

UCHWAŁA NR 120/XXX/2017  
Rady Miejskiej w Piławie Górnej  
z dnia 22 lutego 2017 roku

w sprawie zmiany Uchwały Nr 83/XIX/2016 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 30 marca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piławy Górnej” (część nr 1, część nr 5 – „II Północ – rejon ulic: Sienkiewicza i Lipowej”, część nr 6 – „III Kośmin – rejon ulic: Lipowej i Chrobrego”, część nr 7 – „III Kośmin – rejon dworca kolejowego PKP”, część nr 10 – „IV Kopanica – rejon ulic: Chrobrego i Okrzei”, część nr 11 – „IV Kopanica – rejon ulic: Ząbkowickiej i Okrzei”, „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej przy ul. Bolesława Chrobrego w Piławie Górnej”, „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej przy ul. B. Chrobrego w Piławie Górnej” oraz „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej, położonego w Piławie Górnej przy ul. B. Chrobrego 21”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.) Rada Miejska w Piławie Górnej uchwala co następuje:

§ 1

1. Zmienia Uchwałę Nr 83/XIX/2016 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 30 marca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piławy Górnej” (część nr 1, część nr 5 – „II Północ – rejon ulic: Sienkiewicza i Lipowej”, część nr 6 – „III Kośmin – rejon ulic: Lipowej i Chrobrego”, część nr 7 – „III Kośmin – rejon dworca kolejowego PKP”, część nr 10 – „IV Kopanica – rejon ulic: Chrobrego i Okrzei”, część nr 11 – „IV Kopanica – rejon ulic: Ząbkowickiej i Okrzei”, „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej przy ul. Bolesława Chrobrego w Piławie Górnej”, „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej przy ul. B. Chrobrego w Piławie Górnej” oraz „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej, położonego w Piławie Górnej przy ul. B. Chrobrego 21” w ten sposób, że zmianie ulega załącznik Nr 1 do uchwały, który otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszej uchwały.
2. Pozostałe zapisy Uchwały Nr 83/XIX/2016 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 30 marca 2016 r. nie ulegają zmianie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piławy Górnej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

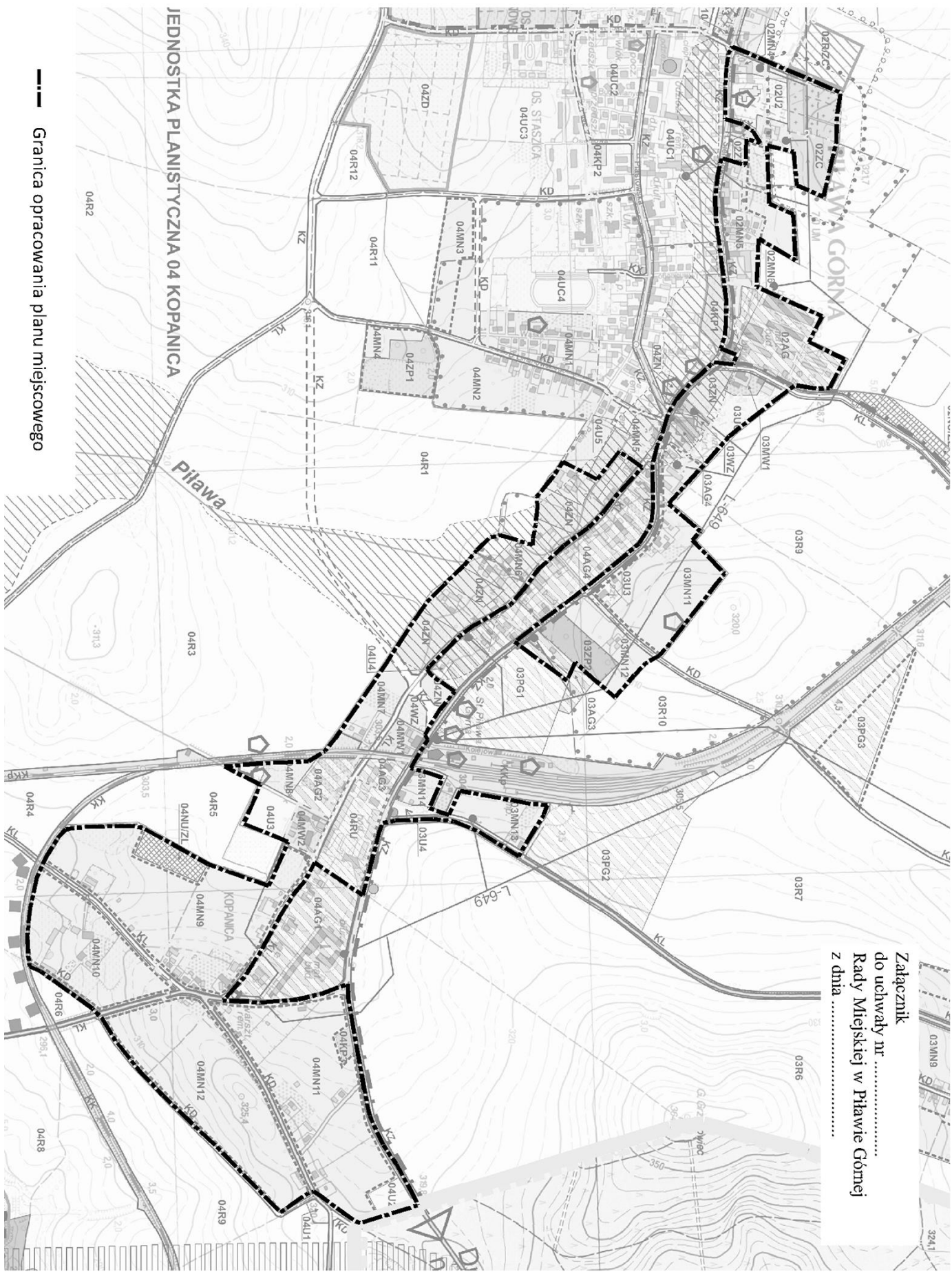
## UZASADNIENIE

Niniejsza zmiana uchwały Nr 83/XIX/2016 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 30 marca 2016 r. ma na celu wyłączenie z opracowania części obszarów wskazanych w załączniku graficznym do uchwały inicjującej procedurę planistyczną.

W trakcie prac projektowych – na etapie obejmującym opracowanie koncepcji planu, w wyniku przeprowadzenia szczegółowej analizy uwarunkowań oraz analizy treści obowiązujących dokumentów planistycznych, w tym Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piława Górna, stwierdzono konieczność wyłączenia z opracowania fragmentów terenu objętego planem.

Część z terenów, o których mowa powyżej objęta jest obowiązującymi planami miejscowymi – Uchwała Nr 121/XX/2008 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 25 czerwca 2008 r. oraz Uchwała Nr 229/XLV/2010 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 25 sierpnia 2010 r. - których ustalenia, w ocenie sporządzającego plan, nie wymagają rewizji w tak szerokim zakresie, na jaki wskazywałaby uchwała inicjująca procedurę planistyczną.

Załącznik  
do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Piławie Górnjej  
z dnia .....



--- Granica opracowania planu miejscowego