

BURMISTRZ PIŁAWY GÓRNEJ
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA DZIERŻAWĘ GRUNTU ROLNEGO

1. Grunt rolny położony w Piławie Górnej oznaczony w ewidencji gruntów jako część **działki nr 182/12 – Obręb Kopanica o powierzchni 1,9543 ha**, skalsyfikowany w ewidencji gruntów jako RIVa – 1,9543 ha;
 - cena wywoławcza wysokości rocznego czynszu dzierżawnego – **400 zł**
 - **wysokość wadium – 50 zł**,
 - nieruchomość posiada Księgę Wieczystą nr SW1D/19306/3,
 - roczny czynsz dzierżawny ustalony zostanie w wysokości najwyższej uzyskanej w drodze przetargu ceny,
 - umowa dzierżawy zawarta zostanie na czas określony tj. do dnia 31.08.2025 roku,
 - czynsz dzierżawny płatny będzie z góry, raz w roku, w terminie do 31 marca każdego kolejnego roku, a za każdy niepełny rok dzierżawy obliczany będzie proporcjonalnie.

Przetarg odbędzie się w dniu 18 marca 2020 r. o godz. 09:30 w siedzibie Urzędu Miasta w Piławie Górnej przy ul. Piastowskiej 69, w Sali Posiedzeń nr 34 (I piętro).

Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić przelewem na konto Gminy Piława Górna: Bank Spółdzielczy w Dzierżonowie nr 67 9527 0007 0042 6767 2000 0002 ustalone dla nieruchomości wadium w wysokości 50 zł, w taki sposób, **aby należna kwota znalazła się na koncie Gminy Piława Górna w nieprzekraczającym terminie do dnia 12 marca 2020 r. włącznie** Wadium winno być wniesione w formie pieniężnej z zaznaczeniem numeru nieruchomości dla której zostało wpłacone.

Warunkiem udziału w przetargu jest okazanie Komisji Przetargowej dowodu wniesienia wadium w wysokości i terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu oraz dokumentu stwierdzającego tożsamość (ze zdjęciem) przed otwarciem przetargu.

Przetarg zakończy się wynikiem pozytywnym jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej cenę wywoławczą powiększoną o jedno postąpienie.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone na wskazane konto w terminie do 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, odwołania przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości zobowiązana jest do podpisania protokołu z przetargu w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Uwaga!

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo jego odwołania lub unieważnienia, jeśli wystąpią ku temu uzasadnione przesłanki.

Szczegółowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta w Piławie Górnej przy ul. Piastowskiej 69 pok. nr 18 oraz pod numerem telefonu (074) 832 49 14, w godzinach pracy urzędu.

Piława Górna, dnia 12 lutego 2020 r.

BURMISTRZ

Krzysztof Chudyk