

## **OGŁOSZENIE O PRZETARGU**

Na podstawie art. 28 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – jednolity tekst (Dz.U z 2010. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), § 3 ust. 1, oraz rozdziału 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów, oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.)

### **WÓJT GMINY PISZCZAC OGŁASZA**

- 1. przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż** działek przeznaczonych pod budownictwo jednorodzinne położonych w Chotyłowie wykazanych **w załączniku Nr 1** do niniejszego ogłoszenia.
- 2. drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż** nieruchomości zabudowanych położonych w Piszczacu i Dąbrowicy Małej wykazanych **w załączniku Nr 2** do niniejszego ogłoszenia.

**Przetarg odbędzie się w dniu 29 listopada 2013 r. o godz. 10<sup>00</sup>.**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 25 listopada 2013 r.**

**Nieruchomości stanowią własność Gminy Piszczac.**

**Wadium w gotówce należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Piszczac Nr 53 8037 0008 0130 0198 2000 0040 w Banku Spółdzielczym Łomazy O/Piszczac.**

**Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.**

**Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Piszczac przy ulicy Włodawskiej 8.**

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości gruntowej, a w przypadku uchylania się przez tą osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada na rzecz sprzedającego i przeprowadzony przetarg czyni niebyłym.

Osoba, która wygra przetarg jest zobowiązana wpłacić cenę osiągniętą w przetargu nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Osobie, która nie wygrała przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu.

Wójt Gminy Piszczac zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela się w **Urzędzie Gminy Piszczac przy ulicy Włodawskiej 8 pok. 29**, lub telefonicznie **nr tel. 377-80-18 w. 27**.

Wójt Gminy

Jan Kurowski

Załącznik Nr 1 do ogłoszenia Wójta Gminy Piszczac  
w sprawie przetargu w dniu 29 listopada 2013 r

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Nr działki	Numer KW	Powierzchnia ha/m <sup>2</sup>	Położenie	Opis nieruchomości	Sposób zagospod.	Cena nieruchomości	Tryb sprzedaży	Termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8		
1.	<b>472/75</b>	LU1B/00057188/6	<b>1507 m<sup>2</sup></b>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	22 400,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej
2.	<b>472/76</b>	LU1B/00057188/6	<b>1494 m<sup>2</sup></b>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	19 900,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej
3.	<b>472/77</b>	LU1B/00057188/6	<b>1481 m<sup>2</sup></b>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	20 900,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej
4.	<b>472/78</b>	LU1B/00057188/6	<b>1410 m<sup>2</sup></b>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	20 900,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej
4.	<b>472/81</b>	LU1B/00057188/6	<b>941 m<sup>2</sup></b>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	13 300,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej
5.	<b>472/86</b>	LU1B/00057188/6	<b>1057 m<sup>2</sup></b>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	15 700,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej
6.	<b>472/87</b>	LU1B/00057188/6	<b>947 m<sup>2</sup></b>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	14 100,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej
7.	<b>472/88</b>	LU1B/00057188/6	<b>839 m<sup>2</sup></b>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	12 500,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej

8.	<b>472/89</b>	LU1B/00057188/6	<b>900 m<sup>2</sup></b>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	13 400,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej
9.	<b>472/90</b>	LU1B/00057188/6	<b>901 m<sup>2</sup></b>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	13 400,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej
10.	<b>472/91</b>	LU1B/00057188/6	<b>899 m<sup>2</sup></b>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	13 400,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej
11.	<b>472/92</b>	LU1B/00057188/6	<b>900 m<sup>2</sup></b>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	13 400,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej
12.	<b>472/93</b>	LU1B/00057188/6	<b>1051 m<sup>2</sup></b>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	115 600,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej

**Załącznik Nr 2** do ogłoszenia Wójta Gminy Piszczac  
w sprawie przetargu w dniu 29 listopada 2013 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Nr działki	Numer KW	Powierzchnia ha/m <sup>2</sup>	Położenie	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Tryb sprzedaży	Termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8		
1.	<b>1383/1</b>	LU1B/00101524/8	<b>4813 m<sup>2</sup></b>	Dąbrowica Mała	Zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym	Tereny zabudowy zagrodowej z możliwością zabudowy jednorodzinnej	40 200,00 zł	przetarg	Nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej
2.	<b>287</b>	Dec. Woj. 8229B/18/25/90	<b>286 m<sup>2</sup></b>	Piszczac ul. Rynek	Zabudowana budynkiem mieszkalno usługowym	Teren zabudowy usługowo mieszkaniowej	22 200,00 zł	przetarg	Nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej