

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz.1774 z późn. zm.)

**Burmistrz Piławy Górnej podaje do publicznej wiadomości:**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA CELE PRODUKCJI ROLNEJ**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
	Nr działki	Nr Księgi Wieczystej						
1.	Działka nr 462/7 - Obręb Kośmin.	Brak	Powierzchnia nieruchomości wynosi 0,2887 ha.	Nieruchomość położona w Piławie Górnej przy ul. Kościńskiej, sklasyfikowana jako RIIIb – 0,2887 ha.	Podstawowe przeznaczenie terenu określone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Piława Górna: 7-6 MM – Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej mieszanej.  Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele produkcji rolnej.	Do 31.08.2019 r.	Czynsz dzierżawny w wysokości równoważności 1,49 kwintala żyta rocznie, zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy. Za każdy niepełny rok czynsz liczony będzie proporcjonalnie.	Czynsz za dzierżawę płatny z góry w terminie do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy.

**Zasady aktualizacji opłat:** Stawka czynszu może podlegać waloryzacji – jednak nie częściej niż jeden raz w roku w oparciu o Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy.

Ogłoszenie o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Piława Górna pod adresem: [www.pilawagorna.pl](http://www.pilawagorna.pl). Wykaz niniejszy wywiesza się do wiadomości publicznej na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Piławie Górnej przy ul. Piastowskiej 69, na okres 21 dni tj.:

**Wywieszono dnia:**

**Zdjęto dnia:**