

Gdańsk, dnia 5.04.2012 r.

ZN.4151/945/2012

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i c, art. 7 pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami), art. 39 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie § 4 i § 11 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. z 2011 r., Nr 165, poz. 987) w związku z wnioskiem **Starosty Gdańskiego** z dnia **26.03.2012 r.** (wpłynęło dnia **28.03.2012 r.**), w sprawie wydania pozwolenia na prace dotyczące przebudowy kanału Raduni od 9+815km do 12+811 km na terenie powiatu działki: obręb 1:3, Obręb 2: 1,2, 41, 42/2, Obręb 7: 1, 2, 19/1, 20, 30/9, 24/1, 24/2, 25/1, 19/3, 19/2, Obręb 12: 1, 76, 341, 5/19, 2/2, Obręb 13: 70/1, 71/2, 6/9, 5, Obręb 14: 31, 32, obiektu wpisanego do rejestru zabytków pod numerem **848** decyzją **Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku** z dnia **18 maja 1981 r.** – obecnie pod numerem **986**.

Postanawiam

uzgodnić projekt prac dotyczących przebudowy kanału Raduni od 9+815km do 12+811 km na terenie powiatu, działki: obręb 1:3, Obręb 2: 1,2, 41, 42/2, Obręb 7: 1, 2, 19/1, 20, 30/9, 24/1, 24/2, 25/1, 19/3, 19/2, Obręb 12: 1, 76, 341, 5/19, 2/2, Obręb 13: 70/1, 71/2, 6/9, 5, Obręb 14: 31, 32., obiektu wpisanego do rejestru zabytków pod numerem **848** decyzją **Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku** z dnia **18 maja 1981 r.** – obecnie pod numerem **986**.

Warunki szczegółowe:

1. Opinia Muzeum Archeologicznego w Gdańsku znak: 5352/0066/2012 z dnia 27.01.2012 r.

Opieczetowana ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja projektowa jest integralną częścią niniejszego postanowienia.

Uzasadnienie

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynął w dniu 28.03.2012 r. wniosek Starosty Gdańskiego w sprawie wydania pozwolenia na prace dotyczące przebudowy kanału Raduni od 9+815km do 12+811 km na terenie powiatu działki: obręb 1:3, Obręb 2: 1,2, 41, 42/2, Obręb 7: 1, 2, 19/1, 20, 30/9, 24/1, 24/2, 25/1, 19/3, 19/2, Obręb 12: 1, 76, 341, 5/19, 2/2, Obręb 13: 70/1, 71/2, 6/9, 5, Obręb 14: 31, 32, obiektu wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 848 decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 18 maja 1981 r. – obecnie pod numerem 986. Skutkiem tego wszelkie prace planowane do realizacji przy tym obiekcie wymagają zgodnie z art. 36 ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wymagają uzyskania pozwolenia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zgodnie z § 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań

konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych we wniosku na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku należy wskazać imię, nazwisko i adres osoby kierującej tymi robotami i osoby sprawującej nad nimi nadzór inwestorski, posiadających odpowiednie kwalifikacje, określone § 24 w/w Rozporządzenia. W przedmiotowym wniosku wnioskodawca oświadczył, że osoba kierująca robotami i osoba sprawująca nadzór inwestorski zostaną wyłonione w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. W związku z powyższym na podstawie § 11 ww. Rozporządzenia pozwolenie w formie decyzji administracyjnej może zostać wydane dopiero po rozstrzygnięciu przetargu i wskazaniu kierownika robót i osoby sprawującej nadzór inwestorski oraz przedłożeniu dokumentów potwierdzających ich kwalifikacje. Jak wynika z analizy dokumentacji i uwzględnieniu wytycznych opinii archeologicznej, inwestycja nie wpłynie negatywnie na zachowane wartości architektoniczne i historyczne zabytkowego zespołu cukrowni, a w związku z powyższym ze stanowiska konserwatorskiego istnieją przesłanki merytoryczne dla zatwierdzenia przedmiotowego programu prac pod ww. warunkami. Mając powyższe na uwadze oraz w oparciu o art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i c, art. 7 pkt 1 i 2 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz § 4 i § 11 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych postanawiam jak w sentencji.

Pouczenie

Podjęcie prac wymaga uzyskania pozwolenia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Ministra Kultury za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 7 dni od dnia doręczenia (art. 141 § 2 oraz art. 144 w związku z art. 129 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego).

POMORSKI
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Gdańsku
dr Maria Kicińska

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe, ul. Wojska Polskiego 16, 83 – 000 Pruszcz Gdański.
2. a/a

Do wiadomości:

2. Urząd Miasta, ul. Grunwaldzka 20, 83 – 000 Pruszcz Gdański;
3. Urząd Gminy, ul. Wojska Polskiego 30, 83 – 000 Pruszcz Gdański;