

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 28 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – jednolity tekst (Dz.U z 2010. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), § 3 ust. 1, oraz rozdziału 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz. 2108)

WÓJT GMINY PISZCZAC

OGŁASZA

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Chotyłowie, Trojanowie i Połoskach wykazanych w załączniku do niniejszego ogłoszenia.

Przetarg odbędzie się w **dniu 20 lipca 2011 r. o godz. 10⁰⁰.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 15 lipca 2011 r.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Piszczac.

Wadium w gotówce należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Piszczac Nr 53 8037 0008 0130 0198 2000 0040 w Banku Spółdzielczym Łomazy O/Piszczac.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Piszczac przy ulicy Włodawskiej 8 pokój nr 41

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości gruntowej, a w przypadku uchylania się przez tą osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada na rzecz sprzedającego i przeprowadzony przetarg czyni niebyłym.

Osoba, która wygra przetarg jest zobowiązana wpłacić cenę osiągniętą w przetargu nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Osobie, która nie wygrała przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu.

Wójt Gminy Piszczac zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela się w **Urzędzie Gminy Piszczac przy ulicy Włodawskiej 8 pok. 29**, lub telefonicznie **nr tel. 377-80-18 w. 27.**

Wójt Gminy

Jan Kurowski

Załącznik
do ogłoszenia o przetargu
w dniu 20 lipca 2011 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**

Lp.	Nr działki	Numer KW	Powierzchnia ha/m ²	Położenie	Sposób zagospodarowania/ sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości	Terminy zagospodarowania		Termin Zapłaty
							Rozpoczęcia budowy	Zakończenia budowy	
1	2	3	4	5	6	7	8		9
1.	472/63	LU1B/00057188/6	0,0900 ha	Chotyłów	Teren zabudowy jednorodzinnej Przetarg nieograniczony	9.100,00 do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT	3	5	cena nieruchomości płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
2.	472/64	LU1B/00057188/6	0,0899 ha	Chotyłów	Teren zabudowy jednorodzinnej Przetarg nieograniczony	8.200,00 do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT	3	5	cena nieruchomości płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
3.	472/65	LU1B/00057188/6	0,1064 ha	Chotyłów	Teren zabudowy jednorodzinnej Przetarg nieograniczony	10.000,00 do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT	3	5	cena nieruchomości płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
4.	472/71	LU1B/00057188/6	0,1138 ha	Chotyłów	Teren zabudowy jednorodzinnej Przetarg nieograniczony	11.500,00 do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT	3	5	cena nieruchomości płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność

5.	358	LU1B/00098374/6	0,4820 ha	Połoski	Teren zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej Przetarg nieograniczony	10.000,00 do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT	3	5	cena nieruchomości płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy przenosząca własność
6.	25/12	LU1B/00109850/8	0,1253 ha	Trojanów	Teren zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej Przetarg nieograniczony	3.400,00 do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT	3	5	cena nieruchomości płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy przenosząca własność

Wójt Gminy
Jan Kurowski