

UMOWA Nr / 2016 - projekt

zawarta w dniu 2016 r. Piławie Górnej pomiędzy **Gminą Piława Górna**,
ul. Piastowska 69, 58-240 Piława Górna (NIP: 882-10-08-231), zwaną dalej
„ZAMAWIAJĄCYM” reprezentowaną przez :

Zuzannę Bielawską – Burmistrza Piławy Górnej

przy kontrasygnacie

Małgorzaty Surdyk – Skarbnika Gminy

a

.....
.....

zwany dalej „WYKONAWCĄ” :

Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie zadania pn.:

„Utrzymanie terenów zielonych na terenie Gminy Piława Górna” w okresie od 01 kwietnia 2016 r. do 31 marca 2019r.

Stosownie do dokonanego w dniu 2016 r. rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego dla wymienionego zadania, w wyniku którego jako najkorzystniejsza wybrana została oferta ww. Wykonawcy oraz na podstawie:

1. ustawy - Prawo zamówień publicznych,
2. dokumentacji przetargowej tj.: SIWZ wraz z załącznikami
3. oferty Wykonawcy,

strony zawierają umowę, zwaną w dalszej części Umową, następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do **utrzymania terenów zielonych na terenie Gminy Piława Górna w okresie od 01 kwietnia 2016 r. do 31 marca 2019 r.**
2. Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usług związanych z utrzymaniem terenów zielonych poprzez:
 - 1) koszenie traw z odslanianiem obrzeży trawnikowych (wysokość traw nie powinna przekraczać 7cm), uzupełnianie ubytków, nawożenie, likwidacja zachwaszczenia trawnikowego – jak w załączniku nr 2,
 - 2) utrzymywanie alejek na terenach zieleni miejskiej (wykonywanie oprysków herbicydowych alejek) – jak w załączniku nr 2,
 - 3) dokonywanie na koszt Wykonawcy nowych nasadzeń kwiatów na klombach i w gazonach oraz uzupełnianie nasadzeń zniszczonych lub skradzionych – jak w załączniku nr 2,
 - 4) nasadzanie na koszt Wykonawcy drzew i krzewów żywopłotowych i ozdobnych – jak w załączniku nr 3 oraz uzupełnianie nasadzeń zniszczonych,
 - 5) przycinanie żywopłotów – jak w załączniku nr 2,
 - 6) konserwację (malowanie) i naprawę: ławek i koszy parkowych ustawionych na terenach zieleni miejskiej – jak w załączniku nr 2,
 - 7) montaż nowych ławek i koszy na terenach zieleni miejskiej przekazanych przez Zamawiającego, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego – jak w załączniku nr 2,

- 8) opróżnianie koszy (około 60 szt.) ustawionych na terenach zieleni miejskiej – jak w załączniku nr 2 ,
 - 9) konserwacje i naprawy urządzeń zabawowych, wymianę i uzupełnianie piasku w piaskownicach na placach zabaw – jak w załączniku nr 2,
 - 10) koszenie trawy w miejscach uwzględnionych w wykazie terenów gminnych objętych koszeniem, będących załącznikiem nr 4,
 - 11) bieżącą obsługę i konserwację fontanny, w okresie od 01 maja do 15 października, zlokalizowanej na Placu Piastów Śląskich w Piławie Górnej,
 - 12) dostarczenie 4 szt. choinek o wys. minimum 7m oraz 16 kompletów światełek LED z małymi żarówkami 100 szt./kpl i dodatkowym gniazdem na koszt Wykonawcy i ustawienie choinek w okresach Świąt Bożego Narodzenia, w miejscach wskazanych przez Zamawiającego,
 - 13) usuwanie z terenów zieleni miejskiej zwłok bezdomnych zwierząt oraz przekazywanie ich do utylizacji. Usuwanie martwych zwierząt winno następować niezwłocznie po wystąpieniu takiego faktu, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
3. Szczegółowy opis i zakres robót będących przedmiotem zamówienia określają załączniki nr 1 i 3.
4. Wykonawca zobowiązany jest do:
- a) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami,
 - b) wykonania przedmiotu umowy na własny koszt i ryzyko.

§ 2

1. Zakres robót, które Wykonawca będzie wykonywał osobiście:
 - a)
 - b)
2. Zakres robót, które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców:
 - a)
 - b)
3. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. W tym celu Wykonawca przedłoży Zamawiającemu umowę z podwykonawcą lub jej projekt. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedłożenia mu wymaganych dokumentów nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę.
4. Umowy Wykonawcy z podwykonawcą powinny być zawarte w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
5. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniechania podwykonawców i ich pracowników (działania zawinione i niezawinione), w takim stopniu jakby to były działania, względnie uchybienia jego własne.
7. Rozliczenie z podwykonawcami prowadzi Wykonawca. Zamawiający wymaga, żeby ostateczne rozliczenie Wykonawcy z podwykonawcą nastąpiło przed ostatecznym rozliczeniem Wykonawcy z Zamawiającym. W tym celu Wykonawca w umowie z podwykonawcą powinien zastrzec taką konieczność.
8. Wykonawca wyraża zgodę na pokrycie z jego wynagrodzenia, ustalonego w § 3 niniejszej umowy, wynagrodzenia podwykonawcy, wymaganego i należnego na podstawie umowy

zaakceptowanej przez Zamawiającego (między Wykonawcą i podwykonawcą), jeżeli podwykonawca zwróci się bezpośrednio do Zamawiającego z uzasadnionym roszczeniem o zapłatę.

§ 3

1. Wartość wynagrodzenia miesięcznego w formie ryczału otrzymywanego przez Wykonawcę w okresie:
 - a) od kwietnia do końca października każdego roku wynosi zł brutto (słownie:.....)
 - w tym:
 - wartość netto: zł
 - kwota podatku VAT – zł
 - b) od listopada do końca marca każdego roku wynosi zł brutto (słownie:.....)
 - w tym:
 - wartość netto: zł
 - kwota podatku VAT – zł
2. Wartość wynagrodzenia miesięcznego w formie ryczału za wykonywanie prac dotyczących fontanny w okresie od 01 maja do 15 października każdego roku:
wynosi zł brutto (słownie:)
- w tym:
 - wartość netto: zł
 - kwota podatku VAT – zł
3. Łączna wartość wynagrodzenia określonego w ust.1 i 2 w latach 2016-2019 wynosi zł brutto, w tym:
 - w 2016 r.zł brutto,
 - w 2017 r. zł brutto,
 - w 2018 r. zł brutto,
 - w 2019 r. zł brutto.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 jest wynagrodzeniem (brutto) obejmującym podatek VAT.
5. Wynagrodzenie określone w ust.1 i 2 nie będzie waloryzowane – z zastrzeżeniem art. 142 ust 5 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
6. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przez niepełny miesiąc, ryczałt obliczany jest proporcjonalnie do czasu realizacji umowy.
7. W przypadku, jeżeli w trakcie trwania umowy ulegnie zmianie stawka podatku VAT, podatek ten zostanie naliczony w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

§ 4

1. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę na koniec każdego miesiąca lub okresu rozliczeniowego, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze, w terminie do dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z fakturą protokół odbioru, o którym mowa w § 9.

§5

Wykonawca oświadcza, że w dniu podpisania umowy znany jest mu stan terenów zieleni miejskiej, placów zabaw i boisk sportowych objętych umową i nie wnosi do tego stanu żadnych zastrzeżeń.

§ 6

Termin wykonywania robót będących przedmiotem umowy:

od 01.04.2016 r. do 31.03.2019 r.

§ 7

Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązany jest do realizacji robót niezbędnych do zachowania należytego stanu bezpieczeństwa na ulicach, chodnikach i placach objętych umową.

§ 8

1. Wykonawca ustanawia Kierownika bezpośrednio nadzorującego wykonanie prac w osobie
2. Nadzór, ze strony Zamawiającego, nad wykonaniem przedmiotu umowy pełnić będzie Inspektor ds. gospodarki komunalnej i ochrony środowiska Danuta Gołębiowska, tel. 74 8324-928, e-mail: Golebiowska@pilawagorna.pl

§ 9

1. Odbiór przedmiotu zamówienia dokonywany będzie 1 raz w miesiącu – na koniec każdego miesiąca lub okresu podlegającego rozliczeniu. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół odbioru.
2. Wykonawca przedstawia Zamawiającemu protokół odbioru z poprzedniego miesiąca do akceptacji na początku każdego następnego miesiąca, nie później jednak niż do 7 dnia tego miesiąca.
3. Protokół odbioru podpisany jest przez osobę sprawującą nadzór, ze strony Zamawiającego, nad wykonaniem przedmiotu umowy oraz przez Wykonawcę. Podpisany protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia faktury.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania kontroli realizacji umowy w trakcie miesiąca, z udziałem Wykonawcy, który zobowiązany jest zabezpieczyć transport na potrzeby kontroli.

§ 10

1. Prace będące przedmiotem umowy będą wykonywane zgodnie z wymaganiami dotyczącymi standardu sanitarnego, ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wynikającymi z innych obowiązujących przepisów.
2. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu, w ciągu 30 dni od dnia podpisania umowy, uzgodnienia w zakresie gospodarki odpadami, wydane na podstawie ustawy o odpadach. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i na nim ciążyą wszystkie obowiązki określone w ww. ustawie. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z usunięciem odpadów, wraz z wykorzystaniem odpadów i ich unieszkodliwieniem.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z jego działania lub zaniechania, w tym za swoich pracowników. Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłoszenia

żądania usunięcia z terenu robót każdego z pracowników którego zachowanie i jakość wykonywanych prac będzie powodem uzasadnionych skarg.

4. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wszelkie swoje i swoich podwykonawców działania i zaniechania z zachowaniem zasad podanych w niniejszej umowie.

§ 11

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - 1) opóźnienia wykonania przedmiotu umowy określonego w załączniku nr 3 do umowy, w wysokości 6 % wynagrodzenia miesięcznego za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w trakcie kontroli w wysokości 6 % wynagrodzenia miesięcznego za każdy dzień opóźnienia ponad ostatni dzień terminu wyznaczonego na usunięcie wady lub usterki,
 - 3) odstąpienia przez stronę od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy 100 % wynagrodzenia miesięcznego,
 - 4) wykonania przedmiotu umowy w sposób sprzeczny z umową polegający na:
 - a) trzykrotnym nie zrealizowaniu przez Wykonawcę usługi wskazanej w załączniku nr 3 do umowy,
 - b) trzykrotnym nienależytym zrealizowaniu usługi wskazanej w załączniku nr 3 do umowy,
 - c) trzykrotnym nieterminowym usunięciu zgłoszonych przez Zamawiającego nieprawidłowości związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy
– w wysokości 30 % wynagrodzenia miesięcznego,
 - 5) nie wypełniania warunków z § 10 ust. 1 – w wysokości 30% wynagrodzenia miesięcznego,
 - 6) nie wypełniania warunków z § 10 ust. 2 – w wysokości 30% wynagrodzenia miesięcznego.
2. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy karę umowną jeżeli:
 - a) Zamawiający zwleka z dokonaniem odbioru prac zamówienia dłużej niż 7 dni od daty terminu odbioru w wysokości 6 % wynagrodzenia miesięcznego za każdy dzień zwłoki,
 - b) bez winy Wykonawcy Zamawiający odstąpi od Umowy - w wysokości 100% wynagrodzenia miesięcznego.
3. Jeżeli wartość kary umownej wypłaconej z jakiegokolwiek przyczyny nie pokrywa poniesionej szkody, strona, która poniosła szkodę może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki Umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z dowolnej należności Wykonawcy.

§ 12

1. Wykonawca ubezpieczy objęte umową roboty stosownie do rocznej wartości umowy od mogących nastąpić szkód, zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej, która powinna obejmować ludzi i sprzęt zaangażowane w realizacji zamówienia. Ubezpieczenie powinno obejmować też następstwa szkód wynikających z nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca kopię umowy ubezpieczenia przedłoży Zamawiającemu przed rozpoczęciem wykonywania umowy i w kolejnych latach.

3. W razie nie wywiązania się z obowiązku ubezpieczenia (na czas trwania umowy) Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, z zachowaniem prawa do obciążenia Wykonawcy karą umowną o jakiej mowa w § 11 ust. 1 pkt 3.

§ 13

1. Zamawiający dopuszcza w trybie art. 144 ustawy Pzp możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie:
 - 1) zmiany zakresu rzeczowego robót wynikających z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego i Wykonawcy i nie powodujące zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy;
 - 2) zmiany terminu wykonania poszczególnych prac w przypadku zaistnienia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili podpisania umowy np. przedłużony okres występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych mogących mieć wpływ na prowadzone prace;
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Nie wymaga się zmiany treści umowy w sytuacjach:
 - 1) zmiany siedziby firmy Wykonawcy i Zamawiającego, w przypadku otrzymania pisemnego zawiadomienia o zaistniałej zmianie,
 - 2) zmiany osoby Kierownika bezpośrednio nadzorującego wykonanie prac, po złożeniu pisemnego wniosku przez Wykonawcę i akceptacji Zamawiającego,
 - 3) zmiany osoby sprawującej nadzór, ze strony Zamawiającego, nad wykonaniem przedmiotu umowy, w przypadku otrzymania pisemnego zawiadomienia o zaistniałej zmianie.

§ 14

Strony Umowy oświadczają, że wszystkie sprawy sporne będą starały się rozstrzygać we własnym zakresie i dopiero gdy nie będzie to możliwe sprawy konfliktowe poddadzą rozstrzygnięciu Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego. Wykonawca nie może przenieść swoich uprawnień z umowy na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 16

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.

Załącznikami do umowy są:

- załączniki nr 1 i 3 - szczegółowy opis i zakres robót będących przedmiotem zamówienia
- załącznik nr 2 - wykaz terenów zieleni miejskiej, placów zabaw i boisk objętych umową
- załącznik na 4 - wykaz terenów gminnych objętych koszeniem

Zamawiający:

Wykonawca:

Załącznik nr 1

do umowy Nr

z dnia

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie, w okresie od kwietnia 2016 r. do 31 marca 2019 r., prac związanych z pielęgnacją i utrzymaniem terenów zieleni miejskiej, określonych we wspólnym słowniku zamówień publicznych (CPV) pod nazwą: usługi sadzenia roślin i utrzymania terenów zielonych i oznaczone kodem: 77.31.00.00 – 6.

Prace polegają na:

- pielęgnacji terenów zieleni miejskiej w mieście Piława Górna (określonych w załączniku Nr 2 do umowy) tj.
klombów i rabat o powierzchni – 2 034,4 m²,
trawników o powierzchni – 3 9647 m²,
alejek o powierzchni – 8 475 m²,
 - koszeniu pozostałych terenów gminnych o pow. 6,29 ha (określonych w załączniku Nr 4 do umowy).
 - utrzymaniu placów zabaw i boisk (uwzględnionych w załączniku nr 2 do umowy)
 - obsłudze fontanny zlokalizowanej na Placu Piastów Śląskich
- i należy wykonywać poprzez:

1. Utrzymywanie klombów, rabat i donic.

Usługa obejmuje:

1) Dokonywanie nasadzeń kwiatów zakupionych przez Wykonawcę (begonie, szalwie, goździki, aksamitki i gazanie) w ilości 2900 szt. na klombach i rabatach położonych przy ulicach:

- Kilińskiego (przy budynku Piastowska 26) - 180 szt.
- Piastowska (przy moście) - 200 szt.
- Piastowska – Limanowskiego (przy moście) – 100 szt.*
- Piastowska 29 - 210 szt.
- Piastowska 69 - 400 szt.*
- Piastowska (w pobliżu przystanku przy Biedronce) - 220 szt.
- Staszica (przy studni głębinowej) - 150 szt.
- Młynarska– 1440 szt.

* Na klombie położonym przy skrzyżowaniu ul. Piastowskiej z ul. Limanowskiego (przy moście) i przy Piastowskiej 69 należy założyć dwie zmiany nasadzeń w trakcie sezonu (w kwietniu i w czerwcu) .

2) Dokonywanie nasadzeń kwiatów w donicach i gazonach (51 szt) ustawionych przy ulicy Piastowskiej (należy założyć dwie zmiany nasadzeń w trakcie sezonu - w kwietniu i w czerwcu tj. około 800 szt. sadzonek x 2 – oraz w dwóch kwietnikach przy schodach do budynku Nr 69 (siedziba gminy). Przed posadzeniem kwiatów w donicach należy uzupełnić lub częściowo wymienić ziemię (torf uniwersalny).

3) Uzupełnianie nasadzeń kwiatów zniszczonych lub skradzionych (do 70 szt./rok).

- 4) Wykopywanie bylin (po przekwitnięciu) z rabat przy ul. Młynarskiej i ich powtórne posadzenie jesienią.
 - 5) Pielęgnację kwiatów (nawożenie, podlewanie, spulchnianie gleby i odchwaszczanie).
W przypadku wystąpienia długotrwałych okresów bezdeszczowych, podlewanie powinno odbywać się minimum 3 razy w tygodniu (o świcie lub po zmierzchu).
 - 6) Ustawienie konstrukcji kwiatowych obsadzonych pelargoniami :
 - przed fontanną na pierwszej części Placu Piastów Śląskich (4 szt.),
 - przed budynkiem Piastowska 37a (2 szt.),oraz ich całoroczna pielęgnacja poprzez nawożenie roślin, podlewanie i opryski. Zakup roślin i posadzenie wykonane zostanie na koszt Zamawiającego.
 - 7) Dokonywanie nasadzeń drzew, krzewów ozdobnych i żywopłotowych, zakupionych na koszt wykonawcy, określonych w załączniku nr 3 – zakres rzeczowy robót (...) oraz uzupełnianie nasadzeń zniszczonych. Zamawiający wymaga, aby zakupione drzewka miały wysokość minimum 150 cm, krzewy 40 cm i były zadoniczkowane (poza ligustrem zimozielonym). Po posadzeniu należy je zabezpieczyć palikami i siatką.
 - 8) Pielęgnację krzewów, w tym również róż (nawożenie, podlewanie, opryski, odchwaszczanie, spulchnianie gleby, przycinanie, usuwanie przekwitłych kwiatostanów oraz kopcowanie roślin).
 - 9) Malowanie 14 szt. gazonów ustawionych: przy budynku Piastowska 29 – 8 szt., obok budynku Piastowska 40 – 5 szt., przy przystanku w pobliżu budynku Piastowska 82 – 1 szt. – 1 raz w roku
 - 10) Uzupełnianie brakujących palików przy drzewkach – wg potrzeb.
2. Koszenie trawników z odsłanianiem obrzeży trawnikowych (w tym również koszenie traw wokół ogrodzeń placów zabaw i boisk w odległości ok. 1m od ogrodzenia). Terminy koszenia muszą być dobrane do intensywności wzrostu traw w poszczególnych okresach sezonu wegetacyjnego (wysokość traw nie powinna przekraczać 7 cm); Po koszeniu należy oczyścić z trawy alejki i chodniki.
 3. Koszenie skarp na Pl. Piastów Śląskich.
 4. Całoroczna pielęgnacja trawników (uzupełnianie ubytków, nawożenie nawozem wieloskładnikowym działającym minimum 3 miesiące – 2 razy w ciągu roku, podlewanie, likwidacja zachwaszczenia trawnikowego.
 5. Założenie trawnika przy przystanku autobusowym w pobliżu budynku Piastowska 82.
 6. Systematyczne grabienie parku wykonywane w trakcie i pod koniec sezonu wegetacyjnego w celu zgrabienia opadłych liści i skoszonej trawy – 3 razy w roku.
 7. Utrzymywanie alejek na terenach zieleni miejskiej (wykonywanie oprysków herbicydowych alejek). Alejkę biegnącą wzdłuż brzegów kompleksu I części parku (były las) i tereny przy zasypanych pozostałościach budowli ziemnych zlokalizowane na szczycie parku należy oczyszczać ze śmieci (papierów, butelek, rozbitego szkła itp.). Wzdłuż alejki należy usuwać samosiejki.

W okresie zimy alejki na zieleńcu przy Piastowskiej 37a i alejki na pierwszej części Placu Piastów Śląskich powinny być utrzymywane poprzez odśnieżanie oraz posypywanie piaskiem, w stanie umożliwiającym bezpieczne poruszanie się osób.
 8. Pielęgnacja żywopłotów – 4-krotne przycinanie żywopłotów w ciągu sezonu wegetacyjnego (z wyjątkiem żywopłotu przy ulicy Groszowieckiej, który należy przycinać dwukrotnie), pielienie i nasadzenia uzupełniające.

9. Karczowanie odrostów i samosiewów drzew w II i III części parku przy Osiedlu Nowym.
10. Usuwanie wiatrołomów z terenów parków i zieleńców objętych umową, po uprzednim zawiadomieniu przedstawiciela Zamawiającego
11. Utrzymanie ławek i koszy parkowych na terenach zieleni miejskiej i placach zabaw w estetycznym wyglądzie – poprzez uzupełnianie brakujących elementów, konserwację (w tym jednokrotne malowanie ławek farbą w kolorze TIK do elementów drewnianych oraz w kolorze czarnym do elementów metalowych).
12. Montaż ławek (ok. 10 szt.) i koszy na odpadki (ok. 10 szt.) przekazanych przez Zamawiającego. W przypadku zniszczenia ławek i koszy na odpadki – zdemontowanie ich i trwały montaż (zabetonowanie elementów mocujących)
13. Utrzymanie porządku na wszystkich terenach zieleni miejskiej, obejmujące usuwanie zanieczyszczeń stałych (papiery i inne zanieczyszczenia), uprzątnięcie śmieci i ich wywózka na wysypisko śmieci.
14. Zbieranie i wywóz odpadów zgromadzonych w koszach ustawionych na terenach zieleni miejskiej oraz utrzymanie ich w odpowiednim stanie sanitarnym i technicznym (60 szt. koszy należy opróżniać nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu) .
15. Opieka nad usytuowanymi na Placu Piastów Śląskich: Krzyżem i Pomnikiem Ofiar II Wojny Światowej oraz w parku: Tablicą i Lapidarium. Usługa obejmuje: sprzątnięcie, mycie cztery razy w roku (jeden raz w kwartale), sprzątnięcie wiązanek i zniczy po uroczystościach.
16. Konserwacje i naprawy, istniejących i zakupionych przez Zamawiającego w czasie trwania umowy, urządzeń na boiskach sportowych, urządzeń zabawowych na placach zabaw dla dzieci, w tym również zapisywanie dokonanych napraw urządzeń. Tereny placów i zabaw określone zostały w załączniku Nr 2 do umowy.
17. Wymiana piachu w piaskownicach na placach zabaw w miesiącu kwietniu i ewentualnie uzupełnienie lub wymiana piachu w przypadku zaleceń Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
18. Bieżąca obsługa i konserwacja fontanny, w okresie od 01 maja do 15 października, zlokalizowanej na Placu Piastów Śląskich w Piławie Górnej.
Zakres prac obejmuje utrzymywanie w stałej sprawności technicznej urządzeń i instalacji fontanny, w tym:
 - przegląd urządzeń fontanny nie rzadziej niż raz na miesiąc,
 - konserwację pompy;
 - czyszczenie basenów fontanny nie rzadziej niż raz na tydzień;
 - całkowitą wymianę wody nie rzadziej niż raz na miesiąc;
 - chlorowanie wody nie rzadziej niż raz na 2 tygodnie;
 - systematyczne uzupełnianie wody;
 - zabezpieczenie fontanny na okres zimowy
 - zakup środków do dezynfekcji wody (np. podchloryn sodu)
19. Dostarczenie 4 szt. choinek o wys. minimum 7 m oraz 16 kompletów światełek LED (z małymi żarówkami 100 szt./kpl. i dodatkowym gniazdem) na potrzeby miasta (na koszt wykonawcy) i ustawienie ich, w miejscach wskazanych przez przedstawiciela Urzędu Miasta.
20. Zbieranie z terenów zieleni miejskiej zwłok bezdomnych zwierząt i ich części oraz pozbywanie się ich. Usuwanie martwych zwierząt winno następować niezwłocznie po wystąpieniu takiego faktu, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Piława Górna, 11.01.2016 r.

Załącznik nr 2
do umowy nr/ 2016
z dnia 2016

**WYKAZ TERENÓW ZIELENI MIEJSKIEJ,
PLACÓW ZABAW I BOISK SPORTOWYCH
W PIŁAWIE GÓRNEJ**

Lp	Adres	Tereny zieleni miejskiej						Tereny rekreacyjne i sportowe					Uwagi
		Razem	klomby i rabaty	trawniki	alejki	żywo- płoty	donice, gazony, konstr. kwietni kowe	place zabaw i tereny rekreacyjne*	boiska sportowe				
			(m ²)	(m ²)	(m ²)	(mb)	(szt)		Razem	w tym: do gry w piłkę			
									(szt)	nożną	koszyk.	siatk.	
							(szt)	(szt)	(szt)	(szt)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Park Miejski-III cz.	17296	0	14896	2400	0							
2	Park Miejski-II cz.	16628	0	14648	1980	0							
3	Park Miejski-I cz. (były las)	950			950								oczyszczanie alei biegnącej wzdłuż brzegów kompleksu i terenu wokół zasypanych pozostałości dwóch budowli ziemnych zlokalizowanych na szczytce, wycinanie samosiejek wzdłuż alei, koszenie polany

4	Pl. Piastów Śl.	5161	799	1815	2547	190	4							nasadzenia kwiatów pelargonii w czterech konstrukcjach kwietnikowych wykonane zostaną przez Zamawiającego.
5	Oś. Nowe	4863	0	4863										
6	Osiedlowa	30	30											
7	Piastowska -Liman. (przy moście)	7	7											
8	Piastowska 2	24	24			50								
9	Piastowska -Polna	796	651		145									
10	Piastowska 5	172		172										
11	Piastowska 7,9	89		59	30	87								
12	Piastowska 11	90,8	42,8	48		35								
13	Piastowska 14	20	20			18								
14	Piastowska 23	0					2							
15	Piastowska 26	0					3							
16	Piastowska 28	0					2							
17	Piastowska 30	0					3							
18	Piastowska 40	0					5							
19	Piastowska 37	418,1		378,1	40		10							nasadzenia kwiatów pelargonii w dwóch konstrukcjach kwietnikowych wykonane zostaną przez Zamawiającego.
20	Piastowska 35	0					12							
21	Piastowska 43	67,2	67,2			70								

22	Piastowska 45	86		86		85						
23	Piastowska 48	0				30						
24	Piastowska 50a	20		20								
25	Piastowska 52					40						
26	Piastowska 52A	0					2					
27	Piastowska(w pobl..Biedronki)	24	24									
28	Piastowska 82	160		160		50	1					
29	Piastowska 61	306,4	38,4	248	20	25						
30	Piastowska 29	189	15	174			11					
31	Piastowska 69	0				50	2					nasadzenia kwiatów begonii w dwóch kwietnikach (przy schodach budynku) dokona Wykonawca na własny koszt.
32	Kilińskiego	34	14	20		28						
33	Kościuszki	0				7						
34	Leśna	300		300								
35	Staszica (przy schodach)	13	13									
36	Staszica 22-24											
37	Budowlanych (przy parkingu)	200	150	50								
38	Młynarska 41	7	7									
39	Młynarska 17	775		412	363	31						
40	Młynarska 2	1090	102	988								10 rombów
41	Młynarska (przy wjeździe)	30	30									
42	Nowa	0				80						

43	Chrobrego	203		203									
44	Chrobrego	7		7									
45	Groszowiecka	0			1250								
46	Park-Chrobrego	100		100	75		1	2		1		1	
47	Park przy Oś.Nowym	0					1	1			1		
48	Kościńska	0					1	1		1			koszenie boiska
49	Oś. Młyńskie	0					1	1		1			koszenie boiska i terenu placu zabaw dla dzieci
50	Okrzei	0					1	2		1	1		koszenie boiska i terenu placu zabaw dla dzieci
51	Oś.domów jednorodzinnych (Herbaciana)	0					1	3		1	1	1	koszenie boiska i terenu placu zabaw dla dzieci
52	Limanowskiego	0					1	0					
	Razem:	50157	2034,4	39647	8475	2201	57	7	10	5	3	2	

Piława Górna, dnia 11.01.2016 r.

**ZAKRES RZECZOWY ROBÓT
DO WYKONANIA NA TERENACH ZIELENI MIEJSKIEJ, PLACACH ZABAW I BOISKACH
SPORTOWYCH W OKRESIE OD 01 KWIECZNIA 2016 R. DO 31 MARCA 2019 R**

LP	TERMIN	ZAKRES PRAC	UWAGI OFERENTA
1	2	3	4
1	KWIECIEŃ	1/ grabienie trawników 2/ koszenie traw 3/ utrzymywanie alejek 4/ przekopanie klombów 5/ uzupełnienie brakujących róż na Pl. Piastów Śl., 6/ uzupełnienie ziemi w gazonach 7/ nasadzanie bratków (w donicach i gazonach, na klombie przy skrzyżowaniu Piastowskiej i Limanowskiego i na wysepce (rozwidlenie drogi ul. Młynarskiej u zbiegu z drogą wojewódzką nr 382), 8/ wymiana ławek uszkodzonych przekazanych przez Zamawiającego 9/ naprawa i konserwacja (w tym: malowanie z zastosowaniem farby do drewna w kolorze tik) ławek ustawionych w parkach i na zieleńcach 10/ usuwanie podrostów (samosiewów) wzdłuż głównej ścieżki w parku przy ul. Chrobrego i alei w pierwszej części parku przy oś. Nowym 11/ zbieranie i pozbywanie się odpadów gromadzonych w koszach ustawionych w parkach, na zieleńcach i placach zabaw oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym 12/ utrzymywanie zestawów zabawowych ustawionych na placach zabaw w dobrym stanie technicznym 13/ wymiana piachu w piaskownicach na placach zabaw dla dzieci 14/ oczyszczanie terenów z zanieczyszczeń stałych (papiery i inne zanieczyszczenia)	
2	MAJ	1/ grabienie trawników 2/ koszenie traw 4/ uzupełnianie siew trawy, nawożenie i podlewanie 5/ utrzymywanie (gracowanie) alejek 6/ utrzymywanie klombów i rabat 7/ malowanie gazonów (14 szt) 8/ cięcie żywopłotów 9/ utrzymywanie zestawów zabawowych ustawionych na placach zabaw w dobrym stanie technicznym 10/ naprawa i konserwacja ławek ustawionych w parkach: przy Oś. Nowym i Chrobrego, na Pl. Piastów i innych terenach zieleni miejskiej	

		11/ usuwanie (przez obcięcie) odrostów drzew w II i III części parku przy Osiedlu Nowym	
		12/ zbieranie i pozbywanie się odpadów gromadzonych w koszach ustawionych w parkach, na zieleńcach i placach zabaw oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym	
		13/ oczyszczanie terenów z zanieczyszczeń stałych (papiery i inne zanieczyszczenia)	
3	CZERWIEC	1/ koszenie traw	
		2/ utrzymywanie alejek	
		3/ zasilanie nawozami trawników i klombów	
		4/ likwidacja zachwaszczenia trawnikowego	
		5/ nowe nasadzenia i podlewanie kwiatów: begonie, szalwie, goździkiw, aksamitki w gazonach i na rabatach :	
		6/ cięcie żywopłotów	
		7/ utrzymywanie zestawów zabawowych ustawionych na placach zabaw w dobrym stanie technicznym	
		8/ zbieranie i pozbywanie się odpadów gromadzonych w koszach ustawionych w parkach, na zieleńcach i placach zabaw, oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym	
		9/ oczyszczanie terenów z zanieczyszczeń stałych (papiery i inne zanieczyszczenia)	
4	LIPIEC	1/ koszenie traw	
		2/ utrzymywanie gazonów, klombów, rabat	
		3/ utrzymywanie alejek	
		4/ cięcie żywopłotów	
		5/ utrzymywanie zestawów zabawowych ustawionych na placach zabaw w dobrym stanie technicznym	
		6/ zbieranie i pozbywanie się odpadów gromadzonych w koszach ustawionych w parkach, na zieleńcach i placach zabaw, oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym	
		7/ oczyszczanie terenów z zanieczyszczeń stałych (papiery i inne zanieczyszczenia)	
		8/ uzupełnienie piachu w piaskownicach (w parku przy Os. Nowym, przy ul. Limanowskiego, Kościńskiej, na os.domów jedn.(Herbaciana)	
5	SIERPIEŃ	1/ koszenie traw	
		2/ utrzymywanie gazonów, klombów (pielęgnacja nasadzeń)	
		3/ utrzymywanie alejek	
		4/ cięcie żywopłotów	
		5/ konserwacja ławek ustawionych w parkach, na Placu Piastów Śląskich i na zieleńcach	
		6/ utrzymywanie zestawów zabawowych ustawionych	

		na placach zabaw w dobrym stanie technicznym	
		7/ zbieranie i pozbywanie się odpadów gromadzonych w koszach ustawionych w parkach, na zieleńcach i placach zabaw, oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym	
		8/ oczyszczanie terenów z zanieczyszczeń stałych (papiery i inne zanieczyszczenia)	
6	WRZESIEŃ	1/ koszenie traw	
		2/ pielęgnacja i odchwaszczanie nasadzeń w gazonach, na klombach i rabatach	
		3/ utrzymywanie alejek	
		4/ cięcie żywopłotów	
		5/ utrzymywanie zestawów zabawowych ustawionych na placach zabaw w dobrym stanie technicznym	
		6/ zbieranie i pozbywanie się odpadów gromadzonych w koszach ustawionych w parkach, na zieleńcach i placach zabaw, oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym	
		7/ oczyszczanie terenów z zanieczyszczeń stałych (papiery i inne zanieczyszczenia)	
7	PAŹDZIERNIK	1/ koszenie traw	
		2/ usunięcie kwiatostanów i przekopanie gleby w gazonach, na klombach i rabatach	
		3/ utrzymywanie alejek	
		4/ utrzymywanie zestawów zabawowych ustawionych na placach zabaw w dobrym stanie technicznym	
		5/ odśnieżanie głównych alei w parku przy Osiedlu Nowym, na Placu Piastów Śląskich i na zieleńcu przy Piastowskiej 37a	
		6/ zbieranie i pozbywanie się odpadów gromadzonych w koszach ustawionych w parkach, na zieleńcach i placach zabaw, oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym	
		7/ zbieranie liści	
		8/ oczyszczanie terenów z zanieczyszczeń stałych (papiery i inne zanieczyszczenia)	
8	LISTOPAD	1/ cięcia sanitarne korygujące i techniczne w żywopłotach	
		2/ nasadzenia nowego materiału szkółkarskiego	
		3/ grabienie i wywóz liści	
		4/ odśnieżanie alei na I części Placu Piastów Śląskich na klombie przy Piastowskiej 37a	
		5/ zbieranie i pozbywanie się odpadów gromadzonych w koszach ustawionych w parkach, na zieleńcach i placach zabaw, oraz utrzymywanie tych urządzeń	

		w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym	
		6/ oczyszczanie terenów z zanieczyszczeń stałych (papiery i inne zanieczyszczenia)	
9	GRUDZIEŃ	1/ zakupienie i ustawienie, w miejscach wskazanych przez Urząd Miasta, 4 choinek o wys. minimum 7 m (koszt wykonawcy)	
		2/ zakupienie 16 kompletów światełek LED (z małymi żarówkami -100 szt/kpl-i dodatkowym gniazdem oraz ubranie choinek (zawieszenie i podłączenie światełek) w term.do 3 grudnia (koszt wykonawcy)	
		3/ wymiana spalonych lub zniszczonych światełek choinkowych oraz żarówek (koszt wykonawcy)	
		4/ odśnieżanie alei na I części Placu Piastów Śląskich na klombie przy Piastowskiej 37a	
		5/ zbieranie i pozbywanie się odpadów gromadzonych w koszach ustawionych w parkach, na zieleńcach i placach zabaw, oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym	
		6/ oczyszczanie terenów z zanieczyszczeń stałych (papiery i inne zanieczyszczenia)	
10	STYCZEŃ	1/ rozebranie choinek i naprawa ozdób choinkowych	
		2/ odśnieżanie alei na I części Placu Piastów Śląskich na klombie przy Piastowskiej 37a	
		3/ zbieranie i pozbywanie się odpadów gromadzonych w koszach ustawionych w parkach, na zieleńcach i placach zabaw, oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym	
		4/ oczyszczanie terenów z zanieczyszczeń stałych (papiery i inne zanieczyszczenia)	
11	LUTY	1/ odśnieżanie alei na I części Placu Piastów Śląskich na klombie przy Piastowskiej 37a	
		2/ zbieranie i pozbywanie się odpadów gromadzonych w koszach ustawionych w parkach, na zieleńcach i placach zabaw, oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym	
		3/ oczyszczanie terenów z zanieczyszczeń stałych (papiery i inne zanieczyszczenia)	
12	MARZEC	1/ grabienie trawników	
		2/ zbieranie i pozbywanie się odpadów gromadzonych w koszach ustawionych w parkach, na zieleńcach i placach zabaw, oraz utrzymywanie tych urządzeń	

	w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym	
	3/ utrzymywanie zestawów zabawowych ustawionych na placach zabaw w dobrym stanie technicznym	
	4 / oczyszczanie terenów z zanieczyszczeń stałych (papiery i inne zanieczyszczenia)	
	5/ odśnieżanie alei na I części Placu Piastów Śląskich na klombie przy Piastowskiej 37a	

Zakres prac obejmuje również:

- 1/ dokonywanie nasadzeń drzew i krzewów wymienionych poniżej,
- 2/ koszenie boisk sportowych: przy ul. Kościńskiej, na osiedlu Młyńskim, przy ul. Herbacianej i przy ul. Okrzei.
- 3/ koszenie terenów gminnych o pow. 6,29 ha ujętych w wykazie - załącznik 4

Nasadzenia drzew i krzewów, które należy dokonać w 2016 r.

1/ teren przy przystanku autobusowym w pobliżu budynku Piastowska 82		
krzewy liściaste	Forsycja	10 szt
2/ ul. Piastowska 69		
krzewy	Róże szczepione	20 szt
3/ ul. Osiedlowa		
drzewa	Głóg	5 szt
4/ ul. Limanowskiego		
drzewa	Głóg	5 szt
5/ plac zabaw w Kopanicy		
drzewa	Brzoza	5 szt
	Klon	8 szt
krzewy	Tawuła	5 szt
	Ognik	Forsycja 5 szt
		5 szt

W okresie od kwietnia 2017 r. do 31 marca 2018 r. liczba drzew i krzewów przewidzianych do nasadzenia nie może być mniejsza niż ilości wykazane powyżej.

Miejsca i terminy dokonania nasadzeń należy uzgodnić z inspektorem ds. gospodarki komunalnej i ochrony środowiska, w terminach: do 15.12.2016 r. i do 15.12.2017 r.

Koszenie traw na pozostałych terenach zgodnie z wykazem - zał.4

Piława Górna, 11.01.2016 r.

Załącznik nr 4
do umowy nr..... / 2016
z dnia2016

**Wykaz terenów gminnych
objętych koszeniem i zbieraniem śmieci**

Lp	Nazwa ulicy	Miejsce	Pow. ogółem w ha	Numer działki	Obręb	Pow. poszcz. działek (w ha)	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Groszowiecka	przy byłym zbiorniku p.poż.	0,1964	370/17	0001 Południe	0,048	3x w roku
				370/18	0001 Południe	0,0907	3x w roku
				370/19	0001 Południe	0,0577	3x w roku
2	Groszowiecka	projektowane budownictwo jednorodzinne między Groszowiecką i Staszica	1,0466	370/9	0001 Południe	0,0998	3x w roku
				370/1	0001 Południe	0,0336	3x w roku
				370/2	0001 Południe	0,0383	3x w roku
				370/3	0001 Południe	0,0096	3x w roku
				370/4	0001 Południe	0,0701	3x w roku
				370/5	0001 Południe	0,0689	3x w roku
				370/7	0001 Południe	0,0736	3x w roku
				370/6	0001 Południe	0,0426	3x w roku
				370/16	0001 Południe	0,3444	3x w roku
				370/15	0001 Południe	0,1331	3x w roku
				370/14	0001 Południe	0,0308	3x w roku
				370/13	0001 Południe	0,0208	3x w roku
				370/12	0001 Południe	0,0134	3x w roku
3	Staszica	na wysokości przedszkola	0,3066	111	0004 Kopanica	0,0307	4x w roku
				113	0004 Kopanica	0,0148	4x w roku
		przy budynku Staszica 26-28		cz.182/9	0004 Kopanica	0,248	4x w roku
		po przeciwnej stronie przedszkola		357	0004 Kopanica	0,0131	4x w roku
4	Młynarska	przy zakręcie	0,346	cz.559/2	0001 Poudnie	0,346	3x w roku
5	Tulipanowa	przy lokalach usługowych	0,0414	490/15	0001 Południe	0,0193	4x w roku
				502	0001 Południe	0,0221	4x w roku
6	Stawowa 6	skarpa	0,3	188/6	0003 Północ	0,3	3x w roku
7	Fabryczna	przy garażach	0,2808	209	0001 Południe	0,2429	3x w roku
		przy skrzyżowaniu ze Stawową		299/2	0001 Południe	0,0379	3x w roku

8	Stawowa	między ul. Stawową i Małą	0,2056	298	0001 Południe	0,1118	3x w roku	
				281/3	0001 Południe	0,0273	3x w roku	
				281/4	0001 Południe	0,0645	3x w roku	
				281/5	0001 Południe	0,002	3x w roku	
9	Osiedlowa	przy garażach	0,3311	191	0004 Kopanica	0,1506	4x w roku	
		wzdłuż ulicy		192	0004 Kopanica	0,0478	4x w roku	
		między garażami a budynk.spóldz.		189/4	0004 Kopanica	0,1327	4x w roku	
10	Kościuszki	między Kościuszki i Osiedlową (sad)	0,308	cz.184	0004 Kopanica	0,308	3x w roku	
11	Mickiewicza	przy parkingu	0,03	cz. 126/2	0001 Kopanica	0,03	4 x w roku	
12	Okrzei	po zbiorniku	0,0553	dz. 536	0004 Kopanica	0,0553	3x w roku	
13	Piastowska	po przeciwnej stronie Policji	0,4866	450/1	0004 Kopanica	0,0149	2x w roku	
				450/2	0004 Kopanica	0,0096	2x w roku	
				450/3	0004 Kopanica	0,3072	2x w roku	
				450/1	0004 Kopanica	0,0017	2x w roku	
				453	0004 Kopanica	0,1532	2x w roku	
14	Piastowska	za posesją nr 38 (za Kartoflanką)	0,29	cz.45/7	0004 Kopanica	0,29	4x w roku	
15	Wąska-Sienk.	przy rzece	0,013	455/2	0004 Kopanica	0,013	3x w roku	
16	Limanowskiego	przy Straży	0,247	423/6	0004 Kopanica	0,1815	4x w roku	
17	Limanowskiego	między nieruchomościami 7 i 9		417	0004 Kopanica	0,0655	4x w roku	
18	Sienkiewicza	nieużytek - teren byłego stawu	0,55	444	0003 Kośmin	0,55	3x w roku	
19	Chrobrego	tereny przy obiekcie	0,2674	437	0003 Kośmin	0,1679	3x w roku	
		skrzyżowanie z ul. Kościuszką		cz.462/3	0003 Kośmin	0,0995	3x w roku	
20	Chrobrego - Kościuszką	skrzyżowanie z ul. Kościuszką	0,2312	463/4	0003 Kośmin	0,2312	4x w roku	
21	Park (I cz.)	teren polany	0,05	cz. 720	0001 Południe	0,05	4x w roku	
22	Kośmiska	przed boiskiem, przy placu zabaw, skarpa	0,71	cz.269	0003 Kośmin	0,71	4x w roku	
RAZEM			6,293			6,293		
				x				

Piława Górna, dnia
11.01.2016 r.