

Załącznik do Zarządzenia Nr 84/2021 Wójta Gminy Parysów z dnia 29.11.2021 r. w sprawie przeniesienia nieruchomości stanowiących własność Gminy Parysów do dzierżawy i podania do publicznej wiadomości wykazu tych nieruchomości.

RI.6845.8.2021

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia	KW	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP	Wysokość czynszu dzierżawnego (netto)	Termin wnoszenia opłat	Okres trwania umowy dzierżawy
1.	Choiny	Część działki nr 453/1 wraz z budynkiem	180 m ²	85181	Grunty rolne zabudowane. Na przeznaczonej do dzierżawy części działki znajduje się sklep.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym (zgodnie z Uchwałą Nr XXXVI/216/2021 Rady Gminy Parysów z dnia 27 października 2021 r.)	Tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług – MR/MN.	500,00 / miesiąc	Czynsz płatny z dnia 26-go każdego miesiąca	10 lat

Wykaz wywieszono na okres **21 dni, tj. od dnia 29.11.2021 r. do 20.12.2021 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Parysowie. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Parysów www.bip.parysow.pl; www.parysow.pl.

- Informacje o zamieszczonej w wykazie działce można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Parysów – pokój nr 9, tel. (25) 685 53 19.

Wójt Gminy informuje, że zgodnie z art. 34 ust. 1 wymienionej na wstępie ustawy, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia warunki:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) upływa z dniem **10.01.2022 r.**

WÓJT GMINY PARYSÓW
Bożena Kubiakowska