

## **ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W PIŁAWIE GÓRNEJ**

### **o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy śródmiejskiej Piławy Górnej.**

Stosownie do art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) oraz na podstawie rozstrzygnięcia Burmistrza Piławy Górnej z dnia 10 czerwca 2010 r. i 17 sierpnia 2010 r. w sprawie uwag zgłoszonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy śródmiejskiej Piławy Górnej na etapie jego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach 4 – 25 maja 2010 r. oraz powtórnie po wprowadzeniu do części projektu zmian, zgodnie z uchwałą nr 220/XLIV/2010 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 23 czerwca 2010 r., w dniach od 8 – 30 lipca 2010 r.,

#### **Rada Miejska w Piławie Górnej** rozstrzyga w sposób następujący:

1. Uwzględnia się uwagę zbiorową, zgłoszoną przez mieszkańców budynków mieszkalnych położonych przy ul. T. Kościuszki 3 i 5 oraz przy ul. J. Kilińskiego 16 tj.: p. Bronisława Judzińskiego, p. J. Judzińskiej, p. Pawła Bagińskiego, p. Izabeli Bagińskiej, p. Janiny Bagińskiej, p. Wacława Bagińskiego, p. Ryszarda Nowalskiego i p. Stanisławy Nowalskiej.  
Uwaga ta dotyczy:
  - 1) zrezygnowania z projektowanego ciągu pieszo – jezdnego, oznaczonego symbolem KX zawartego w granicach działki ewidencyjnej nr 312 AM.2 obręb 0004 Kopanica;
  - 2) przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną działki nr 312 AM2 obręb 0004 Kopanica;
  - 3) przeznaczenie pod zieleń urządzoną (parkową) terenu położonego w granicach działek ewidencyjnych nr: 313, nr 314 i północnej części działki nr 315 AM.2 obręb Kopanica.
2. Uwzględnia się uwagę zbiorową, zgłoszoną przez: p. Jacka Buganiuka zam. w Wałbrzychu przy ul. Długiej 61/10 (właściciela działki nr 395 AM.3 obręb 0004 Kopanica), p. Grzegorza Haluka zam. w Piławie Górnej przy ul. Wąskiej 28, p. Piotra Chudomięta zam. w Piławie Górnej przy ul. Wąskiej 30 i p. Edwarda Zgraję zam. w Piławie Górnej przy ul. Wąskiej 23, w której nie wyraża się zgody na prowadzenie działalności produkcyjnej w zakresie kamieniarstwa na działce ewidencyjnej nr 396 AM.3 obręb 0004 Kopanica. Zdaniem autorów uwagi ta forma działalności produkcyjnej będzie zagrażać dla projektowanej zabudowy mieszkaniowej w granicach sąsiadującej działki ewidencyjnej nr 395 AM.3 obręb 0004 Kopanica, obniży wartość tej nieruchomości i prowadzić będzie do lokalnych konfliktów wśród mieszkańców istniejącego zespołu mieszkaniowego przy ul. B. Limanowskiego i ul. Wąskiej.
3. Nie uwzględnia się uwagi zgłoszonej przez p. Ryszarda Pelczara zam. w Piławie Górnej przy ul. B. Limanowskiego 27, dotyczącą przeznaczenia pod zabudowę produkcyjną, związaną z działalnością kamieniarską, działki ewidencyjnej nr 396 AM.3 obręb 0004 Kopanica, w miejsce określonego dla tej działki w projekcie planu miejscowego przeznaczenia w formie terenu zabudowy usługowej.