

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

kompleksu boisk sportowych „Moje Boisko - Orlik 2012” wraz z zapleczem sanitarno –
szatniowym w Piszczacu

SPIS TREŚCI

I. OPIS TECHNICZNY

1. Dane ogólne	17
2. Podstawa opracowania	17
3. Przedmiot i zakres opracowania.....	18
4. Stan istniejący	18
5. Stan projektowany	18
6. Wytyczne Planu Zagospodarowania Przestrzennego	18
8.1. Terenowe urządzenia sportowe i rekreacyjne - boisko wielofunkcyjne o nawierzchni syntetycznej	19
8.1.1.Charakterystyka nawierzchni - nawierzchnia poliuretanowa przepuszczalna dla wody	19
8.1.2. Charakterystyka podłoża	19
8.1.3. Konstrukcja nawierzchni	20
8.1.4. Wyposażenie boiska	20
8.2. Terenowe urządzenia sportowe i rekreacyjne - boisko piłkarskie	21
8.2.1. Charakterystyka nawierzchni - wymagania i badania - piłkarska trawa syntetyczna	21
8.2.2.Charakterystyka podłoża	22
8.2.3.Konstrukcja nawierzchni	22
8.2.4.Wyposażenie boiska	22
8.3. Terenowe urządzenia – ogrodzenie	23
8.3.1.Słupki	23
8.3.2. Panel ogrodzeniowy	23
8.3.3.Piłkochwyty	24
8.3.4.Stopy betonowe	24
8.4.Gospodarka odpadami	25
9. Rozwiązania branżowe infrastruktury technicznej	25
9.1.Przyłącze energetyczne	25
9.2.Przyłącze kanalizacji deszczowej	25
9.2.Przyłącze kanalizacji sanitarnej	25
10. Inne elementy zagospodarowania terenu	25
11. Zieleń	25
12. Ochrona terenu	25
13. Wpływ na środowisko	26
14. Bilans powierzchni	26
15. Zabezpieczenie p. Pożarowe	26
16. Kwalifikacja inwestycji ze względu na sporządzanie planu bioz	26
17. Informacja dot. odstępień od projektu budowlanego	27
18.Geotechniczne warunki posadowienia obiektu	27
19.Zobowiązania inwestora	27
20. Uwagi końcowe	27

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO
kompleksu boisk sportowych „Moje Boisko - Orlik 2012” wraz z zapleczem sanitarno –
szatniowym w Piszczacu

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Projekt budowlany

Rys. 1/A,IS,E	Projekt zagospodarowanie terenu.	1:500
Rys. 2/A	Rzut boiska wielofunkcyjnego i piłkarskiego	1:200
Rys. 3/A	Przekroje przez boisko wielofunkcyjne i piłkarskie	1:100

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO
kompleksu boisk sportowych „Moje Boisko - Orlik 2012” wraz z zapleczem sanitarno –
szatniowym w Piszczacu

I. OPIS TECHNICZNY

1. Dane ogólne

1.1 Inwestor : Gmina Piszczac
ul. Włodawska 8
21-530 Piszczac

1.2 Przedsięwzięcie: Projekt budowlany zagospodarowania terenu zespołu boisk sportowych
„Moje Boisko – Orlik 2012”

1.3 Branża: Architektura

1.4 Faza : Projekt budowlany

1.5 Lokalizacja : ul. Spółdzielcza 15
21-530 Piszczac

2. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią poniższe dokumenty:

- 2.1 Mapa do celów projektowych dostarczona przez Inwestora.
- 2.2. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- 2.3. Wizja lokalna i pomiary własne.
- 2.4. Dokumentacja geotechniczna do celów projektowych opracowana przez mgr
Tadeusza Zyga
- 2.5. Uzgodnienia z Inwestorem.
- 2.6. Uzgodnienia z projektantami branżowymi.
- 2.7. Wytyczne projektowo - materiałowe programu boisk sportowych „Moje boisko - Orlik
2012” opracowane przez Ministerstwo Sportu i Turystyki RP.
- 2.8. Wytyczne i instrukcje producentów.
- 2.9. Obowiązujące normy i przepisy budowlane.

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

kompleksu boisk sportowych „Moje Boisko - Orlik 2012” wraz z zapleczem sanitarno –
szatniowym w Piszczacu

3. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem inwestycji jest kompleks boisk sportowych przy Zespole Szkole Podstawowej w Piszczacu.

W zakres inwestycji wchodzi:

- budowa boiska piłkarskiego o nawierzchni z trawy syntetycznej o wymiarach pola gry 26x56m (wymiar całkowity 30x62m) ograniczonego krawężnikiem oporowym;
- boiska wielofunkcyjnego o wymiarach pola gry 15,1 x 28,1m (wymiar całkowity 19,1x32,1 m) z nawierzchnią poliuretanową, ograniczonego krawężnikiem oporowym.

W zakresie jest także wyposażenie boisk w sprzęt sportowy, wykonanie do nich dojścia z kostki betonowej, ich ogrodzenie, drenaż wgłębny.

4. Stan istniejący

Teren objęty opracowaniem stanowią działki o numerach ewidencyjnych: 899/1, 895, 897, 896/2, 262, 269. Na działce nr 269 i 895 znajduje się budynek szkoły z placem zabaw „Radosna Szkoła”. Na działce o numerze ewidencyjnym 292 znajduje się budynek starej szkoły. Sąsiaduje z nią Urząd Gminy od południa oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna od wschodu. Na wschód od budynku obecnej szkoły znajdują się ogródki działkowe. Na północ i południe od szkoły znajduje się zabudowa mieszkaniowa.

5. Stan projektowany

Projektowany kompleks boisk sportowych „MOJE BOISKO - ORLIK 2012” zaprojektowany został na działkach 899/1, 895, 897, 896/2, 262, 269 w miejscowości Piszczac. Układ boisk nawiązuje do układu szkoły. Wjazd na teren odbywa się od strony południowej poprzez istniejący wjazd. Rozwiązania szczegółowe odnośnie budynku, boisk i przyłączy znajdują się w częściach branżowych projektu budowlanego. Główne wejście do budynku usytuowano od strony południowej.

6. Wytyczne z Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Według ustaleń Decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego ustala się warunki zgodne z zakresem opracowania projektu t.j: boisko piłkarskie o wymiarach ok. 30x 62 m z

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

kompleksu boisk sportowych „Moje Boisko - Orlik 2012” wraz z zapleczem sanitarno – szatniowym w Piszczacu
nawierzchnia z trawy sztucznej, boisko wielofunkcyjne o wymiarach ok. 19,1 x 31,1, oświetlenie boisk, urządzenia towarzyszące funkcjonowaniu boisk (siatki, kosze, bramki, odroждение, drenaż wgłębny), budynek zaplecza sanitarno szatniowego.

7. Rozwiązania komunikacyjne

Projektowany dojazd do kompleksu boisk sportowych z kostki betonowej o szer. 450 cm., połączony z istniejącą drogą wewnętrzną prowadzącą do szkoły.

8. Rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne

8.1. Terenowe urządzenia sportowe i rekreacyjne - boisko wielofunkcyjne o nawierzchni syntetycznej

Boisko wielofunkcyjne o nawierzchni syntetycznej typu "poliuretan" o wymiarach pola gier: koszykówka 15,1x28,1 m, siatkówka 9x18 m.

8.1.1. Charakterystyka nawierzchni - nawierzchnia poliuretanowa przepuszczalna dla wody

Wykończenie nawierzchni boiska wielofunkcyjnego - poliuretan na podbudowie przepuszczalnej. Rzut boiska zgodnie z rysunkami.

Proponowana kolorystyka nawierzchni boiska wielofunkcyjnego:

- na całej nawierzchni - kolor ceglasty.
- linie pola gry (szer. 5 cm) - koszykówka - kolor niebieski,
- linie pola gry (szer. 5 cm) - piłka siatkowa - kolor żółty,

8.1.2. Charakterystyka podłoża

Podłoże, na którym ma być układana nawierzchnia powinno być przygotowane zgodnie z projektem i sztuką budowlaną. Winno być suche, równe, pozbawione zanieczyszczeń i ustabilizowane. Równość warstwy wierzchniej podbudowy: tolerancja na łacie 4 m - do 6 mm. Nawierzchnia boiska obramowana obrzeżem betonowym 8x30x100 cm, osadzonym na

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

kompleksu boisk sportowych „Moje Boisko - Orlik 2012” wraz z zapleczem sanitarno –
szatniowym w Piszczacu
ławie betonowej. Wody opadowe będą odprowadzane poprzez drenaż wgłębny do kanalizacji
deszczowej.

Nawierzchnia syntetyczna - wodoprzepuszczalna, typu poliuretan.

- poliuretan,
- warstwa stabilizacyjna,
- kruszywo łamane frakcja 0-6 mm,
- kruszywo łamane frakcja 5-40 mm,
- zagęszczona podsypka piaskowa,
- geowłóknina.

8.1.3. Konstrukcja nawierzchni

Nawierzchnia poliuretanowo - gumowa. Technologia wykonania nawierzchni dowolna:

- warstwa elastyczna wykonywana z maty gumowej elastycznej prefabrykowanej przyklejanej do podłoża klejem poliuretanowym, warstwa użytkowa wykonywana w technologii natryskowej,
- poliuretan wykonywany "In situ" z rozkładarki w dwóch warstwach, zgodnie z zaleceniami producenta nawierzchni.

Warstwa wierzchnia układana metodą natryskową wg zaleceń producenta. Nawierzchnia na podbudowie przepuszczalnej, kolor warstwy użytkowej - ceglasty. Linie pól gry malowane farbą poliuretanową.

8.1.4. Wyposażenie boiska

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

kompleksu boisk sportowych „Moje Boisko - Orlik 2012” wraz z zapleczem sanitarno –
szatniowym w Piszczacu

Dwa stojaki na kosze do koszykówki, wymiary i konstrukcja zgodnie z rys. arch. (montaż wg
zaleceń producenta, zgodnie z certyfikatami bezpieczeństwa).

Komplet - siatka wraz ze słupkami do piłki siatkowej. Wymiary i konstrukcja zgodnie z rys.
arch. (montaż wg zaleceń producenta, zgodnie z certyfikatami bezpieczeństwa).

Wszystkie urządzenia sportowe montowane w tulejach, stojaki do koszykówki i zestaw do piłki
siatkowej - z regulacją wysokości.

8.2. Terenowe urządzenia sportowe i rekreacyjne - boisko piłkarskie

Boisko piłkarskie o nawierzchni syntetycznej typu "trawa syntetyczna" o wymiarach pola
gier 26x56 m.

8.2.1. Charakterystyka nawierzchni - wymagania i badania - piłkarska trawa syntetyczna

Dokumenty dotyczące systemu nawierzchni z trawy syntetycznej:

- raport z badań przeprowadzonych przez laboratorium (Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd), dotyczący oferowanej nawierzchni, potwierdzający zgodność jej parametrów z FIFA Quality Concept for Football Turf (dostępny na www.fifa.com) lub aktualny certyfikat FIFA 1 Star lub FIFA 2 Star dla obiektu wykonanego z oferowanego systemu nawierzchni i raport z badań przeprowadzonych przez laboratorium (Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd), dotyczący oferowanej nawierzchni, potwierdzający zgodność jej parametrów z FIFA Quality Concept for Football Turf (dostępny na www.fifa.com) lub Aktualny certyfikat FIFA 2 Star dla obiektu wykonanego z oferowanego systemu nawierzchni i raport z badań przeprowadzonych przez laboratorium (Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd), dotyczący oferowanej nawierzchni, potwierdzający zgodność jej parametrów z FIFA Quality Concept for Football Turf (dostępny na stronie www.fifa.com)
- Certyfikat lub deklaracja zgodności z normą PN-EN 15330-1:2008, lub aprobatę techniczną ITB, lub rekomendacja techniczna ITB.
- Karta techniczna oferowanej nawierzchni, potwierdzona przez jej producenta.
- Atest PZH lub równoważny dla oferowanej nawierzchni i wypełnienia.
- Autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

kompleksu boisk sportowych „Moje Boisko - Orlik 2012” wraz z zapleczem sanitarno –
szatniowym w Piszczacu
inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę
nawierzchnię.

8.2.2.Charakterystyka podłoża

Podłoże, na którym ma być układana nawierzchnia powinno być przygotowane zgodnie z projektem i sztuką budowlaną. Winno być suche, równe, pozbawione zanieczyszczeń i ustabilizowane. Równość warstwy wierzchniej podbudowy: tolerancja na łacie 4 m do 6 mm. Nawierzchnia boiska obramowana obrzeżem betonowym 8x30x100 cm, osadzonym na ławie betonowej. Wody opadowe będą odprowadzane poprzez drenaż wgłębny do kanalizacji deszczowej.

Warstwy podbudowy:

- trawa syntetyczna piłkarska,
- kruszywo łamane frakcja 0-4 mm,
- kruszywo łamane frakcja 5-40 mm,
- zagęszczona podsypka piaskowa,
- geowłóknina.

8.2.3.Konstrukcja nawierzchni

Nawierzchnia syntetyczna - wodoprzepuszczalna, typu trawa syntetyczna piłkarska:

- wysokość włosa min 60 mm na podbudowie z kruszywa (wypełnienie trawy zgodnie z badaniem specjalistycznego laboratorium np. Labosport);
- typ włókna: monofil;
- skład chemiczny włókna: polietylen;
- ciężar włókna: min 11.000 Dtex;
- gęstość trawy: min 97.000 włókien/m².

8.2.4.Wyposażenie boiska

2 bramki do piłki nożnej - typu młodzieżowego (5x2 m). Wymiary i konstrukcja zgodnie z rys.

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

kompleksu boisk sportowych „Moje Boisko - Orlik 2012” wraz z zapleczem sanitarno –
szatniowym w Piszczacu
arch. (montaż wg zaleceń producenta, zgodnie z certyfikatami bezpieczeństwa).
2 komplety – piłkochwyty. Wymiary i konstrukcja zgodnie z rys. arch. (montaż wg zaleceń
producenta, zgodnie z certyfikatami bezpieczeństwa).
Wszystkie urządzenia sportowe montowane w tulejach. Bramki wyposażyć w siatki.

8.3. Terenowe urządzenia – ogrodzenie

Ogrodzenie boisk zaprojektowano jako systemowe. Słupki stalowe w rozstawie osiowym co 251 cm. W ogrodzeniu boisk zaprojektowano bramę i furtkę dla każdego z boisk: wielofunkcyjnego i piłkarskiego. Wysokość ogrodzenia dla boisk 4 m. Na konstrukcji do wysokości 4 m zamontowane typowe panele ogrodzeniowe, za pomocą listew montażowych. Fundamentowanie słupków poniżej granicy przemarzania. Wysokość ogrodzenia dla reszty terenu, przy zapleczu sanitarno –szatniowym wynosi 2 m. Ogrodzenie typowe z panelami ogrodzeniowymi, mocowanymi za pomocą listew montażowych. Fundamentowanie słupków poniżej granicy przemarzania.

8.3.1. Słupki

Słupki ogrodzeniowe wykonane są z rury ocynkowanej ogniowo, wyprodukowanej zgodnie z normą DIN/EN-ISO 10025 PN-88/H-84020, PN-73/H-93460. Właściwości mechaniczne, parametry wytrzymałościowe i skład chemiczny potwierdzone atestem producenta wg PN-EN 10204. Dla wersji OCYNK + POLIESTER po przygotowaniu powierzchni powleka się elektrostatycznie poliestrowy lakier proszkowy. Słupki narożne i pośrednie są zamknięte u góry kapturkami z tworzywa sztucznego. Słupki podporowe i narożne - d60,0 x 2,0mm, pośrednie - d48,3 x 2,0mm, powlekane proszkowo na kolor RAL 6005 ciemnozielony. Słupki ogrodzeniowe wykonane z rur prostokątnych o przekroju 60x40mm.

8.3.2. Panel ogrodzeniowy

Panel wykonany z prętów Ø 5 mm, o wymiarach oczek (osiowo) 50x200 mm o właściwościach mechanicznych i jakości potwierdzonej świadectwem jakości. Panele zabezpieczone antykorozyjnie powłoką cynkową przez proces cynkowania ogniowego wg

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

kompleksu boisk sportowych „Moje Boisko - Orlik 2012” wraz z zapleczem sanitarno – szatniowym w Piszczacu
norm: EN-ISO 1491 (DIN 50976). Panel powlekany warstwą termoplastycznego i mrozoodpornego tworzywa sztucznego PCV (plastifikat S-43) w kolorze RAL 6005 (ciemna zieleń), odpornego na działanie promieni UV. Tworzywo posiada świadectwo jakości, deklaracje zgodności i atest producenta.

8.3.3. Piłkochwyty

Piłkochwyty zlokalizowane na boisku piłkarskim wzdłuż krótszego boku. Piłkochwyty systemowy składa się ze słupów aluminiowych - profil aluminiowy 80x80 mm wzmocniony o grubości ścianki 2 mm. Wysokość całkowita profilu min 6,5 m. Wysokość profilu po zamontowaniu w tulei (50 cm) to min 6 m. Profil przystosowany do mocowania siatki za pomocą haczyków PP. Między 1 a 2 profilem i dwoma ostatnimi montowanymi w rozstawie 3 m w osi występuje zastrzał stalowy stabilizujący słupy zewnętrzne. Rozpiętość pomiędzy słupami środkowymi do 6 m w osi. Wypełnienie piłkochwyty - siatka ochronna bezwężłowa z polipropylenu o oczku 12x12 cm, grubości splotu 2,3 mm. Kolor zielony. Siatka posiada dodatkowe wzmocnienia krawędzi. Mocowana jest w części dolnej i górnej za pomocą karabińczyków ocynkowanych do linki stalowej o grubości 3 mm zakończonej śrubami rzymskimi. Mocowanie siatki w pionie do słupa aluminiowego za pomocą haczyków wykonanych z polipropylenu.

8.3.4. Stopy betonowe

Stopy betonowe mają za zadanie utwierdzenie słupków metalowych stanowiących konstrukcję ogrodzenia.

Beton na stopy:

- mieszanka betonowa winna odpowiadać wymaganiom PN-88/B-06250;
- klasa betonu: B20;
- najmniejsza dopuszczalna ilość cementu: 210 kg/m³ mieszanki betonowej;
- największa dopuszczalna wartość stosunku wolno-cementowego (w/c) 0,75;
- stopień mrozoodporności: W2;
- wytrzymałość betonu wg PN-88/B-06250.

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

kompleksu boisk sportowych „Moje Boisko - Orlik 2012” wraz z zapleczem sanitarno –
szatniowym w Piszczacu

8.4. Gospodarka odpadami

Miejsca gromadzenia odpadków stałych znajduje się przy budynku szkoły.

9. Rozwiązania branżowe infrastruktury technicznej

9.1. Przyłącze energetyczne

Projektuje się 8 masztów o wysokości minimum 9 m z fundamentem. Rozwiązania szczegółowe zawarto w części elektrycznej projektu.

9.2. Przyłącze kanalizacji deszczowej

Wody deszczowe odprowadzone zostaną do kanalizacji deszczowej. Rozwiązania szczegółowe zawarto w części sanitarnej projektu.

9.3. Przyłącze kanalizacji sanitarnej

Ścieki odprowadzone zostaną do sieci kanalizacyjnej. Rozwiązania szczegółowe zawarto w części sanitarnej projektu.

10. Inne elementy zagospodarowania terenu

- maszty oświetleniowe,

11. Zieleń

Wszystkie wolne od zabudowy miejsca w poziomie terenu należy obsiać trawą.

12. Ochrona terenu

Teren objęty projektem budowlanym nie jest wpisany do rejestru zabytków ani nie podlega ochronie.

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

kompleksu boisk sportowych „Moje Boisko - Orlik 2012” wraz z zapleczem sanitarno –
szatniowym w Piszczacu

13. Wpływ na środowisko

Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie powodują ujemnego wpływ inwestycji na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, ponieważ zostały spełnione następujące warunki:

- sposób funkcjonowania i użytkowania pomieszczeń nie powoduje wytwarzania szkodliwych odpadów stałych
- projektowana inwestycja nie powoduje emisji hałasu, wibracji, promieniowania oraz zakłóceń elektromagnetycznych i innych

14. Bilans powierzchni

Powierzchnia całkowita obiektu (zakres opracowania)	- 6476,00 m ²
Powierzchnia boiska piłkarskiego	- 1860,00 m ²
Powierzchnia boiska wielofunkcyjnego	- 613,11 m ²
Powierzchnia zabudowy	- 97,54 m ²
Powierzchnia projektowanego chodnika	- 316,16 m ²
Powierzchnia trawiasta wokół boisk	- ok. 2204,00 m ²

15. Zabezpieczenie p. pożarowe

Teren ogólnodostępnych boisk sportowych Moje boisko – Orlik 2012 obejmuje boisko piłkarskie i boisko wielofunkcyjne. Do terenu zapewniono dojazd z drogi gminnej poprzez istniejący zjazd publiczny i drogi wewnętrzne na terenie szkoły. Na terenie może jednocześnie przebywać ok. 50 osób. Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewniona z projektowanego hydrantu znajdującego się na dz. nr 895.

16. Kwalifikacja inwestycji ze względu na sporządzanie planu bioz

Roboty przewidziane dla wykonania przedmiotowej inwestycji, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, zgodnie z art. 21 a prawa budowlanego i §6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

kompleksu boisk sportowych „Moje Boisko - Orlik 2012” wraz z zapleczem sanitarno – szatniowym w Piszczacu zostały wyszczególnione w załączniku „Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

17. Informacja dot. odstępień od projektu budowlanego

Projektanci dopuszczają materiałowe rozwiązania wariantowe po warunkiem współzamienności materiałowej i zachowaniu użytkowych parametrów technicznych (grubości i rodzaj warstw podbudowy).

18. Geotechniczne warunki posadowienia obiektu

Na terenie projektowanych boisk występują korzystne grunty i pozwalają na ich wykonanie. Określa się pierwszą kategorię geotechniczną w prostych warunkach gruntowych. W trakcie wykonywanych badań stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej na rzędnych 139,7-140,4 m. n. p. m. Warstwy gleby stanowią piaski drobne, średnie i grube. Szczegółowe informacje w załączniku „Dokumentacja Geotechniczna”.

19. Zobowiązania inwestora

W związku z występowaniem na terenie planowanej inwestycji drzew, Inwestor zobowiązuje się do ich usunięcia, co nie jest ujęte w zakresie opracowania projektu.

20. Uwagi końcowe

- W przypadku stwierdzenia warunków odmiennych od założonych w projekcie niezwłocznie powiadomić Projektanta.
- Prace budowlane należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną i sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami i wymaganiami technicznymi z zachowaniem Przepisów o Bezpieczeństwie i Ochronie Zdrowia.
- Wszystkie prace budowlane i montażowe należy prowadzić zgodnie z wymogami „Prawa Budowlanego” wraz z rozporządzeniami odnoszącymi się do niniejszej ustawy, Polskimi Normami, „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót” wydanymi przez Wydawnictwo „Arkady”, a także z uwzględnieniem uwag

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

kompleksu boisk sportowych „Moje Boisko - Orlik 2012” wraz z zapleczem sanitarno –
szatniowym w Piszczacu

i wytycznych zawartych w części opisowej i rysunkowej projektu. Wszystkie prace przygotowawcze oraz roboty budowlane muszą uwzględniać warunki oraz wytyczne wynikające z decyzji o pozwoleniu na budowę.

- W trakcie realizacji wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności wymiarowo-gabarytowych należy bezzwłocznie poinformować Projektanta.
- Wszystkie części dokumentacji należy czytać jako całość, części rysunkowa i opisowa wzajemnie się uzupełniają. O wszelkich zauważonych jej defektach należy bezzwłocznie powiadomić nadzór budowy (inwestorski) i nadzór autorski.
- Wszystkie elementy wchodzące w skład projektowanej inwestycji powinny być wykonane z materiałów i wyrobów budowlanych odpowiadających Polskim Normom lub posiadających aktualne na dzień oddania do Użytkowania obiektu Aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia wydane przez ITB, a w przypadku braku takich dokumentów niezbędne jest uzyskanie certyfikatu dopuszczającego dany wyrób do jednostkowego stosowania, obowiązek uzyskania takiego certyfikatu leży po stronie Wykonawcy.
- Na żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego lub w wypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych projektów i opracowań lub ekspertyz technicznych wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie opracować ww. opracowania np.: rysunki warsztatowe. Wymienione opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe. Kompletne opracowania winny być przedłożone do akceptacji przedstawicielowi nadzoru inwestorskiego,
- Wszystkie roboty a zwłaszcza zanikające lub podlegające zabudowaniu należy przed zamknięciem przedstawić do odbioru inspektorowi nadzoru w celu oceny prawidłowości wykonania i stwierdzenia możliwości bezpiecznego i prawidłowego wykonania kolejnych etapów i robót. Odbiór przez Inspektora Nadzoru części lub całości robót nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za jakość i prawidłowe wykonanie całości robót,
- Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie pełnej obsługa geodezyjnej i geotechnicznej/geologicznej inwestycji.

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

kompleksu boisk sportowych „Moje Boisko - Orlik 2012” wraz z zapleczem sanitarno –
szatniowym w Piszczacu

- Specyfikowane materiały i elementy konstrukcyjne należy przewozić, składować, stosować, wbudowywać i eksploatować zgodnie z właściwymi zaleceniami technicznymi, technologicznymi i użytkowymi określonymi przez poszczególnych producentów w stosownych instrukcjach i katalogach.
- Wszystkie specyfikowane produkty należy rozumieć jako produkty wzorcowe określające minimalne standardy parametrów technicznych i użytkowych. Cechy produktów zastosowanych muszą być, co najmniej takie, jak wzorcowych.
- Wszelkie zmiany oraz stosowanie produktów zamiennych w stosunku do specyfikowanych po uzgodnieniu i za pisemną zgodą Projektanta.
- Wszystkie elementy i fazy wykonawstwa budowlanego powinny być odebrane przez nadzór budowlany odpowiednim wpisem do Dziennika Budowy
- Przejścia instalacyjne przez elementy konstrukcyjne sprawdzić z projektami poszczególnych branż. W przypadku kolizji powiadomić projektanta konstrukcji.
- Wprowadzanie jakichkolwiek zmian bez zgody projektanta, przenosi odpowiedzialność za całość konstrukcji na osobę samowolnie wprowadzającą zmiany.
- Projekt budowlany jest objęty prawem autorskim. Wszelkie kopiowanie, powielanie i dokonywanie zmian w projekcie jest niedozwolone.

Opracował:

proj. arch. Włodzimierz Blachani