

**PROTOKÓŁ NR XXXVII/2017  
Z SESJI RADY MIEJSKIEJ W PIŁAWIE GÓRNEJ  
Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2017 ROKU.**

Rozpoczęcie posiedzenia godz. 10.30

Zakończenie posiedzenia godz. 11.30

Ustawowy skład Rady Miejskiej w Piławie Górnej 15 radnych. Obecnych na sesji 14 radnych, co stanowi 93,33 % ustawowego składu Rady.

Ad. 1

Przewodniczący Rady Dariusz Madejski:

„Witam serdecznie państwa radnych, p. Zuzannę Bielawską Burmistrza Piławy Górnej p. Burmistrz, p. Zastępcę Burmistrza Izabelę Woronowicz, p. Małgorzatę Surdyk Skarbnika Gminy, p. Jacka Mikusa Sekretarza Gminy. Lista obecności stanowi załącznik nr 1.

Ad. 2 Stwierdzenie kworum.

Na podstawie § 25 ust. 2 Statutu Gminy Piława Górna Przewodniczący Rady stwierdził, że na sali znajduje się 14 radnych, wobec powyższego obrady są prawomocne. Lista obecności stanowi załącznik nr 2.

Ad. 3 Przedstawienie porządku obrad

Przewodniczący Rady Dariusz Madejski:

Zgodnie z § 18 ust. 4 – Statutu Gminy Piława Górna otrzymali Państwo zawiadomienie o planowanej sesji oraz porządek obrad. Czy są jakieś uwagi? Nie widzę.

Punkty 1,2,3 uważam za zrealizowane.

Ad. 4 Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.

Informuję, że protokół z obrad XXXVI sesji Rady Miejskiej VII kadencji był wyłożony do wglądu w biurze Rady oraz bezpośrednio przed sesją. Do dnia dzisiejszego nie wpłynęły żadne uwagi. Wobec tego zgodnie z § 41 pkt. 1 w/w protokół uznaję za przyjęty.

Ad. 5. Informacja Burmistrza o podjętych działaniach między sesjami.

Burmistrz:

1. 27 września odbyła się konferencja wraz z wywiadem inauguracyjnym 275- lecie utworzenia osady Braci Morawskich oraz prezentacja filmu promującego Piławę Górna pod tytułem „W krainie minerałów”.
2. Odbył się częściowy odbiór hali sportowej i złożenie wniosku do Ministerstwa o drugą transzę dofinansowania.
3. Odbyły się zawody latawców płaskich, które zostały dofinansowane przez gminę w ramach pożytku publicznego.
4. Podpisana została umowa z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na usuwanie azbestu. Zebrano 36,82 ton azbestu z 43 posesji. Dofinansowanie z WFOŚiGW wyniosło 19 962,00 zł. Po stronie gminy była to kwota 3 524,00 zł.
5. Został wytypowany do sprzedaży budynek mieszkalny przy ul. Fabrycznej 2 za 79 000 zł. netto.
6. Otrzymaliśmy powiadomienie o pozyskaniu środków z RPO na zadanie pn. „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów Powiatu Dzierżoniowskiego – odnowa budynków wielorodzinnych (ul. Sienkiewicza 20 i 17). Wnioskowana kwota to prawie 189 tys. zł.
7. Dokonałmy odbioru zadania pn. „Uporządkowanie nieruchomości gruntowej 1,20 ha między ul. Kościuszki, a ul. Osiedlową”
8. Z okazji Dnia Edukacji Narodowej sześciu nauczycieli zostało nagrodzonych nagrodami Burmistrza za osiągnięcia pedagogiczne i pracę na rzecz miasta. Nagrodzone

osoby to Dyrektor Szkoły Podstawowej p. Renata Pauczuk, Dyrektor p. Marta Skowrońska-Sowa, p. Łuczyńska Lena, p. Kasprzyk Anna, p. Michałek Agnieszka.

9. 14 października odbyło się spotkanie członków piławskiej sekcji Polskiego Związku Hodowców Gołębi Poczтовых, na którym podsumowano sezon lotów oraz wręczono nagrody.
10. 17 października zakończyła się budowa boiska sportowo-rekreacyjnego. W Klubie Sportowym „Piławianka”. Wykonano również piaskowania i zniwelowania powierzchni płyty głównej boiska oraz remont schodów.
11. W Przedszkolu Publicznym Tęczowa kraina odbyło się pasowanie na przedszkolaka.
12. Odbyło się pasowanie na pierwszoklasistę w Szkole Podstawowej.
13. W dniach 31.10 do 1.11 br. zmieniona zostanie organizacja ruchu na odcinku ul. Sienkiewicza tzn. wprowadzony zostanie ruch z wjazdem od ul. Fabrycznej z zakazem wjazdu od ul. Kilińskiego.

9 grudnia 2017 roku organizujemy wycieczkę do Hennhurt w Niemczech. Jeżeli ktoś z Państwa ma ochotę pojechać to proszę zgłosić w biurze Rady Miejskiej.

27 października br. będziemy gościć w Piławie Górnej delegację z niemieckiego miasta Kriftel i francuskiego Airanes, którzy gościć będą u nas trzy dni. W związku z tym zapraszam Państwa do Miejskiego Ośrodka Kultury i Biblioteki na godz. 10.00.

Przewodniczący Rady:

Czy macie Państwo pytania do przedłożonej informacji? Nie widzę, wobec tego przechodzimy do następnego punktu.

Ad. 6. Informacja na temat rozwoju sportu w mieście – wykorzystanie obiektów sportowych na terenie miasta.

Sekretarz Gminy:

Przedstawił informację na temat rozwoju sportu w mieście – wykorzystanie obiektów sportowych na terenie miasta, która stanowi załącznik nr 3.

Przewodniczący Rady:

Czy macie Państwo pytania do przedłożonej informacji? Nie widzę, wobec tego przechodzimy do następnego punktu.

Ad. 7. Informacja Burmistrza o złożonych oświadczeniach majątkowych za rok 2016.

Burmistrz:

Przedstawiła informację o złożonych oświadczeniach majątkowych za rok 2016, która stanowi załącznik nr 4.

Ad. 8. Informacja Przewodniczącego o złożonych przez radnych oświadczeniach majątkowych za rok 2016.

Przewodniczący Rady:

Przedstawił informację o złożonych oświadczeniach majątkowych za rok 2016, która stanowi załącznik nr 5.

Ad. 9. Rozpatrzenie projektów uchwał:

- a) w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w Piławie Górnej.

Burmistrz:

Z wnioskiem o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego projektowego terenu górniczego złoża kruszywa naturalnego wystąpił przedsiębiorca, tj. firma „Kompania Górnicza sp. z o.o.” z/s w Kielcach. Zgodnie z art. 104 ust. 2 ustawy Prawo geologiczne i górnicze dla terenu górniczego obowiązkowo sporządza się plan miejscowy w trybie określonym w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dotyczy to w szczególności przypadków, w których przewiduje się skutki działalności górniczej w środowisku – z czym mamy do czynienia w omawianym przypadku.

Dla przedmiotowych obszarów obowiązują aktualnie 3 miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego: Ze względu na konieczność poprowadzenia dróg wewnętrznych i zakładowych odmiennie niż to ustalono w przywołanych dokumentach planistycznych a także z uwagi na planowany zwiększony zakres działalności przedsiębiorcy należy dokonać stosownych zmian w prawie miejscowym. W wyniku przeprowadzonej analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia wnioskowanego planu ustalono:

- Zgodnie z art. 104 ust.2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. przywołanej wcześniej ustawy Prawo geologiczne i górnicze ustawodawca nakłada na przedsiębiorcę obowiązek posiadania miejscowego planu.
- Działalność górnicza na części obszaru wymagać będzie uzyskania decyzji o wyłączeniu z użytkowania gruntów rolnych na cele nierolnicze w trybie przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (jednolity tekst Dz. U. z 2017 r. poz. 1161).
- W ustaleniach studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piława Górna obszary zawarte w niniejszej uchwale objęte są w części ochroną prawną z uwagi na występowanie złoża kruszywa naturalnego, którego eksploatacja wraz ze skutkami oddziaływania na środowisko wymaga sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedłożone załączniki graficzne są ściśle powiązane z treścią zamieszczonej poniżej tabeli, określającej aktualne użytkowanie bądź przeznaczenie oraz kierunek proponowanych zmian w przyszłym planie miejscowym. Sporządzany plan miejscowy zapewni integrację wszelkich działań podejmowanych w granicach terenu górniczego w celu:

- zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego
- ochrony środowiska, w tym obiektów budowlanych
- ochrony interesów osób trzecich oraz gminy.
- Wykonania działalności określonej w koncesji.

Koszty sporządzenia planu w całości ponosi przedsiębiorca górniczy, zgodnie z treścią art. 104 ust. 6 Prawo geologiczne i górnicze. Biorąc pod uwagę powyższe wnoszę więc o przyjęcie uchwały w zaproponowanym brzmieniu.

Przewodniczący Rady:

Proszę o stanowisko połączonych komisji rady.

W imieniu połączonych komisji głos zabrał Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego i Infrastruktury Technicznej Arnold Kordasiewicz, który poinformował, że projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

Przewodniczący Rady:

Czy ktoś chciałby zabrać głos? Nie widzę, wobec tego przechodzimy do głosowania.

Następnie Rada w głosowaniu 14 głosami „za”, bez głosów przeciwnych, bez głosów wstrzymujących podjęła UCHWAŁĘ NR 151/XXXVI/2017, która stanowi załącznik nr 6.

Ad. 9 b) w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2018 rok,  
Burmistrz:

Celem podjęcia uchwały jest określenie stawek podatku od nieruchomości na 2018 rok. Zgodnie z dyspozycją zawartą w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1785) rada gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym, że stawki nie mogą przekroczyć określonej ich górnej granicy. Przy ustalaniu stawek uwzględniono górne stawki kwotowe podatków, ogłoszone w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2017 r. (M.P. 2017 poz. 800). Wyznacznikiem zmian wysokości górnych stawek kwotowych obowiązujących w 2018 roku w zakresie podatku od nieruchomości jest wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2017 r. w stosunku do I półroczu 2016 r. Wskaźnik ten wyniósł 101,9 % (zgodnie z ogłoszeniem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 11 lipca 2017 r. (M.P. 2017 poz. 697)), co oznacza wzrost górnych

granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych o 1,9 %. W związku z powyższym wnoszę o podjęcie uchwały.

Przewodniczący Rady:

Proszę o stanowisko połączonych komisji.

W imieniu połączonych komisji głos zabrał Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego i Infrastruktury Technicznej Arnold Kordasiewicz, który poinformował, że projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

Przewodniczący Rady:

Czy ktoś chciałby zabrać głos?

Radny Tomasz Piech

Chciałbym powiedzieć, że jestem przeciwny podnoszeniu tych podatków nawet jeśli są one nieznaczące, jak p. Skarbnik powiedziała na komisji. Na ostatniej komisji pracownik merytoryczny powiedział, że obniżyliśmy podatki, ale ja sobie nie przypominam. Zostawiliśmy je tylko na tym samym poziomie. Podatku od nieruchomości od działalności gospodarczej nie obniżaliśmy w tej kadencji. Ja wiem, że jest to niewiele, tylko 2 %, ale dobijamy tym ludzi. Powiem na przykładzie Dzierżoniowa, oni mają podatki niższe, konkurencyjne. Dlatego proszę chociaż raz nie podwyższać podatków. Nawet w kampanii wyborczej p. mówiła, że podatków nie będziemy podwyższać.

Burmistrz:

Proszę takich rzeczy nie opowiadać, proszę się merytorycznie odnosić do uchwały. Ja wiem co miałam w kampanii i polityka moja dzisiaj, jutro i pojutrze będzie taka sama, podnosimy podatki minimalnie i zawsze tak będę mówiła. My proponujemy takie stawki, a Państwo je przyjmiecie albo nie.

Skarbnik Gminy:

Uczestniczyła w posiedzeniu komisji i nie słyszałam takiego stwierdzenia w wypowiedzi pracownika merytorycznego. Pracownik odnosił się do tego, że przez ostatnie dwa lata była tzw. Deflacja, czyli górne stawki podatku były obniżane. Nas te obniżki nie dotyczyły, bo my jako gmina maksymalnych stawek nie mieliśmy. W związku z tym gmina w małym stopniu podnosiła te podatki. Od kiedy jestem skarbnikiem tj. 9 lat nigdy nie było tak żeby gmina musiała obniżyć podatki z tytułu, że przekroczyła górne granice. Taka sytuacja miała miejsce w gminie miejskiej Dzierżoniów. Tam były uchwalone stawki maksymalne podane. W przypadku, gdy gminy uchwalają maksymalne stawki podane przez ministerstwo muszą je obniżyć.

Przewodniczący Rady:

Jeżeli Państwo mają jakieś wątpliwości proszę wyjaśniać je na posiedzeniach komisji. Oczywiście na sesjach nie zabronię dyskusji, ale na posiedzeniach są pracownicy merytoryczni, którzy wyjaśnią wszystkie wątpliwości. Czy są jeszcze jakieś pytania? Nie widzę, wobec tego przechodzimy do głosowania.

Następnie Rada w głosowaniu 13 głosami „za”, przy 1 głosie przeciwnym, bez głosów wstrzymujących podjęła UCHWAŁĘ NR 152/XXXVII/2017, która stanowi załącznik nr 7.

Ad. 9 c) w sprawie: wprowadzenia opłaty od posiadania psów, ustalenia jej wysokości, określenia zasad jej poboru i terminu płatności,

Burmistrz:

Celem podjęcia uchwały jest wprowadzenie opłaty od posiadania psów, ustalenie jej wysokości, określenie zasad jej poboru i terminu płatności. Zgodnie z art. 18a i art. 19 pkt 1 lit f ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1785) rada gminy, w drodze uchwały, wprowadza i określa zasady ustalania i poboru oraz terminy płatności i wysokość stawki opłaty od posiadania psów, z tym, że stawka nie może przekroczyć jej górnej granicy określonej na 2018 w wysokości 121,24 zł, zgodnie z obwieszczeniem Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 28 lipca 2017 r. (M.P.2017.800). W przedłożonym projekcie uchwały zaproponowano stawkę

w wysokości 60,00 zł od każdego psa. Planowane wpływy do budżetu z tytułu opłaty od posiadania psa w 2018 roku - 7 320,00 zł

Przewodniczący Rady:

Proszę o stanowisko połączonych komisji rady.

W imieniu połączonych komisji głos zabrał Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego i Infrastruktury Technicznej Arnold Kordasiewicz, który poinformował, że projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

Przewodniczący Rady:

Czy ktoś chciałby zabrać głos? Nie widzę, wobec tego przechodzimy do głosowania.

Następnie Rada w głosowaniu 11 głosami „za”, przy 3 głosach przeciwnych, bez głosów wstrzymujących podjęła UCHWAŁĘ NR 153/XXXVI/2017, która stanowi załącznik nr 8.

Ad. 9 d) w sprawie: określenia wzorów formularzy na podatek rolny,

Burmistrz:

Celem podjęcia uchwały jest określenie wzorów formularzy na podatek rolny. Zgodnie z art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz. Uz. 2017 r., poz.1892) rada gminy określa w drodze uchwały wzory formularzy. Na podstawie art. 112 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku o Krajowym Zasobie Nieruchomości wprowadzono nowe, dodatkowe zwolnienia w podatku rolnym. W ustawie z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1892) w art. 12 w ust. 2 dodano pkt 7 w brzmieniu: „Krajowy Zasób Nieruchomości, w zakresie nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Nieruchomości, o którym mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U. poz. 1529)”. Na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku – Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym

Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (poz. 624) wprowadzono zmiany w ustawie o podatku rolnym. Zmiany polegają na zastąpieniu we wszystkich użytych przypadkach wyrazów „Agencja Nieruchomości Rolnych” wyrazami „Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa”. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z dniem 1 września 2017 r. z mocy prawa wstąpił w ogół praw i obowiązków znoszonej Agencji Nieruchomości Rolnych

Przewodniczący Rady:

Proszę o stanowisko połączonych komisji rady.

W imieniu połączonych komisji głos zabrał Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego i Infrastruktury Technicznej Arnold Kordasiewicz, który poinformował, że projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

Przewodniczący Rady:

Czy ktoś chciałby zabrać głos? Nie widzę, wobec tego przechodzimy do głosowania.

Następnie Rada w głosowaniu 14 głosami „za”, bez głosów przeciwnych, bez głosów wstrzymujących podjęła UCHWAŁĘ NR 154/XXXVI/2017, która stanowi załącznik nr 9.

Ad. 9 e) w sprawie: określenia wzorów formularzy na podatek leśny,

Burmistrz:

Celem podjęcia uchwały jest określenie wzorów formularzy na podatek leśny. Zgodnie z art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 roku o podatku leśnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1821) rada gminy określa w drodze uchwały wzory formularzy. Na podstawie art. 112 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku o Krajowym Zasobie Nieruchomości wprowadzono nowe, dodatkowe zwolnienia w podatku leśnym. W ustawie z dnia 30 października 2002 roku o podatku leśnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1821) w art. 7 w ust. 2 dodano pkt 7 w brzmieniu: „Krajowy Zasób Nieruchomości, w zakresie nieruchomości wchodzących w skład Zasobu

Nieruchomości, o którym mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U. poz. 1529)”. Na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku – Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (poz. 624) wprowadzono zmiany w ustawie o podatku leśnym. Zmiany polegają na zastąpieniu we wszystkich użytych przypadkach wyrazów „Agencja Nieruchomości Rolnych” wyrazami „Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa”. Krajowy Ośrodek

Wsparcia Rolnictwa z dniem 1 września 2017 r. z mocy prawa wstąpił w ogół praw i obowiązków znoszonej Agencji Nieruchomości Rolnych.

Przewodniczący Rady:

Proszę o stanowisko połączonych komisji rady.

W imieniu połączonych komisji głos zabrał Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego i Infrastruktury Technicznej Arnold Kordasiewicz, który poinformował, że projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

Przewodniczący Rady:

Czy ktoś chciałby zabrać głos? Nie widzę, wobec tego przechodzimy do głosowania.

Następnie Rada w głosowaniu 14 głosami „za”, bez głosów przeciwnych, bez głosów wstrzymujących podjęła UCHWAŁĘ NR 155/XXXVI/2017, która stanowi załącznik nr 10.

Ad. 9 f) w sprawie: współdziałania przy opracowaniu Strategii rozwoju społeczno-gospodarczego południowej części Dolnego Śląska „SUDETY 2030”,

Burmistrz:

Południowa część województwa dolnośląskiego wymaga nowego, spójnego planu modernizacji i rozwoju. Przyjęcie Strategii dla Przedgórze Sudeckie i Sudetów na lata 2020-2030 oraz włączenie jej do strategii całego województwa dolnośląskiego, pozwoli gminom z tego terenu ubiegać się o znaczące środki finansowe z budżetu państwa i Unii Europejskiej. Wspólny program modernizacyjny dla Sudetów i Przedgórze to jedyna szansa na wyrównanie dysproporcji w rozwoju społeczno-gospodarczym tego obszaru Dolnego Śląska i odwrócenia bardzo niekorzystnych zjawisk. Koszt finansowy uczestnictwa w tworzeniu strategii będzie wynosił ok. 1000-2000 zł, w zależności od liczby samorządów biorących udział w inicjatywie.

Przewodniczący Rady:

Proszę o stanowisko połączonych komisji rady.

W imieniu połączonych komisji głos zabrał Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego i Infrastruktury Technicznej Arnold Kordasiewicz, który poinformował, że projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

Przewodniczący Rady:

Czy ktoś chciałby zabrać głos? Nie widzę, wobec tego przechodzimy do głosowania.

Następnie Rada w głosowaniu 14 głosami „za”, bez głosów przeciwnych, bez głosów wstrzymujących podjęła UCHWAŁĘ NR 156/XXXVI/2017, która stanowi załącznik nr 11.

Ad. 10. Zapytania i wnioski radnych.

Radni nie zgłosili żadnych zapytań ani wniosków.

Ad. 11. Sprawy różne.

Burmistrz:

Chciałabym poinformować, że WiK w Dzierżoniowie będzie wykonywał wymianę sieci wodociągowej na odcinku od ul. Kilińskiego do Policji. Jeżeli chodzi o gazownię to powinna już wejść z robotami. Poszły też wnioski do Starostwa i Rady Powiatu Dzierżoniowskiego o ujęcie w wydatkach inwestycyjnych na rok 2018 modernizacji ul. Piastowskiej od ul. Piastowskiej 29 do skrzyżowania z ul. Okrzei.

Przewodniczący Rady:

Czy ktoś chciałby jeszcze zabrać głos?

Radny Tadeusz Chrzanowski:

Jeżeli chodzi o zmianę organizacji ruchu, to znaczy, że parkować będzie można po jednej stronie.

Burmistrz:

Tak

W sprawach różnych głos zabrała również radna Halina Przepiórka, która poruszyła sprawę

dotyczącą wyjazdu z ul. Groszowieckiej w stronę Ząbkowic Śl. i Dzierżoniowa.

Ad. 12. Zakończenie sesji.

Przewodniczący Rady po wyczerpaniu wszystkich punktów porządku obrad zamknął XXXVI sesję Rady Miejskiej w Piławie Górnej. Ustalono termin następnej sesji na 29 listopada 2017 roku o godz. 10.30. Protokół sporządziła J. Najwer inspektor ds. obsługi RM.