

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 28 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 3 ust. 1, oraz rozdziału 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz. 2108

### WÓJT GMINY PISZCZAC OGŁASZA

**Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej wykazanej w załączniku Nr 1 do niniejszego ogłoszenia.**

Przetarg odbędzie się w **dniu 7 grudnia 2005 r. o godz. 10<sup>00</sup>**.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości:**

- **3730,- zł najpóźniej do dnia 02 grudnia 2005 r.**

**Nieruchomość stanowi własność Gminy Piszczac.**

**Wadium w gotówce należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Piszczac Nr 53 8037 0008 0130 0198 2000 0040 w Banku Spółdzielczym Łomazy**

**Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.**

**Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Piszczac przy ulicy Włodawskiej 8 pokój nr 9**

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości gruntowej, a w przypadku uchylania się przez tą osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada na rzecz sprzedającego i przeprowadzony przetarg czyni niebyłym.

Osoba, która wygra przetarg jest zobowiązana wpłacić cenę osiągniętą w przetargu nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Osobie, która nie wygrała przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu.

Wójt Gminy Piszczac zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela się w **Urzędzie Gminy Piszczac przy ulicy Włodawskiej 8 pok. 6**, lub telefonicznie **nr tel. 377-80-18 w. 27**.

Piszczac, dnia 24.11.2005r.

Załącznik Nr 1  
do ogłoszeni  
w dniu 07 gr

a o przetargu  
udnia 2005 r.

Lp.	Nr działki	Numer KW	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Położenie ulica	Sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł. zawierająca podatek VAT (22%)	Termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	350/5	99.314	2985	Os. Piszczac ul. Spółdzielcza	poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	37.300,-	cena nieruchomości płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność