

# KOSZTORYS

Budowa : Piława Górna - kosztorysy robót termomodernizacja

Obiekt : Budynek mieszkalny

Adres : Wąska 12, 58-240 Piława Górna

## Termomodernizacja - Wąska 12

Inwestor : Gmina Piława Górna

Adres : ul. Piastowska 69

Wartość kosztorysowa robót : 355 500,00 zł

Podatek VAT 8 % : 28 440,00 zł

**Wartość robót ogółem : 383 940,00 zł**

Słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy tysiące dziewięćset czterdzieści złotych 0/100

Podstawa wyceny : Wskaźnik cen obiektów budowlanych

Poziom cen : II kw. 2024

### WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : 38,18 zł/ r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : 67,00 % od Robocizny [Kp\_R] + 67,00 % od Sprzętu [Kp\_S]

Narzut zysku Z : 12,00 % od (R + Kp\_R) + 12,00 % od (S + Kp\_S)

Jednostka autorska : Zakład Usług Technicznych "ANBUD"

Opracował : inż. Andrzej Budziński

Data : 10.10.2024

**Termomodernizacja - Wąska 12**

Budowa : Piława Górna - kosztorysy robót termomodernizacja  
Obiekt : Budynek mieszkalny  
Adres : Wąska 12, 58-240 Piława Górna

**WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU**

Stawka roboczogodziny R-g : 38,18 zł/ r-g  
Narzut kosztów pośrednich Kp : 67,00 % od Robocizny [Kp\_R] + 67,00 % od Sprzętu [Kp\_S]  
Narzut zysku Z : 12,00 % od (R + Kp\_R) + 12,00 % od (S + Kp\_S)  
Narzut VAT : 8,00 %

Str. 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Cena jedn.	Wartość zł
<b>I</b>	<b>Roboty termomodernizacyjne - wariant optymalny nr 1</b>			<b>355 500,00</b>
1	OBIEKT YA-0190-00-00 ORGBUD-SERWIS Poznań <b>Docieplenie ściany wewnętrznej do poddasza, styropianem lub we.na mineralna 0,035, lambda=0,035 [W/(m.K)], grubość ocieplenia 10 cm. Zakres prac obejmuje:</b> <b>1. prace przygotowawcze ( gruntowanie )</b> <b>2. ocieplenie przegrody,</b> <b>3. wykonanie tynku i malowanie</b> Uwaga: skrót jednostki miary "m2 p.el." oznacza : metr kwadratowy powierzchni elewacji	35,000 m2 p.el.	300,00	10 500,00
2	OBIEKT YA-0190-00-00 ORGBUD-SERWIS Poznań <b>Docieplenie stropu wewnętrznego pod poddaszem - ocieplenie wełną mineralną 0,035 grubości 20 cm o lambda 0,035 [W/(m.K)]. Zakres prac obejmuje:</b> <b>1. prace rozbiórkowe ( rozebranie podłóg wraz z zozebaniem zasypki)</b> <b>2. ocieplenie przegrody,</b> <b>3. odtworzenie podłogi</b> Uwaga: skrót jednostki miary "m2 p.el." oznacza : metr kwadratowy powierzchni elewacji	70,000 m2 p.el.	330,00	23 100,00
3	OBIEKT YA-0190-00-00 ORGBUD-SERWIS Poznań <b>Docieplenie ściany zewnętrzne budynku , styropianem 0,033, lambda=0,033 [W/(m.K)], grubość ocieplenia 15 cm. Zakres prac obejmuje:</b> <b>1. prace przygotowawcze (ustawienie rusztowania, gruntowanie ),</b> <b>2. wymiana parapetów oraz rur spustowych</b> <b>3. ocieplenie przegrody - ściany,</b> <b>4. wykonanie tynku i malowanie,</b> <b>5. Hydroizolacja ścian fundamentowych</b> Uwaga: skrót jednostki miary "m2 p.el." oznacza : metr kwadratowy powierzchni elewacji	555,000 m2 p.el.	580,00	321 900,00

Wartość kosztorysowa robót : 355 500,00

Podatek VAT 8 % : 28 440,00

**Wartość robót ogółem : 383 940,00**

Słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy tysiące dziewięćset czterdzieści złotych 0/100