

ZBP.271.1.2.2016

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) Zamawiający udziela wyjaśnień dotyczących treści SIWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pod nazwą: „Utrzymanie terenów zielonych na terenie Gminy Piława Górna” w okresie od 01 kwietnia 2016 r. do 31 marca 2019r”.

Pytanie 1

Wzór umowy zał. 1 opis przedmiotu zamówienia – czy kryterium wysokości trawy 7 cm odnosi się wyłącznie do trawników o powierzchni – 3 9647 m² czy również do koszenia pozostałych terenów gminnych o pow. 6,29 ha (określonych w załączniku Nr 4 do umowy). Czy zamawiający udostępni mapy terenów do koszenia oraz pozostałych terenów objętych zamówieniem wraz z ich obmiarami zgodnymi z SIWZ. Proszę określić maksymalną ilość pokosów, wykonawca nie może oszacować na podstawie kryterium wysokości trawy ilości pokosów – jest to część zamówienia, która jest dla wykonawcy niepewna i niedoszacowania.

Odpowiedź na pytanie 1

Zgodnie z pkt 2 opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do projektu umowy wysokość traw nie powinna przekraczać 7 cm. Dotyczy to trawników na terenach zieleni miejskiej, boisk i placów zabaw. Informacja nt. koszenia pozostałych terenów gminnych objętych koszeniem wymienionych w załączniku nr 4 do umowy o pow. 6,29 ha zawarta została w kolumnie 8 załącznika. Zamawiający udostępni mapy terenów do koszenia.

Pytanie 2

Wzór umowy zał. 1 opis przedmiotu zamówienia pkt 1.1 - „*Dokonywanie* nasadzeń kwiatów zakupionych przez Wykonawcę (begonie, szalwie, goździki, aksamitki i gazanie) w ilości 2900 szt. na klombach i rabatach położonych ulicach” – proszę określić czy nasady mają mieć określony wzór, jeśli tak to proszę dołączyć projekty kwietników w formie poglądowej z określeniem ilości szt. kwiatów na jednostkę miary.

Odpowiedź na pytanie 2

Sposób nasadzeń kwiatów w ilości 2.900 szt (zakupionych przez Wykonawcę) na klombach i rabatach uzgodniony zostanie z Zamawiającym przed sadzeniem. W pkt 1 ppkt 1) opisu przedmiotu zamówienia Zamawiający określił ilości kwiatów przewidzianych do posadzenia na poszczególnych klombach i rabatach.

Pytanie 3

Wzór umowy zał. 1 opis przedmiotu zamówienia pkt 1.2 – proszę wskazać rodzaj/materiał donic, gazonów ich wymiary oraz wagę, przewidywaną ilość szt. roślin na jednostkę miary, proszę wskazać ile m³ wykonawca winien zapewnić do prawidłowego uzupełnienia substratów torfowych jest to część zamówienia, która jest dla wykonawcy niepewna.

Odpowiedź na pytanie 3

Łączna ilość donic i gazonów ustawionych przy ul. Piastowskiej wynosi 51 szt, w tym: gazony kwadratowe – 8 szt. gazony prostokątne – 5 szt., donice sześciokątne – 12 szt., donice okrągłe – 7 szt., donice owalne – 19 szt.

Wszystkie donice i gazony wykonane są z betonu. Przedmiot zamówienia nie przewiduje przemieszczania donic i gazonów.

Przewidywana ilość kwiatów do posadzenia:

- w jednym gazonie kwadratowym – 16 szt.,
- w jednym gazonie prostokątnym – 14 szt.
- w jednej donicy sześciokątnej – 12 szt.
- w jednej donicy okrągłej – 24 szt.
- w jednej donicy owalnej – 12 szt.

Wykonawca winien zapewnić do prawidłowego uzupełnienia substraty torfowe – $0,5\text{m}^3$ w roku, co daje $1,5\text{m}^3$ w okresie realizacji zamówienia.

Pytanie 4

Wzór umowy zał. 1 opis przedmiotu zamówienia pkt 1.4 – proszę wskazać ile szt. bylin należy wykopać oraz na jakiej powierzchni - jest to część zamówienia, która jest dla wykonawcy niepewna.

Odpowiedź na pytanie 4

Należy wykopać 1 440 szt. bylin z powierzchni 90m^2

Pytanie 5

Wzór umowy zał. 1 opis przedmiotu zamówienia pkt 1.5 – proszę podać łączną ilość metrów kwadratowych kwietników i/lub ilość szt. donic i gazonów objętych pielęgnacją w zakresie nawożenia, podlewanie, spulchniania gleby i odchwaszczania - jest to część zamówienia, która jest dla wykonawcy niepewna. Czy Zamawiający udostępni wykonawcy punkty poboru wody w pobliżu kwietników/gazonów itp. lub na terenie gminy?

Odpowiedź na pytanie 5

Ilość szt. donic i gazonów objętych pielęgnacją w zakresie nawożenia, podlewania, spulchniania gleby i odchwaszczania została podana w odpowiedzi na Pytanie 3.

Zamawiający nie udostępni wykonawcy punktu poboru wody. Zaopatrzenie w wodę pozostaje w gestii Wykonawcy.

Pytanie 6

Wzór umowy zał. 1 opis przedmiotu zamówienia pkt 1.6 – czy konstrukcje kwiatowe będą obsadzone kwiatami przed ustawieniem czy po ich ustawieniu. Jeśli proszę podać ich wagę. Ciężkie konstrukcje mogą wymagać zastosowania sprzętu typu HDS, co znacząco wpłynie na cenę usługi. Czy wykonawca będzie zobowiązany przewieźć konstrukcje z punktu A - magazynu do punktu B – ustawienia? Jeśli tak, to proszę podać gdzie znajduje się punkt A. Czy wykonawca będzie zobowiązany do zlikwidowania nasad z konstrukcji kwiatowych i usunięcie tych konstrukcji z punktu B do punktu A?

Odpowiedź na pytanie 6

Konstrukcje kwiatowe będą obsadzone kwiatami przed ich ustawieniem. Nasadzenia zostaną wykonane na zlecenie Zamawiającego.

Ustawienie konstrukcji wymaga zastosowania sprzętu typu HDS lub podnośnika widłowego.

Przewóz konstrukcji leży po stronie Zamawiającego.

Wykonawca będzie zobowiązany do zlikwidowania nasad z konstrukcji kwiatowych.

Przewóz konstrukcji leży po stronie Zamawiającego.

Pytanie 7

Wzór umowy zał. 1 opis przedmiotu zamówienia pkt 1.9 – proszę opisać gazony lub dołączyć fotografie/grafikę do specyfikacji z podaniem powierzchni w m² do pomalowania. Brak tych danych uniemożliwia oszacowanie kosztów wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie 7

Gazony zostały opisane w odpowiedzi na Pytanie 3. Łączna powierzchnia do pomalowania to 35m².

Pytanie 8

Wzór umowy zał. 1 opis przedmiotu zamówienia pkt 2 – czy zamawiający dopuszcza mulczowanie trawy na powierzchni trawników bez grabienia pokosu z uwzględnieniem oczyszczenia alejek i chodników z pokosu?

Odpowiedź na pytanie 8

Zamawiający nie dopuszcza mulczowania trawy.

Pytanie 9

Wzór umowy zał. 1 opis przedmiotu zamówienia pkt 4 – proszę wskazać jakie kryterium określać będzie konieczność wykonywania czynności uzupełniania ubytków na trawniku? - jest to część zamówienia, która jest dla wykonawcy niepewna.

Odpowiedź na pytanie 9

Konieczność wykonywania czynności uzupełniania ubytków na trawniku wynikać będzie z zaniku murawy na powierzchni trawnika, spowodowanego przez wydeptanie, rozjeżdżanie, wypalenie itp.

Pytanie 10

Wzór umowy zał. 1 opis przedmiotu zamówienia pkt 5 – proszę podać na jakiej powierzchni należy założyć trawnik, czy teren jest wstępnie wyrównany i pozbawiony zanieczyszczeń np. gruzu po budowie, i innych nieczystości po remontach? - jest to część zamówienia, która jest dla wykonawcy niepewna.

Odpowiedź na pytanie 10

Trawniki należy założyć na powierzchni 160m². Jest to teren położony przy drodze, nierówny, gdzie mogą wystąpić zanieczyszczenia po przeprowadzonych robotach budowlanych związanych z budową i naprawą dróg.

Pytanie 11

Wzór umowy zał. 1 opis przedmiotu zamówienia pkt 7 – proszę podać łączną powierzchnię alejek do odśnieżania, oraz ilość metrów bieżących - jest to część zamówienia, która jest dla wykonawcy niepewna.

Odpowiedź na pytanie 11

Łączna powierzchnia alejek do odśnieżania to 335m², ilość metrów bieżących: 140mb.

Pytanie 12

Wzór umowy zał. 1 opis przedmiotu zamówienia pkt 9 – czy poprzez karczowanie odrostów należy rozumieć usunięcie karpiny drzew? Proszę ilość szt. karpin i zaproponować technologię prac jaką Zamawiający uzna za właściwą.

Odpowiedź na pytanie 12

Poprzez karczowanie odrostów należy rozumieć usuwanie (odcinanie) odrostów od dolnej części pnia. Karpiny nie będą występować. Wybór technologii wykonania prac leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 13

Wzór umowy zał. 1 opis przedmiotu zamówienia pkt 10 – proszę określić ilość szt. w danym roku jaką Zamawiający przewiduje do usunięcia wiatrołomów lub wnosimy o wprowadzenie do zapisów SIWZ osobnego kryterium wyceny usunięcia wiatrołomów - jest to część zamówienia, która jest dla wykonawcy niepewna.

Odpowiedź na pytanie 13

Zamawiający przewiduje do usunięcia nie więcej jak 5 szt. wiatrołomów w ciągu realizacji zamówienia.

Pytanie 14

Wzór umowy zał. 1 opis przedmiotu zamówienia pkt 11 – proszę określić rodzaj i ilość ławek, ich wzór wymiary oraz wagę. Proszę określić jakie elementy należy wyremontować i w jakiej ilości szt. - jest to część zamówienia, która jest dla wykonawcy niepewna.

Odpowiedź na pytanie 14

Ławki parkowe o konstrukcji żeliwnej z oparciami i siedziskami drewnianymi.

Typ Oslo – ilość 59szt.; wys.71 cm, szer. 60 cm, dł. 180 cm, waga: 42 kg.

Typ Wiedeń – ilość 27szt.; wys. 74cm, szer. 60cm, dł. 186cm waga 54 kg

Typ Sewilla – ilość 2szt.; wys. 90 cm, szer. 95 cm, dł. 180 cm, waga 72 kg

Pytanie 15

Wzór umowy zał. 1 opis przedmiotu zamówienia pkt 13 – proszę podać jaką ilość śmieci zebrano w latach ubiegłych w czasie realizacji zadania lub określić maksymalną ilość odpadów jaką wykonawca zobowiązany będzie usunąć na własny koszt w danym roku.

Odpowiedź na pytanie 15

W latach 2014 i 2015 w czasie realizacji zadania zebrano 17,8 tony odpadów.

Pytanie 16

Wzór umowy zał. 1 opis przedmiotu zamówienia pkt 16 – proszę określić rodzaj i ilość urządzeń istniejących oraz jakie Zamawiający zamierza zakupić. Czy nowo zakupione urządzenia nie będą podlegały gwarancji? Naprawy wykonawcy mogą powodować utraty gwarancji tych urządzeń. Wnosimy o dodanie zapisu, że wykonawca nie będzie ponosił odpowiedzialność w przypadku utraty gwarancji urządzeń poprzez ich naprawy - jest to część zamówienia, która jest dla wykonawcy niepewna.

Odpowiedź na pytanie 16

Urządzenia istniejące:

Zestaw zabawowy typu „Zamek” – 8 szt.

Huśtawki podwójne – 7 szt.

Huštawki wagowe – 5 szt.

Sprężynowce (kiwaki) – 15 szt.

Karuzele – 8 szt.

Piaskownice – 4 szt.

Kosze do koszykówki – 8 szt.

Bramki do piłki nożnej – 12 szt.

Zamawiający zamierza zakupić dwa zestawy typu „Zamek”

Naprawy nowo zakupionych urządzeń, objętych gwarancją, nie wchodzą w zakres przedmiotu zamówienia.

Pytanie 17

Wzór umowy zał. 1 opis przedmiotu zamówienia pkt 17 – proszę podać lokalizację piaskownic oraz ich wymiary i przewidywaną ilość piasku do wymiany. Proszę opisać czy istnieje swobodny dojazd ciężkimi samochodami wyładowczymi do piaskownic o masie do 12t? Ręczne wybieranie piasku i jego uzupełnianie jest czynnikiem silnie cenotwórczym - jest to część zamówienia, która jest dla wykonawcy niepewna.

Odpowiedź na pytanie 17

Lokalizacja piaskownic na placach zabaw przy ul. Kościńskiej, przy ul. Herbacianej, przy ul. Okrzei, na Osiedlu Młyńskim.

Piaskownice o powierzchni średnio 6m² każda

Przewidywana ilość piasku do wymiany 12 ton.

Do piaskownic istnieje swobodny dojazd samochodem ciężarowym.

Pytanie 18

Wzór umowy zał. 1 opis przedmiotu zamówienia pkt 18 proszę o załączenie specyfikacji technicznej fontann

Odpowiedź na pytanie 18

Zamawiający przekaże Wykonawcy instrukcję obsługi pompy zamontowanej w fontannie.

Pytanie 19

Wzór Umowy §3 pkt 5 - Wynagrodzenie określone w ust.1 i 2 nie będzie waloryzowane – zapis niezgodny z obowiązującymi przepisami pzp Wnosimy o jego wykreślenie potwierdza to nowelizacja ustawy pzp gdzie wprowadzono obowiązkowe „klauzule waloryzacyjne”. Nowo wprowadzony art. 142 ust. 5 p.z.p zobowiązuje zamawiających do umieszczenia w umowach zawartych na okres dłuższy niż 12 miesięcy postanowień określających zasady zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy jeśli zmianie ulegną: a) stawki podatku VAT b) wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę c) zasady podlegania ubezpieczeniem społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.

Odpowiedź na pytanie 19

Zmieniono treść ust. 5 w §3 Wzoru Umowy.

Pytanie 20

Wzór Umowy §3 pkt 6 - *W przypadku realizacji przedmiotu umowy przez niepełny miesiąc, ryczałt obliczany jest proporcjonalnie do czasu realizacji umowy* – zapis taki jest niezgodny z ustawą pzp, gdyż ilość dni wyłączonych z pracy są niedoszacowania przez oferentów przez wszystkich wykonawców w ten sam sposób. Zachodzi, więc prawdopodobieństwo, że złożone oferty będą nieporównywalne. Ponadto taki zapis umożliwia zamawiającemu przerwanie prac bez podania przyczyny i obniżenia wynagrodzenia wykonawcy, co jest niezgodnie z zasadami o uczciwej konkurencji i z góry naraża wykonawcę na ryzyko poniesienia strat, na które nie będzie miał wpływu i których nie można przewidzieć w dniu składania ofert. Dlatego wnosimy o wykreślenie zapisu lub o dodanie zapisu, że ryczałt nie będzie obniżany, jeśli do niewykonania usługi nie doszło z winy wykonawcy lub dookreślenie w sposób konkretny i w sposób umożliwiający obliczenie ilości dni wyłączonych z pracy.

Odpowiedź na pytanie 20

Zapis w §3 ust. 6 Wzoru Umowy dotyczy w szczególności sytuacji przedstawionej w §3 ust. 2 Wzoru Umowy.

Pytanie 21

Wzór Umowy §4 pkt 2 – proszę określić, która ze stron zobowiązana będzie sporządzić protokół odbioru.

Odpowiedź na pytanie 21

Kwestie sporządzania protokołu reguluje §9 ust 2 Wzoru Umowy.

Pytanie 22

Wzór Umowy §13 pkt 2 zmiany warunków płatności wynikających z potrzeb Zamawiającego lub Wykonawcy i nienaruszających interesu Zamawiającego - wnosimy o zmianę zapisu na treść „zmiany warunków płatności wynikających z potrzeb Zamawiającego lub Wykonawcy i nienaruszających interesu Zamawiającego i Wykonawcy” Proszę konkretnie określić potrzeby Zamawiającego – zapis jest niejasny i budzi wątpliwości w zakresie uczciwej konkurencji.

Odpowiedź na pytanie 22

Usunięto ze Wzoru Umowy pkt 2 w §13 o treści: *zmiany warunków płatności wynikających z potrzeb Zamawiającego lub Wykonawcy i nie naruszających interesu Zamawiającego*.

**Burmistrz Piławy Górnej
(-) Zuzanna Bielawska**