

**UCHWAŁA NR XV/79/2020**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIŁAWIE GÓRNEJ**

z dnia 30 stycznia 2020 r.

**w sprawie: określenia szczegółowych zasad odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym**

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 roku poz. 506 ze zmianami) oraz art. 17 ust. 1 pkt 12 i art. 97 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1507 ze zmianami),

**Rada Miejska w Piławie Górnej uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchwała określa zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym pozostającym w dyspozycji jednostki organizacyjnej Gminy Piława Górna – Ośrodka Pomocy Społecznej w Piławie Górnej na podstawie Zarządzenia Nr 100/2018 Burmistrza Piławy Górnej z dnia 14 września 2018 roku w sprawie wydzielenia z mieszkaniowego zasobu Gminy Piława Górna lokalu mieszkalnego przeznaczonego na mieszkanie chronione.

§ 2. Określa się szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym, stanowiącym własność Gminy Piława Górna.

§ 3. Podstawą ustalenia wysokości miesięcznej odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym jest średni miesięczny koszt jego utrzymania.

§ 4. Przez średni miesięczny koszt utrzymania mieszkania chronionego rozumie się w szczególności: sumę wydatków za czynsz, wodę, odbiór nieczystości stałych i płynnych, abonament za wodomierz i kanał, centralne ogrzewanie.

§ 5. Miesięczny koszt odpłatności jednego mieszkańca za pobyt w mieszkaniu chronionym ustalany jest, jako średni miesięczny koszt utrzymania tego mieszkania podzielony przez liczbę mieszkańców.

§ 6. Za niepełny miesiąc pobytu w mieszkaniu chronionym, mieszkaniec ponosi odpłatność w wysokości proporcjonalnej do czasu pobytu w danym miesiącu.

§ 7. Odpłatność za jeden dzień pobytu w mieszkaniu chronionym dla jednej osoby wynosi 6,45 zł.

§ 8. Dla osób, których dochód przekracza kryterium dochodowe ustalone zgodnie z art. 8 ustawy o pomocy społecznej, ustala się następującą miesięczną odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym:

Dochód osoby lub rodziny w stosunku do kryterium dochodowego wynikającego z art. 8 ustawy o pomocy społecznej	Miesięczna wysokość odpłatności w % za pobyt
do 100 %	bezpłatnie
powyżej 100% do 150%	do 40%
powyżej 150% do 200%	do 50%
powyżej 200% do 250%	do 70%
powyżej 250%	do 100%

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piławy Górnej.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piławie Górnjej

**Dariusz Madejski**

## Uzasadnienie

Mieszkanie chronione to forma pomocy społecznej przygotowująca osoby tam przebywające, pod opieką specjalistów, do prowadzenia samodzielnego życia lub zastępująca pobyt w placówce zapewniającej całodobową opiekę; mieszkanie chronione zapewnia warunki samodzielnego funkcjonowania w środowisku, w integracji ze społecznością lokalną (art. 53 ust. 1 i ust. 2 ustawy o pomocy społecznej).

Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 12 ustawy prowadzenie i zapewnienie miejsc w mieszkaniach chronionych należy do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym.

W realizacji zaleceń pokontrolnych Wojewody Dolnośląskiego po przeprowadzonej w dniach 21 – 22 lutego 2018 roku w Ośrodku Pomocy Społecznej w Piławie Górnej kontroli kompleksowej w zakresie pomocy społecznej, dotyczących „**prowadzenia i zapewnienia miejsc w mieszkaniach chronionych**”, gmina podjęła następujące działania:

1/ w dniu 14 września 2018 roku Burmistrz Piławy Górnej wydał Zarządzenie nr 100/2018 w sprawie wydzielenia z mieszkaniowego zasobu Gminy Piława Górna lokalu mieszkalnego przeznaczonego na mieszkanie chronione (mieszkanie o powierzchni 28,52 m<sup>2</sup> usytuowane jest na parterze budynku przy Placu Piastów Śląskich 5/1 – 6),

2/ dysponentem mieszkania chronionego ustanowiony został Ośrodek Pomocy Społecznej,

3/ w III i IV kwartale 2019 roku, po wyłonieniu wykonawcy, w mieszkaniu zostały wykonane prace remontowo – adaptacyjne zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 kwietnia 2018 roku w sprawie mieszkań chronionych (remont zakończono pod koniec października br.),

4/ w grudniu 2019 roku, mieszkanie chronione zostało wyposażone w sprzęty gospodarstwa domowego, artykuły użytku domowego oraz umeblowane w podstawowym zakresie zgodnie z wymogami.

Kolejnym i ostatnim etapem realizacji powyższych zaleceń jest, zgodnie z art. 97 ust. 1 i ust. 5 ustawy o pomocy społecznej, ustalenie przez radę gminy, szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym.

Miesięczny koszt pobytu w mieszkaniu chronionym ustalony został na podstawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania lokalu mieszkalnego przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Piławie Górnej.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały przez Radę Miejską w Piławie Górnej w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w miejscowym mieszkaniu chronionym jest zasadne.

Należy podkreślić, że podjęcie uchwały nie wiąże się z dodatkowymi wydatkami, gdyż środki finansowe na funkcjonowanie mieszkania zostały ujęte w budżecie na 2020 rok.