

Ogłoszenie nr 626694-N-2017 z dnia 2017-12-04 r.

Gmina Piława Górna: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów Powiatu Dzierżoniowskiego odnowa wielorodzinnych budynków mieszkalnych Część I. Remont elewacji budynku Sienkiewicza 17 wraz z robotami towarzyszącymi. Część II. Remont elewacji budynku Sienkiewicza 20 wraz z robotami towarzyszącymi.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich

Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Piława Górna, krajowy numer identyfikacyjny 52715000000, ul. ul. Piastowska 69 , 58240 Piława Górna, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 748 324 934, e-mail przetargi@pilawagorna.pl, faks 748 371 386.

Adres strony internetowej (URL): <http://www.pilawagorna.pl>

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Nie

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia Tak <http://pilawagorna.biuletyn.net/?bip=1&cid=50&bsc=N>

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

Złożenie ofert w siedzibie zamawiającego lub przesłanie drogą pocztową

Adres:

Gmina Piława Górna, ul. Piastowska 69, 58-240 Piława Górna, pok. nr 20 I piętro

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne
Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów Powiatu Dzierżoniowskiego - odnowa wielorodzinnych budynków mieszkalnych Część I. Remont elewacji budynku Sienkiewicza 17 wraz z robotami towarzyszącymi. Część II. Remont elewacji budynku Sienkiewicza 20 wraz z robotami towarzyszącymi.
Numer referencyjny: ZBP.271.1.11.2017

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:
maksymalnej liczby części

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

2

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Część I. Remont elewacji budynku Sienkiewicza 17 wraz z robotami towarzyszącymi.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, robót budowlanych w budynku przy ul. Sienkiewicza 17 w

Piławie Górnej. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: 1. Elewacja. 2. Schody zewnętrzne.

3. Izolacja pionowa. 4. Uprzątnięcie terenu budowy i wywiezienie odpadów po zakończeniu wykonywania robót. 5. Dostawa przenośnego podjazdu dla niepełnosprawnych, który umożliwi pokonanie schodów zewnętrznych osobie poruszającej się na wózku. Podjazd nie będzie na stałe zamontowany na schodach. Część II. Remont elewacji budynku Sienkiewicza 20 wraz z robotami towarzyszącymi. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, robót budowlanych w budynku przy ul.

Sienkiewicza 20 w Piławie Górnej. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: 1. Elewacja. 2. Izolacja pionowa. 3. Uprzątnięcie terenu budowy i wywiezienie odpadów po zakończeniu wykonywania robót. 4. Dostawa przenośnego podjazdu dla niepełnosprawnych, który umożliwi pokonanie schodów zewnętrznych osobie poruszającej się na wózku. Podjazd nie będzie na stałe zamontowany na schodach.

II.5) Główny kod CPV: 45000000-7 Dodatkowe kody CPV:

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art.

134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: lub dniach:

lub data rozpoczęcia: lub zakończenia: 2018-08-30

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: a) Doświadczenie. Wymagane jest wykazanie przez Wykonawcę realizacji co najmniej 2 robót budowlanych polegających na wykonaniu lub remoncie elewacji w budynkach mieszkalnych, użyteczności publicznej lub innych budynków przeznaczonych na pobyt ludzi. Roboty o wartości min. 180 000,00zł łącznie. Dotyczy robót wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa

budowlanego i prawidłowo ukończone. Roboty budowlane polegające na ocieplaniu ścian budynku w ramach termomodernizacji nie spełniają niniejszego warunku udziału w postępowaniu. b) Kwalifikacje zawodowe. Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobami, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia, które posiadają wymagane uprawnienia budowlane bez ograniczeń w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – kierowania robotami budowlanymi w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi. Osoby kierujące robotami budowlanymi powinny być członkami właściwej Izby Samorządu

Zawodowego: Kierownikiem budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – posiadającym łącznie: • aktualne uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. W przypadku wykonawców zagranicznych, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art.12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy Ustawa z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2016 poz. 65 z późn. zm.); • minimum 3 lata doświadczenia zawodowego (łącznie) w nadzorowaniu robót konstrukcyjno-budowlanych na stanowiskach: kierownik budowy lub kierownik robót lub inspektor nadzoru inwestorskiego

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp. Wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o którym mowa w § 5 pkt 4 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 27 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126) zwane dalej „rozporządzeniem”; składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; 2) jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się powyższego dokumentu, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby – wystawionych nie wcześniej niż w terminie jw. 3) w przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

a) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane

zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu wg załącznika Nr 7.1 do SIWZ dla Części I oraz wg załącznika Nr 7.2 do SIWZ dla Części II. b) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami wg załącznika Nr 8.1 do SIWZ dla Części I oraz wg załącznika Nr 8.2 do SIWZ dla Części II.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

Zaakceptowany (zaparafowany) projekt umowy dla części przedmiotu zamówienia, na którą Wykonawca składa ofertę.

Projekt umowy powinien być zaparafowany przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy – załącznik nr 9.1 do SIWZ dla Części I oraz załącznik nr 9.2 do SIWZ dla Części II

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Nie

Informacja na temat wadium

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu (przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców Kryteria selekcji

wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej: Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena brutto	60,00
Okres gwarancji	40,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Zmiany postanowień Umowy mogą nastąpić wyłącznie w oparciu o zapisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, jeżeli wystąpią okoliczności i spełnione są warunki, o których mowa w art. 144 ust. 1. 2. Zmiany

postanowień Umowy wymagają zgody obu Stron i pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej. 3. Strony dopuszczają możliwość dokonania następujących zmian w Umowie o istotnym charakterze: 3.1. Wydłużenie terminu wykonania przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 Umowy. Wydłużenie terminu wykonania przedmiotu Umowy może nastąpić w przypadku zaistnienia następujących okoliczności: 1) Jeżeli z uwagi na anomalie atmosferyczne nie jest możliwe wykonywanie Przedmiotu Umowy. Przez anomalie atmosferyczne rozumie się warunki pogodowe, które uniemożliwiają prowadzenie robót budowlanych lub dokonanie odbiorów, takie jak: ciągłe opady deszczu, wystąpienie silnych wiatrów w godzinach, w których możliwe jest prowadzenie robót lub spadki temperatury poniżej zera w porze nocnej nietypowe dla danej pory roku; ponadto powodzie, podtopienia, klęski żywiołowe lub inne nietypowe dla danej pory roku zjawiska pogodowe, które uniemożliwiają prowadzenie robót, wykonanie dostaw materiałów na plac budowy, prowadzenie czynności odbiorowych. Wydłużenie terminu wykonania przedmiotu Umowy jest możliwe w przypadku wystąpienia ww. zdarzeń nieprzerwanie przez ponad 14 dni. 2) Jeżeli: a) nastąpi przerwanie wykonania robót lub czynności odbiorowych na skutek wydania decyzji przez organy administracji publicznej, które to decyzje zostały wydane z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy; b) nastąpi zmiana przepisów prawa, mających wpływ na termin wykonania robót lub sposób prowadzenia robót; c) nastąpi wydłużenie terminów odbiorów z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę. 3) Jeżeli, ze względu na wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z celem, któremu ma on służyć, konieczne będzie wykonanie dodatkowych robót budowlanych przez dotychczasowego Wykonawcę, które nie były objęte zamówieniem podstawowym. 4) Jeżeli konieczne stanie się przesunięcie terminu przekazania terenu robót ze względu na przyczyny niezależne od Zamawiającego, dotyczące np. braku możliwości przekazania miejsca realizacji zamówienia z uwagi na istotne czynniki uniemożliwiające podjęcie robót budowlanych. 5) Wydłużenie terminu wykonania przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 Umowy, w przypadkach wskazanych w pkt 1-3, może być dokonane po spełnieniu następujących warunków: a) Złożenie pisemnego wniosku przez Wykonawcę uzasadniającego wydłużenie terminu. Do wniosku należy załączyć dowody potwierdzające wystąpienie przesłanek do wydłużenia terminu. Wniosek musi zawierać opinię i ocenę jego zasadności dokonaną przez Inspektora nadzoru. b) Zamawiający ustosunkuje się w terminie 7 dni do złożonego wniosku Wykonawcy lub zwróci się do Wykonawcy o przedstawienie dodatkowych informacji lub wyjaśnień, które Wykonawca zobowiązany jest przedstawić w terminie wskazanym przez Zamawiającego. 6) Wydłużenie terminu wykonania przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 Umowy, w przypadkach wskazanych w pkt 4 następuje na wniosek Zamawiającego. 3.2. Zmiana sposobu wykonania przedmiotu Umowy. Zmiana sposobu wykonania przedmiotu Umowy może nastąpić w przypadku zaistnienia następujących okoliczności: 1) Konieczności wykonania robót zamiennych. Roboty zamienne to działania wprowadzające rozwiązania zamienne w stosunku do opisanych w SIWZ, które nie stanowią rozszerzenia przedmiotu Umowy, a jedynie stanowią inny sposób wykonania robót tj. w innej technologii, z innych materiałów i przy zastosowaniu innych urządzeń i są konieczne do wprowadzenia z uwagi na: a) Zwiększenie bezpieczeństwa wykonywanych robót. b) Poprawę parametrów technicznych przedmiotu Umowy. c) Obniżenie kosztów eksploatacji, konserwacji i obsługi przedmiotu Umowy zarówno w trakcie realizacji jak i po oddaniu do użytku. d) Postęp technologiczny lub zmianę przepisów prawa. 2) Konieczność wykonania dodatkowych robót budowlanych lub dostaw i usług nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się one niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy. 3) Konieczność zaniechania wykonania części przedmiotu Umowy, wynika w trakcie realizacji, która była niemożliwa do przewidzenia. Bez skutków dla Zamawiającego określonych w § 13 Umowy. 4) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie przedmiotu Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy. Bez skutków dla Zamawiającego określonych w § 13 Umowy. 5) Zmiany sposobu realizacji przedmiotu Umowy a) z samodzielnej realizacji, tylko przez Wykonawcę, na realizację z udziałem podwykonawców; b) zmiany zakresu robót budowlanych, które Wykonawca powierzył do wykonania podwykonawcom; c) wprowadzenie nowych podwykonawców, z zastrzeżeniem, że podwykonawcy będą posiadać właściwości niezbędne do realizacji zamówienia, dotyczy przypadku, w którym Wykonawca powierza wykonanie części przedmiotu Umowy podwykonawcom w trakcie realizacji zadania; d) zmiany sposobu realizacji zamówienia z realizacji przy udziale podwykonawców na samodzielną realizację przez Wykonawcę; e) zmiany lub rezygnacji z podwykonawców wskazanych w Umowie (podwykonawców, na zasoby których Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych), z zastrzeżeniem zapisów Umowy. 6) Zmiana sposobu wykonania przedmiotu Umowy może być dokonana po spełnieniu następujących warunków: a) Złożenie pisemnego wniosku przez Wykonawcę uzasadniającego zmianę sposobu wykonania przedmiotu Umowy. Do wniosku należy załączyć dowody potwierdzające wystąpienie przesłanek zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy. Wniosek musi zawierać opinię i ocenę jego zasadności dokonaną przez Inspektora nadzoru. b) Zamawiający ustosunkuje się w terminie 7 dni do złożonego wniosku Wykonawcy lub zwróci się do Wykonawcy o przedstawienie dodatkowych informacji lub wyjaśnień, które Wykonawca zobowiązany jest przedstawić w terminie wskazanym przez Zamawiającego. 3.3. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 Umowy. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić w przypadku zaistnienia następujących okoliczności: 1) Zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w pkt. 3.2. w podpunktach 1) – 4) niniejszego ustępu. 2) Jeżeli w okresie obowiązywania Umowy nastąpią zdarzenia mające wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, takie jak: a) Zmiana stawki podatku od towarów i usług. b) Zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów ustawy O minimalnym wynagrodzeniu za pracę. c) Zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnym lub wysokości składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. 3) Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy może być dokonana po spełnieniu następujących warunków: a) Złożenie pisemnego wniosku przez Wykonawcę lub Zamawiającego uzasadniającego zmianę wysokości wynagrodzenia. Jeżeli zmiana wysokości wynagrodzenia jest związana ze zmianą sposobu wykonania przedmiotu Umowy na podstawie

przesłanek, o których mowa w ppkt. 1), Wykonawca lub Zamawiający uzasadnia zmianę wynagrodzenia we wniosku o zmianę sposobu wykonania przedmiotu Umowy. Do wniosku należy załączyć dowody potwierdzające wystąpienie przesłanek zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ppkt 2), w szczególności: podstawę prawną dokonania zmiany wynagrodzenia tj. wskazanie aktu prawnego i daty wejścia w życie jego przepisów oraz podstawę faktyczną dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia, w tym określającej wpływ zmian przepisów na koszty wykonania przedmiotu Umowy. Dowodów potwierdzających ponoszenie kosztów wykonania zamówienia w określonej wysokości przed dokonaniem zmian przepisów i dowodów potwierdzających ponoszenie innych kosztów wykonania przedmiotu Umowy po wejściu w życie zmian przepisów. b) Zamawiający ustosunkuje się w terminie 7 dni do złożonego wniosku Wykonawcy lub zwróci się do Wykonawcy o przedstawienie dodatkowych informacji lub wyjaśnień, które Wykonawca zobowiązany jest przedstawić w terminie wskazanym przez Zamawiającego. 3.4. Zmiana sposobu wykonania czynności objętych Umową. Zmiana sposobu wykonania czynności objętych Umową może nastąpić w przypadku zaistnienia następujących okoliczności: 1) Zmiany zasad dokonywania płatności wynagrodzenia, o których mowa w §6, jeżeli nie wpłynie to na zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy oraz nie obciąży Zamawiającego dodatkowymi kosztami. 2) Zmiany zasad dokonywania odbiorów, o których mowa w §11, w szczególności zmiany sposobu dokumentowania dokonywania odbiorów lub ich częstotliwości, jeśli nie wpłynie to na zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy oraz nie obciąży Zamawiającego dodatkowymi kosztami lub jeżeli zmiana ta wynika z zaleceń lub wytycznych, w szczególności Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, związanych z realizacją przedmiotu Umowy. 3) Zmiana sposobu wykonania czynności objętych Umową może być dokonana po spełnieniu następujących warunków: a) Złożenie przez jedną ze Stron umowy wniosku zawierającego uzasadnienie faktyczne ze wskazaniem zakresu proponowanych zmian. b) Akceptacja przez drugą Stronę zmian wskazanych w złożonym wniosku. 4. Strony dopuszczają możliwość dokonania następujących zmian w Umowie o nieistotnym charakterze. 5. Zmiany Umowy o charakterze informacyjno-instrukcyjnym, niezbędne dla sprawnej realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności dotyczące zmiany osób upoważnionych przez Strony do kontaktów, zmiany numerów telefonów, faksów, adresów poczty elektronicznej, adresów korespondencyjnych, nie wymaga dla swej skuteczności podpisania aneksu do Umowy. Dla skuteczności takich zmian wystarczające jest pisemne powiadomienie Strony o zmianie najpóźniej 1 tydzień od dnia powzięcia informacji o zmianie.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2018-01-19, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert) IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:

Nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane Nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Rewitalizacja zdegradowanych obszarów Powiatu Dzierżoniowskiego - odnowa

Część

I Nazwa: wielorodzinnych budynków mieszkalnych Część I. Remont elewacji budynku nr:

Sienkiewicza 17 wraz z robotami towarzyszącymi

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, robót budowlanych w budynku przy ul. Sienkiewicza 17 w Piławie Górnjej.

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: 1. Elewacja. Wykonanie nowej elewacji na budynku nr 17 przy ul. Sienkiewicza. W zakres robót wchodzi w szczególności: 1) odbicie starych tynków na całej powierzchni elewacji, 2) ukrycie pod tynkiem wszystkich przewodów znajdujących się na elewacji włącznie z wykonaniem bruzd pod przewody, 3) ułożenie tynków renowacyjnych: a) ściana wschodnia na wysokość 2,20m – licząc od górnej krawędzi cokołu, b) ściana zachodnia na wysokość 2,50m – licząc od górnej krawędzi cokołu, c) ściana północna na wysokość 2,50m – licząc od górnej krawędzi cokołu, d) ściana południowa na wysokość 2,50m – licząc od górnej krawędzi cokołu, 4) ułożenie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II na pozostałej powierzchni elewacji, 5) wykonanie cokołu z tynku renowacyjnego z zatopioną siatką zbrojeniową, malowanie cokołu farbą silikatową, cokół zlicowany z elewacją – kolor do uzgodnienia z Zamawiającym, 6) w przypadku ujawnienia pęknięć w ścianach po odbiciu tynków, pęknięcia należy zabezpieczyć poprzez „zszycie” przy użyciu prętów zbrojeniowych karbowanych min. Ø8, 7) gruntowanie i malowanie elewacji farbą silikatową – min. dwukrotne, kolor do uzgodnienia z Zamawiającym, 8) wykonanie tynków ciągnionych na gzymsach, 9) uzupełnienie pokrycia gzymsu z układanej na zaprawie dachówki ceramicznej karpiówki podwójnie w koronkę, 10) dostawa i wymiana drzwi wejściowych aluminiowych

jednoskrzydłowych oszklonych w okleinie drewnopodobnej – kolor do uzgodnienia z Zamawiającym, drzwi wyposażone w samozamykacz i stopkę, 11) dostawa i wymiana okien zespolonych na okna uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV w ilości 6 szt. – kolor biały, 12) dostawa i montaż okienek piwnicznych, okna rozwierane jednodzielne z PCV w ilości 2 szt. – kolor biały, 13) dostawa i montaż okienek strychowych, okna rozwierane jednodzielne z PCV w ilości 3 szt. – kolor biały, 14) w przypadku zaistnienia, przy wykonywaniu elewacji, konieczności zdjęcia rynien i rur spustowych, zewnętrznych przewodów spalinowych i wentylacyjnych, Wykonawca jest zobowiązany zdemontować je i ponownie zamontować lub odtworzyć w ramach wykonywania robót, 15) dostawa i montaż granitowych parapetów zewnętrznych o grubości min. 2 cm wyposażonych w kapinosy dla wszystkich okien w budynku – struktura i kolor do uzgodnienia z Zamawiającym, 16) dostawa i montaż granitowych parapetów zewnętrznych o grubości min. 2 cm wyposażonych w kapinosy dla wszystkich „blend” w budynku – struktura i kolor do uzgodnienia z Zamawiającym, 17) dostawa i montaż daszku z poliwęglanu ze stelażem, szerokość daszka min. 70cm, o konstrukcji metalowej nad drzwiami wejściowymi do budynku oraz przeniesienie istniejącej lampy zewnętrznej pomiędzy nadproże a daszek, na środek szerokości otworu drzwiowego, 18) ponadto wykonanie wszelkich niezbędnych robót i czynności koniecznych do wykonania elewacji zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i zgodnie z celem jakiemu ma służyć przedmiot zamówienia. 2. Schody zewnętrzne. Wykonanie robót związanych z remontem schodów zewnętrznych w budynku nr 17 przy ul. Sienkiewicza. W zakres robót wchodzi w szczególności: 1) przebudowa konstrukcji schodów w celu uzyskania szerokości stopni min. 35cm, 2) wykonanie okładzin granitowych schodów o grubości min. 5 cm – stopnice, podstopnice, spocznik – struktura i kolor do uzgodnienia z Zamawiającym, stopnice i okładziny spocznika z noskami wychodzącymi poza podstopnice i ścianę boczną schodów, 3) wykonanie okładzin granitowych cokolków schodów – grubość min. 2 cm, wysokość min. 15cm 4) naprawa i malowanie balustrady wykonanej z profili stalowych, demontaż i ponowny montaż balustrady, 5) wyprawa tynkarska na ścianie bocznej schodów z zaprawy szpachlowej do renowacji fasad z zatopioną siatką zbrojeniową, tynk mozaikowy taki sam jak na cokole budynku – kolor do uzgodnienia z Zamawiającym, 6) ponadto wykonanie wszelkich niezbędnych robót i czynności związanych z remontem schodów zewnętrznych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i zgodnie z celem jakiemu ma służyć przedmiot zamówienia. 3. Izolacja pionowa. Roboty związane z wykonaniem izolacji ścian fundamentowych w budynku nr 17 przy ul. Sienkiewicza. W zakres robót wchodzi w szczególności: 1) wykonanie wykopów liniowych, w tym usunięcie istniejących opasek betonowych; 2) wykonanie zamkniętych połączeń rur spustowych z kanalizacją deszczową, w tym likwidacja studni chłonnych, włączenie do kanalizacji deszczowej rury spustowej zakończonej wylewką wraz z wykonaniem odcinka kanalizacji deszczowej z rur PCV – do 6,0mb, montaż rewizji na wszystkich rurach spustowych; 3) uzupełnienie tynków zewnętrznych, przygotowanie podłoża; 4) wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych wokół budynku z gruntowaniem powierzchni, z folii kubełkowej, montaż listwy wykańczającej; 5) wykonanie wokół budynku warstwy filtracyjnej – min. 30 cm grysu 8-16 ułożonego na dnie wykopu po wykonaniu izolacji pionowej; 6) zasypanie wykopów liniowych; 7) wykonanie wokół budynku nawierzchni z tłuczni kamiennego o grubość po zagęszczeniu min. 7 cm, szerokość min. 50 cm; 8) wykonanie wokół budynku obrzeża betonowego z elementów o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową; 9) ponadto wykonanie wszelkich niezbędnych robót i czynności związanych z wykonaniem izolacji ścian fundamentowych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i zgodnie z celem jakiemu ma służyć przedmiot zamówienia. 4. Uprzątnięcie terenu budowy i wywiezienie odpadów po zakończeniu wykonywania robót. 5. Dostawa przenośnego podjazdu dla niepełnosprawnych, który umożliwi pokonanie schodów zewnętrznych osobie poruszającej się na wózku. Podjazd nie będzie na stałe zamontowany na schodach. 6. Wymagania dotyczące zatrudnienia na umowę o pracę zgodnie z przepisem art. 29 ust. 3a ustawy Pzp. 1) Zamawiający wymaga, aby osoby uczestniczące w realizacji zamówienia, wykonujące czynności związane z wykonywaniem robót budowlanych obejmujących roboty murarskie, roboty tynkarskie, roboty malarskie w liczbie min. 2 osób, były zatrudnione przez Wykonawcę (lub podwykonawcę, jeżeli Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcy) na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666, z późn. zm.). 2) Wykonawca musi zatrudniać osoby wykonujące wyżej wymienione czynności na podstawie umowy o pracę, a w przypadku rozwiązania umowy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na to miejsce innej osoby wykonującej ww. czynności. 3) Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca doręczy Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające, że wymagane przez Zamawiającego czynności, o których mowa w ust. 1, będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz z oznaczeniem liczby tych osób odpowiadających poszczególnym rodzajom czynności, określeniem rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu. Oświadczenie powinno określać podmiot, w imieniu którego oświadczenie jest składane (odpowiednio Wykonawca lub Podwykonawca) oraz być opatrzone datą i podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania tego podmiotu. 4) Wykonawca jest zobowiązany przed przystąpieniem do realizacji umowy oraz w trakcie jej realizacji na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, a jeżeli strony nie ustalą innego terminu – w terminie 3 dni roboczych, przedstawić do wglądu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem (odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę) kopie aktualnych umów o pracę potwierdzających, że czynności o których mowa w pkt. 1 są wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę, zgodnie z deklaracją Wykonawcy. 5) Kopie umów, o których mowa w pkt. 4 powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności pozbawione imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu i wynagrodzenie za pracę albo stawka godzinowa powinny być możliwe do zidentyfikowania. 6) Nieprzedłożenie lub przedstawienie w liczbie mniejszej niż wskazana w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 3 przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę (Podwykonawcę) z pracownikami wykonującymi w ramach zamówienia czynności, o których mowa w pkt. 1 w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z pkt. 4 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników wykonujących czynności pkt. 1 na podstawie umowy o pracę. 7) W ramach czynności kontrolnych przestrzegania wymogu, o którym mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający oprócz weryfikacji dokumentów, o których mowa w pkt. 3 i pkt. 4 jest uprawniony także do żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu lub do przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. W przypadku uzasadnionych zastrzeżeń co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub

Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. 8) Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników wykonujących czynności, o których mowa w pkt. 1 na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów kodeksu pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, o której mowa w § 13 Umowy.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45000000-7, 45400000-1, 45450000-6, 45453000-7, 45410000-4, 45442100-8, 45421000-4, 45320000-6

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):
Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: okres w miesiącach:

okres w dniach: data

rozpoczęcia: data

zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Okres gwarancji	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:Wizja lokalna odbędzie się w dniu 15.12.2017r., rozpoczęcie o godz. 10.00 przy budynku nr 17 na ul. Sienkiewicza Istnieje możliwość zorganizowania wizji lokalnej w innym terminie w uzgodnieniu z Zamawiającym.

Rewitalizacja zdegradowanych obszarów Powiatu Dzierżoniowskiego - odnowa

Część

2 Nazwa: wielorodzinnych budynków mieszkalnych. Remont elewacji budynku Sienkiewicza nr:

20 wraz z robotami towarzyszącymi.

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, robót budowlanych w budynku przy ul. Sienkiewicza 20 w Piławie Górnej.

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: 1. Elewacja. Wykonanie nowej elewacji na budynku nr 20 przy ul. Sienkiewicza. W zakres robót wchodzi w szczególności: 1) odbicie starych tynków na całej powierzchni elewacji, 2) ukrycie pod tynkiem wszystkich przewodów znajdujących się na elewacji włącznie z wykonaniem bruzd pod przewody, 3) ułożenie tynków renowacyjnych, 4) wykonanie cokołu z tynku renowacyjnego z zatopioną siatką zbrojeniową, malowanie cokołu farbą silikatową, cokół zlicowany z elewacją – kolor do uzgodnienia z Zamawiającym, 5) w przypadku ujawnienia pęknięć w ścianach po odbiciu tynków, pęknięcia należy zabezpieczyć poprzez „zszycie” przy użyciu prętów zbrojeniowych karbowanych min. Ø8, 6) w przypadku zaistnienia, przy wykonywaniu elewacji, konieczności zdjęcia rynien i rur spustowych, zewnętrznych przewodów spalinowych i wentylacyjnych, Wykonawca jest zobowiązany zdemontować je i ponownie zamontować lub odtworzyć w ramach wykonywania robót, 7) malowanie elewacji farbą silikatowa – min. dwukrotne, kolor do uzgodnienia z Zamawiającym, 8) wykonanie tynków ciągnionych na gzymsach, 9) dostawa i wymiana drzwi wejściowych aluminiowych jednoskrzydłowych oszklonych w okleinie drewnopodobnej – kolor do uzgodnienia z Zamawiającym, drzwi wyposażone w samozamykacz i stopkę, 10) dostawa i wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednozielne z PCV w ilości 7 szt. – kolor biały, 11) dostawa i montaż granitowych parapetów zewnętrznych o grubości min. 2 cm wyposażonych w kapinosy dla wszystkich okien w budynku – struktura i kolor do uzgodnienia z Zamawiającym, 12) demontaż wiatrołapu o konstrukcji z profili stalowych, 13) dostawa i montaż nad drzwiami od str. ul. Sienkiewicza daszku z poliwęglanu ze stelażem o konstrukcji metalowej oraz dwóch ścianek bocznych do zadaszeń z poliwęglanu ze stelażem o konstrukcji metalowej o wys. min. 180cm, 14) dostawa i montaż daszku z poliwęglanu ze stelażem, szerokość daszka min. 70cm, o konstrukcji metalowej nad głównymi drzwiami wejściowymi do budynku oraz przeniesienie istniejącej lampy zewnętrznej pomiędzy nadproże a daszek, na środek szerokości otworu drzwiowego, 15) oczyszczenie i malowanie farbą olejną skrzynki i rury przyłącza gazu – kolor żółty, 16) naprawa schodów betonowych zewnętrznych przy wejściu głównym do budynku – wymiana wzmocnień stopni wykonanymi z kątowników stalowych, 17) naprawa schodów z piaskowca przy wejściu od str. ul. Sienkiewicza, obejmująca w szczególności oczyszczanie i przebudowanie z wykorzystaniem istniejących elementów, 18) ponadto wykonanie wszelkich niezbędnych robót i czynności koniecznych do wykonania elewacji zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i zgodnie z celem jakiemu ma służyć przedmiot zamówienia. 2. Izolacja pionowa. Wykonanie robót związanych z wykonaniem izolacji ścian fundamentowych w budynku nr 20 przy ul. Sienkiewicza. W zakres robót wchodzi w szczególności: 1) wykonanie wykopów liniowych, 2) włączenie do kanalizacji deszczowej rury spustowej zakończonej wylewką wraz z wykonaniem odcinka kanalizacji deszczowej z rur PCV pomiędzy rurą spustową a studnią – do 2,0mb, montaż rewizji na rurach spustowych, 3) uzupełnienie tynków zewnętrznych, przygotowanie podłoża, 4) wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych wokół budynku z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni, 5) wykonanie wokół budynku warstwy filtracyjnej – min. 30 cm grys 8-16 ułożonego na dnie wykopu po wykonaniu izolacji pionowej, 6) zasypanie wykopów liniowych, 7) rozebranie nawierzchni z kostki betonowej, 8) ponowne ułożenie nawierzchni z kostki betonowej, 9) ponadto wykonanie wszelkich niezbędnych robót i czynności związanych z wykonaniem izolacji ścian fundamentowych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i zgodnie z celem jakiemu ma służyć przedmiot zamówienia. 3. Uprzątnięcie terenu budowy i

wywiezieniu odpadów po zakończeniu wykonywania robót. 4. Dostawa przenośnego podjazdu dla niepełnosprawnych, który umożliwi pokonanie schodów zewnętrznych osobie poruszającej się na wózku. Podjazd nie będzie na stałe zamontowany na schodach. Uwaga. W związku z tym, że w trakcie prowadzenia robót budowlanych dojdzie do zajęcia pasa drogowego drogi gminnej nr 118021D – ul. Sienkiewicza, Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót w pasie drogowym musi uzyskać do właściciela drogi – Gminy Piława Górna, zezwolenia na zajęcia pasa drogowego na czas prowadzenia robót. 5. Wymagania dotyczące zatrudnienia na umowę o pracę zgodnie z przepisem art. 29 ust. 3a ustawy Pzp. 1) Zamawiający wymaga, aby osoby uczestniczące w realizacji zamówienia, wykonujące czynności związane z wykonywaniem robót budowlanych obejmujących roboty murarskie, roboty tynkarskie, roboty malarskie w liczbie min. 2 osób, były zatrudnione przez Wykonawcę (lub podwykonawcę, jeżeli Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcy) na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016

r. poz. 1666, z późn. zm.). 2) Wykonawca musi zatrudniać osoby wykonujące wyżej wymienione czynności na podstawie umowy o pracę, a w przypadku rozwiązania umowy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na to miejsce innej osoby wykonującej ww. czynności. 3) Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca doręczy Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające, że wymagane przez Zamawiającego czynności, o których mowa w ust. 1, będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz z oznaczeniem liczby tych osób odpowiadających poszczególnym rodzajom czynności, określeniem rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu. Oświadczenie powinno określać podmiot, w imieniu którego oświadczenie jest składane (odpowiednio Wykonawca lub Podwykonawca) oraz być opatrzone datą i podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania tego podmiotu.

4) Wykonawca jest zobowiązany przed przystąpieniem do realizacji umowy oraz w trakcie jej realizacji na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, a jeżeli strony nie ustalą innego terminu – w terminie 3 dni roboczych, przedstawić do wglądu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem (odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę) kopie aktualnych umów o pracę potwierdzających, że czynności o których mowa w pkt. 1 są wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę, zgodnie z deklaracją Wykonawcy. 5) Kopie umów, o których mowa w pkt. 4 powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności pozbawione imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu i wynagrodzenie za pracę albo stawka godzinowa powinny być możliwe do zidentyfikowania. 6) Nieprzedłożenie lub przedstawienie w liczbie mniejszej niż wskazana w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 3 przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę (Podwykonawcę) z pracownikami wykonującymi w ramach zamówienia czynności, o których mowa w pkt. 1 w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z pkt. 4 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników wykonujących czynności pkt. 1 na podstawie umowy o pracę. 7) W ramach czynności kontrolnych przestrzegania wymogu, o którym mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający oprócz weryfikacji dokumentów, o których mowa w pkt. 3 i pkt. 4 jest uprawniony także do żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu lub do przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. W przypadku uzasadnionych zastrzeżeń co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. 8) Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników wykonujących czynności, o których mowa w pkt. 1 na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów kodeksu pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, o której mowa w § 13 Umowy.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45000000-7, 45400000-1, 45450000-6, 45453000-7, 45410000-4, 45442100-8, 45421000-4, 45320000-6

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach: data

rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-08-30 5)

Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Okres gwarancji	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE: Wizja lokalna odbędzie się w dniu 15.12.2017r., rozpoczęcie o godz. 10.00 przy budynku nr 17 na ul. Sienkiewicza Istnieje możliwość zorganizowania wizji lokalnej w innym terminie w uzgodnieniu z Zamawiającym.