

**UCHWAŁA NR IV/24/2024**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIŁAWIE GÓRNEJ**

z dnia 26 sierpnia 2024 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XII/60/2019 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 30 października 2019 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) w związku art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 70) Rada Miejska w Piławie Górnej uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do Uchwały Nr XII/60/2019 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 30 października 2019 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2019 r., poz. 6220) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 otrzymuje brzmienie:

„Zwolnienia, o których mowa w § 1 stanowią pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi Rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 2023/2831 z dnia 15.12.2023 r.), zwanego dalej „Rozporządzeniem” oraz zgodnie z ustawą z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 702)”;

2) § 8 otrzymuje brzmienie:

„Przedsiębiorca może ubiegać się o pomoc w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości w zakresie określonym niniejszą uchwałą pod warunkiem, że wartość wnioskowanej pomocy de minimis wraz z wartością innej pomocy de minimis uzyskanej w różnych formach i z różnych źródeł, w okresie trzech minionych lat nie może przekroczyć równowartości 300 tys. euro brutto.”;

3) § 9 pkt 5 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Do wniosku, o zastosowanie zwolnienia, o którym mowa w § 1 pkt a) przedsiębiorca zobowiązany jest dołączyć następujące informacje i zaświadczenia:

a) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, oraz o pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymał w ciągu trzech minionych lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie otrzymanej w tym okresie albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

b) informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis, dotyczące w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis – na formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający o pomoc de minimis (Dz.U z 2024 r., poz. 40)”;

4) § 10 pkt 6 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Do wniosku, o zastosowanie zwolnienia, o którym mowa w § 1 pkt a) przedsiębiorca zobowiązany jest dołączyć następujące informacje i zaświadczenia:

a) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis oraz o pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymał w ciągu trzech minionych lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis oraz o pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie otrzymanej w tym okresie albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

b) informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis, dotyczące w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis – na formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający o pomoc de minimis (Dz.U z 2024 r., poz. 40)”;

5) § 11 pkt 6 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Do wniosku, o zastosowanie zwolnienia, o którym mowa w § 1 pkt a) przedsiębiorca zobowiązany jest dołączyć następujące informacje i zaświadczenia:

a) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, oraz o pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymał w ciągu trzech minionych lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis oraz o pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie otrzymanej w tym okresie albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

b) informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis, dotyczące w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis – na formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający o pomoc de minimis (Dz.U z 2024 r., poz. 40)”;

6) § 11 pkt 6 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Do wniosku, o zastosowanie zwolnienia, o którym mowa w § 1 pkt a) przedsiębiorca zobowiązany jest dołączyć następujące informacje i zaświadczenia:

a) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, oraz o pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymał w ciągu trzech minionych lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

b) informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis, dotyczące w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis – na formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający o pomoc de minimis (Dz.U z 2024 r., poz. 40)”..

**§ 2.** Wprowadza się nowy załącznik nr 1 do zasad zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis wprowadzonych Uchwałą Nr XII/60/2019 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 30 października 2019 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2019 r., poz. 6220)- stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piławy Górnej.

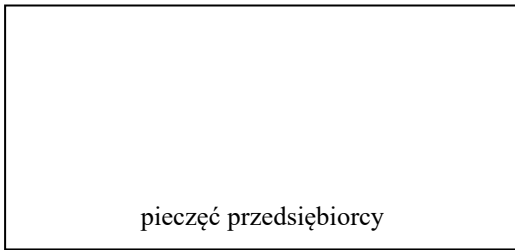
**§ 4.** Uchwała Nr XII/60/2019 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 30 października 2019 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis obowiązuje do końca okresu stosowania Rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piławie Górnej

**Dariusz Madejski**

Załącznik do uchwały Nr IV/24/2024  
Rady Miejskiej w Piławie Górnej  
z dnia 26 sierpnia 2024 r.



Piława Górna, dnia .....

Burmistrz Piławy Górnej  
ul. Piastowska 69  
58-240 Piława Górna

### WNIOSEK

**o udzielenie pomocy de minimis w postaci zwolnienia od podatku od nieruchomości przedsiębiorcy na podstawie uchwały Nr XII/60/2019 z dnia 30 października 2019 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis wnosząc o udzielenie pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości w związku z<sup>1</sup>:**

1	budową nowego budynku o powierzchni użytkowej ..... m <sup>2</sup> , położonego na działce nr ..... w obrębie geodezyjnym ..... (Gmina Piława Górna), którego budowa zakończyła się w dniu ..... / którego użytkowanie rozpoczęło się w dniu .....
2	adaptacją budynku na cele prowadzonej działalności gospodarczej, położonego na działce nr ..... w obrębie geodezyjnym ..... (Gmina Piława Górna), która zakończyła się w dniu .....
3	odnowieniem elewacji budynku związanego z prowadzoną działalnością gospodarczą, o powierzchni użytkowej ..... m <sup>2</sup> , położonego na działce nr ..... w obrębie geodezyjnym ..... (Gmina Piława Górna), która zakończyła się w dniu .....
4	rozpoczęciem prowadzenie działalności gospodarczej w nieruchomości położonej przy ul. .... w Piławie Górnej

Oświadczam, że znane mi są w pełni postanowienia uchwały, których będę w całości przestrzegać oraz, że dane zawarte w niniejszym wniosku są zgodne z prawdą.

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy / osoby uprawnionej)

<sup>1</sup> Zaznaczyć i wypełnić właściwie

W załączeniu przedkładam:

- 1) tytuł prawny do nieruchomości;
- 2) pozwolenie na użytkowanie budynku<sup>2</sup>;
- 3) niezbędne informacje i zaświadczenia tj.:
  - a) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis oraz o pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymał w przeciągu trzech minionych lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie lub oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
  - b) informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis, dotyczące w szczególności przedsiębiorcy i prowadzonej przez niego działalności oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis - na formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2024 poz. 40);
- 4) oświadczenie, zawierające zobowiązanie do prowadzenia działalności gospodarczej w nieruchomości objętej zwolnieniem przez cały okres jego trwania;
- 5) informację o wielkości powierzchni oraz oświadczenie o powierzchni udostępnianej innym podmiotom;
- 6) oświadczenie o nieprowadzeniu działalności gospodarczej w okresie jednego roku przed dniem rozpoczęcia działalności gospodarczej, w związku z którą przedsiębiorca ubiega się o zwolnienie na podstawie niniejszej uchwały<sup>3</sup>;
- 7) dokumentację fotograficzną przedstawiającą stan budynku – przed i po adaptacji lub odnowieniu elewacji<sup>4</sup>;
- 8) zgłoszenie obowiązku podatkowego poprzez złożenie informacji lub deklaracji na podatek od nieruchomości;
- 9) oświadczenie o niezaleganiu z płatnościami wobec Gminy Piława Górna - na dzień złożenie wniosku o zwolnienie;
- 10) zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego o niezaleganiu w podatkach;
- 11) dokumenty potwierdzające wykonanie termomodernizacji<sup>5</sup>:
  - a) protokół odbioru robót  
lub
  - b) kosztorys powykonawczy  
lub
  - c) faktury  
lub
  - d) inne dokumenty.

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy / osoby uprawnionej)

<sup>2</sup> Nie dotyczy przedsiębiorców ubiegających się o zwolnienie w związku z rozpoczęciem działalności gospodarczej

<sup>3</sup> Dotyczy tylko przedsiębiorców ubiegających się o zwolnienie w związku z rozpoczęciem działalności gospodarczej

<sup>4</sup> Dotyczy przedsiębiorców, którzy dokonali adaptacji lub odnowienia elewacji budynku.

<sup>5</sup> Dotyczy przedsiębiorców, którzy dokonali odnowienia elewacji budynku

## **UZASADNIENIE**

Uchwałą Nr XII/60/2019 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 30 października 2019 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2016 r., poz. 2347) - wprowadzono na terenie gminy Piława Górna zasady zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.

Projektem uchwały wprowadza się niezbędne zmiany mające na celu dostosowanie wyżej wymienionej uchwały do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r.