia wynajmowane niepublicznym zakładom opieki zdrowotnej.

Suma ubezpieczenia: PLN 2.703.145,57 (początkowa wartość księgowa brutto łącznie z wartością kotłowni gazowej, rampy i dźwigu zewnętrznego-windy)

b) budowlę – ogrodzenie, pojemnik na piasek

Suma ubezpieczenia: PLN 19.976,40 (początkowa wartość księgowa brutto)

Zabezpieczenia ppoż. – standardowe (gaśnice), wymagane przepisami
Odległość od Straży Pożarnej – ok. 1 km.

Szkodowość: brak szkód w ostatnich 3 latach

2) Starostwo Powiatowe przy ul. Wojska Polskiego 16

a) Budynek wolnostojący murowany, podpiwniczony, w środkowej części trzykondygnacyjny z poddaszem użytkowym, w skrzydłach bocznych dwukondygnacyjny. Rok budowy – 1952-53r

Powierzchnia użytkowa 4.992 m². Kubatura 20.044 m³. Stropy Akermana, dach drewniany pokryty nad dobudówkami dachówką ceramiczną, pozostała część kryta papą. Fundamenty – ławy żelbetowe monolityczne.

W 2002 r. przebudowa i wymiana instalacji elektrycznej, c.o., wod-kan. i telefonicznej; przebudowa pomieszczeń, wymiana stolarki drzwiowej, malowanie, kafelkowanie, wymiana wykładzin; montaż instalacji alarmowej, p.pożarowej, komputerowej

W 2003 r. wymiana pokrycia dachowego, przebudowa i wymiana instalacji elektrycznej, c.o., wod.-kan, telefonicznej na I piętrze, wymiana stolarki okiennej, wymiana wykładzin, malowanie, montaż instalacji alarmowej, p.pożarowej, komputerowej na I piętrze.

W 2006 r. przebudowa pomieszczeń na parterze budynku; zainstalowanie instalacji klimatyzacyjnej; remont dachu poprzez wymianę poszycia dachu wraz z wymianą instalacji odgromowej na prawym skrzydle budynku.

W 2007 r. przebudowa wewnętrznej i zewnętrznej instalacji elektrycznej

W 2009 r. przebudowa piwnic i prawego skrzydła budynku

W 2010 r. rozbudowa systemów alarmowych monitorowania i ochrony p.poż. w budynku

W 2011 r. rozbudowa systemu ochrony p.poż. SAP, wykonanie instalacji systemu monitoringu pożarowego

W 2012 r. wymiana stolarki okiennej w piwnicach; remont elewacji budynku (naprawa ubytków + malowanie); remont i naprawa rynien, poszycia dachowego

Przeznaczenie: budynek administracyjny Starostwa Powiatowego. Część budynku wynajmowana innym podmiotom prowadzącym działalność finansową (bank) oraz handlowo – usługową i gastronomiczną.

Suma ubezpieczenia: PLN 9.062.145,77 (początkowa wartość księgowa brutto łącznie z wartością węzła ciepłowniczego i alarmu)

b) budowle – szlaban, ogrodzenie

Suma ubezpieczenia: PLN 15.520,- (początkowa wartość księgowa brutto)

Zabezpieczenia ppoż. – standardowe (gaśnice), wymagane przepisami.

Założono instalację przeciwpożarową: czujki dymne oraz przyciski alarmowe (sygnał na portierni), system ochrony p.poż. SAP (przekazywanie sygnału pożarowego do firmy Saymon celem przekazania sygnału pożarowego do Państwowej Straży Pożarnej)

Odległość od Straży Pożarnej – ok. 2 km.

Szkodowość: brak szkód w ostatnich 3 latach

3) Dom Pomocy Społecznej „Leśny” w Zaskoczynie

a) Budynek główny o powierzchni 3.035,37 m², murowany, składający się z części głównej 5-kondygnacyjnej (piwnica, parter, I piętro, II piętro, strych) oraz dwóch skrzydeł. Część główna zbudowana w 1932 r., skrzydła dobudowane po 1945r. Stropy nad piwnicami oraz ciągi komunikacyjne wszystkich kondygnacji budynku głównego betonowe, stropodach odeskowany, pokryty papą termozgrzewalną. W pomieszczeniach budynku głównego stropy drewniane, Budynek docieplony z wykonaną elewacją. Budynek wyposażony w windę osobową, instalację odgromową, orywnowanie. W piwnicy znajduje się rozdzielnia główna elektryczna, agregat prądowórczy, hydrofornia, kotłownia olejowa wyposażona w 3 kotły olejowe, magazyn paliw. Prawe skrzydło –3-kondygnacyjne (parter, I i II piętro, dobudowana klatka schodowa), murowane, docieplone z wykonaną elewacją, stropy w pomieszczeniach i ciągach komunikacyjnych typu Kleina, stropodach odeskowany pokryty blachodachówką. Lewe skrzydło parterowe, murowane, docieplone z wykonaną elewacją, stropodach drewniany pokryty papą termozgrzewalną. Do budynku głównego przylega weranda o powierzchni 383,50 m², murowana z zadaszeniem betonowym. Wybudowana wraz z budynkiem głównym.

Remonty kuchni, pralni, kotłowni w 1995-96r. W 2008 roku wykonano docieplenie prawego skrzydła budynku głównego a w 2011 wykonano ocieplenie i elewację lewego skrzydła budynku głównego. Dokonano wymiany stolarki okiennej w lewym skrzydle.

W okresie 2008 – 2011 wykonano prace adaptacyjno-modernizacyjne w celu dostosowania budynku do nowych wymagań bezpieczeństwa i standardów dla domów opieki społecznej. W 2013 roku dokonano modernizacji sieci teleinformatycznej i okablowania strukturalnego wraz z rozbudową monitoringu. Dokonano adaptacji pomieszczeń biurowych. Miało również miejsce wykonanie ocieplenia i elewacji.

W 2014 roku wykonano częściową wymianę stolarki okiennej na parterze budynku, w kuchni i magazynkach podręcznych kuchni. Przeprowadzono również remont i modernizację dźwigu osobowego.

Suma ubezpieczenia: PLN 4.892.969 ,– (początkowa wartość księgowa brutto)

b) Pawilon mieszkalny – budynek o powierzchni 1.275,53 m², parterowy wybudowany w 2010 roku, niepodpiwniczony, z dachem dwuspadowym pokrytym blachodachówką, murowany, docieplony z wykonaną elewacją, wyposażony w instalację odgromową, orywnowany

Suma ubezpieczenia: PLN 2.920.498 ,– (początkowa wartość księgowa brutto)

c) Budynek administracyjny – budynek o powierzchni 118 m², parterowy, murowany, docieplony z wykonaną elewacją, stropodach betonowy pokryty papą termozgrzewalną, wyposażony w instalację odgromową, orywnowany
Generalny remont w 2006 roku.

Suma ubezpieczenia: PLN 289.793,- (początkowa wartość księgowa brutto)

d) Garaże – budynki o powierzchni 64,50 m², murowane, kryte papą, docieplone z wykonaną elewacją

Suma ubezpieczenia: PLN 74.021,- (początkowa wartość księgowa brutto)

e) Budowle

- oczyszczalnia ścieków: mechaniczno-biologiczna, wybudowana w 1996r., ocieplona, orywnowania
- kolektor ściekowy,
- drogi wewnętrzne,
- ogrodzenie wraz z bramami,
- 2 studnie głębinowe z ogrodzeniem

Suma ubezpieczenia: PLN 1.059.400,- (początkowa wartość księgowa brutto)

Zabezpieczenia ppoż. – budynek główny oraz prawe skrzydło budynku wyposażone w instalację p.poż., hydranty wewnętrzne i gaśnice. Lewe skrzydło wyposażone w gaśnice. Pawilon wyposażony w instalację p.poż., hydranty wewnętrzne i gaśnice. Budynek administracyjny wyposażony w instalację alarmu, gaśnice. Na terenie DPS znajduje się zbiornik ppoż. o pojemności 150 m³. Obiekt jest ogrodzony, z oświetleniem zewnętrznym, znajduje się pod dozorem pracowników przez 24 h/dobę.
Odległość od Ochotniczej Straży Pożarnej – ok.2 km, a od Państwowej Straży Pożarnej – ok. 20km.

Przeznaczenie: opieka socjalna wraz z zakwaterowaniem

Szkodowość: brak szkód w ostatnich 3 latach.

4) Zespół Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących, ul. Wojska Polskiego 2, 4, 6, 8

a) Budynek szkolny – trzykondygnacyjny, w tym podpiwniczenie.

Ściany murowane, fundamenty żelbetowe, stropy prefabrykowane typu Akermana, stropodach wentylowany kryty papą. Rok budowy – 1963. W latach 90-tych wymieniono stolarkę okienną. W 2001 roku wykonano remont dachu, w latach 2004-2005 – ocieplenie budynku styropianem. W 2011-2012 roku budynek szkoły rozbudowano. W dobudowanej części o takiej samej konstrukcji jak budynek główny znajduje się siłownia.

Suma ubezpieczenia: PLN 936.475,50 (początkowa wartość księgowa brutto)

b) Budynek byłego internatu – dwuczęściowy, podzielony łącznikiem. Jedna część czterokondygnacyjna niepodpiwniczona, druga część, w której mieści się stołówka, dwukondygnacyjna, w tym podpiwniczona, konstrukcja murowana, fundamenty żelbetowe, ściany piwnic betonowe, pozostałe murowane, stropy prefabrykowane typu Dz-3, stropodach wentylowany, kryty papą. Rok budowy – 1970. W 2001 roku ocieplono dach i położono nową papę oraz wykonano remont posadzek i ścianek działowych na parterze budynku. Przeprowadzono również częściową wymianę instalacji elektrycznej.

W latach 2012-2013 w budynku wybudowano szyb windowy oraz wybudowano łącznik między budynkiem głównym szkoły a budynkiem nr 2 byłego internatu.

Z pomieszczeń byłego internatu korzystają ZSOiO oraz Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna.

Suma ubezpieczenia: PLN 880.698,- (początkowa wartość księgowa brutto)

c) Budynek byłego Technikum Zaocznego – podpiwniczony, dwukondygnacyjny, konstrukcja murowana, fundamenty murowane z zewnątrz obłożone kamieniem. Strop - nad piwnicą ceramiczny łukowy, powyżej – drewniany. Dach drewniany kryty papą. Budynek przedwojenny. Obiekt w dobrym stanie technicznym po przeprowadzonym remoncie w 2003 roku. Wymieniono instalacje elektryczną oraz sanitarną, przeprowadzono remont dachu. Budynek w całości wynajmowany jest na potrzeby Katolickich Szkół Niepublicznych.

Suma ubezpieczenia: PLN 162.564,48 (początkowa wartość księgowa brutto)

d) Budynek gospodarczy z garażami – budynek parterowy z użytkowym poddaszem, murowany, dach kryty blachodachówką (nową blachodachówkę położono w 2008 roku). W latach 2010-2012 przeprowadzono remont elewacji i ocieplenie budynku. Wymieniono stolarkę okienną. W 2013r zakończono prace elewacyjne ściany północnej. Jednocześnie dokonano przedłużenia okapu dachowego z jednoczesnym zamontowaniem płotków przeciw śnieżnych.

W budynku mieszczą się warsztaty szkolne oraz garaże dla maszyn i urządzeń rolniczych.

Suma ubezpieczenia: PLN 179.083,72 (początkowa wartość księgowa brutto)

e) Budynek mieszkalny – murowany, dach kryty blachodachówką. Stropy drewniane. Budynek przedwojenny. Przeprowadzono generalny remont w latach 90-tych.

Suma ubezpieczenia: PLN 15.613,- (początkowa wartość księgowa brutto)

Zabezpieczenia ppoż. – standardowe (gaśnice), wymagane przepisami. Budynek szkoły i budynek byłego internatu wyposażono w hydranty wewnętrzne. Na terenie szkoły znajdują się hydranty zewnętrzne.

Odległość do jednostki Państwowej Straży Pożarnej – ok. 1 km.

Szkodowość: w okresie ostatnich 3 latach wystąpiły szkody:

- 1 szkoda w 2013r polegająca na zalaniu części budynku szkolnego, w wyniku samoczynnego pęknięcia krzywki baterii zimnej wody. Wysokość wypłaconego odszkodowania PLN 31.587,27
- 1 szkoda w 2014r polegająca na zalaniu pomieszczeń piwnicznych budynku, w wyniku „cofki” ze studzienki kanalizacyjnej. Wysokość wypłaconego odszkodowania PLN 7.446,53

5) Zespół Szkół Rolniczych, ul. Macieja Rataja 12

a) Budynki szkoły i internatu – konstrukcja żelbetowa/murowana. Stropodach z płyt żerańskich, ocieplany styropianem, kryty papą.

W 2009 roku wykonano docieplenie budynku szkoły styropianem.

Remont pokoi w internacie w 1998r. Adaptacja parteru internatu na pracownię WGD w 2000r.

Suma ubezpieczenia: PLN 1.922.546,94 (początkowa wartość księgowa brutto)

b) Pozostałe budynki użytkowe (wiata na maszyny rolnicze, garaż murowany, wiata kompletna, budynek kotłowni wraz z kotłami, budynek warsztatu, budynek warsztatowo – garażowy, kolektor słoneczny)

Garaże, warsztaty i wiaty murowane (materiały stal, beton, pustaki) kryte papą

Suma ubezpieczenia: PLN 1.008.838,19 (początkowa wartość księgowa brutto łącznie z wartością kotłów gazowych)

c) budowle - m.in. ciąg ciepłowniczy, drogi i place, ogrodzenia, szlaban, kompleks boisk "Orlik"

Suma ubezpieczenia: PLN 1.431.819,26 (początkowa wartość księgowa brutto)

Zabezpieczenia ppoż. – standardowe (gaśnice), wymagane przepisami oraz hydranty zewnętrzne i wewnętrzne.

Odległość od jednostki Państwowej Straży Pożarnej – ok. 7 km.

Szkodowość: brak szkód w ostatnich 3 latach.

6) Zespół Szkół Specjalnych, Warcz 6

a) Budynek szkoły - rok budowy: lata 70-te XX-wieku. Budynek parterowy, częściowo podpiwniczony (kotłownia i skład opału) bez poddasza. Posiada jedną kondygnację naziemną. Murowany w technologii tradycyjnej (z pustaków żużlowo-betonowych), fundamenty żelbetonowe, zadaszony dachem z dźwigarów drewnianych, kryty blachodachówką (dach dwuspadowy o konstrukcji kratownic drewnianych) Ściany wewnętrzne samonośne, murowane z gazobetonu gr 18 cm oraz ściany działowe murowane z gazobetonu gr 12 cm. Ściany zewnętrzne ocieplono styropianem 12 cm. Strop nad częścią budynku (składem opału) żelbetonowy. Powierzchnia 397,70 m²

W 2010r. generalna przebudowa i modernizacja budynku, w tym wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w całym budynku, wykonanie instalacji c.o., wod.-kan., elektrycznej, wentylacyjnej, telefonicznej, przeciwdeszczowej; wykonanie podłóg, docieplenia i elewacji budynku, położenie kostki brukowej.

Suma ubezpieczenia:

- nakłady inwestycyjne: **PLN 1.553.132,48** (wartość nakładów inwestycyjnych brutto, łącznie z kotłem grzewczym)
- wartość budynku: **PLN 29.289,41** (początkowa wartość księgowa brutto)

b) Budynek "starej szkoły" - rok budowy: 1910. Budynek parterowy z zagospodarowanym poddaszem oraz częściowo podpiwniczony (kotłownia, skład opału). Budynek o konstrukcji tradycyjnej murowanej z cegły pełnej - ściany z cegły pełnej - ściany istniejące zewnętrzne gr 38 i 51 cm. Dach wielospadowy o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką ceramiczną. Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków (zachowano elewacje). Powierzchnia 405,20 m²

W 2011 r. generalna przebudowa i modernizacja budynku, m.in. wymiana dachu (stolarka + pokrycie); wyburzenie i postawienie nowych ścian działowych; wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w całym budynku; wykonanie instalacji: c.o., wod.-kan., elektrycznej, wentylacyjnej, telefonicznej, przeciwdeszczowej; nowe podłogi, elewacja, kostka brukowa.

Suma ubezpieczenia:

- nakłady inwestycyjne: **PLN 1.480.226,48** (wartość nakładów inwestycyjnych brutto, łącznie z kotłem grzewczym)
- wartość budynku: **PLN 13.421,65** (początkowa wartość księgowa brutto)

c) Budowle - ogrodzenia, plac zabaw

Suma ubezpieczenia: PLN 72.014,20 (początkowa wartość księgowa brutto)

Zabezpieczenia przeciwpożarowe są dostosowane do najnowszych przepisów. Zamontowano np. czujki dymu, systemy alarmowe, drzwi przeciwpożarowe w niektórych pomieszczeniach. Odległość od najbliższej jednostki straży pożarnej ok. 4 kilometrów (OSP Mierzeszyn); odległość od jednostki Państwowej Straży Pożarnej – ok. 13 km.

Szkodowość: w okresie ostatnich 3 lat wystąpiła 1 szkoda w 2014r polegająca na uszkodzeniu mienia wskutek wichury. Wysokość wypłaconego odszkodowania PLN 441,92

7) Budynek mieszkalny, ul. Słowackiego 6

Budynek mieszkalny, jednorodzinny – parterowy, z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczony o konstrukcji mieszanej. Rok budowy – 1935r., powierzchnia użytkowa – 70 mkw.

Suma ubezpieczenia: PLN 133.422,00 (początkowa wartość księgowa brutto)

Szkodowość: brak – budynek ujęty w ewidencji majątku Zamawiającego w lipcu 2014r.

8) wiaty przystankowe

Łącznie 24 wiaty na terenie Powiatu Gdańskiego:

- 7 wiat o wartości 3.167,25 PLN
- 2 wiaty o wartości 4.148,00 PLN,
- 1 wiata o wartości 4.440,00 PLN,
- 8 wiat o wartości 8.115,05 PLN,
- 4 wiaty o wartości 9.040,50 PLN.
- 1 wiata o wartości 9.272,00 PLN,
- 1 wiata o wartości 14.030,00 PLN

Suma ubezpieczenia: PLN 159.291,15 (początkowa wartość księgowa brutto)

Szkodowość: – obiekty do tej pory nie były ubezpieczone.

Suma ubezpieczenia budynków, budowli i nakładów inwestycyjnych łącznie dla wszystkich lokalizacji: **PLN 31.015.905,20**

4. System ubezpieczenia: na sumy stałe

II) UBEZPIECZENIE MASZYN, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA OD OGNI A I INNYCH ZDARZEŃ LOSOWYCH W ZAKRSIE OKREŚLONYM W ZAŁĄCZNIKU NR 4 DO SIWZ

1. Miejsce ubezpieczenia:

- Pruszcz Gdański, ul. Wojska Polskiego 2, 4, 6, 8, 16,

- Pruszcz Gdański, ul. Gdańska 1A (Powiatowa Komenda Państwowej Straży Pożarnej)

2. Współubezpieczeni:

- 1) Powiat Gdański z siedzibą w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 16, w tym jednostki Powiatu:
 - Starostwo Powiatowe w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 16,
- 2) Główny Urząd Geodezji i Kartografii,
- 3) Pomorski Urząd Wojewódzki

3. Przedmiot i suma ubezpieczenia:

- maszyny, urządzenia, wyposażenie ujęte w ewidencji księgowej jako środki trwałe, wyposażenie lub niskocenne składniki majątku, w tym sprzęt elektroniczny nie ubezpieczony na podstawie OWU sprzętu elektronicznego,
- maszyny, urządzenia, wyposażenie będące w posiadaniu i użytkowane przez Zamawiającego na podstawie umów najmu, dzierżawy, użyczenia lub innych o podobnym charakterze

Suma ubezpieczenia PLN 1.559.776,70 (początkowa wartość księgowa brutto)

4. System ubezpieczenia: na sumy stałe

5. Szkodowość: brak szkód w okresie ostatnich 3 lat

W okresie ostatnich 10 lat w w/w lokalizacjach nie było szkód powstałych w wyniku powodzi.

III) UBEZPIECZENIE MASZYN, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA OD KRADZIEŻY Z WŁAMANIEM I RABUNKU W ZAKRSIE OKREŚLONYM W ZAŁĄCZNIKU NR 4 DO SIWZ

1. Miejsce ubezpieczenia: Pruszcz Gdański, ul. Wojska Polskiego 2, 4, 6, 8, 16

2. Współubezpieczeni:

- 1) Powiat Gdański z siedzibą w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 16, w tym jednostki Powiatu:
 - Starostwo Powiatowe w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 16,
- 2) Główny Urząd Geodezji i Kartografii,
- 3) Pomorski Urząd Wojewódzki

3. Przedmiot i suma ubezpieczenia:

- 1) maszyny, urządzenia, wyposażenie ujęte w ewidencji księgowej jako środki trwałe, wyposażenie lub niskocenne składniki majątku, w tym sprzęt elektroniczny nie ubezpieczony na podstawie OWU sprzętu elektronicznego

Suma ubezpieczenia: PLN 20.000,- (początkowa wartość księgowa brutto),

- 2) koszty naprawy zniszczonych lub uszkodzonych zabezpieczeń w wyniku włamania lub usiłowania włamania

Suma ubezpieczenia: PLN 10.000,-

4. Opis zabezpieczeń przeciwkradzieżowych:

W budynku znajdują się pomieszczenia administracji Starostwa Powiatowego. Część budynku wynajmowana jest innym podmiotom, jak: Pogotowie Ratunkowe (czynne całą dobę), bank (posiada całodobową ochronę własną) oraz inne podmioty prowadzące działalność usługowo-handlową lub gastronomiczną.

Okna w części budynku okratowane, drzwi wewnątrz budynku zamykane minimum na jeden zamek wielozastawkowy. Alarm antykradzieżowy lokalny. W budynku i na zewnątrz zainstalowano system CCTV (monitoring wraz z zapisem zdarzeń). Budynek dozorowany po godzinach pracy przez osoby zatrudnione w Starostwie.

5. System ubezpieczenia: na pierwsze ryzyko

6. Szkodowość: brak szkód w okresie ostatnich 3 lat

IV) UBEZPIECZENIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO OD WSZYSTKICH RYZYK W ZAKRSIE OKREŚLONYM W ZAŁĄCZNIKU NR 4 DO SIWZ

1. Miejsce ubezpieczenia

1) dla sprzętu stacjonarnego

Pruszcz Gdański, ul. Wojska Polskiego 2, 4, 6, 8, 16,

2) dla sprzętu przenośnego – teren RP

2. Współubezpieczeni:

1) Powiat Gdański z siedzibą w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 16, w tym jednostki Powiatu:

- Starostwo Powiatowe w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 16,

2) Główny Urząd Geodezji i Kartografii,

3) Pomorski Urząd Wojewódzki,

4) Państwowa Wytwórnia Papierów Wartościowych,

5) MSW

3. Przedmiot ubezpieczenia:

1) sprzęt stacjonarny biurowy: zestawy komputerowe wraz z oprogramowaniem, serwery, drukarki, faksy, kopiarki, centralki, infomaty (publiczne punkty dostępu do internetu), itp. Sprzęt, którego wiek na dzień zawarcia ubezpieczenia nie przekracza 7 lat .

2) sprzęt stacjonarny biurowy: zestawy komputerowe wraz z oprogramowaniem, serwery, drukarki, faksy, kopiarki, centralki, stacje wprowadzania i transmisji danych, itp. przekazany w użytkowanie Wydziałowi Komunikacji, stanowiący własność MSWiA oraz Państwowej Wytwórni Papierów Wartościowych.

3) sprzęt przenośny – komputery przenośne wraz z oprogramowaniem, aparaty cyfrowe, kamery, tablety i inne. Sprzęt, którego wiek na dzień zawarcia ubezpieczenia nie przekracza 7 lat .

4) dane, oprogramowanie, licencje

5) koszty naprawy zniszczonych lub uszkodzonych zabezpieczeń w wyniku włamania lub usiłowania włamania

Wykaz sprzętu zostanie dołączony do umowy ubezpieczenia.

4. **Suma ubezpieczenia** i wartość ubezpieczeniowa odpowiednio do rodzaju mienia wymienionego w ust.3, pkt. 1) – 5):
- 1) **PLN 1.079.734,30 (początkowa wartość księgową brutto)**
 - 2) **PLN 128.810,30 (początkowa wartość księgową brutto)**
 - 3) **PLN 166.307,62 z rozszerzeniem o ubezpieczenie na terytorium RP (początkowa wartość księgową brutto)**
 - 4) **PLN 20.000,- (początkowa wartość księgową brutto)** system na pierwsze ryzyko
 - 5) **PLN 10.000,-** system na pierwsze ryzyko
5. Szkodowość: w okresie ostatnich 3 lat jedna szkoda w 2011: uszkodzenie laptopa w siedzibie Ubezpieczonego przez osobę trzecią – wypłacono odszkodowanie w kwocie PLN 3.320,-

V) UBEZPIECZENIE SZYB I INNYCH PRZEDMIOTÓW OD STŁUCZENIA W ZAKRSIE OKREŚLONYM W ZAŁĄCZNIKU NR 4 DO SIWZ

1. Miejsca ubezpieczenia:

Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 25,
Starostwo Powiatowe w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 16,
Zespół Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 2, 4, 6, 8,
Dom Pomocy Społecznej „Leśny” w Zaskoczynie, 83-041 Mierzeszyn, gmina Trąbki Wielkie,
Zespół Szkół Rolniczych w Rusocinie, ul. M. Rataja 12,
Zespół Szkół Specjalnych w Warczu, Warcz 6, 83-041 Mierzeszyn

2. Współubezpieczeni:

- 1) Powiat Gdański z siedzibą w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 16, w tym jednostki Powiatu:
 - Starostwo Powiatowe w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 16,
 - Zespół Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 2, 4, 6, 8,
 - Dom Pomocy Społecznej „Leśny” w Zaskoczynie, 83-041 Mierzeszyn, gmina Trąbki Wielkie,
 - Zespół Szkół Rolniczych w Rusocinie, ul. M. Rataja 12,
 - Zespół Szkół Specjalnych w Warczu, Warcz 6, 83-041 Mierzeszyn,

3. Przedmiot ubezpieczenia:

- oszklenie wewnętrzne i zewnętrzne lokali i budynków,
- inne przedmioty, w tym oszklenie mebli, gablot, lustra, tablice świetlne, szyldy, witraże, wykładziny szklane i kamienne, z wyłączeniem wykładzin podłogowych, itp.

4. Suma ubezpieczenia: **PLN 20.000,-** łącznie na wszystkie miejsca ubezpieczenia
Limit na koszty demontażu i montażu: **PLN 10.000,-** łącznie na wszystkie miejsca ubezpieczenia.

5. System ubezpieczenia: na pierwsze ryzyko

B. UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

I) ODPOWIEDZIALNOŚĆ CYWILNA OGÓLNA W ZAKRSIE OKREŚLONYM W ZAŁĄCZNIKU NR 4 DO SIWZ

1. Przedmiot ubezpieczenia: Odpowiedzialność Cywilna z tytułu prowadzenia działalności oraz posiadania i użytkowania mienia
2. Rodzaj działalności: zadania i kompetencje wynikające z Ustawy o Samorządzie Powiatowym.
3. Ilość pracowników Powiatu Gdańskiego: ok. 300 osób.
4. Suma gwarancyjna: **PLN 2.500.000,-** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia z uwzględnieniem limitów określonych w załączniku nr 4 do SIWZ
5. Szkodowość: w okresie ostatnich 3 lat wystąpiła 1 szkoda w 2011 r. w wysokości 5.522,- zł (upadek poszkodowanego na chodniku).

II) ODPOWIEDZIALNOŚĆ CYWILNA Z TYTUŁU BIEŻĄCEGO UTRZYMANIA PASA DROGOWEGO W ZAKRSIE OKREŚLONYM W ZAŁĄCZNIKU NR 4 DO SIWZ

1. Przedmiot ubezpieczenia:
Odpowiedzialność Cywilna z tytułu zarządzania drogami publicznymi Powiatu Gdańskiego w zakresie wynikającym z zadań i kompetencji Zamawiającego oraz odpowiednich przepisów prawnych dotyczących dróg publicznych, w tym bieżące utrzymanie pasa drogowego dróg powiatowych wraz z chodnikami i zielenią; budowa, przebudowa, remont i ochrona dróg oraz drogowych obiektów inżynierskich
2. Łączna długość dróg będąca w zarządzie Powiatu Gdańskiego oraz za które Powiat Gdański ponosi odpowiedzialność: 290 km
3. Przeprowadzono następujące remonty dróg:

w 2011 r:
- przebudowy dróg o łącznej powierzchni ponad 53 tys. m²,
- remonty cząstkowe o łącznej powierzchni ok. 13 tys. m²

w 2012 r.:
- regeneracja dróg o łącznej długości ponad 4 km
- remonty cząstkowe o łącznej powierzchni ok. 8,3 tys. m²

w 2013 r.:
- położono nową nawierzchnie na drogi o łącznej długości 25,32 km
- remonty cząstkowe o łącznej powierzchni ok. 9 tys. m²
- wykonano nowe chodniki o łącznej długości 3,22 km
- wprowadzono system szybkiego reagowania w celu niezwłocznego naprawiania powstałych ubytków w nawierzchni dróg.

w 2014 r.:

- położono nową nawierzchnie na drogi o łącznej długości 20 km
- remonty cząstkowe o łącznej powierzchni ok. 8 tys. m²
- wykonano nowe chodniki o łącznej długości 3 km
- wprowadzono system szybkiego reagowania w celu niezwłocznego naprawiania powstałych ubytków w nawierzchni dróg

4. Suma gwarancyjna (odrębna): **PLN 500.000,-** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

5. Szkodowość: w okresie ostatnich 3 lat wystąpiły szkody:

2014 - 4 szkody wypłacone przez ubezpieczyciela w łącznej wysokości PLN 2.309,25,
rezerwa na szkody w wysokości PLN 405,13

2013 - 2 szkody wypłacone przez ubezpieczyciela w łącznej wysokości PLN 7.630,-

2012 - 6 szkód wypłaconych przez ubezpieczyciela w łącznej wysokości PLN 11.807,16

2011 (od 16 lipca 2011 do 15 stycznia 2012) - 15 szkód wypłaconych przez ubezpieczyciela
w łącznej wysokości PLN 61.431,51