



**URZĄD MIASTA W PIŁAWIE GÓRNEJ**  
**58 – 240 Piława Górna, ul. Piastowska 69**  
tel.: (74) 832-49-10, fax: (74) 837-13-86  
**e-mail: [um@pilawagorna.pl](mailto:um@pilawagorna.pl), [www.pilawagorna.pl](http://www.pilawagorna.pl)**

Znak sprawy: ZBP.271.2.47.2020

Piława Górna, dnia 03.12.2020 r.

## **OGŁOSZENIE**

### **I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

**GMINA PIŁAWA GÓRNA**

**– URZĄD MIASTA W PIŁAWIE GÓRNEJ**

w imieniu której działa Burmistrz Piławy Górnej

z siedzibą

ul. Piastowska 69

58-240 Piława Górna

**NIP 882-10-08-231**

### **II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro.

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z *art. 4 pkt 8 ustawy dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.*

### **III. NAZWA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Sporządzenie audytu energetycznego dla budynków A i B Szkoły podstawowej oraz dla budynku przedszkola „Tęczowa kraina” w Gminie Piława Górna**

### **IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Część I. Sporządzenie audytu energetycznego dla budynków A i B Szkoły podstawowej.

Zamówienie obejmuje w szczególności:

1. Sporządzenie audytu energetycznego ex-ante budynków A i B Szkoły podstawowej przy ulicy Tadeusza Kościuszki w Piławie górnej dla przedsięwzięcia termomodernizacyjnego przewidzianego do realizacji w trybie Działania 3.3 A Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 „Projekty związane z kompleksową modernizacją energetyczną budynków użyteczności publicznej użytkowanych przez żłobki, przedszkola i szkoły (z wyjątkiem szkół wyższych), w tym wymiana lub modernizacja źródeł ciepła i montaż mikroinstalacji OZE”.  
Audyt energetyczny ex-ante będzie sporządzony na potrzebę złożenia wniosku o dofinansowanie, który Zamawiający zamierza złożyć w ramach ww. Programu. Od Wykonawcy wymaga się, aby audyt był zgodny z wytycznymi ww. Programu.
2. Sporządzenie audytu zgodnie z:
  - 1) Ustawą z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów.
  - 2) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego.
  - 3) Aktualnymi wytycznymi Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju dostępnymi na stronie <http://www.funduszeuropejskie.gov.pl>.
  - 4) Innymi dokumentami niezbędnymi do złożenia wniosku o dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 (RPO WD) dostępnymi na stronie internetowej <http://www.dip.dolnyslask.pl>.

- 5) Ustawą Prawo zamówień publicznych.
  - 6) Ustaleniami zakresu prac termomodernizacyjnych na podstawie wizji lokalnej budynków oraz uzgodnieniami z Zamawiającym.
3. Dla potrzeb audytu należy wykonać inwentaryzację budynków zgodnie z ww. przepisami.
  4. Podstawowe cele opracowania audytu energetycznego to:
    - 1) Zmniejszenie zużycia energii końcowej budynków – należy obliczyć ilość zaoszczędzonej energii w wyniku planowanych termomodernizacji.
    - 2) Obniżenie emisji CO<sub>2</sub> – należy obliczyć procent ograniczenia niskiej emisji, w szczególności CO<sub>2</sub>, w wyniku planowanych termomodernizacji.
    - 3) Obniżenie kosztów ogrzewania budynków – należy obliczyć kwotę zaoszczędzonych środków finansowych w wyniku planowanych termomodernizacji.
    - 4) Poprawa komfortu cieplnego w pomieszczeniach budynków.
    - 5) Wykorzystanie pomocy zewnętrznej na warunkach określonych w RPO WD 2014-2020.
  5. Audyt winien zawierać trzy warianty osiągnięcia celów.
  6. Wykonawca sporządzi audyt energetyczny w wersji papierowej (3 egz.) oraz w wersji elektronicznej (płyta CD/DVD, pendrive lub inny standardowy nośnik - 1 szt.).

## Część II. Sporządzenie audytu energetycznego dla budynku przedszkola „Tęczowa kraina”.

Zamówienie obejmuje w szczególności:

1. Sporządzenie audytu energetycznego ex-ante przedszkola „Tęczowa Kraina” przy ulicy Adama Mickiewicza 5 w Piławie górnej dla przedsięwzięcia termomodernizacyjnego przewidzianego do realizacji w trybie Działania 3.3 A Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 „Projekty związane z kompleksową modernizacją energetyczną budynków użyteczności publicznej użytkowanych przez żłobki, przedszkola i szkoły (z wyjątkiem szkół wyższych), w tym wymiana lub modernizacja źródeł ciepła i montaż mikroinstalacji OZE”.

Audyt energetyczny ex-ante będzie sporządzony na potrzebę złożenia wniosku o dofinansowanie, który Zamawiający zamierza złożyć w ramach ww. Programu. Od Wykonawcy wymaga się, aby audyt był zgodny z wytycznymi ww. Programu.

2. Sporządzenie audytu zgodnie z:
  - 1) Ustawą z dnia 21 listopada 2008r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów.
  - 2) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego.
  - 3) Aktualnymi wytycznymi Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju dostępnymi na stronie <http://www.funduszeuropejskie.gov.pl>.
  - 4) Innymi dokumentami niezbędnymi do złożenia wniosku o dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 (RPO WD) dostępnymi na stronie internetowej <http://www.dip.dolnyslask.pl>.
  - 5) Ustawą Prawo zamówień publicznych.
  - 6) Ustaleniami zakresu prac termomodernizacyjnych na podstawie wizji lokalnej budynków oraz uzgodnieniami z Zamawiającym.
3. Dla potrzeb audytu należy wykonać inwentaryzację budynku zgodnie z ww. przepisami.
4. Podstawowe cele opracowania audytu energetycznego to:

- 1) Zmniejszenie zużycia energii końcowej w budynku – należy obliczyć ilość zaoszczędzonej energii w wyniku planowanych termomodernizacji.
  - 2) Obniżenie emisji CO<sub>2</sub> – należy obliczyć procent ograniczenia niskiej emisji, w szczególności CO<sub>2</sub>, w wyniku planowanych termomodernizacji.
  - 3) Obniżenie kosztów ogrzewania budynków – należy obliczyć kwotę zaoszczędzonych środków finansowych w wyniku planowanych termomodernizacji.
  - 4) Poprawa komfortu cieplnego w pomieszczeniach budynków.
  - 5) Wykorzystanie pomocy zewnętrznej na warunkach określonych w RPO WD 2014-2020.
5. Audyt winien zawierać trzy warianty osiągnięcia celów.
6. Wykonawca sporządzi audyt energetyczny w wersji papierowej (3 egz.) oraz w wersji elektronicznej (płyta CD/DVD, pendrive lub inny standardowy nośnik - 1 szt.).

## **V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

**Do 28.12.2020 r.**

## **VI. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY**

Wykonawca składa ofertę na wykonanie jednej lub obu części przedmiotu zamówienia. Oferta na daną część składana jest na załączonym do Ogłoszenia formularzu ofertowym.

## **VII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Przy obliczeniu ceny ofertowej za wykonanie danej części zamówienia, Wykonawca winien podać cenę netto i brutto w złotych (PLN). Cena powinna wynikać ze wszystkich czynności objętych przedmiotem zamówienia oraz zawierać wszystkie dodatkowe koszty związane z jego wykonaniem.
2. Do oceny oferty Zamawiający przyjmie cenę brutto za wykonanie danej części przedmiotu zamówienia.
3. Ustalenie stawki VAT leży po stronie Wykonawcy.
4. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem cen lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Pozycje nie wycenione przez Wykonawcę nie zostaną zapłacone po ich wykonaniu i uważać się będzie, że zostały ujęte w innych cenach, pozycjach ujętych w ofercie cenowej Wykonawcy.
6. Ceny i stawki będą podawane przez Wykonawcę wyłącznie w złotych (PLN).
7. Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą za wykonanie danej części zamówienia nastąpi w złotych (PLN), wynagrodzenie ryczałtowe, rozliczenie nastąpi na podstawie jednej faktury za daną część zamówienia,

## **VIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJACY BEDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY**

Kryterium oceny ofert jest cena

## **IX. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. Wykonawca aby wziąć udział w postępowaniu musi spełnić następujące warunki:
  - 1) Wykonawca musi posiadać doświadczenie w sporządzaniu dokumentacji adekwatnych z zamówieniem.
2. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunku doświadczenia do oferty należy załączyć referencje potwierdzające, że Wykonawca ma doświadczenie w sporządzaniu dokumentacji projektowych sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej.
3. Wykonawca musi złożyć ofertę na daną część sporządzoną wg załączonego wzoru.
4. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na daną część zamówienia. W przypadku złożenia przez jednego Wykonawcę więcej niż jednej oferty - oferty tego Wykonawcy

zostaną odrzucone. Dotyczy to także ofert, w których Wykonawca występuje jako uczestnik konsorcjum.

#### **X. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

Osoby zainteresowane ww. zadaniem proszone są o składanie ofert w **sekretariacie Urzędu Miasta Piława Górna** lub o przesłanie oferty na adres: **Urząd Miasta w Piławie Górnej, ul. Piastowska 69, 58-240 Piława Górna** lub przesłanie oferty faksem na nr **74 837 13 86** lub na adres e-mail:

**Termin składania ofert: 10.12.2020 r.**

Kontakt: Piotr Bahyrycz tel. 74 832 49 34

#### **XI. ZAŁĄCZNIKI**

1. Załącznik nr 1.1. Formularz ofertowy dla Części I.
2. Załącznik nr 1.2. Formularz ofertowy dla Części II.
3. Załącznik nr 2.1. Projekt umowy dla Części I.
4. Załącznik nr 2.2. Projekt umowy dla Części II.

BURMISTRZ  
*Krzysztof Chudyk*