

I. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI STARSZYNOWO POWIATOWE

o nr geodezyjnym 216/3 położonej w Kościeniewiczach, gmina Piszczaga 41, 21-500 Biała Podlaska w Białej Podlaskiej
ul. Byszczaga 41, 21-500 Biała Podlaska
-25-

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku remizo-świetlicy w Kościeniewiczach

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Działka Inwestora posiada kształt zbliżony do litery L, przylega do utwardzonej drogi publicznej. Teren działki praktycznie równy. Dostępność komunikacyjna od strony istniejącej drogi zlokalizowanej od strony północnej granicy działki. W chwili obecnej działka jest zabudowana, wyposażona w infrastrukturę techniczną. Działki sąsiednie boczne są zabudowane. Budynek murowany w dobrym stanie technicznym.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI, UZBROJENIE TERENU

Na działce projektuje się rozbudowę i przebudowę budynku remizo-świetlicy. Rozbudowa stanowi murowany w technologii tradycyjnej części obiektu nie podpiwniczony, parterowy. Dach całego obiektu wielospadowy o pokryciu blachą dachówkową. Konstrukcja części projektowanej murowana tradycyjna. Poziom parteru budynku wynosi 15cm ponad poziomem terenu.

Lokalizacja części rozbudowanej jest zgodna z ustaleniami Decyzji. Okapy i wysokości połaci dachowych wynoszą 50cm. Odprowadzenie wód opadowych z budynku przewiduje się jako powierzchniowe, zgodne ze spadkiem terenu działki.

Zaopatrzenie w media w oparciu o istniejące uzbrojenie w budynku. Dodatkowo zaprojektowano szczelny osadnik ścieków.

Usuwanie odpadków stałych z budynku przewiduje się do jednego, okresowo opróżnianego pojemnika PS 110 zlokalizowanego w projektowanej osłonie śmietnikowej.

Utwardzenie dojeżdż i dojazdu do budynku z okrawężnikowanej betonowej kostki brukowej grub 8cm układanej na podsypce piaskowej.

Pozostałą część działki wokół budynku przewidziano jako trawnik, zieleń niską i wysoką.

STAROSTWO POWIATOWE

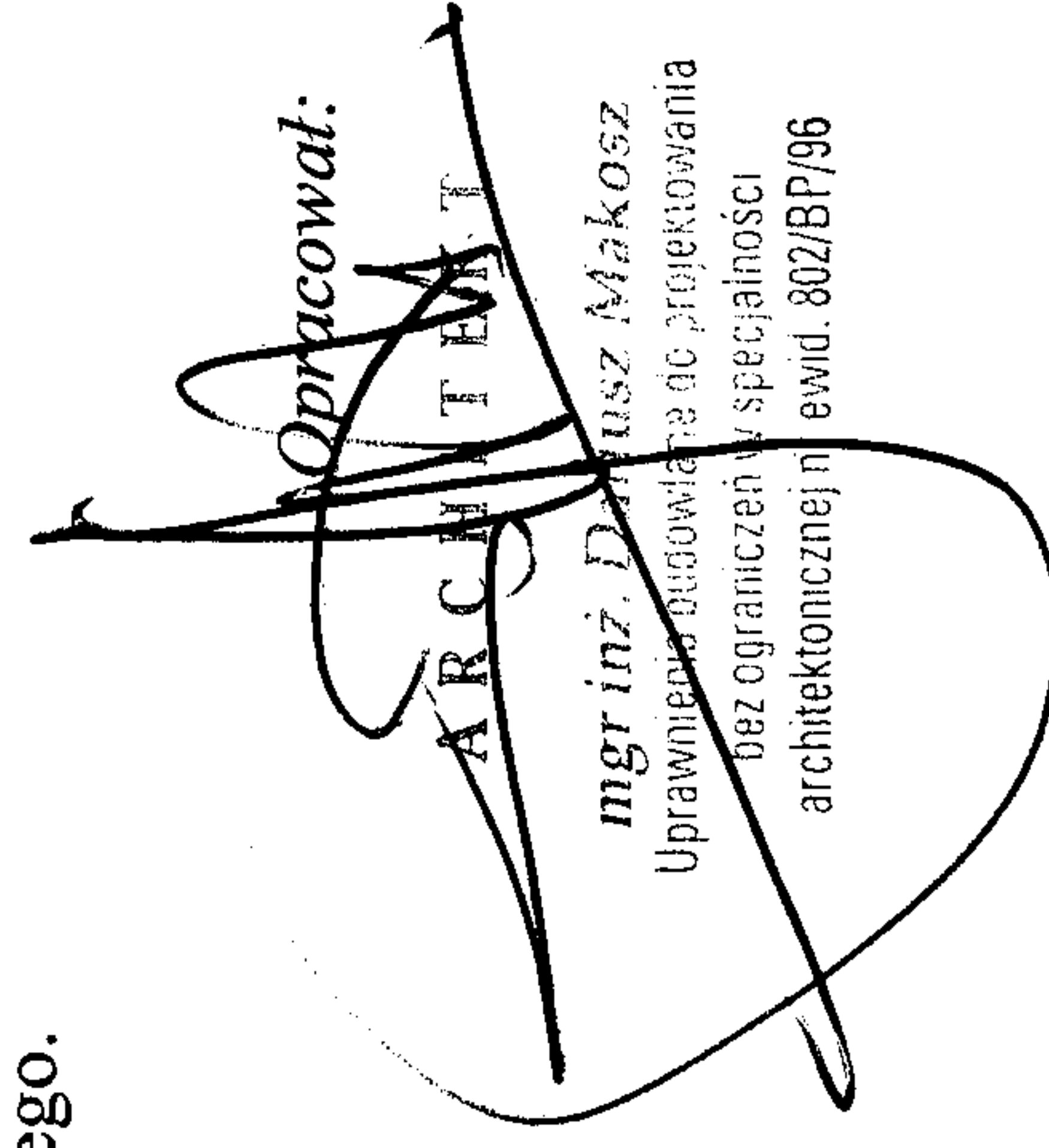
w Białej Podlaskiej
ul. Brzeska 41, 21-500 Biała Podlaska

4. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

W poziomie posadowienia projektowanej rozbudowy występują grunty piaszczyste - piaski drobne i średnie w stanie średnio zagęszczonym - o nośności gruntów min. 0,15MPa (1,5 kG/cm²). Poziom wód gruntowych znajduje się poniżej projektowanego posadowienia bezpośredniego.

5. INNE DANE

Działka Inwestora jest położona na terenie nie wpisanym do rejestru zabytków, nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Opracował:

ARCHITECT
mgr inż. Dariusz Makosz
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej nr ewid. 802/BP/96

II. OPIS TECHNICZNY

STAROSTWO POWIATOWE
w Białej Podlaskiej
ul. Brzeska 41, 21-500 Biała Podlaska

do rozbudowy i przebudowy budynku remizo-świetlicy w Kościeniewiczach, gmina²⁵
Piszczac

Inwestor: Gmina Piszczac, ul. Włodawska 8, 21-530 Piszczac

Lokalizacja: Kościeniewiczze, dz. nr ewid. 216/3

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Zlecenie i uzgodnienia z inwestorem, oględziny działki,
2. Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego
3. Aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:1000,
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
5. Polskie Normy i przepisy branżowe

2. OCENA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU

Inwentaryzacja obejmuje istniejący stan budynku remizo-świetlicy w Kościeniewiczach. Projektowana rozbudowa budynku znajduje się od strony wschodniej, który stanowi mурowany obiekt o jednej kondygnacji. Istniejący obiekt parterowy, nie podpiwniczony. Fundamenty budynku istniejącego wykonane z betonu o gr. 30cm i zagłębione na 120cm w gruncie w dobrym stanie technicznym. Ściany zewnętrzne gr. 38cm wykonano z cegły pełnej tynkowanej od wewnątrz (razem grubość 42cm) w dobrym stanie technicznym. Strop podwieszany mocowany do pasa dolnego więzara dachowego, w słabym stanie technicznym, przewidziany do wymiany. Konstrukcja dachu wykonana z więzara drewnianego, niektóre elementy więzara należy wymienić na takie same przekroje jak istniejące. Dach kryty blachą płaską w słabym stanie technicznym, przewidziany do wymiany. Budynek posiada przyłącze elektryczne w dobrym stanie technicznym.

Budynek w dobrym stanie technicznym, nadającym się do projektowanego zakresu robót. Projektowana rozbudowa i przebudowa remizo-świetlicy nie wpłynie negatywnie na stan budynku oraz jego użytkowanie, gdyż nie narusza głównej konstrukcji ścian, a wprost przeciwnie polepszy warunki bytowe użytkowników.

Roboty budowlane należy wykonywać zachowując warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.

3. OPIS OGÓLNY

Projektowany rozbudowa remizo-świetlicy stanowi murowany w technologii tradycyjnej obiekt parterowy, nie podpiwniczony. Maksymalne zewnętrzne wymiary bryły budynku wynoszą 8,02x15,73m. Dach nad częścią projektowaną wielopłaszczyznowy o pokryciu blachą dachówkową. Poziom podłogi parteru wynosi 38cm.

Przewiduje się wyposażenie projektowanej części budynku w istniejące media poprzez rozbudowę według projektów branżowych. Odprowadzenie wód opadowych z budynku przewiduje się jako powierzchniowe, zgodne z naturalnym spadkiem terenu.

W części przebudowywanej powstaną pomieszczenia: sala świetlicy (sala do 50osób), korytarz i magazyn i istniejący garaż z zapleczem.

W części rozbudowanej: wiatrołap, korytarz, pomieszczenie kuchenne, kotłownia wraz ze składem opału, sanitariaty, magazyny oraz pomieszczenie porządkowe.

Do budynku pożywienie przywożone będzie w plastikowych opakowaniach. Nie będą w budynku przygotowywane posiłki.

Budynek dostosowano dla osób niepełnosprawnych. Zaprojektowano podjazd przy głównym wejściu oraz wc dla osób niepełnosprawnych.

4. OPIS PROJEKTOWANYCH ZMIAN I ZAKRES ROBÓT

Zakres robót w części przebudowywanej remizo-świetlicy

Zakres robót przy wymianie stolarki:

- demontaż parapetów zewnętrznych
- demontaż okien i drzwi
- montaż okien i drzwi zgodnie z elewacjami i zestawieniem
- montaż parapetów z blachy powlekanej
- uzupełnienie tynków wewnętrznych po wymianie stolarki
- montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu

Dach

- zerwanie istn. pokrycia dachu z blachy płaskiej
- wymiana przegnitych i zaatakowanych przez owady elementy konstrukcji dachu
- wyburzenie gzymsów występujących przy okapach
- wykonanie wydłużenia okapu

- montaż nowego pokrycia z blachy dachówkowej
- demontaż pasów pod i nad rynnowych
- montaż pasów pod i nad rynnowych z blachy płaskiej
- demontaż i montaż rynajz
- demontaż rur spustowych i rynien blaszanych
- montaż rur spustowych i rynien blaszanych z blachy płaskiej
- montaż podbitki drewnianej pod okapem
- pomalowanie podbitki lakierem strukturalnym w kolorze jasnobrazowym
- podmurowanie ściany p.poz. między remizą a salą świetlicy

Zakres robót przy dociepleniu ścian

- odkopanie wzdłuż ścian fundamentowych od zewnątrz budynku na głębokości 1m
- docieplenie ścian fundamentowych styropianem z polistyrenu ekstrudowanego, gr. 8cm na

głębokości 1m

- położenie tynku dekoracyjnego kamyczkowego lub płytek na cokółach
- docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 14cm z wyprawą elewacyjną cienkowarstwową
- docieplenie ościeży płytami styropianowymi, gr. 2cm z wyprawą elewacyjną

cienkowarstwową

Roboty wewnętrzne

- wymiana drzwi wewnętrznych
- zamurowanie otworów okiennych i drzwiowych wewnętrznych
- wykonanie nowych tynków na nowych ścianach i uzupełnienie istniejących
- wykonanie nowych nadproży drzwiowych wewnętrznych
- wyburzenie ścianek działowych w celu wydzielenia nowych pomieszczeń w części istniejącej
- wykonanie fundamentów pod słupy
- wykonanie nowych słupów żelbetowych obudowanych cegła klinkierową
- wykonanie podciągów żelbetowych
- wykonanie nowych posadzek i okładzin ściennych
- malowanie ścian i sufitów

Roboty dodatkowe

- wyburzenie schodów zewnętrznych

- wykonanie nowych schodów zewnętrznych
- wykonanie pochylni dla niepełnosprawnych
- wykonanie opaski betonowej z kostki brukowej gr. 6cm wokół budynku na szerokość 1,0m

5. DANE POWIERZCHNIOWE CZĘŚCI ROZBUDOWANEJ:

Pow. zabudowy m ²	Pow. użytkowa m	Kubatura objektu m ³
126.15	100.27	416.30

6. DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIALOWE:

Konstrukcje części rozbudowanej stanowią murowane ściany zewnętrzne i wewnętrzne oraz podciagi żelbetowe, na których oparty jest strop żelbetowy. Wieźba dachowa drewniana przestrzenna wielospadowa o konstrukcji płatwiowo-krokwiowej. Rozbudowa wznoszona metodą tradycyjną udoskonaloną systemem gospodarczym.

6.1. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

W świetle przepisów rozporządzenia MSWiA z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. Nr 126, poz.839) budynek remizo-świetlicy zaliczany jest do „I kategorii geotechnicznej”, z tych też względów dla obiektu wystarczy jakościowa ocena właściwości gruntu. Z uzyskanych informacji od inwestora oraz z dokonanych oględzin działki wynika, że w podłożu występują „proste warunki gruntowe” -z uwagi na jednorodność genetyczną i litologiczną zalegających warstw oraz braku gruntów słabonośnych. Na podstawie badań makroskopowych dokonanych w wykopie odkrywkowym wykonanym w miejscu projektowanego posadowienia budynku stwierdzono, iż w poziomie posadowienia występują grunty piaszczyste - piaski drobne i średnie w stanie średnio zagęszczonym. Poziom wód gruntowych występuje poniżej posadowienia fundamentów budynku. Zgodnie z normą PN-81/B-03020 (Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.) głębokość przemarzania gruntów dla rejonu lokalizacji projektowanego obiektu wynosi 1,0 m. W oparciu powyższą „ocenę właściwości gruntu” dokonaną dla ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia przyjęto nośność gruntu 1,5 MPa.

6.2. ŁAWY I ŚCIANY FUNDAMENTOWE

- ławy fundamentowe przyjęto jako żelbetowe monolityczne wylewane z betonu zwykłego kl. B 20 o szerokości 60cm i 50cm oraz wysokości 40cm zbrojone czterema prętami średnicy 12 mm ze stali klasy A-III (34GS), strzemiona o średnicy 6mm w rozstawie co 30cm,
- ławy fundamentowe zostały posadowione na głębokości 110 cm poniżej poziomu istniejącego terenu.
- Zaleca się wykonanie pod fundamentami warstwy chudego betonu klasy B 7,5 o grubości 10cm.
- ściany fundamentowe przyjęto jako murowane z bloczków betonowych, gr. 24cm
- na ścianach fundamentowych pod ścianami nadziemia izolacja przeciwwilgociowa /dwukrotna warstwa folii IZOFREX na lepiku asfaltowym na zimno, folii polietylenowej, papy asfaltowej na lepiku asfaltowym na gorąco/ z pozostawionymi zakładami (min. 10cm) w celu połączenia jej z izolacją przeciwwilgociową poziomą posadzki parteru.

6.3. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE NADZIEMIA

Ściany nadziemia dwuwarstwowe o łącznej grubości 38 cm murowane z bloczków gazobetonowych odmiany 06 od wewnątrz grubości 24 cm + 14 cm styropianu z wykończeniem tynkiem cienkowarstwowym zbrojonym tkanina szklaną z dodatkiem łączników.

6.4. ŚCIANY KONSTRUKCYJNE

Ściany o grubości 24cm z bloczków gazobetonowych - murowane na zaprawie cementowo-wapiennej marki 1,5MPa,

6.5. ŚCIANY DZIAŁOWE

Ściany o grubości 12cm z pustaków gazobetonowych lub cegły dziurawki - murowane na zaprawie cementowo-wapiennej marki 1,5MPa,

6.6. WIENCE I NADPROŻA, PODCIĄGI

Ściany w poziomie stropów przewiązane wieńcami żelbetowymi. Wieńce wylewane z betonu klasy B20 zbrojone czterema prętami o średnicy 12mm ze stali klasy A-III, gat. St3SX, strzemiona z prętów 6mm w rozstawie co 25-30cm,

Nadproża nad otworami okiennymi i drzwiowymi z belek prefabrykowanych żelbetowych typu L-19/N o długości dostosowanej do szerokości otworów lub żelbetowe monolityczne wylewane z betonu

STAROSTWO POWIATOWE

w Białej Podlaskiej
ul. Piłsudskiego 27, 25-100 Białka Podlaska

-25-

kl. B20 zbrojone czterema prętami o średnicy 12mm ze stali klasy A-III, gat 34GS, o średnicy 6mm w rozstawie co 25-30cm,

W miejscach projektowanego przejścia między starą a nową częścią w ścianie konstrukcyjnej należy wykuć bruzdę najpierw z jednej strony w miejscu projektowanego nadproża, a następnie wstawić w nią dwuteownik NP. 140 z zakładem na ściany min. 15cm i zabetonować betonem min. klasy B15, następnie w ten sam sposób wykonać nadproże z drugiej strony ściany. NP. 140 osadzone w ścianie o rozstawie 30cm. Przed tynkowaniem osiatkować elementy stalowe siatką RABITZA. Po osiągnięciu przez beton należytej wytrzymałości można wykonać wykucie otworu.

W części istniejącej należy wykonać podciąg żelbetowy oparty na projektowanych słupach o wymiarach 38x38cm wykonanych z cegły klinkierowej z wewnętrznym trzpieniem żelbetowym. Zbrojenie wykonać zgodnie z rysunkiem. Przed wyburzeniem ściany należy ją podeprzeć i dopiero wykonać wyburzenie.

6.7. STROPY

- Stropy żelbetowe nad parterem - wylewane z betonu B-20 grubości 14 cm, zbrojona stałą A-III (34GS) pręty główne ϕ 14cm w rozstawie co 10cm i A-0 (St0) pręty rozdzielcze ϕ 6 w rozstawie 20-30cm.

6.8. SCHODY

Schody wylewane z betonu B15, zbrojone stałą \emptyset 12 co 14 cm (pręty górne) stal kl. A - III 34GS i \emptyset 6 co 25 cm (pręty rozdzielacze) stal kl. A - 0 St0 (schody zewnętrzne - wejście do kotłowni i wejście do pomieszczenia kuchennego, do remizy, oraz nowe schody przy wejściu głównym)

6.9. WIEŻBA DACHOWA

Drewniana wielospadowa z drewna iglastego klasy C-27 o konstrukcji płatwiowo-krokwiowa. Krokwie o przekroju 8x16cm, krokwie narożne 12x20cm wsparte na płatwiach 14x18cm. Płatwie oparte na słupach o przekroju 14x14cm kotwione w płatwiach stropowych o przekroju 12x12cm.

Murłaty o przekroju 14x14cm zakotwione w istniejących wieńcach żelbetowych pośrednictwem stalowych kotew ϕ 14mm co 1,5-1,8m. Deski wieńczone grubości 32mm.

STAROSTWO POWIATOWE

w Białej Podlaskiej
ul. Piłsudskiego 21, 25-100 Biała Podlaska

Po wykonaniu rozbiórki pokrycia w części istniejącej po rozbiórce deszczownicy należy wymienić na elementy o takim samym przekroju. Uszkodzone elementy wymienić na elementy o takim samym przekroju. Elementy drewniane dokładnie oczyścić. Drewno zabezpieczyć środkami grzybobójczymi oraz środkami chemicznymi przeciwdziałającymi rozprzestrzenianiu się ognia, takimi jak Ogniochron, Fobos 4M lub Funogel bądź Flutoks. Następnie wyłożyć folię wiatroizolacyjną, przybić łąty o przekroju 4x4cm i kontrłaty o przekroju 2,5x6cm. Deski wieńczące grubości 32mm.

6.10. POKRYCIE DACHOWE

- blacha dachówkowa na łątach i kontrłatach drewnianych oraz folii wstępnego krycia.
- podniebienie wysięgów i okapów dachu z sidingu na ruszcie drewnianym lub szalówka drewniana w kolorze pokrycia dachu.

6.11. OBRÓBKI BLACHARSKIE

Istniejące obróbki blacharskie zdemontować i wykonać nowe z blachy powlekannej.

Istniejące rynny i rury spustowe zdemontować i zamontować nowe zgodnie z rzutem dachu.

- rynny o średnicy 12,5cm i rury spustowe średnicy 10cm stalowe w kolorze brązowym,

W części rozbudowanej zastosować te same materiały.

6.12. KOMINY

W budynku projektuje się kominy murowane z cegły ceramicznej. Komin murowany z cegły ceramicznej pełnej kl. 10 na zaprawie cementowo – wapiennej marki M4. Kominy nad połączeniem dachową murowane z cegły klinkierowej licówki na zaprawie cementowej marki M5 z dodatkiem sadzy angielskiej alternatywnie kanały dymowe z pustaków z betonu lekkiego np. Schiedel. Wystającą część komina ponad dach należy zabezpieczyć przed wpływami warunków atmosferycznych. W tym celu komin ponad połączeniem dachową należy murować cegłą klinkierową na zaprawie cementowej M-4.

Niektóre pomieszczenia wentylowane przez wywietrzaki dachowe wg rzutów.

6.13. WENTYLACJA

- pomieszczenia hig.-sanit. posiadają wentylację grawitacyjną wywiewną wspomaganą mechanicznie wentylatorem poprzez projektowane wywiewniki dachowe. Elektryczny wentylator mechaniczny, uruchamiany automatycznie po włączeniu oświetlenia pomieszczenia. Wentylacja spełniająca po wyłączeniu rolę wentylacji grawitacyjnej.
- wentylacja nawiewna - infiltracja przez funkcje rozszczelniania okien.
- wentylacja pozostałych pomieszczeń poprzez kanały wentylacyjne ścienne i dachowe, zgodnie z rzutem przyziemia

W pomieszczeniu kotłowni nawiew poprzez nawiewnik Darco, wywiew poprzez komin.

W Sali świetlicy zastosowano dwa wentylatory dachowe, np. Juwent WDJ 17,5. Dodatkowo w pomieszczeniu kuchennym na kominie również zastosowano wentylator dachowy.

6.14. IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

- pozioma - 2 x folia IZOFREX grub. 1,2mm, inne folia polietylenowa lub papa asfaltowa na lepiku asfaltowym na gorąco,
- pionowa - Lepizol G, lepik asfaltowy na gorąco lub Abizol R+P

6.15. IZOLACJE CIEPLNE I AKUSTYCZNE

- posadzki parteru - polistyren GLASCOFOAM N-III-L grub. 5cm lub styropian FS 30 grub. 5 cm

- *izolacja cieplna ścian fundamentowych poniżej gruntu:*

Płyta Funda (ze styropianu ekstrudowanego) grubości 8cm na głębokość 100cm w gruncie. Przed dociepleniem ścian zewnętrznych fundamentowych stykających się z gruntem należy odkopać budynek. Technologia docieplenia polega na przyklejeniu twardych płyt z polistyrenu, oraz izolacji przeciwwilgociowej Superfleksem. Współczynnik przewodzenia ciepła dla materiału $\lambda_{izol.}=0,04W/m^*K$.

- *izolacja cieplna ścian fundamentowych powyżej gruntu (do wysokości ok. 38cm):*

Do wysokości, gdzie wykonujemy tynk dekoracyjny do $h=38cm$, docieplenie wykonać płytą Funda, grubości 8cm. Technologia docieplenia polega na przyklejeniu twardych płyt z polistyrenu, wykonanie tynku oraz izolacji przeciwwilgociowej Superfleksem. Współczynnik przewodzenia ciepła dla materiału $\lambda_{izol.}=0,04W/m^*K$.

STAROSTWO POWIATOWE

- izolacja ciepła ścian:

w Białej Podlaskiej
ul. Brzeska 41, 21-500 Biała Podlaska

Docieplenie ścian płytami styropianowymi, gr. 14cm, przy ościeżach płyt styropianowych – gr. 2cm.

współczynnik przenikania ciepła $\lambda_{izol.}=0,04W/m^*K$

Płyty o wymiarach 1000mmx500mm

Do mocowania płyt stosujemy łączniki wbijane ze stalowym trzpieniem $\phi 8mm$ o łbie plastikowym i koszulce z talerzykiem $\phi 60mm$, o głębokości $d=21cm$ (minimalna głębokość zakołkowania min. 5cm)

-izolacja ciepła stropu nad ostatnią kondygnacją

W części parterowej i istniejącej na strapie wyłożyć maty z wełny mineralnej szklanej gr. 20cm na foli paroszczelnej o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,039W/mK$.

6.16. ZABEZPIECZENIE DREWNA

- drewniane elementy dachu przewidziano do zabezpieczenia ogniochronnego środkiem „ANTY-PAL" lub „FOBOS M-2" prod Zakładów Chemicznych Luboń S.A do stopnia trudnozapałności. zgodnie z technologią i instrukcją producenta środka zabezpieczającego.
- elementy drewniane wewnątrz należy zabezpieczyć solnymi preparatami grzybobójczymi

6.17. STOLARKA

Istniejące okna drewniane do demontażu (oznaczone na rzucie). Istniejące drzwi zewnętrzne drewniane do demontażu, istniejące drzwi wewnętrzne płytowe z ościeżnicami stalowymi, drewnianymi do demontażu.

Montaż stolarki okiennej w części istniejącej i rozbudowanej z PCV, o wymiarach nietypowych jednoramowa dwuszynowa, pięciokomorowa, szklenie szkłem niskoemisyjnym o współczynniku U dla szyby 1,1W/m2K, typ szkła „Float”, w kolorze białym obustronnie, o współczynniku przenikania ciepła U dla okna 1,8W/ m²K i a=0,8.

Drzwi wewnętrzne w pomieszczeniach budynku drewniane lub płytowe typowe profilowane, konfekcjonowane w kolorze dąb– wg. zestawienia stolarki.

Drzwi zewnętrzne aluminiowe z wewnętrznym ociepleniem, z szybą bezpieczną

Przed przystąpieniem do wykonania stolarki wymiary pobrać na budowie.

6.18. POCHYLNIA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Na elewacji północnej, przy wejściu głównym wykonać pochylnie dla niepełnosprawnych o konstrukcji żelbetowej. Fundamenty pod pochylnię o wymiarach 30x40 z betonu B15. Ścianki wylać betonowe gr.25cm. Pod płytę pochylni należy wykonać warstwę z ubitego gruzu. Na odpowiednio ubity gruz, należy wykonać płytę pochylni odpowiednio zazbrojoną zgodnie z przekrojem. Grubość płyty 8cm, zbrojona stalą AIII #10co 10cm.

W konstrukcjach betonowych i żelbetowych beton B15, stal zbrojeniowa A0 – ϕ i AIII - #, stal profilowa.St3SX.

6.19. TYNKI

- tynki wewnętrzne ścian i sufitów nadziemia gipsowe lub cementowo-wapienne gładkie kategorii IV,
 - w sanitariatach na pełnej wysokości - ściany obłożone płytkami glazurowanymi,
- Na projektowanych ścianach oraz w miejscach zamurowań i wyburzeń wykonać tynki wewnętrzne cementowo-wapienne kategorii III. W sanitariacie ściany wyłożone płytkami glazurowymi na pełną wysokość na zaprawie klejowej.

Na wszystkich powierzchniach ściennych i sufitowych należy nanieść gładź szpachlowa. Uniwersalne spoiwo (na bazie gipsu naturalnego) do prac remontowych i szpachlowania połączeń płyt gipsowo-kartonowych z zastosowaniem taśmy zbrojącej, nadająca się również do łazienek (gips ekstra szpachlowany, np. firmy Rigips lub firmy równoważnej). Produkt należy stosować wewnątrz pomieszczeń. Czas wiązania ok. 60min., grubość warstwy od 1-9mm, dobra przyczepność do podłoża. Przed nałożeniem gipsu podłoża bardzo chłonne należy zagruntować środkami.

Tynki zewnętrzne cienkowarstwowe, tynk silikonowy, np. StoSilco o fakturze gładkiej. Podłoże musi być trwałe, czyste, nośne i wolne od zgorzelin, wykwitów i odspojeń. Minimalna temperatura obróbki podłoża +5°C . Barwa tynku zgodnie z kolorystyką na elewacjach. Tynki zbrojone tkaniną szklaną wtapianą w klej, barwiona w masie, wg zbiornika kolorów

- cokoły budynku wykończyć tynkiem dekoracyjnym w odcieniu brązowym

6.20. MALOWANIE

- dwukrotne malowanie ścian i sufitów akrylowe lub emulsyjne w kolorze jasnym.

6.21. ELEWACJE

- szczegółowa kolorystyka elewacji opisana została na elewacjach

6.22. POSADZKI

Wykończenie posadzek zgodnie z rzutem.

W części istniejącej przewiduje się remont podłóg i posadzek budynku. Rodzaje posadzek i podłóg wykazano na rzucie, warstwy wykazano na przekrojach pionowych.

6.23. SUFIT PODWIESZNY

W pomieszczeniach części przebudowywanej świetlicy należy zamontować sufit podwieszany przed wcześniejszym demontażem istniejącego sufitu i ociepleniem dachu.

Sufit podwieszany Sofit składa się z wełny mineralnej, włókniny i farby. Rdzeń wykonany jest ze 100% czystej niepalnej wełny mineralnej, niewrażliwy na wilgoć i nieorganiczny, dzięki czemu jest odporny na atak grzybów i pleśni. Rdzeń jest pokryty włókniną szklaną i pomalowany specjalną farbą, dzięki powierzchni płyty jest gładka i biała, co zapewnia optymalne odbicie i rozproszenia światła a hałas przechodzący przez mikroperforację powierzchni jest wythumiony przez wełnę.

Elementy konstrukcyjne sufitu podwieszonego:

- profil nośny;
- profil poprzeczny krótki;
- profil poprzeczny długi;
- profil przysięenny;
- wieszak przysięenny;
- drut z oczkiem

Zalety:

- poprawia estetykę każdego wnętrza;
- zmniejsza poziom hałasu w pomieszczeniu wykorzystując naturalną zdolność pochłaniania dźwięku przez wełnę;
- niepalny, bo jest produktem na bazie niepalnej wełny;
- nieskomplikowany w montażu, nie kruszą się i nie łamią, dzięki temu można zminimalizować ilość odpadów;
- strop jest lekki nie obciąża dodatkowo stropu;
- strop jest trwały, bo wykonany został z wełny, która nie odkształca się i nie zmienia swoich

wymiarów. Jest on niewrażliwy na wilgoć i odporny na czynniki biologiczne.

6.24. ZADASZENIE

Przy wejściu głównym oraz bocznych zamontować zadaszenie, na konstrukcji stalowej przykryte leksanem

6.25. PARAPETY ZAWNEĘTRZNE I WEWNĘTRZNE

Przed montażem obróbkę blacharskich i parapetów wykonać spadki za pomocą betonu

- zewnętrzne parapety z blachy powlekanej gr. 0,55mm
- wewnętrzne z konglomeratu marmurowego

Przed przystąpieniem do montażu parapetów należy przygotować płaszczyznę muru na której będzie spoczywać parapet. Płaszczyzna montażowa powinna być wy poziomowana, wyrównana, osuszona, oraz gdy istnieje taka konieczność odtuszczona. Do montażu parapetów należy stosować szybko wiążący poliuretanowy klej. Ze względu na bezpieczeństwo pęknięcia parapetu przy nadmiernym dozowaniu nie należy stosować do montażu pianek poliuretanowych. Klej poliuretanowy utwardza się wilgocią z powietrza. Optymalna wilgotność powietrza powinna wynosić 70 - 80 %. W przypadku występowania podczas montażu małej wilgotności powietrza, celem przyspieszenia procesu utwardzania, jedną z powierzchni należy zrosić wodą a klej przed użyciem lekko podgrzać. Początek żelowania kleju następuje po 20 - 30 min. Klej utwardza się w warunkach normalnych w ciągu 2 - 4 godzin, w przypadku ograniczonej wilgotności powietrza czas wiązania może się wydłużyć nawet do 24 godzin. Docisk parapetu do podłoża powinien trwać do pełnego utwardzenia kleju.

6.26. WYDŁUŻENIE OKAPU

- wydłużenie okapu o 50 cm wykonać z krawędziaków o wymiarach 6 cm x 4 cm w kształcie trapezu lub dobijając do bocznych powierzchni istniejącej krokwi, krawędziaki o wymiarach 6 cm x 14 cm o długości 1 m. Wydłużenie okapu na ścianach szczytowych o 50 cm wykonać wydłużając odpowiedniołaty drewniane. W miejscach montażu elementów konstrukcji wydłużenia okapu dachu należy wykonać bruzdy poprzez skucie istniejącego zymusu z cegły do lica ściany.

9. OCHRONA PRZECIWOŻAROWA

STAROSTWO POWIATOWE
w Białej Podlaskiej
ul. Brzeska 41, 21-500 Biała Podlaska
-25-

Charakterystyka pożarowa budynku

Budynek użyteczności publicznej zaliczany jest jako niski N i do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Budynek stanowi j dwie strefy pożarowe, wykonany w klasie D odporności pożarowej.

Sposób wykonania i zastosowane materiały budowlane pozwalają na ustalenie wymaganej klasy odporności pożarowej budynku „D”, w tym:

- główna konstrukcja nośna R30
- ściana zewnętrzna EI30 (R30 dodatkowo konstrukcyjne)
- ściana wewnętrzna bez wymagań (-) NRO
- ściany wewnętrzne-obudowa dróg ewakuacji EI15
- stropy REI30
- ściany EI 60 i strop kotłowni REI60, drzwi EI30

Z pomieszczeń pobytu ludzi wyjście ewakuacyjne o szerokości 0,9m otwierane na zewnątrz. Powierzchnia pomieszczeń nie przekracza 300m², a liczba przebywających osób poniżej 50. Długość przejścia ewakuacyjnego przez nie więcej niż 3 pomieszczenia nie przekracza 40m.

poziome drogi ewakuacji – korytarze o szerokości 1,5m.

Wyjście ewakuacyjne z budynku 1,5m (jedno skrzydło otwierane 1,0m).

między salą świetlicy a częścią strażacką występuje ściana oddzielenia pożarowego.

Wyposażenie jest podręczny sprzęt gaśniczy spełniający normatyw: jedna jednostka masy ognia gaśniczego: 2kg/3dm³ na 100m² chronionej powierzchni. Stanowić go będą gaśnice

ogniopochłonne ABC 6kg usytuowane na parterze i piętrze.

Wyposażenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru stanowi sieć wodociągowa miejska –

zbiorniki. Źródło czerpania wody hydrant $\phi 80$ – 10l/s do 75m.

Projekt nie wymaga projektowania drogi pożarowej. Posiada jedynie wjazd funkcjonalny.

CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA BUDYNKU

zapotrzebowanie wody - 2,10m³/dobę
odprowadzenie ścieków – 1,8 m³/dobę

11. UWAGI KOŃCOWE

STAROSTWO POWIATOWE
w Białej Podlaskiej
ul. Brzeska 41, 21-500 Biała Podlaska
-25-

- materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane w budowywane w obiekt winny posiadać wymagane certyfikaty, atesty i odpowiadać odpowiednim normom,
- dopuszcza się zastosowanie innych materiałów od podanych w projekcie o zbliżonych parametrach jakościowych i technicznych.
- roboty budowlane i rzemieślnicze wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami.
- wszelkie istotne odstępstwa od zatwierzonego projektu budowlanego są dopuszczalne jedynie po uzyskaniu zgody kierownika budowy, projektanta obiektu oraz po zmianie warunków udzielonego przez organ administracji architektonicznej pozwolenia na budowę odrębną decyzją administracyjną.

Opracował:

ARCHITEKT
Magdalena Papiusz Makosz
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej nr ewid. 802/BP/96

zaprojektowany dla gromadzenia ścieków
z świetlicy na działce nr 216/3 w Kościeniewiczach

1. DANE OGÓLNE

Charakterystyka obiektu

Podziemny zbiornik na ścieki zaprojektowano jako dwukomorowy bezodpływowy.

Dane techniczne

Powierzchnia zabudowy	- 8,0 m ²
Pojemność użytkowa	- 9,3 m ³

2. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE

Opis elementów konstrukcyjnych

- Zbiornik żelbetowy okrągły, dwukomorowy, zagłębiony w ziemi i przysypany.
- Płyta denna zbiornika żelbetowa grubości 20 cm na podkładzie z chudego betonu B-7,5 grubości 10 cm. Płyta denna o wymiarach 4,0 x 2,0 m z betonu zwirowego B-15 zbrojona krzyżowo stalą A-III ϕ 12 co 12 cm w górnej i dolnej części zbiornika.
- Ściany z kręgów żelbetowych o średnicy wewnętrznej ϕ 140 cm i grubości ściany 15 cm z betonu B-20 zbrojony stalą A-0.
- Pokrycie zbiorników stanowią płyty żelbetowe typ. PP 161/60. Dostęp do zbiorników poprzez właz żeliwny typ ciężki ϕ 60 cm.

Opewnienie wodoszczelności

Zbiornik należy wykonać jako wodoszczelny poprzez:

- Odpowiedni dobór kruszywa o ciążę uziarnieniu i frakcjach nie większych niż 50 mm nie mniejszych niż 0,1 mm.
- Zastosowanie cementu wyższych marek.
- Zastosowanie dodatków do betonu takich jak Hydrobet w ilości 1,5 % ciężaru cementu lub Plastibet S w ilości 4 % ciężaru cementu.
- Odpowiednie zagęszczenie i pielęgnacją betonu.
- Ściany wewnętrzne należy dwukrotnie powlec Abizolem P po uprzednim zagruntowaniu Abizolem R.

Osazenienie instalacyjne

-Przejsięcie rur przez ściany zbiorników należy dokładnie uszczelnić sznurem smołowym

STAROSTWO POWIATOWE

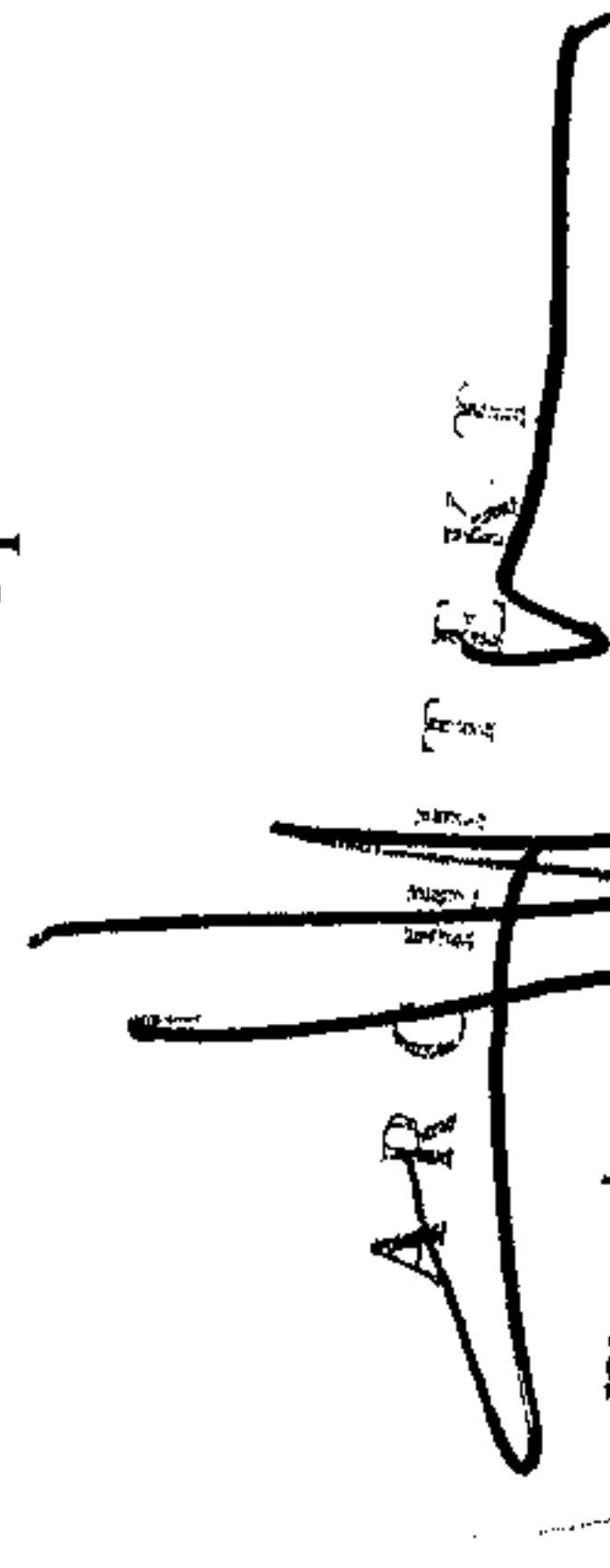
w Białej Podlaskiej
ul. Brzeska 41, 21-500 Biała Podlaska

i kitem asfaltowym.

-Wentylacja zbiorników żeliwnymi rurami wywiewnymi ϕ 100/150.

-Zapewnienie wejścia i wyjścia ze zbiorników poprzez wmontowanie w ścianach
zbiornika klamr włączowych żeliwnych.

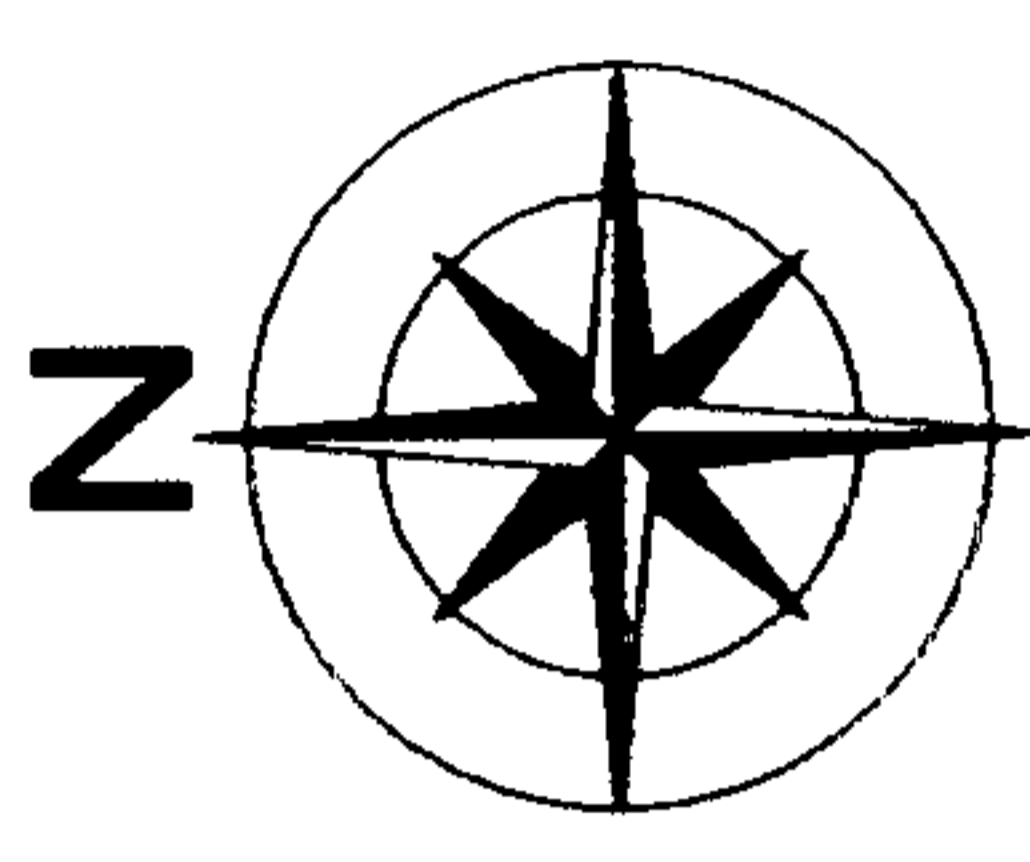
Opracował:


ARCHEMTEKT
mgr inż. Dawid Makosz
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej nr ewid. 802/8P/96

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZLOKALIZOWANY W MIEJSCOWOŚCI KOŚCIENIEWICZE, gmina PISZCZAC
NA DZIAŁCE EWID. NR 216/3

INWESTOR:
URZĄD GMINY PISZCZAC
ul. Włodawska 8
21-530 Piszczac



BILANS TERENU

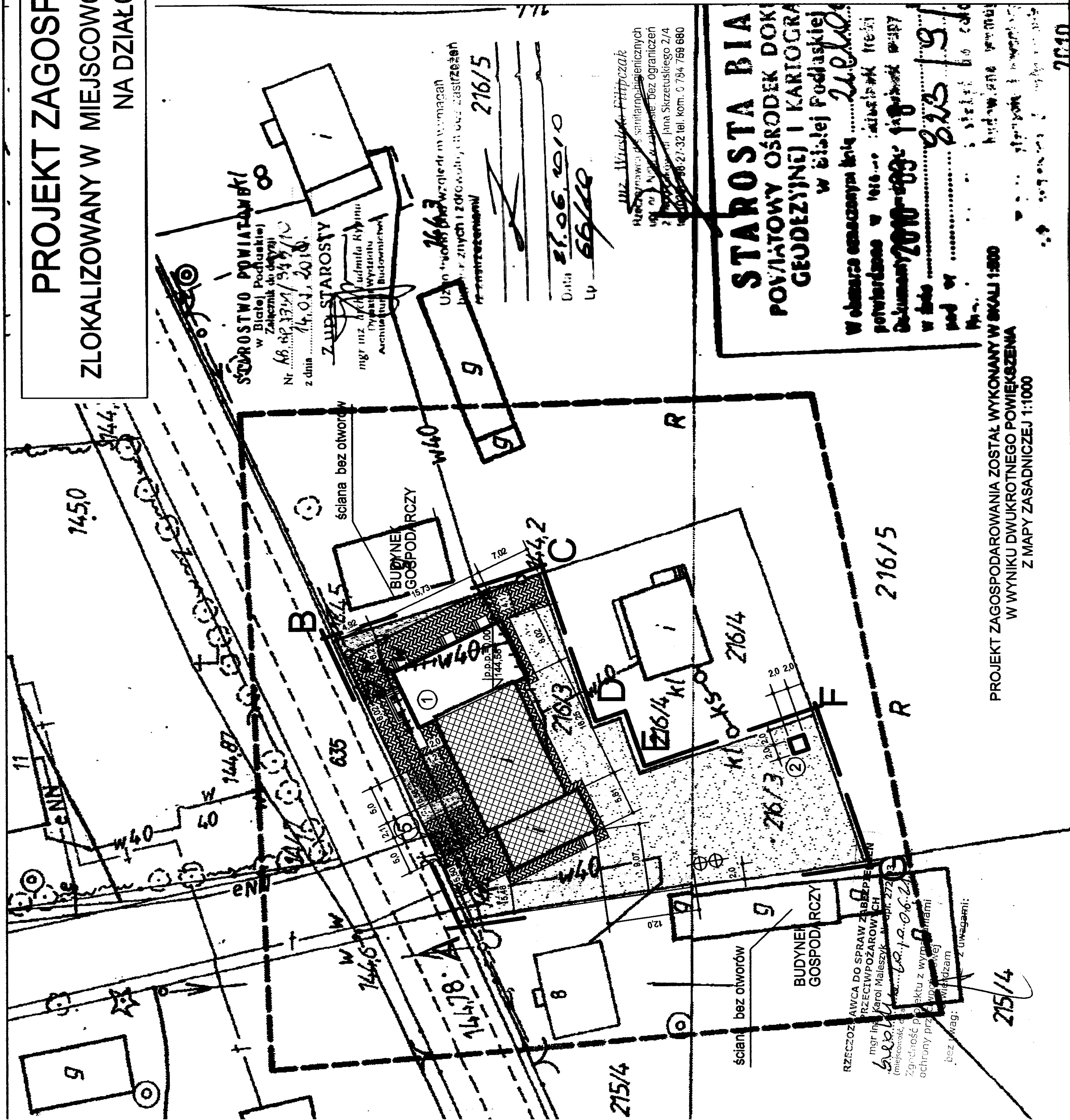
POW. CAŁKOWITA	1 593,00m ²	- 100,0%
POW. ZABUDOWY	262,00m ²	- 16,4%
ISTNIEJĄCA	126,15m ²	- 7,9%
PROJEKTOWANA	260,00m ²	- 16,3%
POW. DOJŚĆ I DOJAZDÓW	55,00m ²	- 3,5%
POW. ZIELENI	889,85m ²	- 55,9%

LEGENDA:

- ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU
- ŚWIETLICY
- ISTNIEJĄCE BUDYNKI
- PROJEKTOWANY SZCZELNY OSADNIK ŚCIEKOWY
- PROJEKTOWANA OSŁONA ŚMIETNIKOWA
- ISTNIEJĄCA SIĘĆ I PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE
- ISTNIEJĄCA PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE od przebieżenia
- ISTNIEJĄCA ZIELEŃ
- DOJŚCIA I DOJAZDY
- PROJ. PARKINGII (3x 2,5x5,0m | 1x 3,5x5,0m)

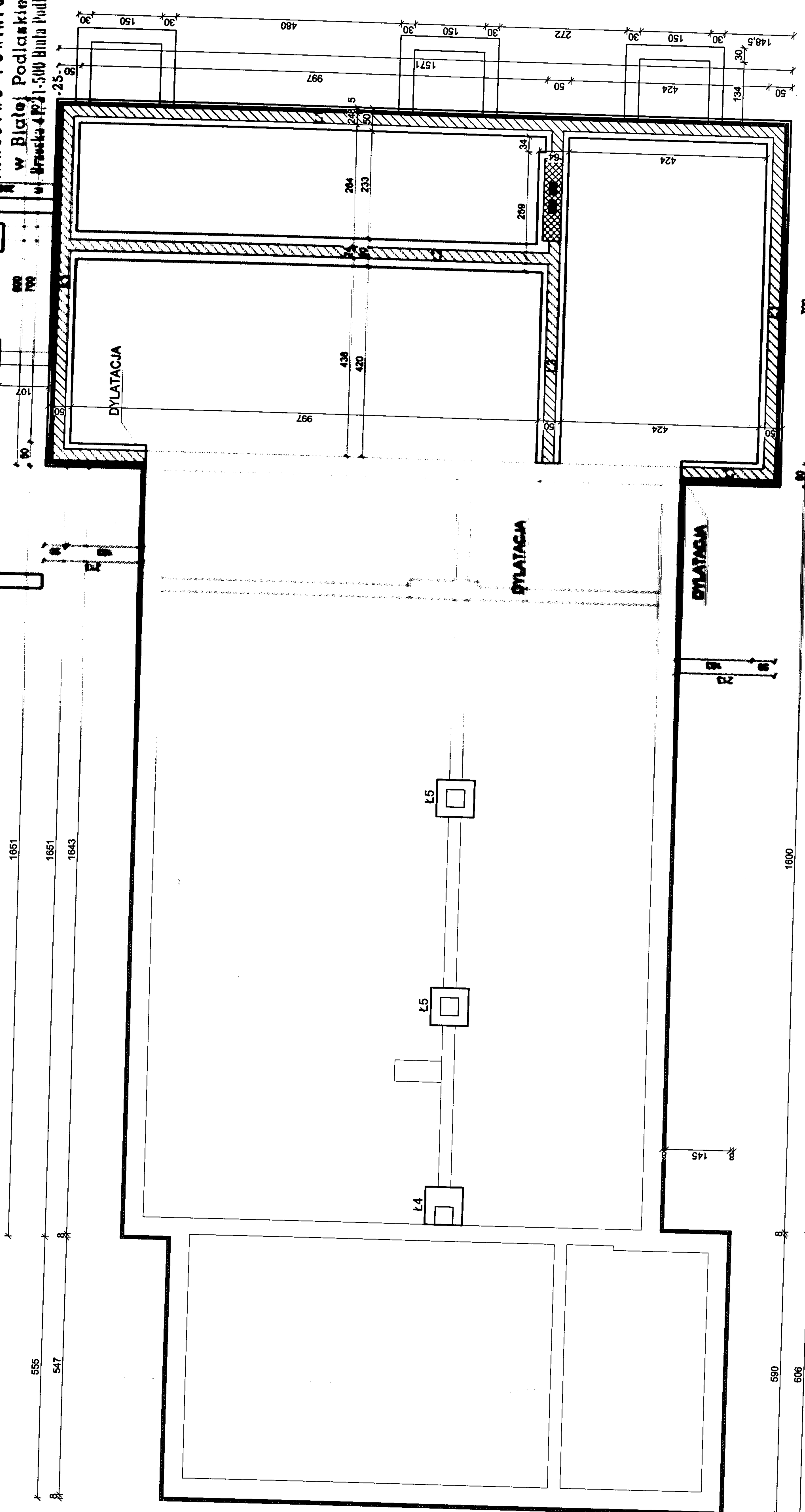
ABCDEFH-A - granice opracowania

FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	
SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTURA	
Opracował:	mgr inż. Joanna Szałwicz-Bury
Projektował:	mgr inż. arch. Dariusz Mikołajczyk, upr. nr 802/BI/98
Wykonował:	mgr inż. arch. Dariusz Mikołajczyk, upr. nr 802/BI/98
Wzrost:	04.2010
Skala:	1:500
Temat opracowania:	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZO - ŚWIETLICY W MIEJSCOWOŚCI KOŚCIENIEWICZACH, gmina PISZCZAC
INWESTOR:	URZĄD GMINY PISZCZAC ul. Włodawska 8 21-530 PISZCZAC
Tytuł:	PROJEKT ZAGOSPOD. TERENU



RZUT ŁAW FUNDAMENTOWYCH SKALA 1:100

STAROSTWO POWIATOWE
w Białej Podlaskiej
ul. Brzeska 4 p.21-500 Biała Podlaska



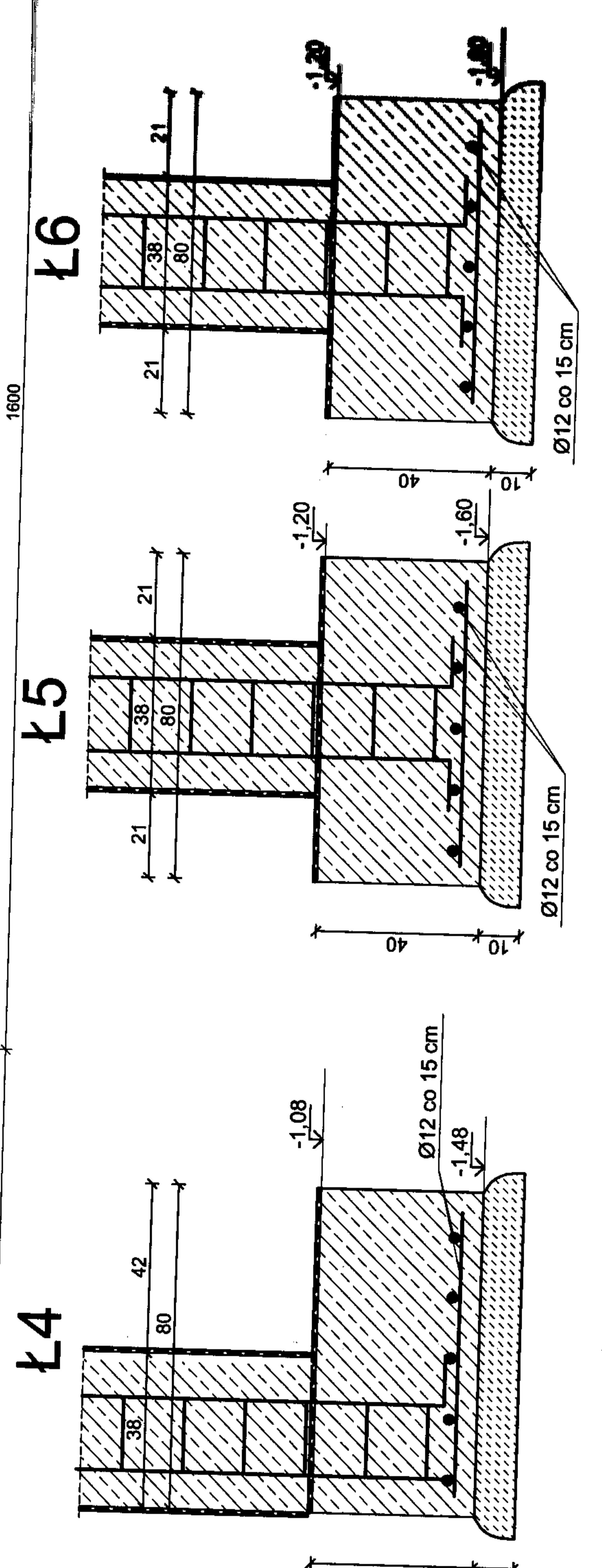
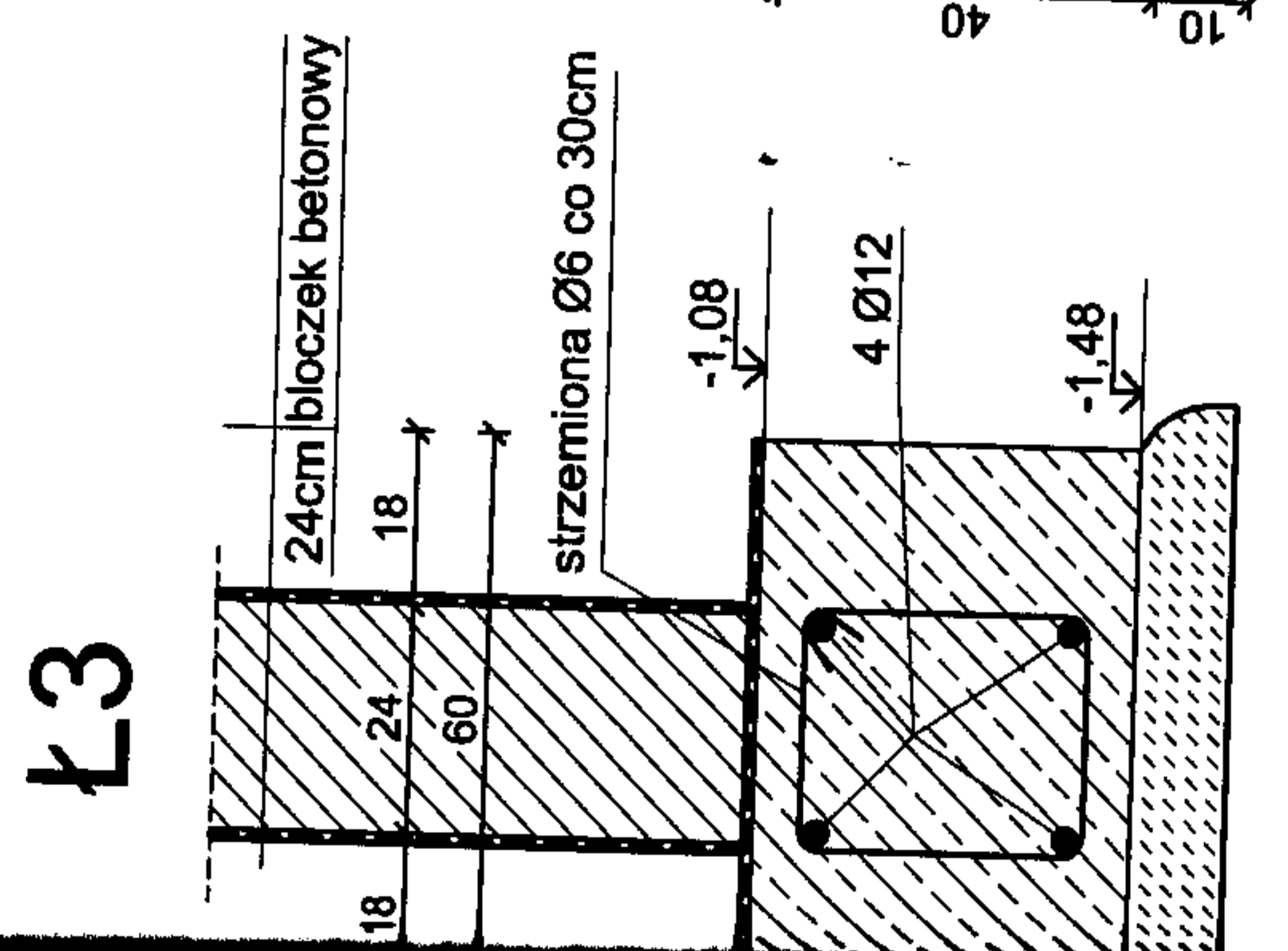
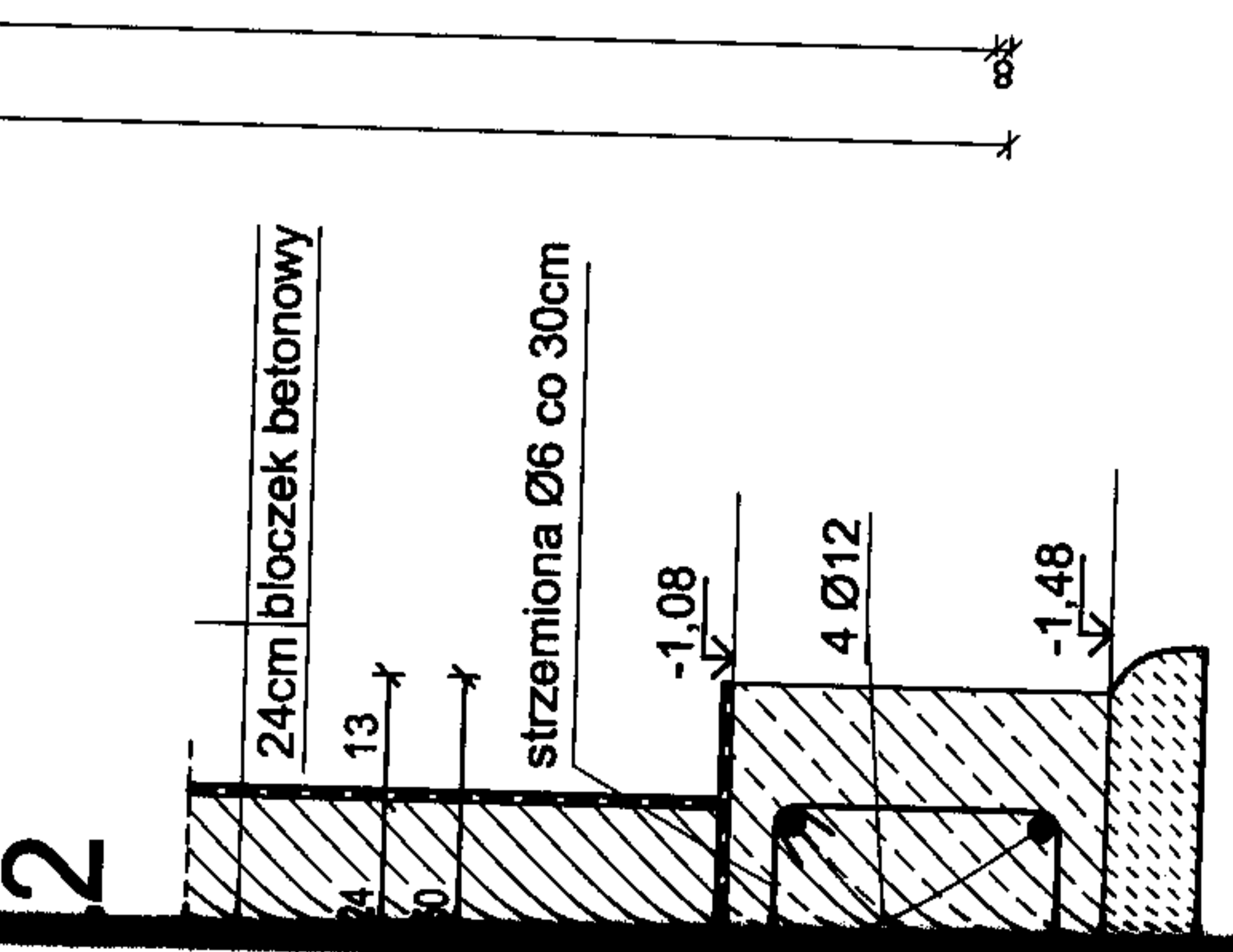
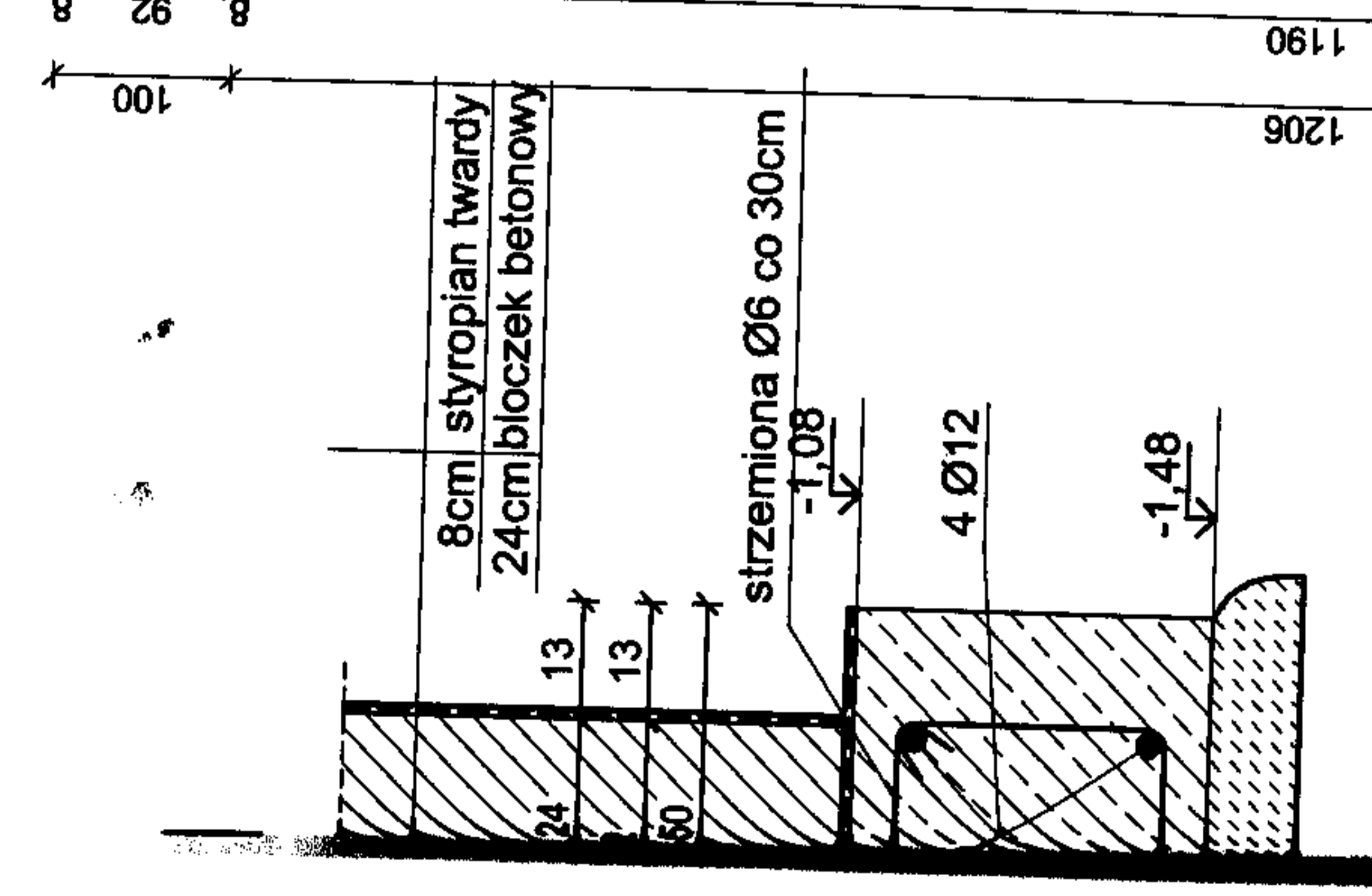
LEGENDA:

- ŚCIANY FUND. ISTNIEJĄCE
- ŚCIANY FUND. PROJEKTOWANE
- ŁAWY FUND. PROJEKTOWANE

PRACOWNIA:
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU
REMIZO-SWIE TLICZY
DZIAŁKA GEOD. NR 2163
W MIEJSCOWOŚCI KOŚCIEŃNIEWICZE

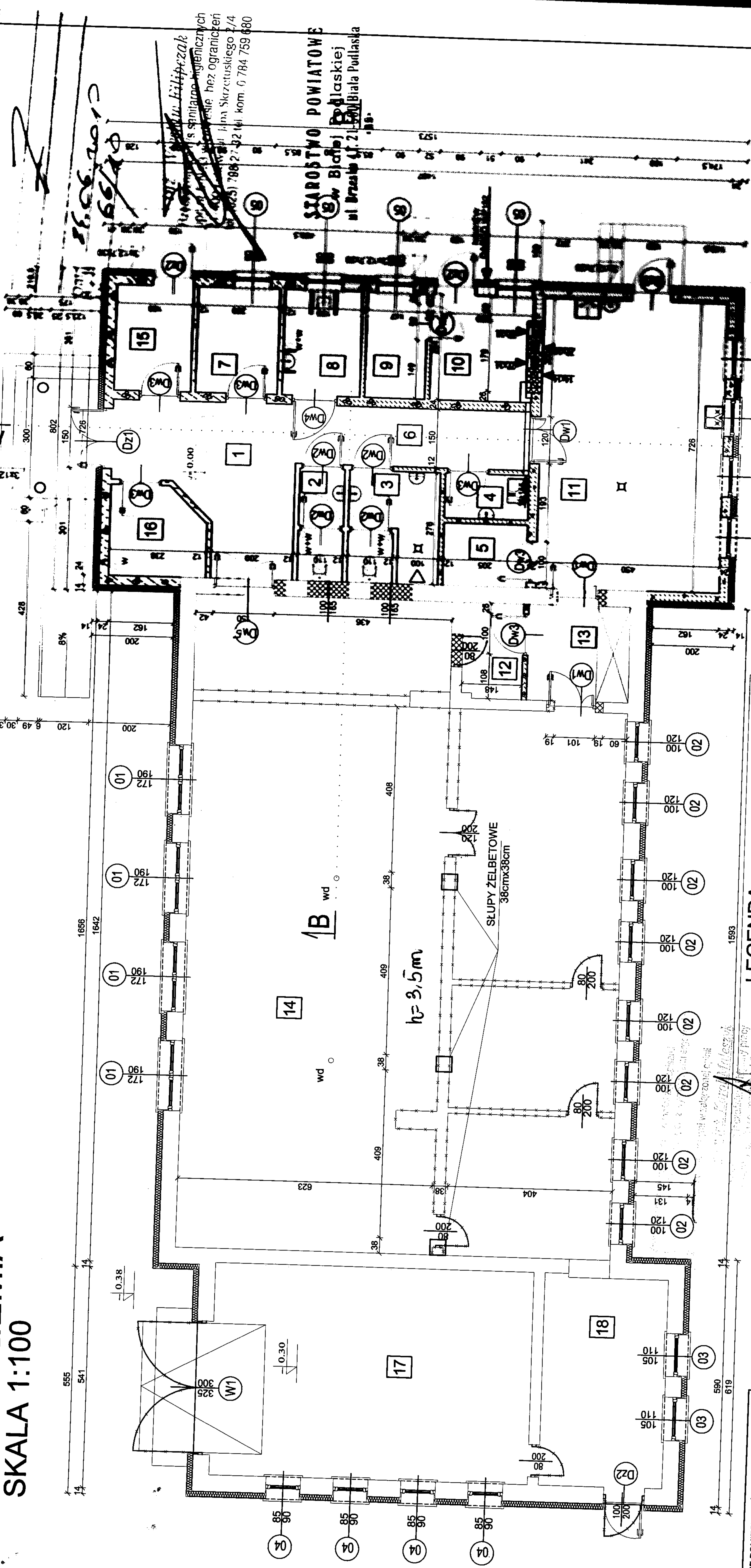
URZĄD GMINY PISZCZAC
ul. Włodawska 8
21-530 PISZCZAC

FAZA: PROJEKT BUDOWLANY
SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTURA
Opracował: mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury
Projektował: mgr inż. arch. Dariusz Makosz
upr. nr 8029/P196
Sprawdził: architekt inż. [signature]
Data: 05.2010
Skala: 1:100
Rysunek: 2



RZUT PRZYZIEMIA SKALA 1:100

Wykonano pod względem wymagań
dotyczących warunków bez zastrzeżeń



AWIENIE POMIESZCZEN - część zmodernizowana	
nazwa pomieszczenia	powierzchnia [m ²]
WIATROLAP	4,23
WC DAMSKI	2,90
WC MĘSKI	5,94
POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	2,26
MAGAZYN	3,16
KORYTARZ	6,60
MAGAZYN	5,28
WC DLA NIEPEŁOSPRAWNYCH	5,02
SKŁAD OPALU	4,07
KOTŁOWNIA	6,33
WMIESCZENIE KUCHENNE	32,67
MAGAZYN	3,40
KORYTARZ	5,82
SALA ŚWIETLYCY	158,87
MAGAZYN	4,96
SZATNIA	4,85
GARAŻ	40,54
MAGAZYN	15,55
RAZEM 90,36	
RAZEM 168,09	
RAZEM 100,27	
RAZEM 224,18	
RAZEM 324,45	

LEGENDA:

PRZED WYKONANIEM PRAC ZWIĄZANYCH Z WYBURZENIAMI I ZAMUROWANIAMI, WYMIARY FRAGMENTÓW ŚCIAN ZWERYFIKOWAĆ Z RYSUNKAMI ARCHYTEKTONICZNYMI

SCIANY ISTNIEJĄCE ZAMUROWAĆ

SCIANY PROJEKTOWANE WYBURZYĆ

STOLARKA DO DEMONTAŻU

DOŚCIEPIENIE GIUFÓW gr. 2cm

PROJ. STOLARKA

ISTN. ŚCIANA

PROJ. OCIEPLENIE 14cm

WYMIAR OTWORU

SYMBOL PROJ. OKNA

W+W - wywielżak dachowy +wentylator np. Dospel styl 100S

W - wywielżak dachowy

wd - wentylator dachowy JUWENT WDJ 17,5

UWAGA!

347/10
2106/10

mgr inż. Katarzyna Kozłowska, Nr upraw. 272/93
(inżynier architekt)

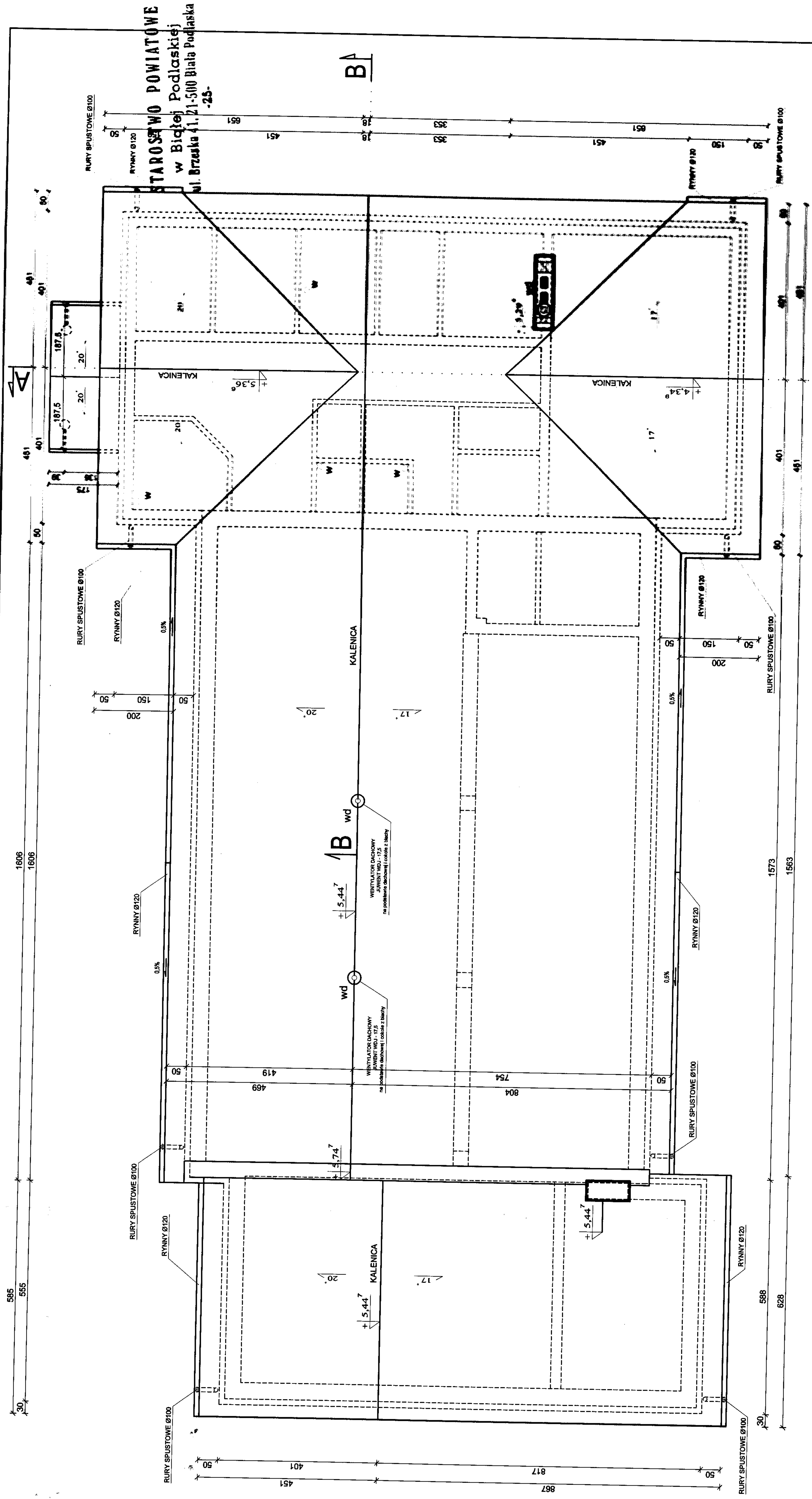
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
stwierdzam
bez uwag: z uwagami:

TEMAT OPRACOWANIA:
**PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU
REMIZO-SWIETLICY**
DZIAŁKA GEOC. NR 2106
W MIEJSCOWOŚCI KOŁODZIEŻ

INWESTOR:
**URZĄD GMINY PIŚCZĄC
ul. Włodawa 6
21-530 PIŚCZĄC**

PROJEKTANT:
PRACOWNIA ARCHYTEKTURA

RZUT PRZYZIEMIA



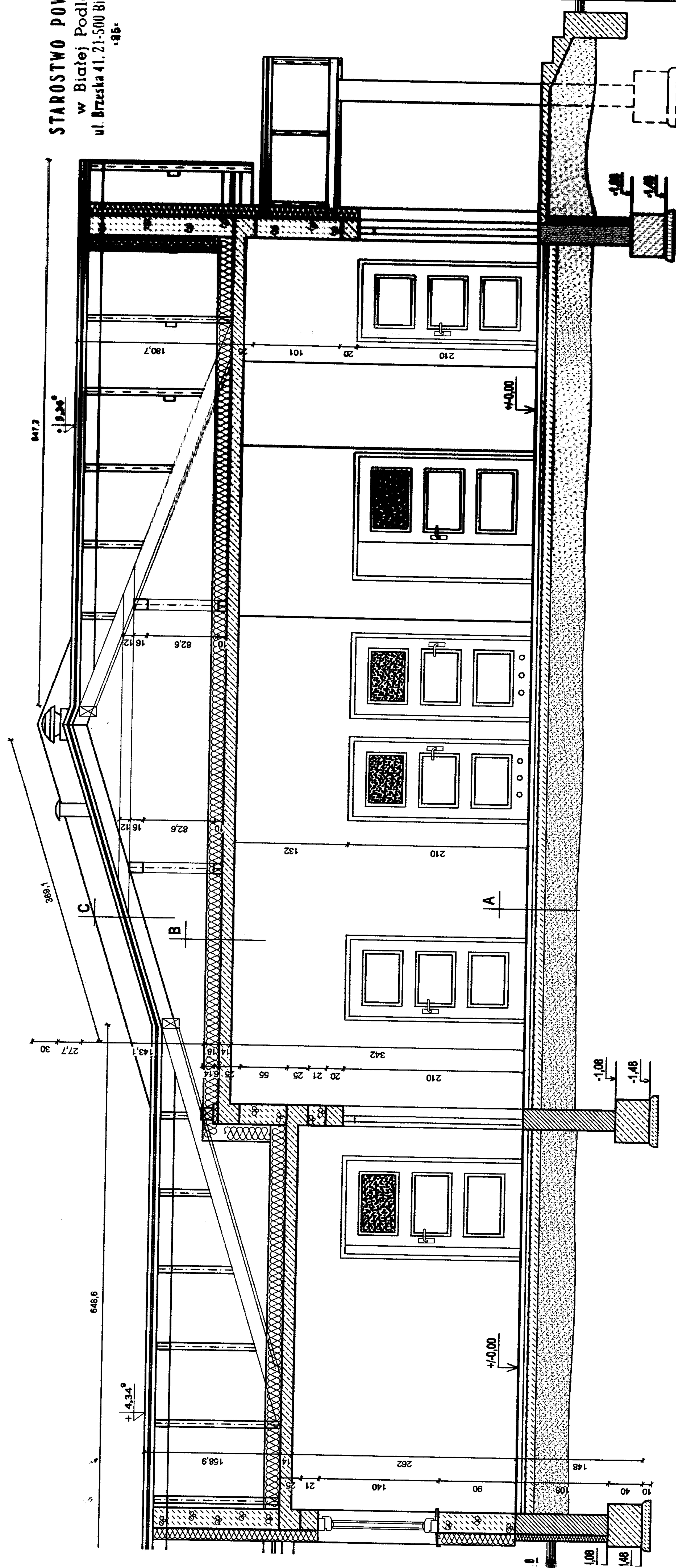
RZUT DACHU SKALA 1:100

UWAGA!
 * KOMINY PONAD POŁACIĄ DACHU
 WYKONAĆ Z CEGŁY KLINKIEROWEJ
 * WYKONAĆ STAŁE DOJŚCIA DO KOMINÓW
 w wywierzaki dachowe
 wd wentylatory dachowe

TEMAT OPRACOWANIA: PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZO-SWIETLICY DZIAŁKA GEOD. NR 2180 W MIEJSCOWOŚCI KOŚCIELEWICZE	
PROJEKTOWA: STAROSZCZKO POWIATOWE w Biłłej Podlaskiej ul. Brzeska 41, 21-500 Biłła Podlaska -25-	
PROJEKT BUDOWLANY ARCHITEKTURA	
URZĄD GMINY PISZCZAC ul. Włodawska 8 21-530 PISZCZAC	
RZUT DACHU	

PRZEKRÓJ A-A SKALA 1:50

STAROSTWO POWIATOWE
w Białej Podlaskiej
ul. Brzeska 41, 21-500 Biała Podlaska
186



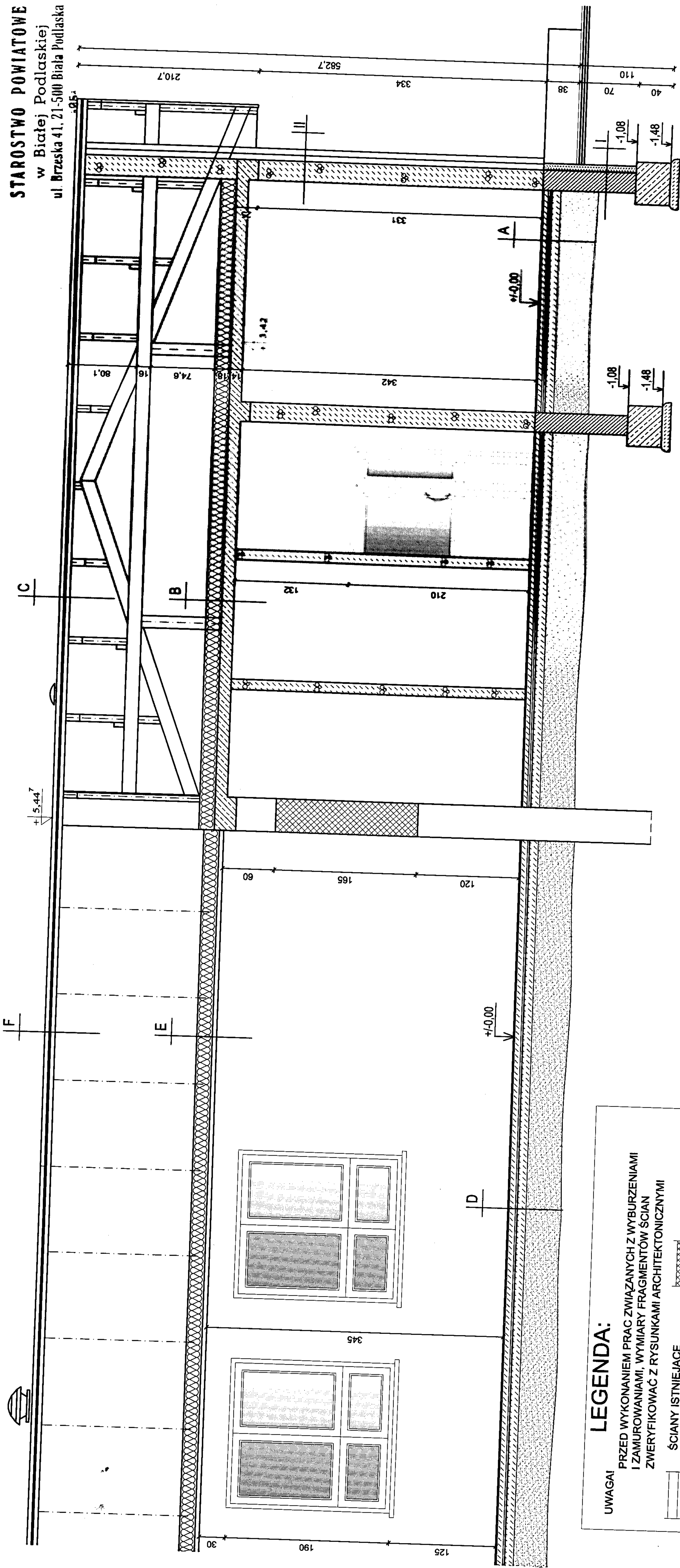
IPIS PRZEKROJI

- TERAKOTA 2cm
 - POSADZKA BETONOWA 5cm
 - STYROPIAN FS20 5cm
 - IZOLACJA 2x FOLIA BUDOWLANA
 - PODKŁ. BET. 10 cm
 - JUBITY PIASEK 15 cm
 - WĘLNA MINERALNA 18cm
 - STROP ŻELBETOWY 14cm
 - TYNK CEM-WAP
- C -BLACHA DACHÓWKOPodobna POWLEKANA
 - ŁATY 2,5cm
 - KONTRŁATY 5x2,5cm
 - FOLIA ZBROJONA
 - KROKIEW 8x16 cm
- I -IZOLACJA Z FONDALINY
 - STYROPIAN 8cm
 - BLO CZKI BETONOWE 25CM
- II -TYNK CIENKOWARSTWOWY
 - STYROPIAN 14cm
 - PUSTAKI Z BETONU KOMÓR. 24cm
 - TYNK CEM-WAP

TEMAT OPRACOWANIA	
PRZEKROJOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU	
REZERWO-SWIETLICY	
CEBALIA G.OD. NR 2163	
W MIEJSCOWOŚCI KOŚCIEMICZE	
URZĄD GMINY PISZCZAC	
ul. Włodawska 8	
21-530 PISZCZAC	
PRZEKROJ A-A	
PWA PRACOWNI BUDOWLANI PRZEKROJOWA I ROZBUDOWA Imię i Nazwisko Adres Data	

PRZEKRÓJ B-B SKALA 1:50




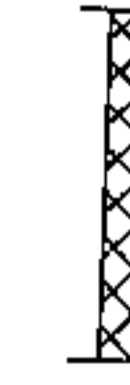
STAROSTWO POWIATOWE
w Białej Podlaskiej
ul. Brzeska 41, 21-500 Biała Podlaska



LEGENDA:

UWAGI

PRZED WYKONANIEM PRAC ZWIĄZANYCH Z WYBURZENIAMI I ZAMUROWANIAMI, WYMIARY FRAGMENTÓW ŚCIAN ZWERYFIKOWAĆ Z RYSUNKAMI ARCHYTEKTONICZNYMI

-  ŚCIANY ISTNIEJĄCE
-  ŚCIANY PROJEKTOWANE
-  STROP, WIĘNCE PROJEKTOWANE
-  ZAMUROWAĆ

PRZEKROJI

- C** -BLACHA DACHÓWKOPodobna POWLEKANA
 - ŁĄTY 2,5cm
 - KONTRŁĄTY 5x2,5cm
 - FOLIA ZBRÓJONA
 - KROKIEW 8x16 cm
- D** -PODŁOGA DREWNIANA 2cm
 - POSADZKA BETONOWA 8cm
 - STYROPIAN FS20 5cm
 - IZOLACJA 2x FOLIA BUDOWLANA
 - PODKŁ. BET. 10 cm
 - UBITY PIASEK 15 cm
- E** -WELNA MINERALNA 18cm-PROJ.
 - ISTNIEJĄCY PAS DOLNY WIĄZARA
 - PROJEKTOWANY SUFIT PODWIESZANY
- F** -BLACHA DACHÓWKOPodobna POWLEKANA
 - ŁĄTY 2,5cm
 - KONTRŁĄTY 5x2,5cm
 - FOLIA ZBRÓJONA
 - ISTNIEJĄCY WIĄZAR DACHOWY
- G** -KOTA 2cm
- H** -DZKA BETONOWA 5cm
- I** -PIAN FS20 5cm
- J** -IZOLACJA 2x FOLIA BUDOWLANA
- K** -BET. 10 cm
- L** -PIASEK 15 cm
- M** -WELNA MINERALNA 18cm
- N** -PŁ. BETONOWY 14cm
- O** -CEM-WAP
- P** -IZOLACJA Z FONDALINY
- Q** -STYROPIAN 8cm
- R** -BLOCZKI BETONOWE 25CM
- S** -TYNOK CIEŃKOWARSTWOWY
- T** -STYROPIAN 14cm
- U** -PUSTAKI Z BETONU KOMÓR. 24cm
- V** -TYNOK CEM-WAP

TEMAT OPRACOWANIA:

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU
REMIZO-SWIETLICY
DZIAŁKA GEOD. NR 2103
W MIEJSCOWOŚCI KOŚCIEŃCZYCE

URZĄD GMINY PISZCZAC
ul. Włodawska 8
21-530 PISZCZAC

FAZA: PROJEKT BUDOWLANY

SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTURA

Opracował: mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury

Przeanalizował: mgr inż. arch. Dariusz Makosz

Upr. nr. 802/BP/86

Podpis: [Signature]

Podpis: [Signature]

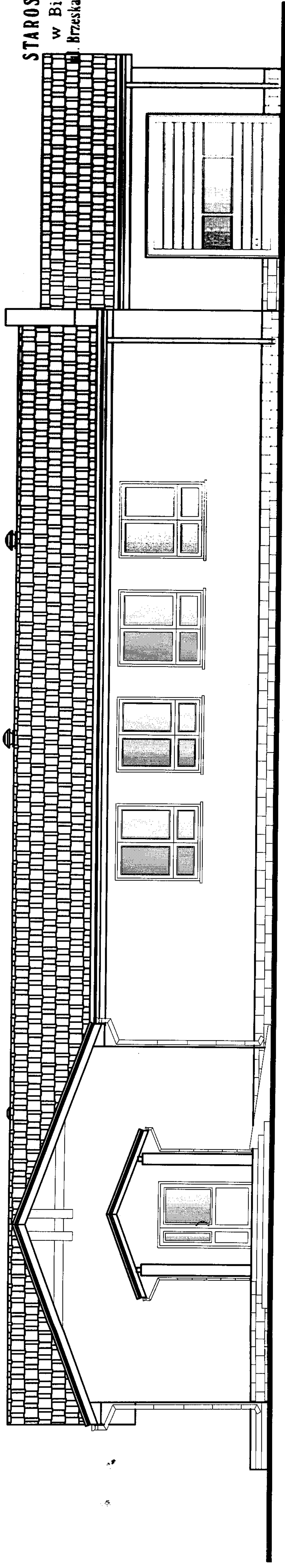
Podpis: [Signature]

Podpis: [Signature]

Podpis: [Signature]

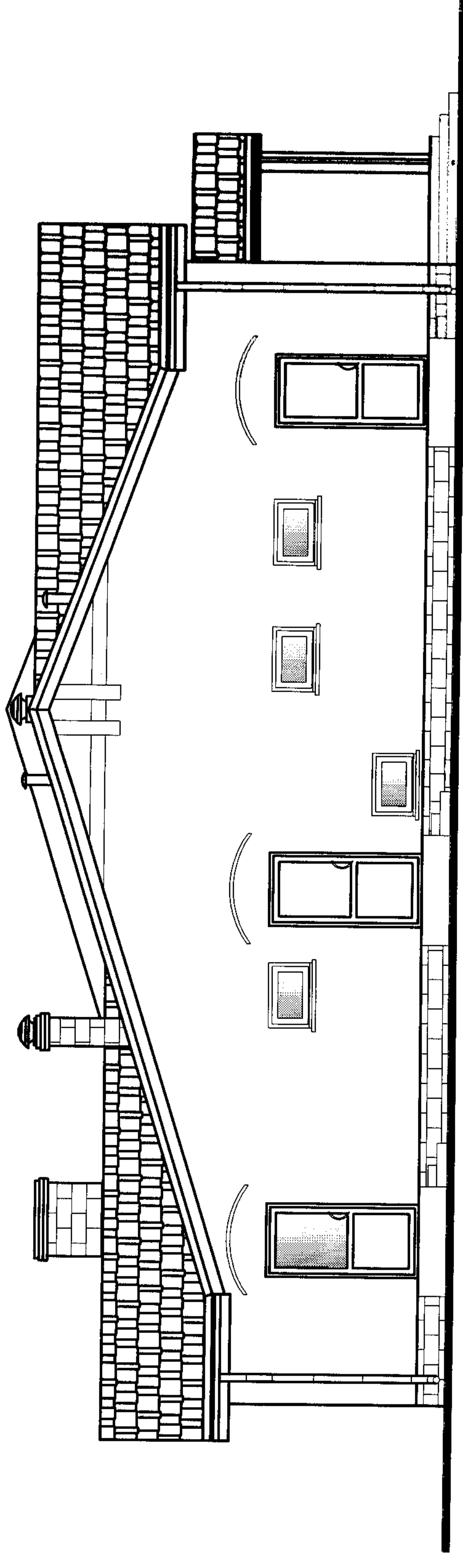
Podpis: [Signature]

ELEWACJA PÓŁNOCNA SKALA 1:100



STAROSTWO POWIATOWE
w Białej Podlaskiej
Brzeska 41, 21-500 Biała Podlaska
-25-

ELEWACJA WSCHODNIA SKALA 1:100



KOLORYSTYKA

OKÓŁ - PŁYTKI KLINKIERNE, KOLOR BRĄZOWY CIENIOWANY LUB TYNK MOZAIKOWY, KOLOR BRĄZOWY
ŚCIANY - TYNK CIEMNOKWADROWY, KOLOR PIASKOWO-ŻÓŁTY
DACH - BLACHODACHOWA KOLOR BRĄZOWY
STOLARKA OKIENNA - POKOLOR BIAŁY
STOLARKA DRZWIOWA - ALUMINIOWA, KOLOR BIAŁY
ORYGINOWANIA - BLACHA WŁECIANA, KOLOR BRĄZOWY
PODBITKA - PCV, KOLOR FĄCOWY

TEMAT OPRACOWANIA :

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU
REMIZO-SWIETLICY
DZIAŁKA GEOD. NR 216/3
W MIEJSCOWOŚCI KOŚCIEŃKIEWCZE

INWESTOR:
URZĄD GMINY PISZCZAC
ul. Włodawska 8
21-530 PISZCZAC

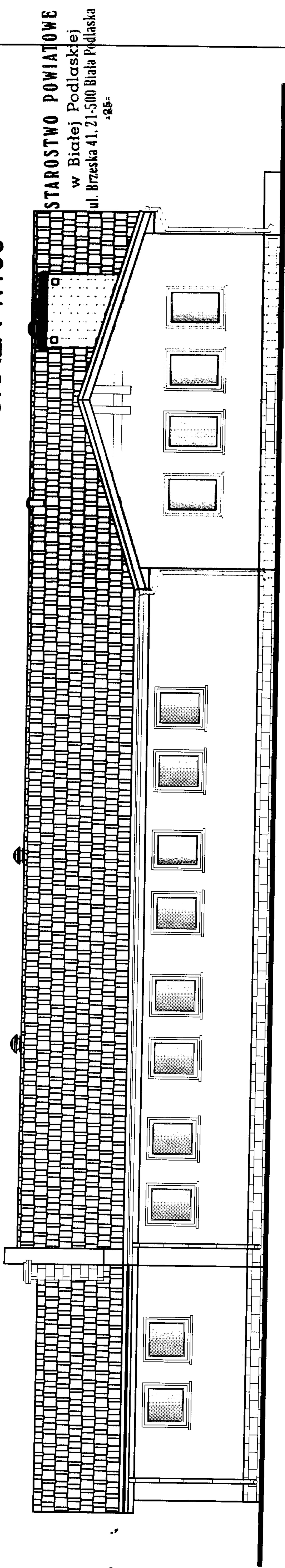
TYTUŁ:

ELEWACJE

FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	Podpis:	architektoniczna	Skala: 1:100
SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTURA	Projektant:	Pracownik nr: 9	
mgr inż. Joanna Bakowicz-Bury	mgr inż. arch. Dariusz Makosz	05.2010	
ul. nr 802/8/98	ul. nr 802/8/98		

ELEWACJA POŁUDNIOWA

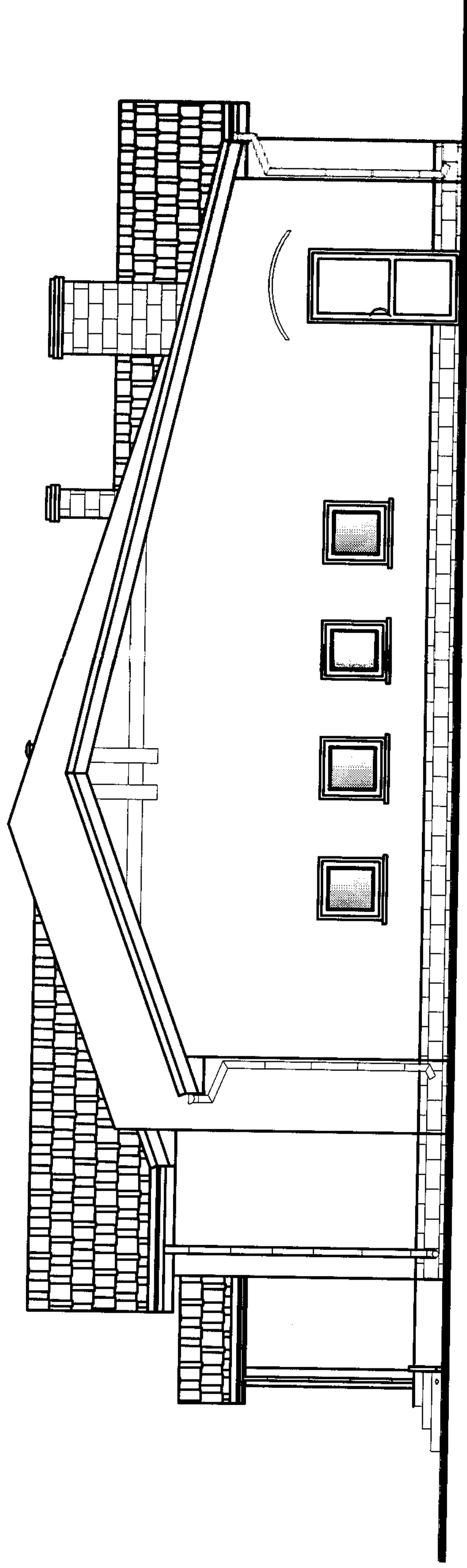
SKALA 1:100



STAROSTWO POWIATOWE
w Białej Podlaskiej
ul. Brzeska 41, 21-500 Biała Podlaska
+48-

ELEWACJA ZACHODNIA

SKALA 1:100



KOLORYSTYKA

COKÓŁ - PŁYTKI KLINKEROWE, KOLOR BRĄZOWY CIENIOWY LUB TYNK MOZAIKOWY, KOLOR BRĄZOWY
SCIANY - TYNK CIENIOWY, KOLOR BRĄZOWY CIENIOWY LUB TYNK MOZAIKOWY, KOLOR BRĄZOWY
DACH - BLACHODACHÓWKA, KOLOR BRĄZOWY
STOLARKA OKIENNA - PCV, KOLOR BIAŁY
STOLARKA DRZWIOWA - ALUMINIOWA, KOLOR BIAŁY
ORYGNOWANIA - BLACHA POWLEKANA, KOLOR BRĄZOWY
PODBITKA - PCV, KOLOR BRĄZOWY

TEMAT OPRACOWANIA:

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU
REMIZO-SWIETLICY
DZIAŁKA GEOD. NR 216/3
W MIEJSCOWOŚCI KOŚCIEŃCIEWICZE

INWESTOR:
URZĄD GMINY PISZCZAC
ul. Włodawska 8
21-530 PISZCZAC

TYTUL:

ELEWACJE

FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	
SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTURA	
Opracował: mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury	Popisał: <i>[Signature]</i>
Projektował: mgr inż. arch. Dariusz Mikołajczyk upr. nr 602/BP/196	Popisał: <i>[Signature]</i>
Specjalność: architektoniczna	Specjalność: architektoniczna
Sprawdził:	Sprawdził:
Specjalność: Data: 05.2010	Specjalność: Data: 05.2010
architektoniczna	architektoniczna
Skala: 1:100	Skala: 1:100
Rysunek nr: 10	Rysunek nr: 10

ZESTWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

OZNACZENIE	01	02	03	04	05	06
SCHEMAT						
	S	1000	1050	1200	900	1000
	H	1200	1100	1600	600	1400
	S	1700	950	1000	1150	850
H	1850	1150	1050	1550	550	1350
PRZYZIEMIE - CZĘŚĆ PROJEKTOW.						
PRZYZIEMIE - CZĘŚĆ PRZEBUDOWY.	4	8	2	4	4	4
RAZEM	4	8	2	4	4	4
UWAGI	KOLOR BIAŁY, U=1, 1W/m ² K dla szyby					

STAROSTWO POWIATOWE
w Białej Podlaskiej
ul. Brzuska 41, 21-500 Biała Podlaska
-25-

OZNACZENIE	W1
SCHEMAT	
WYMIARY W ŚWIETLE OSIĘŻNYCY [mm]	S 3250
RAZEM	H 3000
	1

ZESTWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

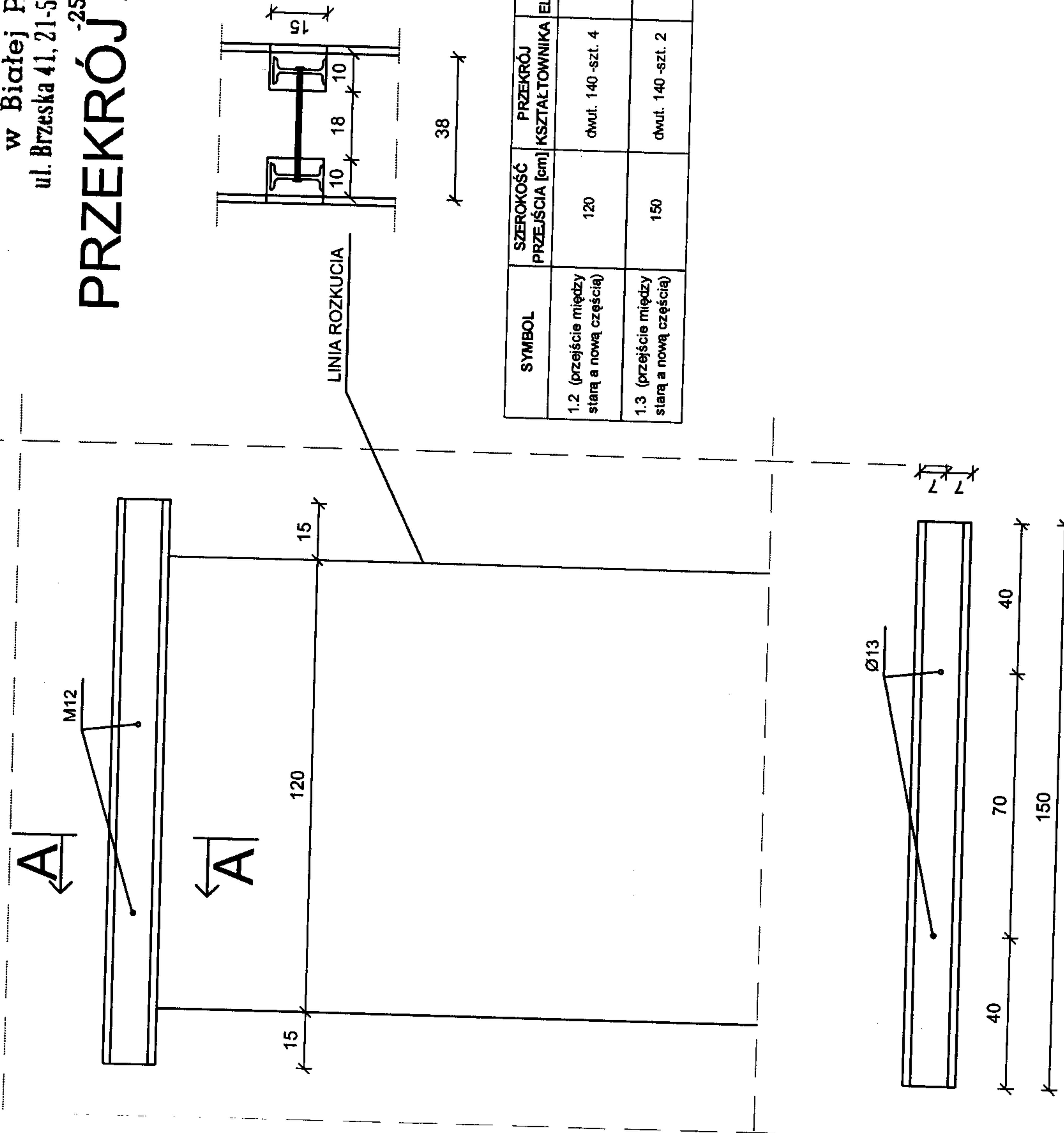
OZNACZENIE	Dw1	Dw2	Dw3	Dw4	Dw5	Dw6	Dz1	Dz2	Dz3
SCHEMAT									
	S	1000	1000	1100	1500	1000	1500	1000	1000
	H	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100
	S	1100	900	1000	1400	900	1400(1000/400)	900	2100
H	2050	2050	2050	2050	2050	2050	2050	2050	900
LEWE/PRAWO	L	P	L	L	L	L	L	L	L
P	1	3	1	1	1	1	1	2	1
PRZYZIEMIE - CZĘŚĆ PROJEKTOW.									
PRZYZIEMIE - CZĘŚĆ PRZEBUDOWY	2								
RAZEM	3	3	1	1	1	1	1	2	1
UWAGI	DRZWI WEWNĄTRZLOKALOWE								
						E130			
	Drzwi aluminiowe, przeszkione ocieplone, w kolorze brązowym z szybą bezpieczną								

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU PRZEMISŁOWO-SWIETLICY DZIAŁA G.000. NR 18 W MIAŁOCENOCY DĄBROWICY MAŁA		Faza PROJEKT BUDOWLANY Specjalność: ARCHITECTURA Projektant: [Signature] Inżynier: [Signature] Architekt: [Signature] Data: 11.2008 Skala: 1:100 Dział nr: 1	
URZĄD GMINY PISZCZAC ul. Wodawska 8 21-630 PISZCZAC		ZESTAWIENIE STOLARKI	

NADPROŻE, poz. 1.2, 1.3 SKALA 1:20

STAROSTWO POWIATOWE
w Białej Podlaskiej
ul. Brzeska 41, 21-500 Biała Podlaska

PRZEKRÓJ A-A

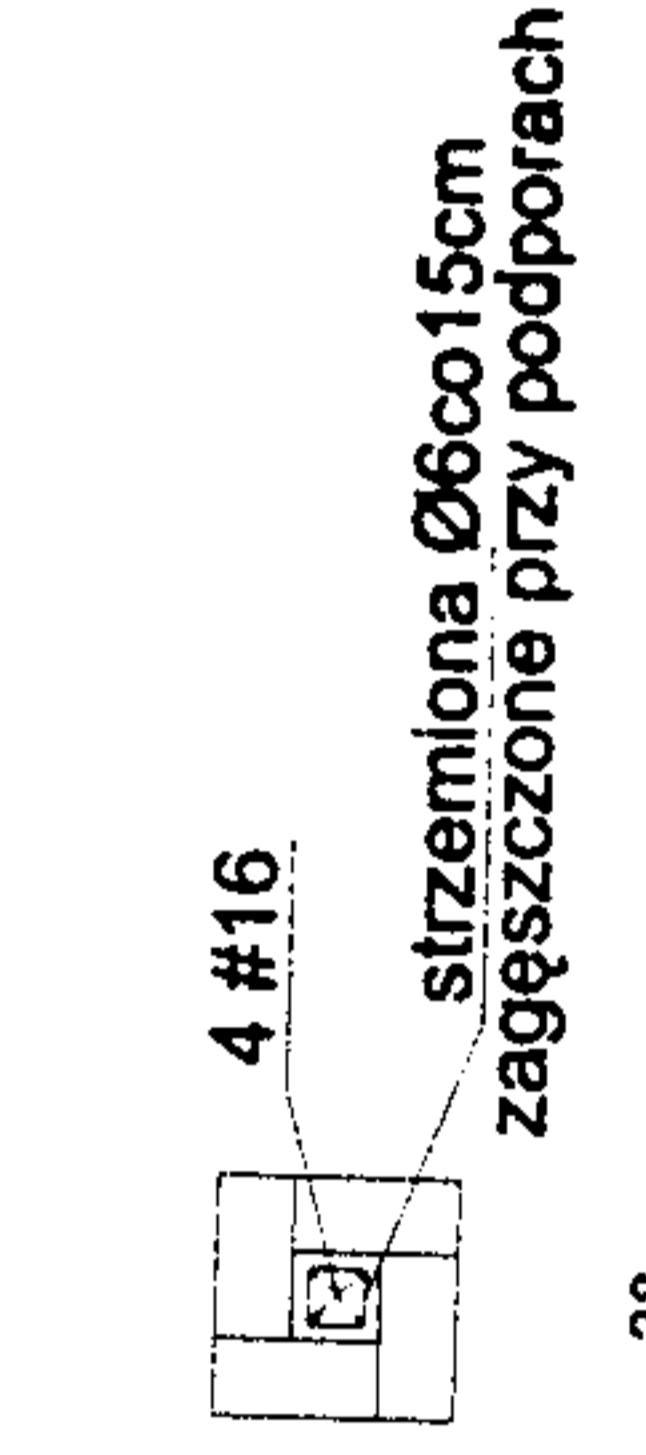
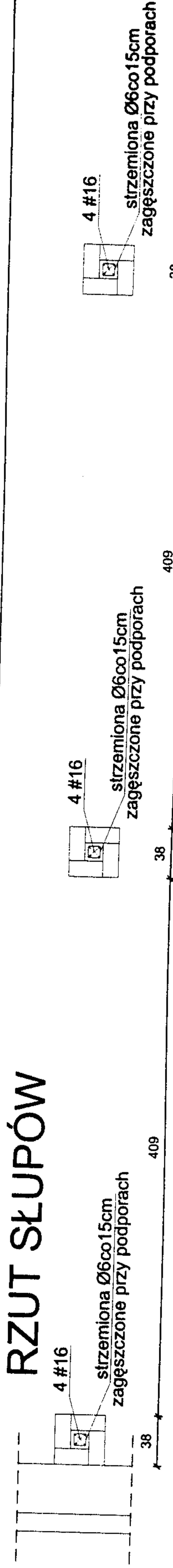


SYMBOL	SZEROKOŚĆ PRZEJŚCIA [cm]	PRZEKRÓJ KSZTAŁTOWNIKA	DLUGOŚĆ ELEMENTU [cm]
1.2 (przejście między starą a nową częścią)	120	dwut. 140 -szt. 4	150
1.3 (przejście między starą a nową częścią)	150	dwut. 140 -szt. 2	180

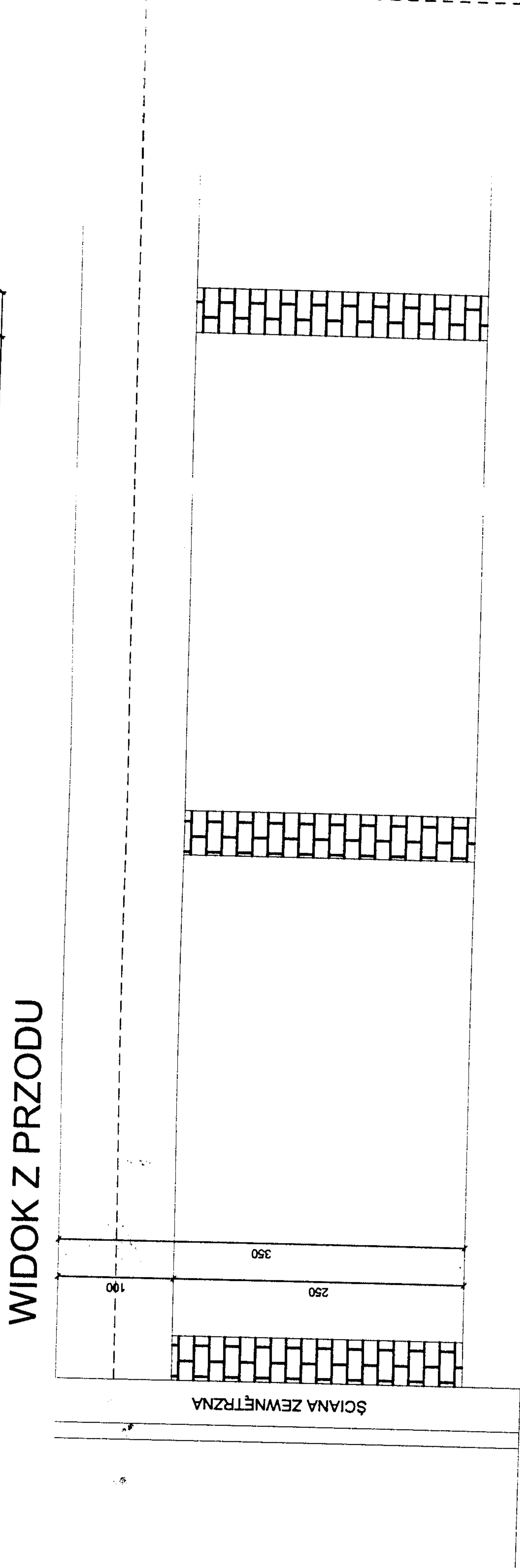
Z JEDNEJ STRONY MURU BRUZDĘ O SZEROKOŚCI 15cm i GŁĘBOKOŚCI 10cm
i OCZYŚCIĆ Z KURZU A NASTĘPNIIE WYPEŁNIĆ ZAPRAWĄ CEMENTOWĄ M 12
W KTÓRĄ WCISNAĆ BELKĘ STALOWĄ, PRZEWLEĆ ŚRUBY
WYKONAĆ PO DRUGIEJ STRONIE MURU ANALOGICZNE JW. ROBOTY
ŚCIAĞNAĆ BELKI ŚRUBAMI M-12, L=280mm
WYKONAĆ ZAPRAWY ROZKUC POD NADPROŻEM MUR DO ZAŁOŻONYCH WYMIARÓW
NA OŚCIEŻACH TYNK CEM.-WAP. KAT. III

TEMAT OPRACOWANIA: PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZO-SWIETLICY DZIAŁKA GEOD. NR 216/3 W MIEJSCOWOŚCI KOŚCIEŃNIEWICZE		FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	
INWESTOR: URZĄD GMINY PISZCZAC ul. Włodawska 8 21-530 PISZCZAC		SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTURA	
Opracował: mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury		Podpis: <i>[Signature]</i>	
Projektował: mgr inż. arch. Dariusz Makosz upr. nr 802/BP/96		Podpis: <i>[Signature]</i>	
Sprawdził: architektoniczna		Podpis: <i>[Signature]</i>	
Tytuł: NADPROŻE		Specjalność: architektoniczna	
Data: 05.2010		Skala: 1:20	
Rysunek nr. 12		Rysunek nr. 12	

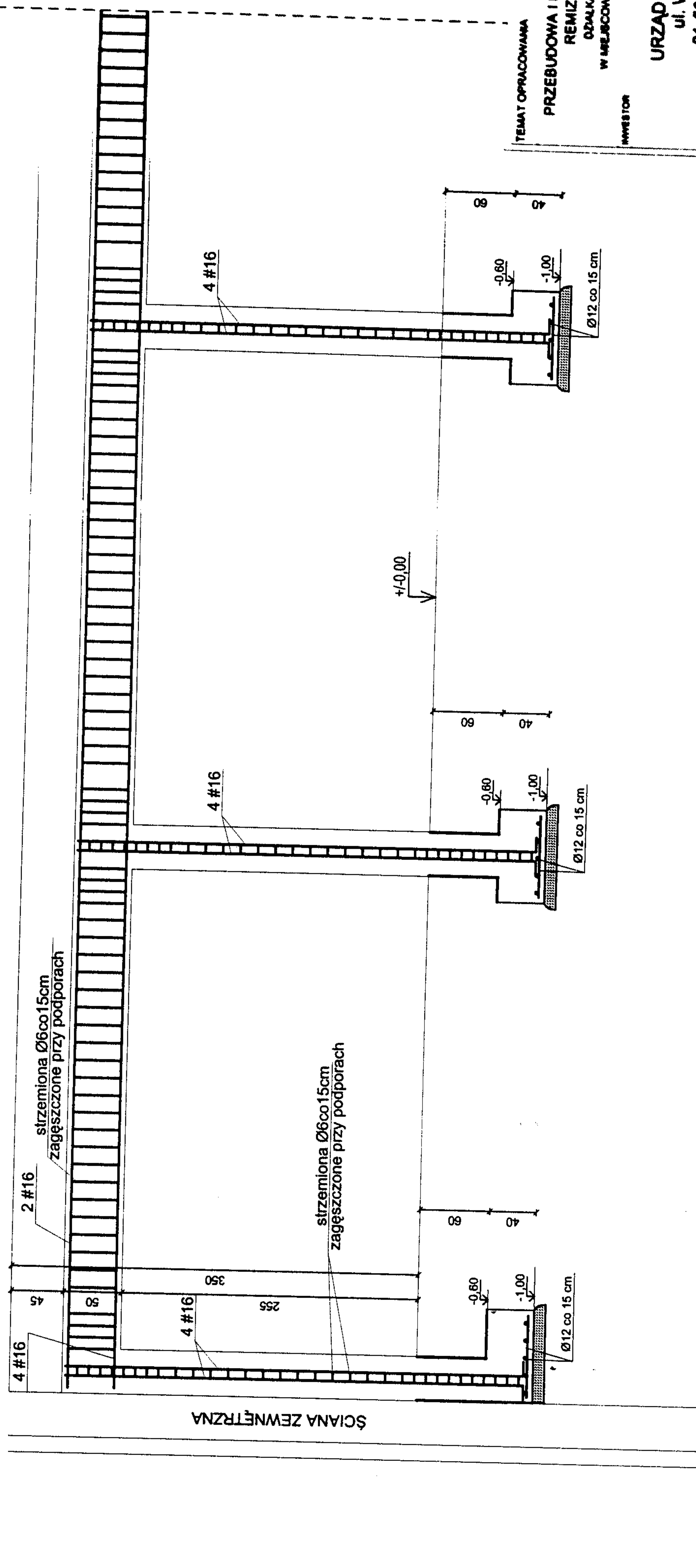
RZUT SŁUPÓW



WIDOK Z PRZODU



PRZEKRÓJ



SŁUPY I PODCIĄGI

SKALA 1:50

BETON B20
STAL A0 - Ø
STAL AIII - #
STAL PROFILOWA St3SX

STAROSTWO POWIATOWE
w Białej Podlaskiej
ul. Brzaskowa 41, 21-500 Biała Podlaska
-28-

FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	
SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTURA	
Opracował:	Podpisał:
mgr inż. Joanna Sankowicz-Bury	
Projektował:	Podpisał:
mgr inż. arch. Dariusz Mieczysław upr. nr 6028/P/06	
Specjalność:	Podpisał:
architektoniczna	
architektoniczna	
Specjalność:	Skala:
architektoniczna	1:50
Data:	Rysunek nr:
05.2010	13

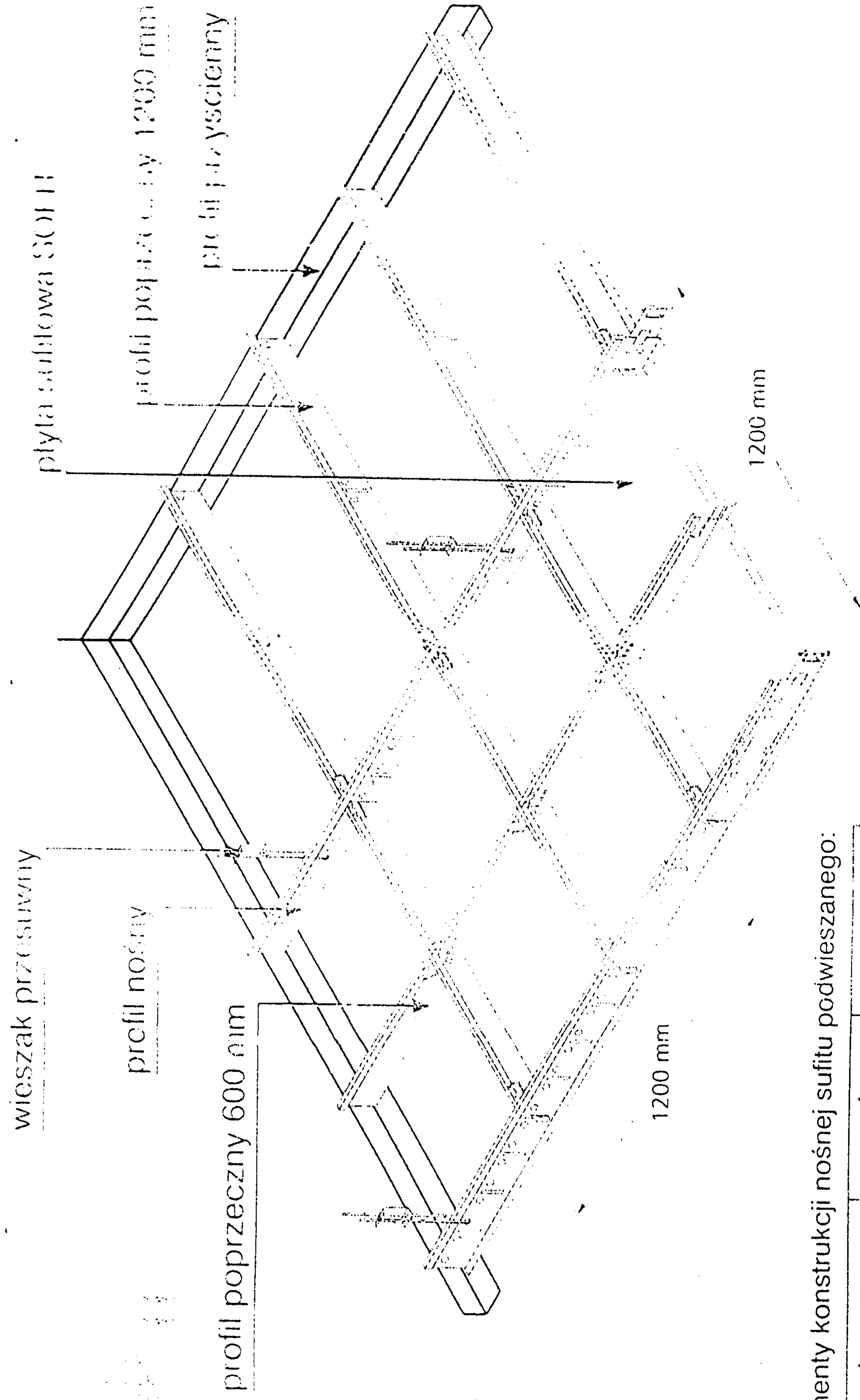
URZĄD GMINY PISZCZAC
ul. Włodawska 8
21-530 PISZCZAC

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU
REMIZO-SWIE TLICZY
ODDALKA GEOD. NR 216/3
W MIEJSCOWOŚCI KOŚCIENIEWICZE

URZĄD GMINY PISZCZAC
ul. Włodawska 8
21-530 PISZCZAC

KONSTRUKCJA NOSNA

Elementy konstrukcyjne sufitu podwieszanego SOFIT



Elementy konstrukcji nośnej sufitu podwieszanego:

element konstrukcji	wymiary [mm]	ilość w paczce palecie [szt.]
profil nośny	24/37/3700	25
profil poprzeczny krótki	24/36/600	600
profil poprzeczny długi	24/37/1200	75
profil przysięcny	19/24/3050	6300
wieszak przesuwany		50
drut z oczkiem	500	3000
drut z oczkiem	1000	40
		2880
		100
		100
		100

Orientacyjne ilości konstrukcji:

profil	nośny	poprzeczny długi	poprzeczny krótki	przysięcny	wieszak + drut
	3700 mm	1200 mm	600 mm	3050 mm	
	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.
20 m ²	5	28	28	6	13
50 m ²	12	70	70	15	33
100 m ²	23	139	139	30	66
200 m ²	46	278	278	60	132

Powyższe ilości są zależne od wielkości i kształtu pomieszczeń.

STAROSTWO POWIATOWE
w Białej Podlaskiej
ul. Brzeska 41, 21-500 Biała Podlaska
-28-

FAZA: PROJEKT BUDOWLANY
SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTURA

mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury
mgr inż. arch. Danusz Makosz
Dop. nr 802/BP/98
Specjalność: architektoniczna
Podpis: [Signature]

Specjalność: 05.2010
Skala: 1:50
Rysunek nr: 14

TYTUŁ: SZCZEGÓŁ SUFITU PODWIESZ.

INWESTOR: URZĄD GMINY PISZCZAC
ul. Włodawska 8
21-530 PISZCZAC

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU
REMIZO-SWIELICY
DZIAŁKA GEOD. NR 216/3
W MIEJSCOWOŚCI KOSCIENIEWICZE

TEMAT OPRACOWANIA

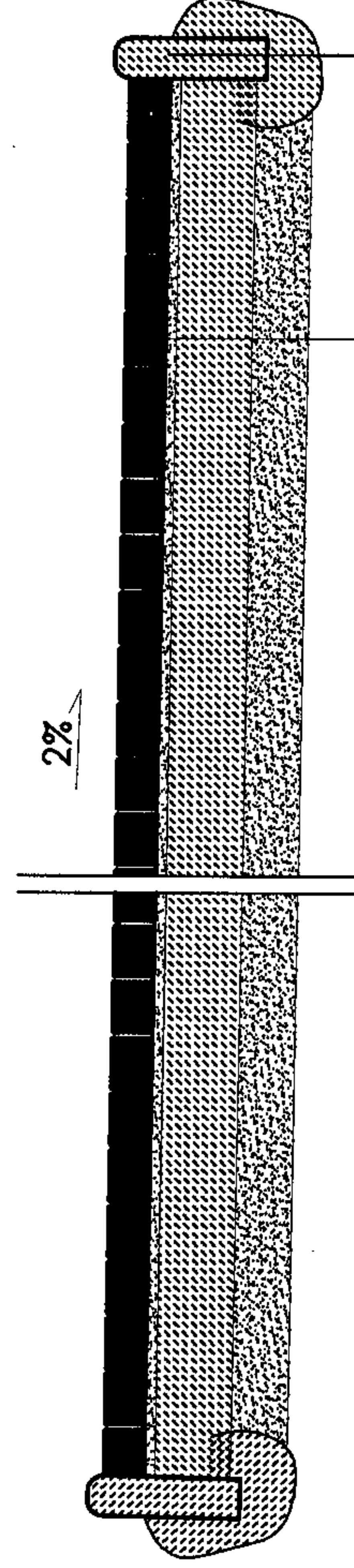
DOŚĆCIA I DOJAZDY

SKALA 1:25

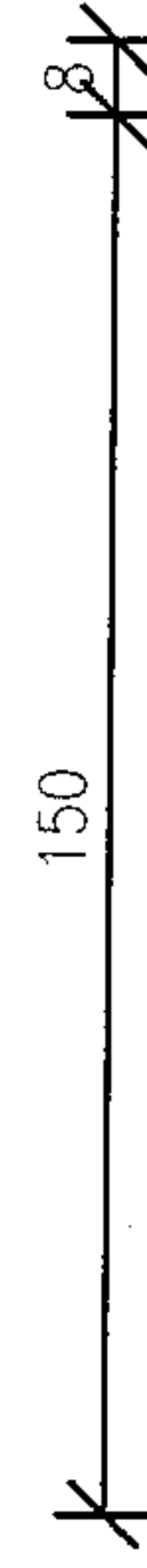
PRZERÓJ POPRZECZNY DOJAZDU



STAROSTWO POWIATOWE
w Białej Podlaskiej
ul. Brzeska 41, 21-500 Biała Podlaska
-25-

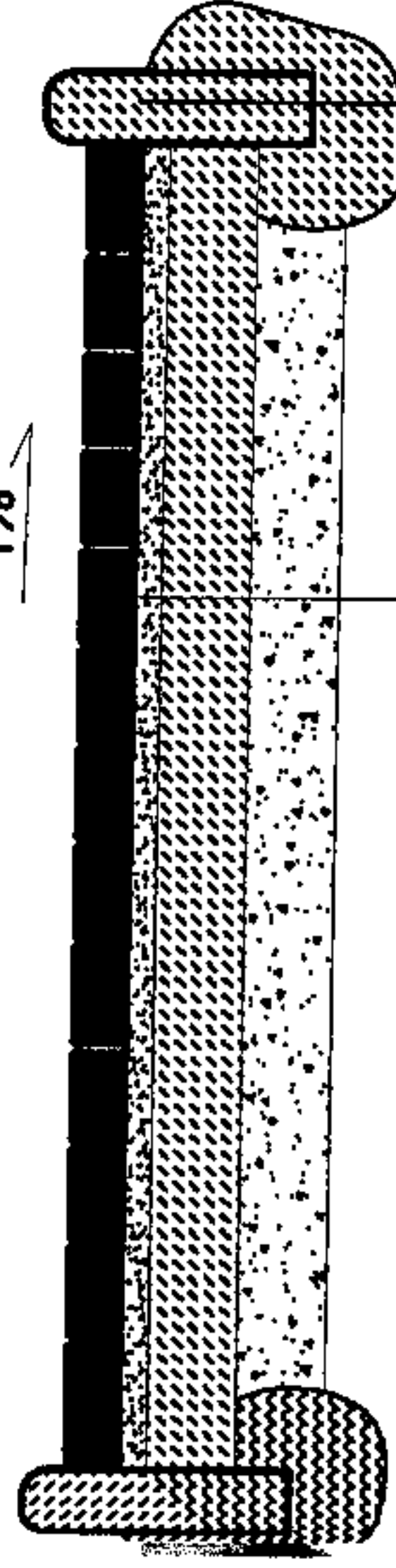


PRZERÓJ CHODNIKA
skala 1:25



1:50

1%



OBRZEŻE BETONOWE 8x30cm
10cm
ŁAWA BETONOWA

8cm	KOSTKA BRUKOWA BETONOWA
2cm	PODSYPKA PIASKOWA
10cm	PODBUDOWA TŁUCZEŃ KAM.
15cm	UBITY PIASEK – WARSTWA ODSACZAJĄCA
	GRUNT RODZIMY

OBRZEŻE BETONOWE 8x30cm
10cm
ŁAWA BETONOWA

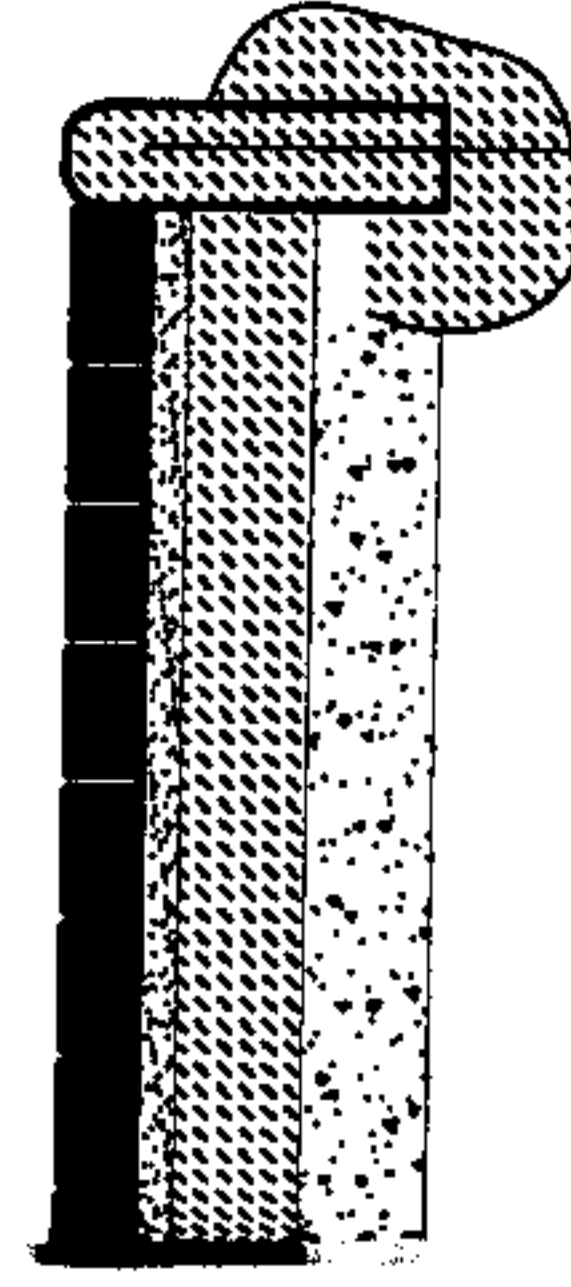
6cm	KOSTKA BRUKOWA BETONOWA
2cm	PODSYPKA PIASKOWA
10cm	PODKŁAD BETONOWY B10
12cm	UBITY PIASEK
	GRUNT RODZIMY

PRZERÓJ OPASKI
skala 1:25

100



1%



OBRZEŻE BETONOWE 8x30cm
10cm
ŁAWA BETONOWA

KOSTKA BRUKOWA BETONOWA
PODSYPKA PIASKOWA
PODKŁAD BETONOWY B10
UBITY PIASEK

WYRÓWNANY GRUNT O SPADKU ZBLIŻONYM
DO PLANOWANEGO NACHYLENIA

TEMAT OPRACOWANIA :

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU
REMIZO-ŚWIETLICY
DZIAŁKA GEOD. NR 216/3
W MIEJSCOWOŚCI KOŚCIENIEWICZE

INWESTOR:

URZĄD GMINY PISZCZAC
ul. Włodawska 8
21-530 PISZCZAC

TYTUŁ:

DOJŚCIA I DOJAZDY

FAZA: PROJEKT BUDOWLANY

SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTURA

Opracował:
mgr inż.

Joanna Sakowicz-Bury

Projektował:
mgr inż. arch.

Dariusz Makosz
upr. nr 802/BP/96

Specjalność:
Sprawdziła:

architektoniczna

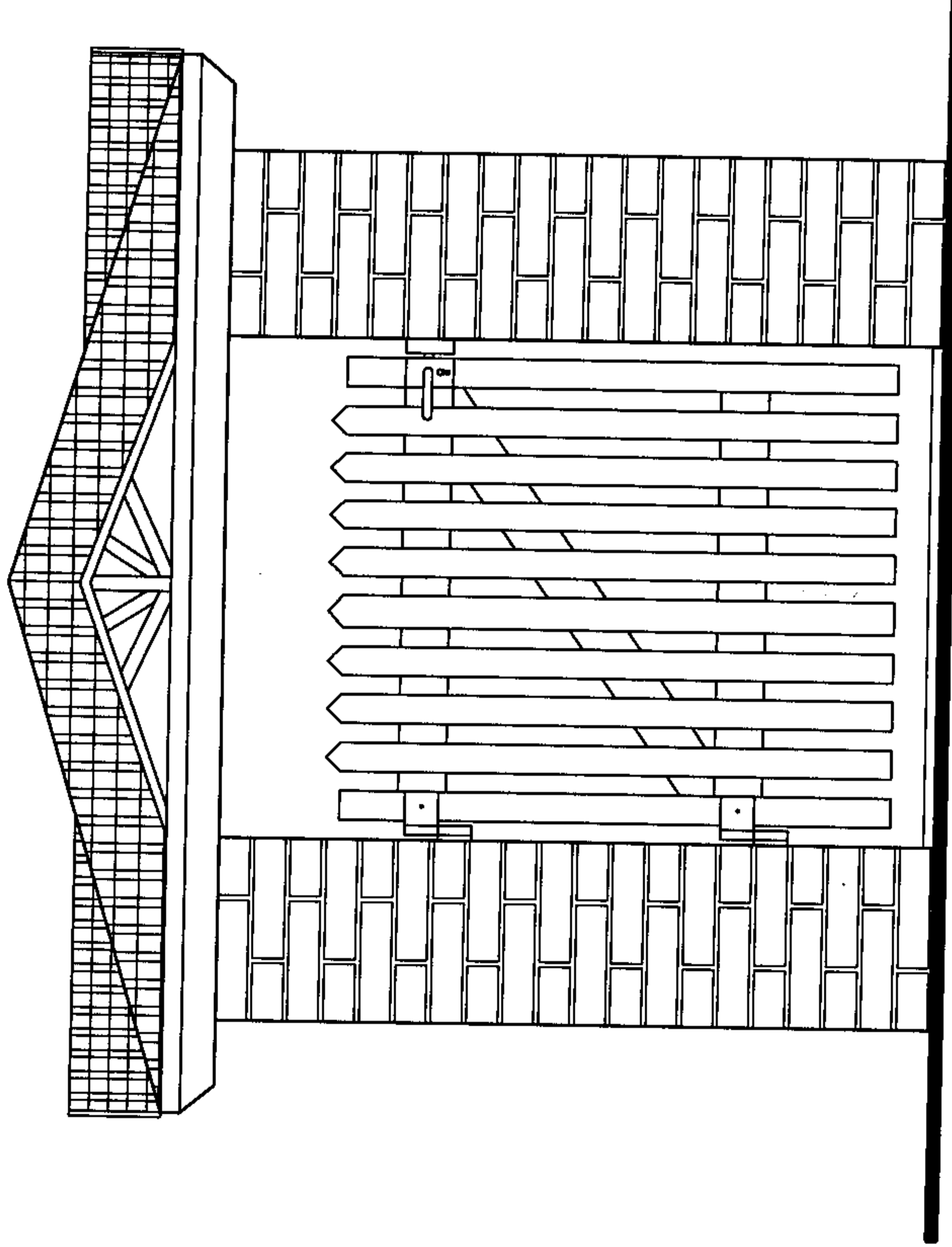
Specjalność:

architektoniczna

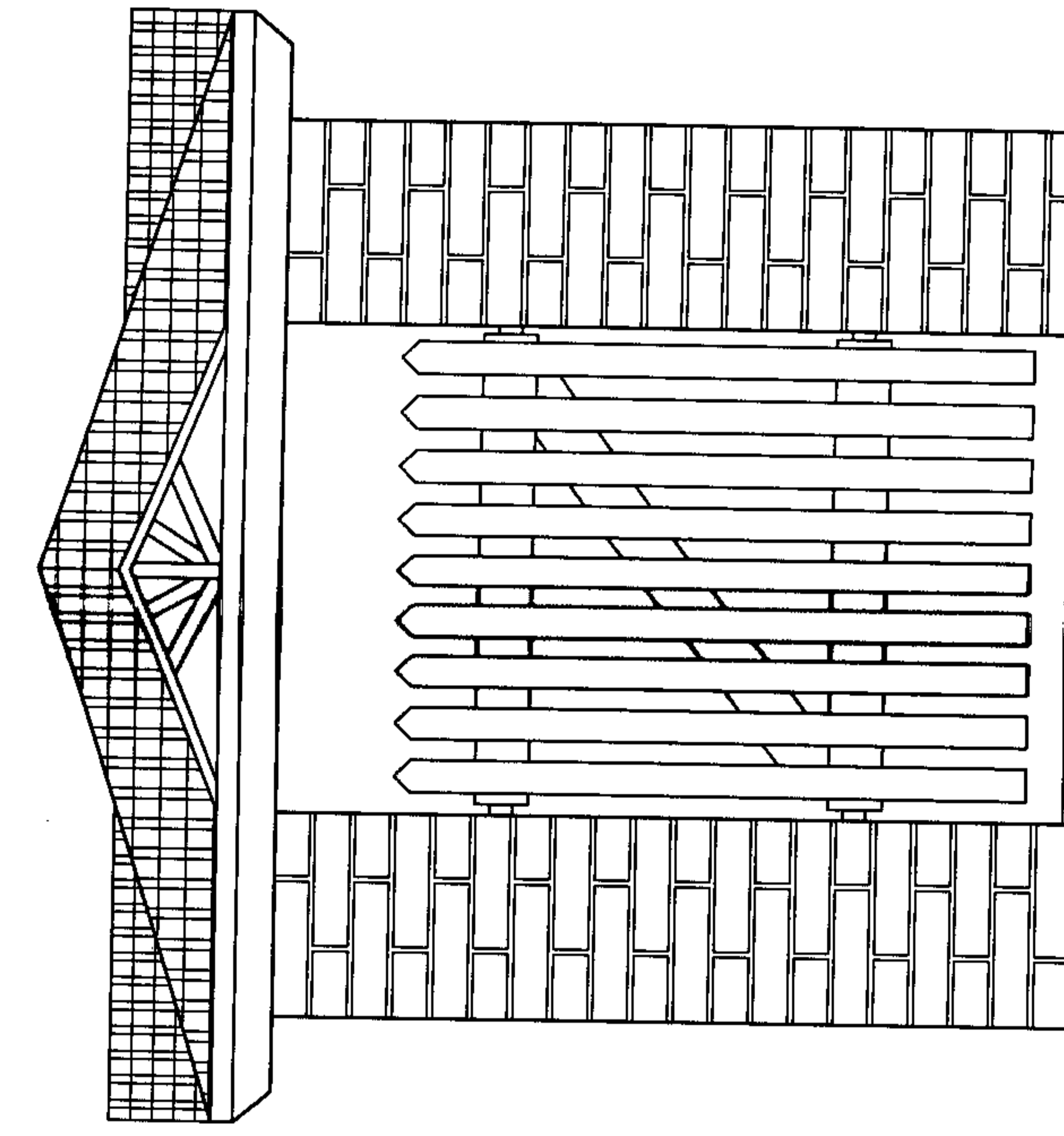
Data: 05.2010

Skala: 1:25

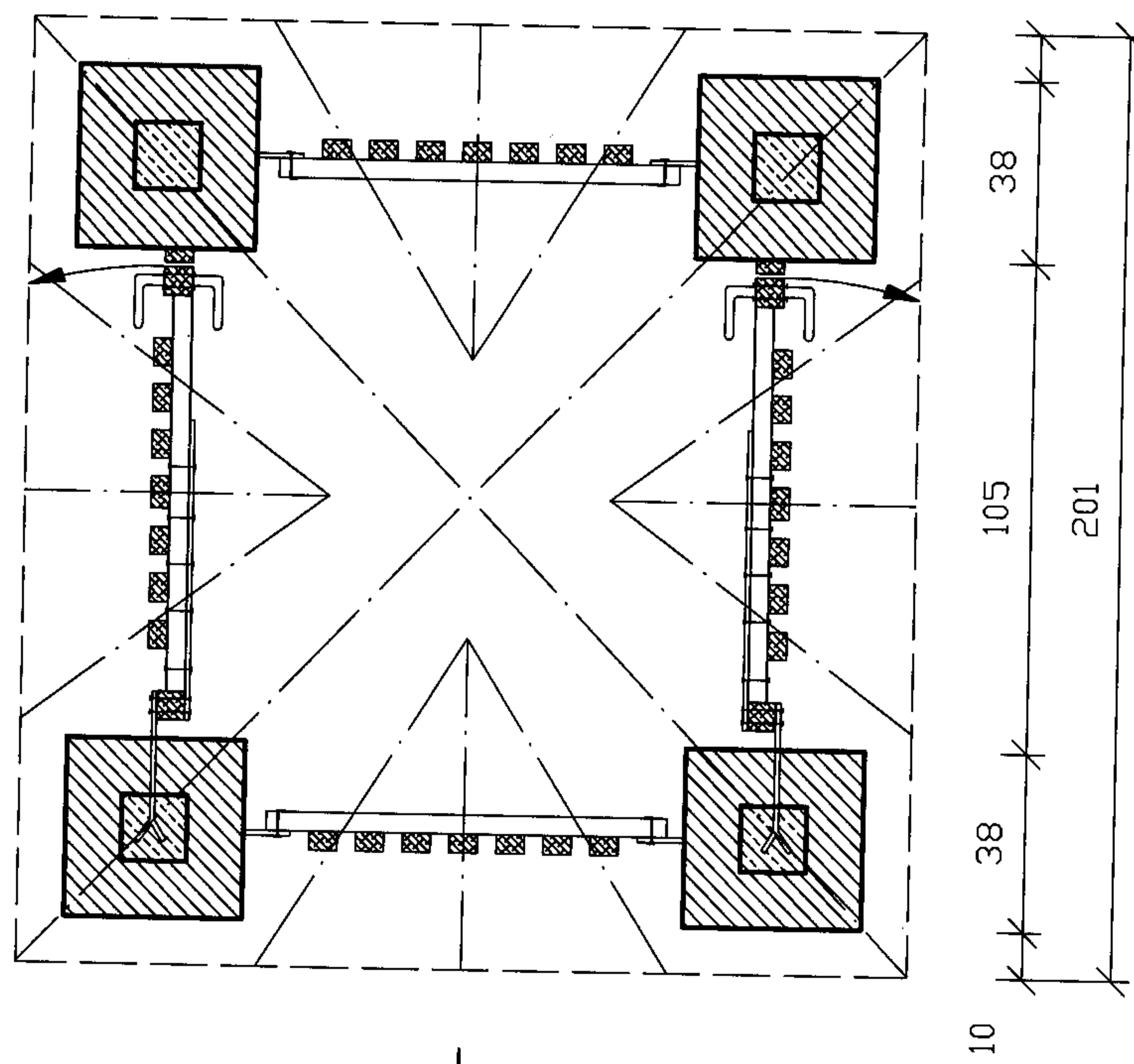
Rysunek nr: 16



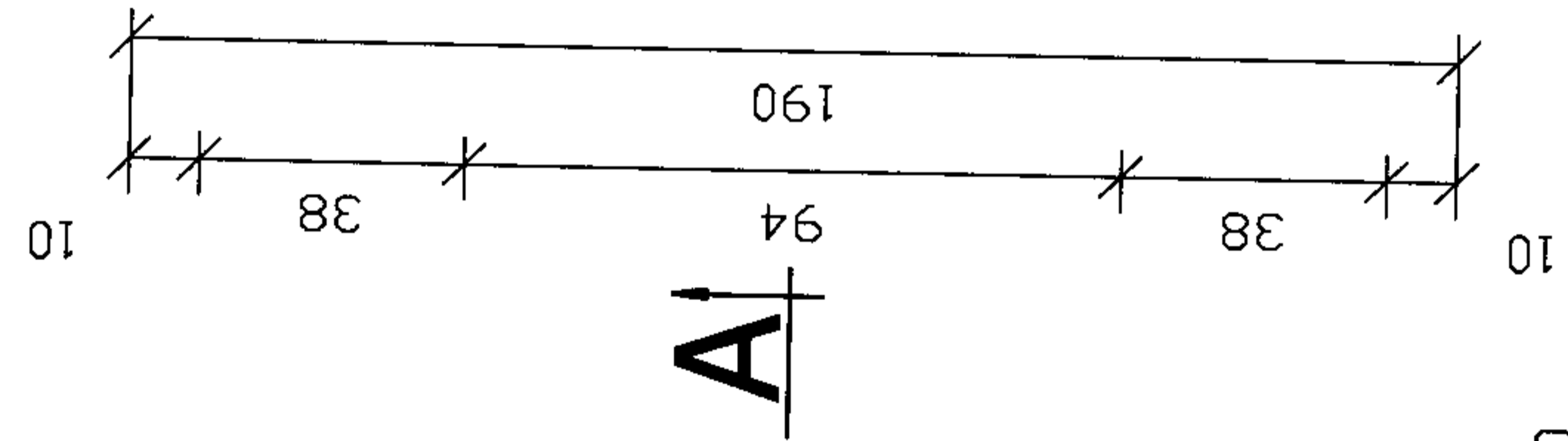
ELEWACJA TYLNA
skala 1:25



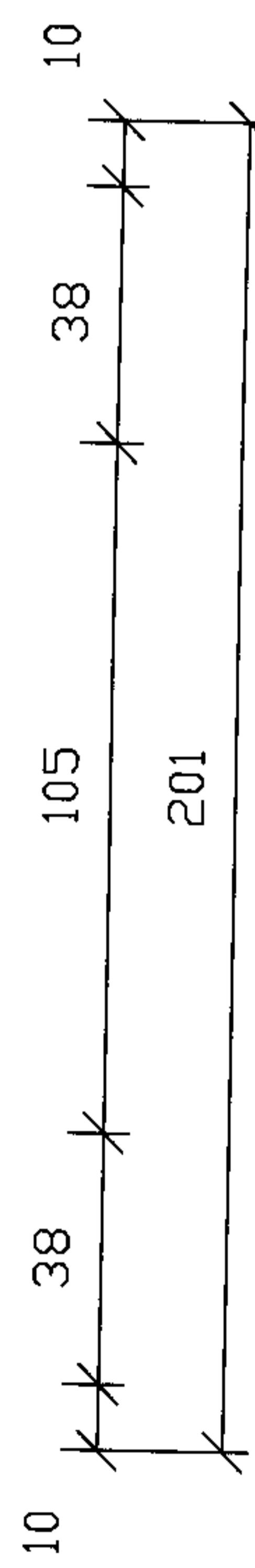
ELEWACJA BOCZNA
skala 1:25



RZUT ŚMIETNIKA
skala 1:25



PRZEKRÓJ A-A
skala 1:25



DETAIL
skala 1:10

OPIS TECHNICZNY ŚMIETNIKA

Fundamenty betonowe z betonu B-15 posadowione na poziomie - 1,00 m. od poziomu otaczającego terenu.
 Słupy 38 x 38 cm murywane z cegły klinkierowej na zaprawie cem.-wap. marki 3,0 MPa wypełnione betonem B-15 i zbrojone stalą A-0 (StO) 4 Ø 10.
 Posadzkę w śmietniku wykonać z betonu B-15 gr. 10 cm na ubitej podsypce piaskowej gr. 10 cm.
 Dach krokwiowy z drewna klasy K 27, pokrycie na deskowaniu gr. 2,5 cm blachą stalową dachówkopodobną w kolorze czerwonym.
 Murlata 10 x 10 cm kotwiona w słupach kotwami Ø 10.
 Ściany śmietnika wykonać z desek 25 x 80 mm w rozstawie co 30 mm przybitych do drewnianych rygli 50 x 100 mm mocowanych płaskownikami 4 x 50 x 250 mm w słupach.
 Boki furtki wykonać z elementów 7,5 x 10 cm mocowane zawiasami do słupów.
 Elementy drewniane zabezpieczyć preparatem grzybobójczym, przeciwwilgociowym i ogniochronnym np. FOBOS MZF lub OGNIOPHON, następnie pomalować farbą olejną w kolorze brązowym.

TEMAT OPRACOWANIA:
**PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU
 REMIZO-SWIETLICY
 DZIAŁKA GEOD. NR 2163
 W MIEJSCOWOŚCI KOŚCIEŃNIOWCZE**

INWESTOR:
**URZĄD GMINY PISZCZAC
 ul. Włodawska 8
 21-530 PISZCZAC**

TYTUŁ:
OSŁONA ŚMIETNIKOWA

FAZA: **PROJEKT BUDOWLANY**
 SPECJALNOŚĆ: **ARCHITEKTURA**
 Opracował: **mgr inż. Joanna Siskowicz-Bury**
 Projekt: **mgr inż. arch. Damian Makosz**
 mgr inż. arch. **mgr inż. arch. Damian Makosz**
 Liczba: **nr 002/PI/08**
 Projektant: **architektka**

Wzrost: **06.2010**
 Skala: **1:25, 1:10**
 Projektant: **18**

STAROSTWO POWIATOWE
 w Białej Podlaskiej
 Piłzyska 41, 21-500 Biała Podlaska