

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 28 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – jednolity tekst (Dz.U z 2010. Nr 1021, poz. 651, z późn. zm.), § 3 ust. 1, oraz rozdziału 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów, oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz. 2108)

WÓJT GMINY PISZCZAC

OGŁASZA

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Zahorowie gm. Piszczac wykazanej w załączniku do niniejszego ogłoszenia.

Przetarg odbędzie się w **dniu 29 kwietnia 2011 r. o godz. 10⁰⁰.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 22 kwietnia 2011 r.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Piszczac.

Wadium w gotówce należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Piszczac Nr 53 8037 0008 0130 0198 2000 0040 w Banku Spółdzielczym Łomazy O/Piszczac.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Piszczac przy ulicy Włodawskiej 8.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości gruntowej, a w przypadku uchylania się przez tą osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada na rzecz sprzedającego i przeprowadzony przetarg czyni niebyłym.

Osoba, która wygra przetarg jest zobowiązana wpłacić cenę osiągniętą w przetargu nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Osobie, która nie wygrała przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu.

Wójt Gminy Piszczac zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela się w **Urzędzie Gminy Piszczac przy ulicy Włodawskiej 8 pok. 29**, lub telefonicznie **nr tel. 377-80-18 w. 27**.

Załącznik
do ogłoszenia o przetargu
w dniu 29 kwietnia 2011 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**

| Lp. | Nr działki | Numer KW | Powierzchnia ha/m ² | Położenie | Sposób zagospodarowania/ sprzedaży | Cena wywoławcza nieruchomości | Terminy zagospodarowania | | Termin Zapłaty |
|-----|---------------|-----------------|-----------------------------------|-----------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | | | | | Rozpoczęcia budowy | Zakończenia budowy | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| 1. | 287/1 | LU1B/00086398/3 | 0,0732 ha | Zahorów | Teren zabudowy zagrodowej Przetarg nieograniczony | 1.300,00 do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT | 3 | 5 | cena nieruchomości płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność |

Wójt Gminy
Jan Kurowski