

UCHWAŁA Nr 223/08
Zarządu Powiatu Gdańskiego
z dnia 14.11. 2008 roku.

w sprawie zatwierdzenia umowy o wynajem pomieszczeń budynku położonego w Rusocinie przy ulicy Rataja 12, będącego własnością Powiatu Gdańskiego, przez Uniwersytet Warmińsko – Mazurski w Olsztynie.

Na podstawie art.32 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) art. 11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) oraz § 6 pkt 3 uchwały Rady Powiatu Gdańskiego Nr XXI/136/2008 z dnia 27 czerwca 2008 roku w sprawie zasad wdzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Gdańskiego.

Zarząd Powiatu
uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy pomiędzy Zespołem Szkół Rolniczych w Rusocinie a Uniwersytetem Warmińsko – Mazurskim w Olsztynie dotyczącej najmu sal dydaktycznych na rok akademicki 2008/2009 oraz obsługi administracyjno – biurowej Zamiejscowego Ośrodka Dydaktycznego w Rusocinie i w związku z tym na obniżenie stawki czynszu za najem pomieszczeń do kwoty 2 zł/m².
2. Treść umowy zawiera załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD POWIATU GDAŃSKIEGO

- 1.Cezary Bieniasz - Krzywicz.....
- 2.Roman Chylewski.....
- 3.Kazimierz Kłoka

RADCA PRAWNY

Dariusz Grajewski

08.11.08

UMOWA

Do porozumienia o współpracy pomiędzy Uniwersytetem Warmińsko- Mazurskim w Olsztynie a Zespołem Szkół Rolniczych Centrum Kształcenia Praktycznego im. Macieja Rataja w Rusocinie z dnia 18.09.2002r.

Zespół Szkół Rolniczych CKP im. M. Rataja w Rusocinie reprezentowany jest przez Dyrektora- mgr inż. Marka Urbanek

a

Uniwersytetem Warmińsko- Mazurskim im. M. Oczapowskiego w Olsztynie reprezentowanym przez Dziekana Wydziału Nauk Technicznych prof. dr hab.inż. Stanisława Konopka i kierownika Zamiejscowego Ośrodka Dydaktycznego w Rusocinie prof. dr hab.inż. Janusza Piechockiego.

Umowa dotyczy najmu sal dydaktycznych na rok akademicki 2008/2009 oraz obsługi administracyjno-biurowej Zamiejscowego Ośrodka Dydaktycznego w Rusocinie.

§ 1

1. UWM ponosi koszty eksploatacji pomieszczeń tj. energii elektrycznej, ciepłej oraz wody wraz ze ściekami w wysokości 84,18 zł salę/zjazd (przyjęto wynajem 50 sal/semestr).
2. Zastrzegamy sobie możliwość zmiany kosztów eksploatacji w związku ze zmianami cen nośników energii, wody oraz ścieków w formie aneksu do umowy.
3. Wysokość czynszu ustalono na poziomie 2 zł/m²/miesiąc, co po przeliczeniu na 2,5 dnia zjazdu daje kwotę 0,17 zł /zjazd/ +VAT 22% (dotyczy wszystkich sal).
4. Pomieszczenie biurowe o pow. 15m² – 2 zł/m² co daje 30 zł/ miesiąc + VAT
5. Zakwaterowanie w internacie:
 - a) studenci 15 zł /doba/ łóżko w pokoju trzyosobowym
 - b) wykładowcy:
 - pokój gościnny 90 zł /doba/
 - jednoosobowa część pokoju gościnnego 30 zł /doba/
 - dwuosobowa część pokoju gościnnego 60 zł /doba/
 - łóżko w pokoju trzyosobowym 15 zł /doba/

§ 2

Strony ustalają zgodnie z punktem 4 „Porozumienia”, iż koszty obsługi organizacyjno-technicznej i administracyjno-biurowej pokrywa Wydział Nauk Technicznych Uniwersytetu Warmińsko - Mazurskiego w Olsztynie.

Zakres obsługi organizacyjno - technicznej i administracyjno - biurowej obejmują:

- koszt działalności administracyjno – biurowej (telefony, papier, ksero, dzienniki i inne)
- koszty wynikające z zatrudnienia pracowników potrzebnych do obsługi (sekretarka, sprzątaczką, szatniarką)

§ 3

Umowa została zawarta na rok akademicki 2008/2009.

§ 4

Za zgodą stron umowa może być uzupełniona lub zmieniona.

§ 5

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.