

**UCHWAŁA NR XV/72/2025  
RADY MIEJSKIEJ W PIŁAWIE GÓRNEJ**

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w Piławie Górnej - edycja 2025**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), Rada Miejska w Piławie Górnej uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w Piławie Górnej, uchwalonego uchwałą nr 202/XLVI/2018 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 29 sierpnia 2018 r. w zakresie merytorycznym opisanym w § 2 i ograniczonym do części tekstowej.

§ 2. Zakres merytoryczny zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy dopuszczenia przeznaczenia terenu dla realizacji elektrowni słonecznej w ramach prac rekultywacyjnych na terenach oznaczonych symbolami PG.1, PG.2.

§ 3. Pozostałe zapisy uchwały nie ulegają zmianie.

§ 4. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1, przedstawiający granice obszaru objętego zmianą planu.

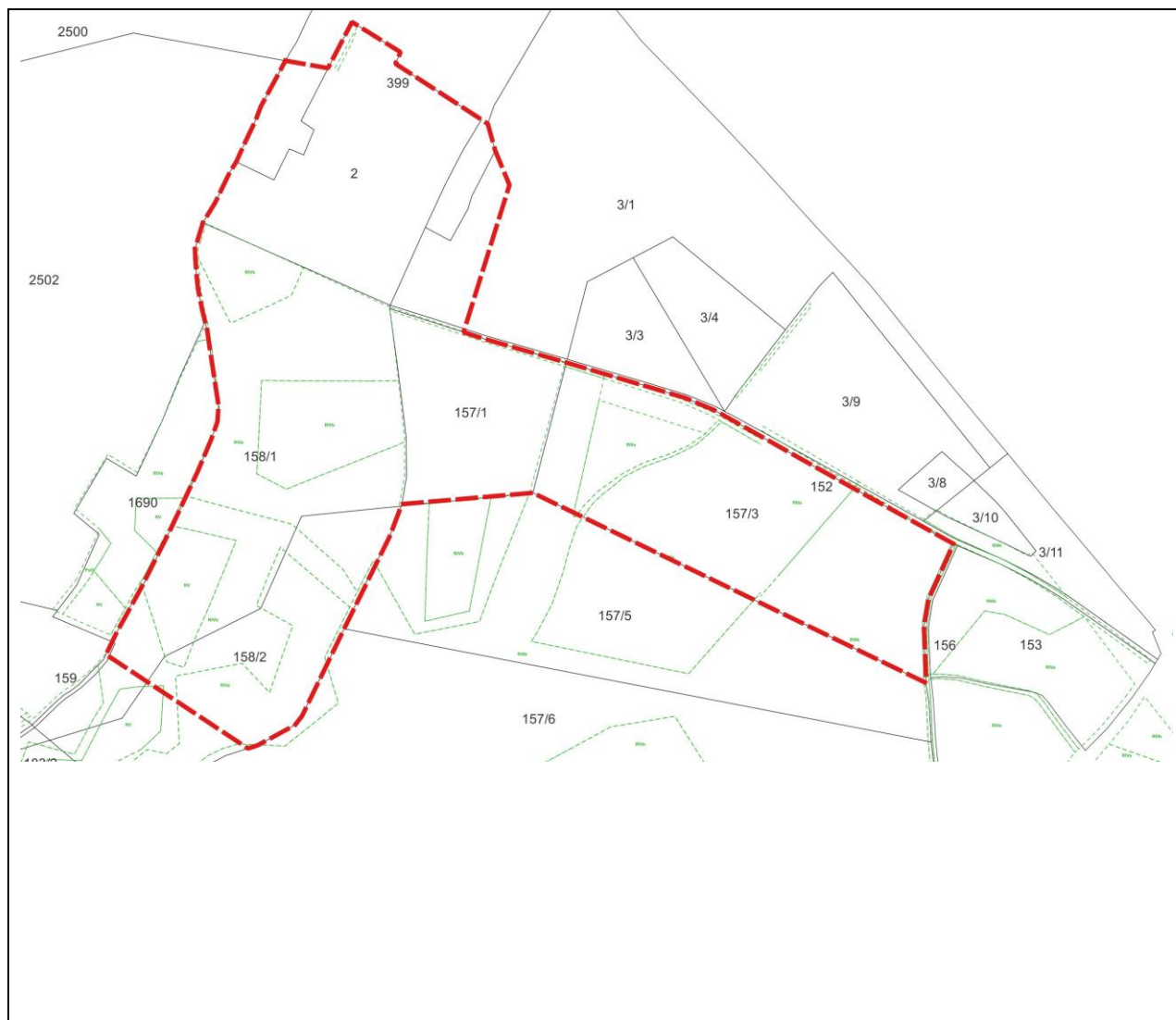
§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piławy Górnej.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piławie Górnej

**Dariusz Madejski**

Załącznik do uchwały Nr XV/72/2025  
Rady Miejskiej w Piławie Górnej  
z dnia 28 sierpnia 2025 r.



Oznaczenia:



Granice obszarów objętych niniejszą uchwałą

## Uzasadnienie

Do sporządzenia zmiany „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w Piławie Górnej”, uchwalonego uchwałą nr 202/XLVI/2018 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 29 sierpnia 2018 r. (Dz.U. woj. dol. Poz. 4171 dnia 3 września 2018 r.) przystępuje się w celu zabezpieczenia kopalni w energię elektryczną. Zakres zmiany planu dotyczy zmiany części tekstowej uchwały umożliwiającej dopuszczenie przeznaczenia terenu dla realizacji elektrowni słonecznej w ramach prac rekultywacyjnych na terenach oznaczonych symbolami PG.1, PG.2 o pow. ok. 40ha (załącznik nr 1 do uchwały).

Projektowane zagospodarowanie jest zgodne z polityką przestrzenną gminy zawartą w studium z zastrzeżeniem art. 67 ust. 3 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 07 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688). Obszar opracowania znajduje się w rejonie działek w granicach ewidencyjnych obrębu ewidencyjnego północ w Piławie Górnej (miasto).

Na podstawie art. 21 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 104 ust. 2 Prawa geologicznego i górniczego koszty sporządzenia przedmiotowej zmiany planu zostaną pokryte w całości przez budżet inwestora, w związku z czym Gmina Piława Górna nie poniesie kosztów związanych z podjęciem przedmiotowej uchwały.