

**PROTOKÓŁ NR VIII/2019**  
**Z SESJI RADY MIEJSKIEJ W PIŁAWIE GÓRNEJ**  
**Z DNIA 27 MAJA 2019 ROKU**

Miejsce posiedzenia sala narad Urzędu Miasta w Piławie Górnej.

Rozpoczęcie posiedzenia godzina 9.30.

Zakończenie posiedzenia godzina

**Szczegółowy przebieg sesji można obejrzeć na stronie BIP w zakładce transmisje z sesji.**

Ustawowy skład Rady Miejskiej w Piławie Górnej 15 radnych. Obecnych na sesji radnych 14, co stanowi 93,33 % ustawowego składu Rady.

Ad.1.Otwarcie sesji.

Witam serdecznie państwa radnych, p. Burmistrza Krzysztofa Chudyka, Skarbnik Gminy Małgorzatę Surdyk, P. Małgorzatę Drebot Sekretarza Gminy. Witam p. Annę Zatykę Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Piławie Górnej. Witam Prezesa Koła Miejskiego Związku Kombatantów RP i Byłych Więźniów Politycznych w Dzierżoniowie **Władysława Potockiego** oraz honorowego Prezesa Koła Miejskiego Związku Kombatantów RP i Byłych Więźniów Politycznych **Edmund Dąbrowski**. Witam pracowników Urzędu.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 1.

Ad. 2 Stwierdzenie kworum.

Na podstawie § 25 ust. 2 Statutu Gminy Piława Górna stwierdzam, że na sali znajduje się 14 radnych, wobec powyższego obrady są prawomocne. Lista obecności stanowi załącznik nr 2. Proszę o zalogowanie się do systemu.

Ad. 3 Przedstawienie porządku obrad.

Zgodnie z § 18 ust. 4 Statutu Gminy Piława Górna zawiadomienie o planowanej sesji oraz porządek obrad otrzymaliście państwo w terminie. Czy są jakieś uwagi do porządku obrad? Nie zgłoszono żadnych uwag, wobec tego uznaję porządek obrad, który państwo otrzymaliście za obowiązujący.

Punkty 1,2,3 uważam za zrealizowane. Przechodzimy do realizacji punktu 4.

Ad. 4 Wręczenie odznaczenia Burmistrzowi Piławy Górnej przez Prezesa Związku Kombatantów i Byłych Więźniów Politycznych.

W punkcie 4 Prezes Koła Miejskiego Związku Kombatantów RP i Byłych Więźniów Politycznych w Dzierżoniowie **Władysław Potocki** oraz honorowy Prezes Koła Miejskiego Związku Kombatantów RP i Byłych Więźniów Politycznych **Edmund Dąbrowski**. wręczył odznaczenia Burmistrzowi Piławy Górnej **Krzysztofowi Chudykowi**, Zastępcy Burmistrza **Marcie Sochackiej- Pelczar** oraz Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej **Annie Zatyce**.

Ad. 5 Przyjęcie protokołów z poprzedniej sesji.

Informuję, że protokół z obrad VII sesji Rady Miejskiej VII kadencji były wyłożone do wglądu w Biurze Rady oraz bezpośrednio przed sesją. Radni, którzy podali adresy email otrzymali również protokoły drogą elektroniczną. Do chwili obecnej nie wpłynęły żadne uwagi, wobec tego zgodnie z § 30 pkt. 1 Statutu Gminy w/w protokół uznaję za przyjęty.

Ad.6. Informacja na temat stanu dróg powiatowych na terenie Piławy Górnej.

Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Dzierżoniowie Tomasz Morawiecki przedstawił informację na temat stanu dróg powiatowych na terenie Piławy Górnej, która stanowi załącznik nr 3.

Przewodniczący Rady:

Czy są jakieś pytania do przedłożonej informacji?

W punkcie 6 głos zabrał radny Dariusz Madejski, radna Małgorzata Wiącek, radny Stanisław Pelczar, którzy poruszyli sprawy remontów bieżących dróg, budowy obwodnicy i problemów z nią związanych, zmiany organizacji ruchu na ul. Piastowskiej w okolicy „Biedronki”., sprawy związanej z remontem przejazdu kolejowego.

Ad.7.Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi za rok 2018.

Sekretarz Gminy Małgorzata Drebot przedstawiła sprawozdanie z realizacji Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi za rok 2018, która stanowi załącznik nr 4.

Radni nie zgłosili żadnych uwag.

Ad. 8. Informacja Burmistrza o podjętych działaniach między sesjami.

Informacja Burmistrza o podjętych działaniach między sesjami, stanowi załącznik nr 4.

Radni nie zgłosili żadnych pytań do przedstawionej przez Burmistrza informacji.

Ad.9. Rozpatrzenie projektów uchwał:

- a) w sprawie: zmiany Uchwały nr VI/26/2019 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 29 marca 2019 roku w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Piława Górna (projekt nr 36/2019),

Uzasadnienie, które stanowi załącznik do uchwały w imieniu Burmistrza przedstawiła Sekretarz Gminy Małgorzata Drebot.

Ustawa o ochronie zwierząt daje możliwość Gminom do uwzględnienia w Programie planu znakowania zwierząt. Gmina Piława Górna ma zamiar w roku 2019 przeprowadzić akcję elektronicznego znakowania psów należących do mieszkańców Piławy Górnej. Znakowanie to odbywać się będzie nieodpłatnie, a w przeprowadzeniu go Gmina współpracować będzie z wybraną w tym celu specjalistyczną jednostką. Zmianie uległy również środki przeznaczone na realizację zadań wynikających z Programu. Środki te zwiększono Uchwałą Nr 29/6/2019 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 29 marca 2019 roku w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Piława Górna na rok 2019 o kwotę 17 500,00 zł łącznie. Szczegółowo wydatkowanie tych środków opisane zostało w Rozdziale 5 Programu. Dodatkowo § 10 został doprecyzowany po przez dopisanie Gminy Piława Górna za pośrednictwem osoby, która będzie pełniła funkcję koordynatora działań. Zmiany w Programie zostały przekazane do zaopiniowania: Powiatowemu Lekarzowi Weterynarii w Dzierżoniowie, Organizacji społecznej, której statutowym celem działania jest ochrona zwierząt, działającej na obszarze Gminy tj. Stowarzyszeniu Przyjaciół Zwierząt „AZYL” w Dzierżoniowie, Kołu łowieckiemu „Ponowa Niemcza ” oraz Kołu łowieckiemu „Bażant”. Projekt Uchwały zmieniającej został również zamieszczony do wglądu na BIP-ie Urzędu Miasta w Piławie Górnej.

Przewodniczący Rady poprosił o opinię do projektu uchwały oraz otworzył dyskusję.

W imieniu połączonych komisji rady głos zabrała Przewodnicząca Komisji Mienia Komunalnego i Infrastruktury Technicznej Małgorzata Pacyk, która poinformowała, że projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

W związku z tym, że nikt nie zgłosił się do zabrania głosu, Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie omawiany projekt uchwały.

Następnie Rada w głosowaniu 14 głosami za, bez głosów przeciwnych, bez głosów wstrzymujących podjęła uchwałę nr VIII/36/2019, która stanowi załącznik nr 5.

Wydruk z wynikami głosowania stanowi załącznik nr 6.

- b) w sprawie: wysokości oraz warunków udzielania bonifikat od opłat wniesionych jednorazowo z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe stanowiących własność Gminy Piława Górna w prawo własności tych gruntów (projekt 37/2019),

Uzasadnienie, które stanowi załącznik do uchwały w imieniu Burmistrza przedstawiła inspektor ds. Joanna Domagała.

W dniu 5 października 2018 r. weszła w życie ustawa z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1716 ze zm.). Zgodnie z art. 1 ust. 1 ustawy z dniem 1 stycznia 2019 r. prawo użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe przekształca się w prawo własności tych gruntów. Przekształceniu podlegać będą zarówno nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym, jak i prawnym. Jedynym kryterium ustawowym jest zabudowa na cele mieszkaniowe. Łączna liczba użytkowników wieczystych na gruntach stanowiących własność Gminy Piława Górna, których dotyczy przekształcenie wynosi w przybliżeniu 900 podmiotów. Przekształcenie jest, co do zasady, odpłatne. Kwestie odpłatności reguluje art. 7 ustawy. Wysokość opłaty jest równa wysokości opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, która obowiązywałaby w dniu przekształcenia. Opłata wnoszona jest przez okres 20 lat, licząc od dnia przekształcenia. Zgodnie z art. 7 ust. 7 właściciel gruntu w każdym czasie trwania obowiązku wnoszenia opłaty może zgłosić właściwemu organowi na piśmie zamiar jednorazowego jej wniesienia w kwocie pozostającej do spłaty. Wysokość opłaty jednorazowej odpowiada iloczynowi wysokości opłaty obowiązującej w roku, w którym zgłoszono zamiar wniesienia opłaty jednorazowej oraz liczby lat pozostałych do upływu okresu.

Zgodnie z art. 9 ust. 4 w przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntu stanowiącego własność jednostki samorządu terytorialnego, właściwy organ może udzielić osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym bonifikaty od tej opłaty na podstawie uchwały właściwej rady.

Podmiotami uprawnionymi do bonifikaty, zgodnie z § 2 ust. 1 uchwały, są osoby fizyczne, będące właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych.

Warunki udzielenia bonifikaty doprecyzowuje § 3 uchwały, uzależniając udzielenie bonifikaty od braku zaległości finansowych wobec Gminy Piława Górna tytułem opłat rocznych za użytkowanie wieczyste nieruchomości, której dotyczy przekształcenie.

Uznaje się, że bonifikata przy wniesieniu opłaty jednorazowej zachęci beneficjentów ustawy do wnoszenia opłat jednorazowych a tym samym do definitywnego rozliczenia się z Gminą Piława Górna ze wszystkich zobowiązań finansowych z tytułu przekształcenia.

Skutki finansowe przedmiotowej uchwały są trudne do przewidzenia. Zasadnym jest założenie, że duża część właścicieli uiszczy opłatę jednorazową, by skorzystać z bonifikaty.

Przewodniczący Rady poprosił o opinię do projektu uchwały oraz otworzył dyskusję.

W imieniu połączonych komisji rady głos zabrala Przewodnicząca Komisji Mienia Komunalnego i Infrastruktury Technicznej Małgorzata Pacyk, która poinformowała, że projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

W związku z tym, że nikt nie zgłosił się do zabrania głosu, Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie omawiany projekt uchwały.

Następnie Rada w głosowaniu 14 głosami za, bez głosów przeciwnych, bez głosów wstrzymujących podjęła uchwałę nr VII/37/2019, która stanowi załącznik nr 7.

Wydruk z wynikami głosowania stanowi załącznik nr 8.

c) **w sprawie: dokonania zmian w budżecie Gminy Piława Górna na rok 2019 (projekt 38/2019).**

Uzasadnienie, które stanowi załącznik do uchwały w imieniu Burmistrza przedstawiła Skarbnik Gminy Małgorzata Surdyk.

Celem podjęcia uchwały jest dokonanie zmian w uchwale budżetowej na 2019 rok.

2. Zwiększa się **dochody bieżące** budżetu Gminy na 2019 rok o kwotę 240 378 zł, w Dziale 600

– *Transport i łączność* na podstawie umowy nr G-10/2019 z dnia 17.05.2019 r. zawartej z Wojewodą Dolnośląskim w ramach dofinansowania Funduszu Dróg Samorządowych - drogi gminne i powiatowe na zadania pn. „Remont nawierzchni dróg gminnych nr 118050D ul. Młynarskiej i nr 118054D ul. Osiedle Małe w Piławie Górnej”.

3. Zwiększa się **wydatki bieżące** budżetu Gminy na 2019 rok o kwotę 240 378 zł, w Dziale 600

– *Transport i łączność* na realizację zadania pn. „Remont nawierzchni dróg gminnych nr 118050D ul. Młynarskiej i nr 118054D ul. Osiedle Małe w Piławie Górnej” z dofinansowania, o którym mowa w pkt 2.

4. W związku z przeprowadzeniem postępowań przetargowych dokonuje się przeniesienia planowanych wydatków majątkowych, na podstawie wniosku Inspektora ds. gospodarki przestrzennej i dróg ZPD.3026.2.2019 z dnia 14.05.2019 r., w Dziale 600 – *Transport i łączność*

*Rozdział 60078 Usuwanie skutków klęsk żywiołowych* w kwocie 34 797,00 zł w dwóch zadaniach inwestycyjnych, objętych dofinansowaniem Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w następujący sposób:

a) zmniejsza się o kwotę 34 797,00 zł w zadaniu inwestycyjnym pn. „Przebudowa nawierzchni drogi gminnej nr 118024D ul. Cichej oraz drogi wewnętrznej (działka nr 211 obręb Północ) w Piławie Górnej km 0+000-0+127 [intensywne opady deszczu i silne wiatry, sierpień 2017 r.]

Plan wydatków zadania po zmianach wynosi 728 463,00 zł, z tego:

- dofinansowanie z MSWiA – 585 260,00 zł

- środki własne gminy – 143 203,00 zł

b) zwiększa się o kwotę 34 797,00 zł w zadaniu inwestycyjnym pn. „Przebudowa mostu drogowego w ciągu drogi gminnej nr 118021D ul. Henryka Sienkiewicza w Piławie Górnej, km 2+809 [intensywne opady deszczu i silne wiatry, sierpień 2017 r.]

Plan wydatków zadania po zmianach wynosi 603 797,00 zł, z tego:

- dofinansowanie z MSWiA – 448 550,00 zł

- środki własne gminy – 155 247,00 zł

6. Budżet po dokonanych zmianach zwiększa po stronie dochodów o kwotę 240 378,00 zł a wydatków o kwotę 240 378,00 zł.

7. Integralną część uchwały stanowią:

1) Zmiany w planie dochodów budżetowych - załącznik nr 1.

2) Zmiany w planie wydatków budżetowych - załącznik nr 2.

3) Plan wydatków majątkowych na 2019 rok - załącznik nr 3.

Przewodniczący Rady poprosił o opinię do projektu uchwały oraz otworzył dyskusję.

W imieniu połączonych komisji rady głos zabrała Przewodnicząca Komisji Mienia Komunalnego i Infrastruktury Technicznej Małgorzata Pacyk, która poinformowała, że projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

W związku z tym, że nikt nie zgłosił się do zabrania głosu, Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie omawiany projekt uchwały.

Następnie Rada w głosowaniu 14 głosami za, bez głosów przeciwnych, bez głosów wstrzymujących podjęła uchwałę nr VII/38/2019, która stanowi załącznik nr 9.

Wydruk z wynikami głosowania stanowi załącznik nr 10.

Ad. 10. Zapytania i wnioski radnych.

Radni nie zgłosili żadnych zapytań, ani wniosków.

Ad.11. Sprawy różne.

Przewodniczący rady poinformował zebranych o uroczystościach organizowanych w najbliższym czasie, a mianowicie:

2.06 piknik z okazji Dnia Dziecka, 04.06 uroczystość.... 15-16.06 obchody Dni Piławy.

W ostatnim czasie do biura rady wpłynęło również pismo od PKP dot. remontu przejazdu kolejowego znajdującego się przy ul. B. Chrobrego.

Na koniec Przewodniczący rady odczytał życzenia od parlamentarzystów kierowane do radnych z okazji dnia samorządu terytorialnego.

Ad.12. Zamknięcie sesji, ustalenie terminu następnego posiedzenia.

Przewodniczący Rady po wyczerpaniu wszystkich punktów porządku obrad zakończył VIII sesję Rady Miejskiej w Piławie Górnej.

Termin następnej sesji został ustalony na 24 czerwca 2019 roku o godz. 9.30.

**Szczegółowy przebieg sesji można obejrzeć na BIP Urzędu Miasta w Piławie Górnej – transmisje z sesji.**

Protokół sporządziła J. Najwer inspektor ds. obsługi RM.