

Zaproszenie do składania ofert

(Niniejsze zaproszenie nie stanowi zapytania ofertowego w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych)

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przygotowanie kompletnego projektu budowlanego zagospodarowania terenu targowiska w Piszczacu wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462). Targowisko znajduje się na na działce nr 939/1 i 774/2, obręb Piszczac Osada.

Zakres prac powinien przewidywać przynajmniej:

- uzbrojenie terenu w odpływy wody deszczowej oraz sieć kanalizacji sanitarnej, sieć wodociągową oraz sieć elektroenergetyczną z oświetleniem terenu (należy uwzględnić wyposażenie targowiska w instalacje wykorzystujące odnawialne źródła energii w rozumieniu ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii, która będzie zapewniała co najmniej 30% zapotrzebowania na energię elektryczną lub ciepłą);
- utwardzenie terenu oraz miejsc parkingowych;
- zadaszone stoiska, które powinny zajmować co najmniej połowę powierzchni handlowej targowiska;
- sanitariaty oraz miejsce na zbiórkę odpadów komunalnych;
- możliwość korzystania z obiektu całorocznie,
- możliwość handlu zwierzętami.

Projekt budowlany powinien być zgodny z wytycznymi PROW na lata 2014 – 2020 dla operacji typu "Inwestycje w targowiska lub obiekty budowlane przeznaczone na cele promocji lokalnych produktów".

Oferent zobowiązany będzie przygotować :

- 1) projekt budowlany, kompletny – 5 egz., wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę,
- 2) szczegółową specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz.,
- 3) kosztorys inwestorski – 2 egz.,
- 4) przedmiar robót – 2 egz.,
- 5) wersję elektroniczną w/w dokumentów na płycie CD,
- 6) wszelkie niezbędne uzgodnienia i dokumenty, niezbędne do kompletności projektu budowlanego.

Dodatkowe informacje:

- 1) Przed rozpoczęciem prac projektowych Wykonawca uzgodni z Zamawiającym rozwiązania projektowe;
- 2) Dokumentacja projektowo-kosztorysowa powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a przede wszystkim posiadać uzgodnienia projektowe w poszczególnych branżach;
- 3) Zastosowane w projekcie materiały winny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (art. 10 ustawy Prawo budowlane);
- 4) Dokumentacja projektowa w swej treści nie może określać nazw producentów, materiałów, maszyn i urządzeń w sposób utrudniający uczciwą konkurencję;
- 5) Dokumentacja projektowa powinna określić parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, technologii, urządzeń i wyposażenia (Zamawiający dopuszcza wskazanie w dokumentacji na znak towarowy, patent lub pochodzenie z uzasadnionych względów

technologicznych, ekonomicznych, organizacyjnych lub jeżeli obowiązek taki wynika z odrębnych przepisów);

6) Wykonawca w ramach realizacji zamówienia jest zobowiązany dokonać na żądanie Zamawiającego aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w okresie 24 miesięcy od daty jego sporządzenia;

7) Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi na wykonane prace projektowe na okres 60 miesięcy i zobowiązuje się do usunięcia na swój koszt wad ujawnionych w projekcie w okresie gwarancji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. O istnieniu wady Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę na piśmie.

2. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: 4 m-ce od podpisania umowy.

3. Przy wyborze oferty do realizacji, zamawiający będzie kierował się kryterium: 100% cena

4. Opis sposobu obliczania ceny:

- 1) Wynagrodzenie ryczałtowe/~~kosztorysowe~~* powinno zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
- 2) W cenie zamówienia należy uwzględnić również:
 - wszystkie koszty dodatkowe, związane z opracowaniem dokumentacji np., uzgodnień, opinii, ekspertyz, map do celów projektowych, itp.,
 - wszystkie podatki, łącznie z podatkiem VAT.
 - nadzór autorski przez cały okres realizacji robót objętych projektem.

5. Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

- 1) formularz ofertowy wg załączonego wzoru,
- 2) oświadczenie Wykonawcy, że spełnia warunki udziału w postępowaniu wg załączonego wzoru.

6. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spełniającą wszystkie wymagane warunki.

7. Opis sposobu przygotowania, miejsce i termin złożenia oferty:

- 1) ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie, z opisem "**Dokumentacja projektowa –Targowisko** " w siedzibie Urzędu Gminy Piszczac ul. Włodawska 8, 21-530 Piszczac w terminie: do dnia **19.07.2016 r. r. do godz. 12:00.**
- 2) cena podana w złożonej ofercie ma być podana cyfrowo i słownie. Oferta cenowa winna być sporządzona wyłącznie w języku polskim i obejmuje całość zamówienia;
- 3) Wykonawcy składają oferty z wyceną przedmiotu zamówienia opisanego w zaproszeniu do składania ofert oraz z zachowaniem wyznaczonego terminu. Niespełnienie warunków skutkuje odrzuceniem oferty. Odrzucenie oferty następuje także w przypadku braku zgody wykonawcy na poprawienie przez zamawiającego oczywistych błędów i omyłek pisarskich oraz rachunkowych w ofercie;
- 4) oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie Wykonawcy zwrócona bez otwierania;
- 5) otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **19.07.2016 r.**, o godz. **12:10** w siedzibie Zamawiającego tj. Urząd Gminy Piszczac 21-530 Piszczac ul. Włodawska 8.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego zaproszenia do składania ofert w ramach procedury wyboru Wykonawcy bez podania przyczyny. W takiej sytuacji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia, w szczególności zwrot kosztów z tytułu przygotowania Oferty.

WOJ. GMINY
Kamil Kozuchowski
Podpis i pieczęć

* niepotrzebne skreślić